



**omgevingsdienst  
HAAGLANDEN**

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag  
Postadres  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
T (070) 21 899 02  
E vergunningen@odh.nl  
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00494094  
Ons Kenmerk : ODH-2017-00095109  
Datum : 14 SEP. 2017

## **Beschikking**

### **Wet bodembescherming - saneringsplan**

#### **Onderwerp**

Op 17 augustus 2017 hebben wij een saneringsplan ontvangen als bedoeld in artikel 39 van de Wet bodembescherming. Het plan heeft betrekking op de locatie N.C. Kistweg 4, 2628CG te Delft (locatiecode: AA050300121).

#### **Besluit**

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met het ingediende saneringsplan van TU Delft. Het plan heeft betrekking op de locatie N.C. Kistweg 4 te Delft;
- II. de voorschriften 1 tot en met 9 te verbinden aan deze beschikking.

#### **Ondertekening**

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ing. L. Hoopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

## **VOORSCHRIFTEN**

- 1 De saneerder meldt uiterlijk 10 werkdagen voor de feitelijke aanvang van de grondsanering, respectievelijk de grondwatersanering schriftelijk bij de Omgevingsdienst Haaglanden de aanvangsdatum van de sanering.
- 2 Indien de sanering niet wordt gestart op de gemelde aanvangsdatum of de overeenkomstig dit voorschrift aangepaste aanvangsdatum, meldt de saneerder dit onverwijld schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden, onder opgave van de nieuwe aanvangsdatum. Indien de nieuwe aanvangsdatum op dat moment nog niet bekend is, meldt de saneerder de nieuwe aanvangsdatum minimaal twee weken voor deze datum schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden.
- 3 Indien bij de sanering ontgraving van verontreinigde grond plaatsvindt, stelt de saneerder uiterlijk twee dagen voorafgaand aan het tijdstip waarop over het gehele gebied van de ontgraving de einddiepte bereikt zal worden en tot aanvulling van de ontgraving zal worden overgegaan de Omgevingsdienst Haaglanden daarvan op de hoogte. Bij ontgraving en aanvulling in gedeeltes, geldt voornoemde verplichting tot melding per gedeelte.
- 4 De saneerder meldt de beëindiging van de sanering binnen 5 werkdagen na beëindiging van de sanering schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden.
- 5 De meldingen als bedoeld in voorschrift 1, 2, 3, en 4 dienen per email ([toezicht@odh.nl](mailto:toezicht@odh.nl)) te worden gedaan waarbij wordt gebruik gemaakt van de door ons beschikbaar gestelde meldingsformulieren (te vinden op [www.odh.nl](http://www.odh.nl)).
- 6 Indien zich tijdens de uitvoering van de sanering wijzigingen voordoen of worden verwacht ten opzichte van dit saneringsplan, meldt de saneerder dit zo spoedig mogelijk per email ([vergunningen@odh.nl](mailto:vergunningen@odh.nl)). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van het door ons beschikbaar gestelde meldingsformulier (te vinden op [www.odh.nl](http://www.odh.nl)).
- 7 De onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking of het saneringsplan waar deze beschikking betrekking op heeft worden uitgevoerd door een persoon of instelling die op grond van het Besluit bodemkwaliteit (of daarvoor in de plaats tredende regelgeving) beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden.
- 8 Het saneringsplan is slechts gedurende een beperkte periode geldig, omdat na verloop van tijd de regelgeving en beleidsinzichten kunnen wijzigen. Indien niet binnen 4 jaar na dagtekening van dit besluit wordt gestart met de sanering vervalt de instemming met het saneringsplan.
- 9 Het saneringsverslag dient aan het bevoegd gezag Wbb ter beoordeling te worden voorgelegd, binnen drie maanden na afronding van de sanering.

## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 17 augustus 2017 hebben wij een saneringsplan van TU Delft ontvangen als bedoeld in artikel 39 van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). Het plan heeft betrekking op de locatie N.C. Kistweg 4, 2628 CG te Delft (locatiecode: AA050300121).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Delft
sectie	:	K
grondperceel	:	2823

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- Saneringsplan Stevinweg deelgebied 4 te Delft, opgesteld door Adverbo, met kenmerk 17.20.0877.0641, d.d. 9 augustus 2017.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsplan is getoetst aan de Wbb, de Provinciale Milieuverordening, de Nota "Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving 2014-2017" vastgesteld door Gedeputeerde Staten op 17 december 2013 en de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Stc. 27 juni 2013). De artikelen 28 en 39 van de Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

### Eerder afgegeven beschikkingen

In de beschikking van 18 juni 2002 (met kenmerk DGWM/2002/2262) is vastgesteld dat op de locatie N.C. Kistweg te Delft sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering niet spoedeisend is.

### Beoordeling

#### Beschrijving van de verontreinigingssituatie

Op de locatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie in zowel grond als grondwater. De grond is sterk verontreinigd met minerale olie van 1,8 tot 3,5 meter-maaiveld (m-mv). De omvang betreft 80 m<sup>3</sup>. Het grondwater is sterk verontreinigd tot een diepte van 4 m-mv. De omvang betreft 80 m<sup>3</sup>. De contouren van de grond- en grondwaterverontreiniging overlappen elkaar deels.

#### Het saneringsplan

##### *Samenvatting saneringsonderzoek*

Er is geen saneringsonderzoek of afweging uitgevoerd.

##### *Samenvatting saneringsplan*

Er wordt een bronbemaling geplaatst om te ontgraven in den droge. Van het effluent worden controlemonsters genomen.

De niet sterk verontreinigde bovengrond tot 1,8 m-mv wordt ontgraven en in depot gelegd. Deze grond wordt ter controle geanalyseerd op minerale olie. De sterk verontreinigde grond wordt ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker. In totaal wordt circa 80 m<sup>3</sup> grond ontgraven.



## omgevingsdienst HAAGLANDEN

Na het afgraven wordt met behulp van controlemonsters van putbodem en putwanden bepaald of de terugsaneerwaarde (tussenwaarde) is behaald. In de put wordt een drain aangelegd. De saneringsput wordt aangevuld met grond met de kwaliteitsklasse Wonen en vervolgens met de niet sterk verontreinigde bovengrond.

Binnen de saneringscontour worden twee peilbuizen geplaatst. Indien de grondwatermonitoring van twee achtereenvolgende metingen lager zijn dan de saneringsdoelstelling (interventiewaarde) wordt de monitoring beëindigd. Indien de interventiewaarde wordt overschreden wordt middels de aangebrachte drain grondwater onttrokken totdat de concentraties de interventiewaarde niet meer overschrijden.

### *Overwegingen ten aanzien van het saneringsplan*

Na uitvoering van de sanering is de bodem geschikt voor het beoogde gebruik als openbare ruimte en zijn de risico's voor mens, plant en dier als gevolg van blootstelling aan of de verspreiding van de verontreiniging voldoende beperkt.

Aan de uitvoering van de beschreven saneringswijze is geen nazorg verbonden.

Het saneringsplan is slechts gedurende een beperkte periode geldig, omdat na verloop van tijd de regelgeving en beleidsinzichten kunnen wijzigen. Indien niet binnen 4 jaar na dagtekening van deze beschikking wordt gestart met de sanering, komt de instemming met het saneringsplan te vervallen.

## **Conclusie**

Wij stemmen in met de in het saneringsplan beschreven doelstelling, uitgangspunten en werkwijze.