



omgevingsdienst  
HAAGLANDEN

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag  
Postadres  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
T (070) 21 899 02  
E vergunningen@odh.nl  
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00485955  
Ons Kenmerk : ODH-2017-00073772  
Datum : 27 JULI 2017

## Beschikking Waterwet

### Onderwerp

Bij besluit van 22 oktober 2013, kenmerk ODH-2013-00005124, hebben wij op grond van de Waterwet aan De Hoog Orchideeën, Vrederustlaan 10 te Delfgauw een vergunning verleend voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem voor de klimaatbeheersing van het kassencomplex aan de Vrederustlaan 10 te Delfgauw.

Op 5 mei 2017 hebben wij een aanvraag om vergunning ontvangen met OLO aanvraagnummer 2952851 als bedoeld in artikel 6.4 van de Waterwet. De aanvraag betreft het wijzigen van de op 22 oktober 2013, ODH-2013-00005124, verleende vergunning met betrekking tot de gemiddelde en maximale infiltratietemperatuur, de filterstellingen en de situering van de filters. De inrichting is gelegen aan de Vrederustlaan 10 te Delfgauw.

### Besluit

Wij besluiten:

- I. De Waterwetvergunning van 22 oktober 2013, kenmerk PDH-2013-00005124 te wijzigen.
- II. De wijziging van de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd.
- III. De volgende documenten onderdeel te laten zijn van deze vergunning:
  - De aanvraag van 2 mei 2017 met OLO-nummer 2952851.
  - De volgende aanvullende gegevens van 7 juli 2017: notitie zonder titel, zaaknummer 00485955, wijziging vergunning ODH-2013-00005124.
- IV. Voorschriften 1.2, 1.3, 3.2 en 3.5 te laten vervallen en te vervangen door de hierna volgende voorschriften.

### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,



ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden



**omgevingsdienst  
HAAGLANDEN**

## **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

## **VOORSCHRIFTEN**

- 1.2 De inrichting dient te bestaan uit maximaal twee warme bronnen en twee koude bronnen met elk een maximale pompcapaciteit van 60 m<sup>3</sup>/uur. De bronnen dienen te zijn geplaatst binnen een straal van 10 m van het punt met de volgende (Rijksdriehoeksstelsel)coördinaten:
- bron 1 koud: RD-coördinaten X: 87272 en Y: 448069;
  - bron 2 koud: RD-coördinaten X: 87311 en Y: 448088;
  - bron 3 warm: RD-coördinaten X: 87142 en Y: 448183;
  - bron 4 warm: RD-coördinaten X: 87171 en Y: 448202.
- 1.3 De filters van de bronnen dienen te zijn geplaatst in het tweede watervoerend pakket, op een diepte vanaf NAP -51 m tot een diepte van ten hoogste NAP -74 m.
- 3.2 Het grondwater wordt uitsluitend onttrokken aan en teruggebracht in het tweede watervoerende pakket, op een diepte van NAP -51 m tot een diepte van ten hoogste NAP -74 m.
- 3.5 De temperatuur van het grondwater dat door het bodemenergiesysteem in de bodem wordt teruggebracht, bedraagt niet meer dan 30 °C, waarbij de gemiddelde temperatuur niet meer dan 25 °C mag bedragen.

## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Bij besluit van 22 oktober 2013, kenmerk ODH-2013-00005124, hebben wij op grond van de Waterwet aan De Hoog Orchideeën, Vrederustlaan 10 te Delfgauw een vergunning verleend voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem voor de klimaatbeheersing van de kas aan de Vrederustlaan 10 te Delfgauw.

Op 5 mei 2017 hebben wij een aanvraag om vergunning ontvangen met OLO aanvraagnummer 2952851 als bedoeld in artikel 6.4 van de Waterwet. De aanvraag betreft het wijzigen van de op 22 oktober 2013, ODH-2013-00005124, verleende vergunning met betrekking tot de gemiddelde en maximale infiltratietemperatuur en de filterstellingen. De inrichting is gelegen aan de Vrederustlaan 10 te Delfgauw.

Op basis van de huidige vergunning mag de temperatuur van het grondwater dat door het bodemenergiesysteem in de bodem wordt teruggebracht, niet meer zijn dan 25 °C. De wijzigingsvergunning is aangevraagd om retournering van grondwater bij pieken met een temperatuur van 30 °C, hoger dan de nu vergunde 25 °C, mogelijk te maken. Daarnaast zijn de bronnen op andere rijksdriehoekskoördinaten geplaatst dan vergund en zijn de filters op iets andere dieptes geplaatst dan vergund. Middels deze wijzigingsaanvraag wordt gevraagd deze wijzigingen te vergunnen.

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:

- de aanvraag van 2 mei 2017 met OLO-nummer 2952851.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Omdat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is de procedure op 2 juni 2017 met vier weken (dus tot 30 juni 2017) opgeschort en is verzocht om aanvullende gegevens. Op 30 juni 2017 waren de aanvullende gegevens nog niet binnen. Op 7 juli 2017, dus 7 dagen na het verlopen van de termijn voor het indienen van aanvullende gegevens, hebben wij alsnog de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Boorprofiel bron 1 koud; boorprofiel bron 2 koud; Boorprofiel bron 3 warm; boorprofiel bron 4 warm; bronconstructie bron 1; bronconstructie bron 2; bronconstructie bron 3; bronconstructie bron 4; notitie zonder titel, zaaknummer 00485955, wijziging vergunning ODH-2013-00005124.

De aanvullingen waren voldoende. De procedure is alsnog hervat.

Bij het beoordelen van de boorstaten bleek dat de rijksdriehoekskoördinaten die het boorbedrijf op de boorstaten had ingevuld niet overeenkwamen met de positie van de bronnen in het veld. Een toezichthouder van de afdeling Toezicht & Handhaving van de ODH heeft de bronnen daarom ingemeten. Tevens is bij de vergunninghouder geverifieerd wat de warme en de koude bronnen zijn. De resultaten van deze metingen en de verificatie zijn verwerkt in deze vergunning.

### Adviezen

Bij deze procedure hebben wij betrokken:

- Burgemeester en wethouders van de Gemeente Pijnacker-Nootdorp;
- Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland.

### M.e.r. beoordeling

*M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)*

Bij de beoordeling van de aanvraag ten behoeve van de vigerende vergunning heeft de m.e.r. beoordelingsplicht plaatsgevonden. De aangevraagde wijziging leidt niet tot een nieuwe installatie. Een nieuwe m.e.r. beoordeling is daarom niet nodig.

## **Toetsingskader en grondslag beschikking**

Op grond van artikel 6.4 van de Waterwet zijn wij bevoegd gezag om op deze aanvraag te beslissen. Bij de besluitvorming naar aanleiding van vergunningaanvragen krachtens de Waterwet dient volgens artikel 6.21 Waterwet rekening te worden gehouden met de doelstellingen in artikel 2.1 van de Waterwet. Provinciale Staten hebben op 29 juni 2016 het Regionaal Waterplan Zuid-Holland 2016 – 2021 vastgesteld. Dit Regionaal Waterplan bestaat uit de Visie Ruimte en Mobiliteit, de Voortgangsnota Europese Kaderrichtlijn Water 2015 en het provinciaal Waterplan Zuid-Holland 2010-2015, voor zover dat ziet op hoofdstuk 4, 5 en bijlage 7 'Operationeel grondwaterbeleid'. Het toetsingskader voor de afweging van de bij het grondwaterbeheer betrokken belangen in het kader van bedoelde vergunningverlening is opgenomen in bijlage 7 van het provinciaal Waterplan 2010-2015. Het Regionaal Waterplan Zuid-Holland 2016-2021 is op 8 juli 2016 in werking getreden.

## **Beoordeling**

De wijzigingsvergunning is aangevraagd om retournering van grondwater met een temperatuur van 30 °C, hoger dan de nu vergunde 25 °C, mogelijk te maken. Als motivatie voor de maximale retourtemperatuur van 30 °C wordt gegeven dat dit een beter rendement geeft voor de installatie, waardoor minder CO<sub>2</sub> wordt uitgestoten. Daarnaast zijn de bronnen op een iets andere locatie geplaatst dan vergund en zijn de filterstellingen anders geplaatst dan vergund.

## **Motivering besluit**

Om negatieve effecten van grondwateronttrekkingen en -retourneringen op het bodemsysteem, op grondgebruikfuncties of op andere onttrekkingen en ingrepen in de ondergrond te voorkomen, worden er voorwaarden gesteld aan grondwateronttrekkingen en -retourneringen die vergunningplichtig zijn in het kader van de Waterwet.

In ieder geval noemt het Waterplan in bijlage 7 voor een grondwateronttrekking en -retournering de volgende voorwaarden:

- de vergunningaanvrager moet inzicht verschaffen in de verwachte effecten (op strategisch zoet grondwatervoorraden, zoet/brak en brak/zout grensvlakken, maaiveld en maaiveldfuncties, andere systemen die gebruik maken van bodem grondwater en bodemverontreinigingen) van de grondwateronttrekking op het grondwatersysteem. Indien sprake is van negatieve effecten (ter beoordeling van de provincie) dient aangegeven te worden welke maatregelen getroffen zullen worden om de negatieve effecten te voorkomen of te compenseren;
- bodemenergiesystemen in milieubeschermingsgebieden voor grondwater worden niet vergund.
- monobronnen zijn niet toegestaan in het eerste watervoerende pakket in strategische zoet grondwatergebieden;
- thermische energiesystemen moeten gesloten zijn, zodat er via het systeem geen verontreinigingen in de bodem kunnen komen;
- om interactie met functies in het eerste watervoerende pakket te voorkomen, moeten open bodemenergiesystemen in stedelijk en glastuinbouwgebied in principe uitwijken naar een dieper gelegen watervoerend pakket;
- negatieve interferentie, waardoor rendementen verliezen zullen optreden bij andere systemen, dient zoveel mogelijk voorkomen te worden.

## **Beschrijving project en te verwachten effecten**

Het bodemenergiesysteem betreft een doubletsysteem en is gerealiseerd in het tweede watervoerende pakket en is gelegen in glastuinbouwgebied. De locatie is niet gelegen in een milieubeschermingsgebied voor grondwater. Het grondwatercircuit (putten en transportleidingen) wordt luchtdicht en onder een overdruk ten opzichte van de atmosfeer gehouden, waardoor het grondwater niet in contact komt met de lucht of met het oppervlaktewater.





## omgevingsdienst HAAGLANDEN

In de aanvraag is een gemiddelde retourtemperatuur van 25 °C aangevraagd en een maximale retourtemperatuur van 30 °C. Als motivatie voor de maximale retourtemperatuur van 30 °C wordt gegeven dat dit een beter rendement geeft voor de installatie, waardoor minder CO<sub>2</sub> wordt uitgestoten. Om deze pieken op te vangen is een maximale infiltratietemperatuur van 30 °C aangevraagd. Daarnaast zijn een paar bronnen op meer dan 10 m afstand van de vergunde rijksdriehoekskoördinaten geplaatst en zijn de filters op iets andere dieptes geplaatst dan vergund.

De vergunningaanvrager heeft middels de aanvraag, inclusief aanvullende gegevens, voldoende inzicht verschaft in de verwachte effecten door toedoen van het beoogde bodemenergiesysteem. Uit de aanvraag is gebleken dat de beoogde wijziging van de retourtemperatuur naar verwachting niet zal leiden tot onaanvaardbare negatieve effecten op omgevingsbelangen.

In het Waterbesluit zijn in artikel 6.11b tot en met 6.11g instructievoorschriften opgenomen die aan de vergunning dienen te worden verbonden. In artikel 6.11b van het Waterbesluit is opgenomen dat de temperatuur van het grondwater dat door een open bodemenergiesysteem in de bodem wordt teruggebracht, niet meer bedraagt dan 25°C. Hiervan mag gemotiveerd worden afgeweken indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet. Op grond van het Regionaal Waterplan Zuid-Holland 2016 – 2021 is daar ook ruimte voor, want op grond van dat plan is een maximale infiltratietemperatuur van 30 °C toegestaan.

Omdat er een gemiddelde retourtemperatuur van 25 °C is aangevraagd en met de retourtemperatuur van maximaal 30 °C tijdens de pieken een efficiënter gebruik van grondwater kan worden gerealiseerd, deze mogelijkheid opgenomen is in het Regionaal waterplan en het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet, achten wij dit vergunbaar. Bij veel pieken zou de gemiddelde retourtemperatuur hoger kunnen worden dan 25 °C. De gevolgen voor de bodem bij een dergelijke gemiddelde retourtemperatuur zijn echter niet voldoende onderzocht om zonder meer te kunnen vergunnen. Om te voorkomen dat een hoger gemiddelde dan 25 °C gerealiseerd zou kunnen worden, hebben wij uit oogpunt van risicobeheersing in de voorschriften een maximaal gemiddelde retourtemperatuur van 25 °C opgenomen en een maximale retourtemperatuur van 30 °C.

### **Conclusie**

Op grond van de aanvraag, inclusief bijlagen en aanvullende gegevens, komen wij tot de conclusie dat de beoogde grondwateronttrekking en -retournering niet in strijd zijn met het provinciaal beleid, alsmede de doelstelling zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Wij zien dan ook geen bezwaren tegen het verlenen van de aangevraagde vergunning.

## **OVERIGE TOELICHTINGEN**

### **Aandachtspunten**

Wij zijn bevoegd de wijzigingsvergunning in te trekken indien:

- de verstrekte gegevens zodanig onjuist of onvolledig blijken, dat op de wijzigingsvergunningaanvraag een andere beslissing zou zijn genomen indien bij de beoordeling daarvan de juiste gegevens bekend waren geweest;
- daarvan gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt;
- aan het onttrokken en geretourneerde water een andere bestemming wordt gegeven dan in de wijzigingsvergunning staat vermeld;
- de aan de wijzigingsvergunning verbonden voorschriften niet in acht worden genomen;
- blijkt uit omstandigheden of feiten, dat in verband met de bij het grondwaterbeheer betrokken belangen de grondwateronttrekking en -retournering in haar geheel dan wel gedeeltelijk niet langer toelaatbaar wordt geacht.

Door het verlenen van de wijzigingsvergunning wordt niet vooruitgelopen op enig andere, door het provinciaal bestuur krachtens de wet of een provinciale verordening dan wel krachtens eigendomsrecht van de provincie over deze aangelegenheid eventueel te nemen beslissing.

### **Wettelijke regeling ten aanzien van ongewone voorvallen**

Indien zich ten gevolge van de onttrekking een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, waardoor nadelige gevolgen voor het watersysteem, waaronder de chemische kwaliteit van grondwaterlichamen, zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de houder van de inrichting onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs van hem kunnen worden verlangd om de gevolgen van het ongewone voorval te voorkomen of voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen zoveel mogelijk te beperken en ongedaan te maken.

De houder van de inrichting waarbij zich een ongewoon voorval als bedoeld in de Wet bodembescherming (Wbb) voordoet of heeft voorgedaan, meldt dat voorval zo spoedig mogelijk aan het bevoegd gezag Wbb. De houder van de inrichting verstrekt het bevoegd gezag Wbb tevens, zodra zij bekend zijn, de gegevens met betrekking tot:

- de omvang en de oorzaken van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan;
- de maatregelen die genomen zijn of worden overwogen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.