



**omgevingsdienst
HAAGLANDEN**

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00487127
Ons Kenmerk : ODH-2017-00105583
Datum : 17 NOV. 2017

Beschikking Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Op 18 mei 2017 hebben wij een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.3, eerste lid, van de Wet natuurbescherming ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op het project 'Ontwikkeling Roderijsseweg Berkel en Rodenrijs', gelegen in de gemeente Berkel en Rodenrijs. De werkzaamheden betreffen de sloop van de bestaande bebouwing en de realisatie van zes nieuwbouwwoningen met bijgebouwen en bijbehorende parkeerruimte langs de Rodenrijseweg 118a te Berkel en Rodenrijs. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren, alsmede het opzettelijk vernielen, beschadigen, vernielen en wegnemen van nesten of rustplaatsen van de steenuil. Ontheffing wordt gevraagd van het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor wat betreft het opzettelijk storen van de steenuil (*Athene noctua*);
- artikel 3.1, vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor wat betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen en wegnemen van nesten of rustplaatsen van de steenuil (*Athene noctua*).

De ontheffing wordt gevraagd voor de periode van 1 juni 2017 tot en met 1 juni 2022.

Besluit

Wij besluiten

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen;
- II. de voorschriften 1 tot en met 8 te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag van 18 mei 2017 en de aanvullende informatie van 6 juni, 18 augustus, 7 september en 3 november 2017 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- IV. dat deze ontheffing geldig is tot en met 1 juni 2022.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

- 1 De ontheffinghouder dient:
 - de start van de werkzaamheden en eventuele wijzigingen gedurende de uitvoering schriftelijk te melden aan Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, emailadres meldingwnb@ozhz.nl onder vermelding van Flora en Fauna (FF);
 - uiterlijk één week na het beëindigen van de werkzaamheden Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid hiervan schriftelijk in kennis te stellen.
- 2 De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden welke betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn van de voorschriften in deze ontheffing en de maatregelen in het Activiteitenplan. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld en op de locatie aanwezig te zijn. In het ecologisch werkprotocol dient in ieder geval het volgende te worden opgenomen:
 - a De voorwaarden zoals opgenomen in deze ontheffing;
 - b Aanduiding van de locatie van het plangebied;
 - c De uit te voeren werkzaamheden;
 - d De periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden;
 - e De mitigerende en compenserende maatregelen;
 - f De momenten waarop ecologische begeleiding ingeschakeld wordt.
- 3 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

Specifieke voorschriften

- 4 Ontheffinghouder dient, met in achtneming van voorschriften in deze ontheffing, de maatregelen uit te voeren zoals beschreven in hoofdstuk 3 van het rapport 'Compensatieplan steenuil Rodenrijseweg 118a te Berkel en Rodenrijs' van 6 juni 2017 en hoofdstuk 4 van het rapport 'Activiteitenplan ontheffingsaanvraag steenuil Lint-Zuid deelgebied II, nabij Rodenrijseweg 118a' van 18 augustus 2017.
- 5 De werkzaamheden dienen ecologisch begeleid te worden door een deskundige op het gebied van steenuil¹.

¹ Onder een deskundige wordt verstaan:

- Hij/zij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- Hij/zij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt de Flora- en faunawet, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
- Hij/zij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- Hij/zij is als ecooloog of adviseur/specialist ecologie werkzaam voor een (semi)overheidsinstantie zoals het Ministerie van Economische Zaken, het Ministerie van Defensie, Rijkswaterstaat, het Rijksvastgoedbedrijf, provincies, waterschappen, hoogheemraadschappen, gemeenten, omgevingsdiensten en drinkwaterbedrijven
- Hij/zij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KMNv, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied;
- Hij/zij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de monitoring en/of bescherming van desbetreffende beschermde soorten.



**omgevingsdienst
HAAGLANDEN**

- 6 U dient er zorg voor te dragen dat de gerealiseerde alternatieve nestplaatsen gedurende drie jaar nadat deze zijn gerealiseerd worden gemonitord op gebruik door en functionaliteit voor de steenuil. De resultaten van deze monitoring dient u middels een heldere rapportage gedurende deze looptijd jaarlijks vóór 31 december aan te leveren aan de Omgevingsdienst Haaglanden (t.a.v. afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu, Postbus 14060, 2501 GB, Den Haag) en Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (Unit Groen Bodem en Opsporing, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht).
- 7 Indien uit de monitoring blijkt dat de alternatieve nestplaatsen niet in gebruik worden genomen dient in de in voorschrift 6 genoemde rapportage te worden gemotiveerd welke extra maatregelen redelijkerwijs getroffen kunnen worden om het de functionaliteit nog verder te optimaliseren dan wel in hoeverre de onderzoeksresultaten het gevolg zijn van andere factoren dan welke gerelateerd zijn aan de geschiktheid van de betreffende nestlocaties.
- 8 Binnen een maand na verlening van deze ontheffing dient u een monitorings- en maatregelenplan aan te leveren. In dit plan dienen in ieder geval de volgende punten te worden beschreven:
 - a de wijze van monitoren;
 - b de momenten waarop monitoring wordt uitgevoerd;
 - c door wie de monitoring wordt uitgevoerd;
 - d eventueel te treffen maatregelen indien blijkt dat de alternatieve verblijfplaatsen niet of onvoldoende functioneel zijn.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 18 mei 2017 hebben wij een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.3, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op het project 'Ontwikkeling Roderijsseweg Berkel en Rodenrijs', gelegen in de gemeente Berkel en Rodenrijs. De werkzaamheden betreffen de sloop van de bestaande bebouwing en de realisatie van zes nieuwbouwwoningen met bijgebouwen en bijbehorende parkeerruimte langs de Rodenrijseweg 118a te Berkel en Rodenrijs. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren, alsmede het opzettelijk vernielen, beschadigen, vernielen en wegnemen van nesten of rustplaatsen van de steenuil. Ontheffing wordt gevraagd van het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor wat betreft het opzettelijk storen van de steenuil (*Athene noctua*);
- artikel 3.1, vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor wat betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen en wegnemen van nesten of rustplaatsen van de steenuil (*Athene noctua*).

De ontheffing wordt gevraagd voor de periode van 1 juni 2017 tot en met 1 juni 2022.

Bij de aanvraag zijn de volgende documenten gevoegd:

- Activiteitenplan ontheffingsaanvraag steenuil Lint-Zuid deelgebied II, nabij Rodenrijseweg 118a, Habitus, 17 mei 2017;
- Asbestinventarisatie conform SC540 type A voormalige kippenschuur en loods op het terrein tegenover de Zuidersingel 78 Berkel en Rodenrijs, Kool Services, 6 juni 2016;
- Voorontwerp Uitwerkingsplan "Lint-Zuid deelgebied II, nabij Rodenrijseweg 118a", gemeente Lansingerland, 3 oktober 2016.

Op 6 juni 2017 is het volgende document toegevoegd:

- Compensatie steenuil Rodenrijseweg 118a, Habitus, 6 juni 2017.

Op 18 augustus 2017 zijn onderstaande documenten verstrekt:

- Intentieverklaring onderhoud steenuilkasten, STONE, 5 augustus 2017;
- Activiteitenplan ontheffingsaanvraag steenuil Lint-Zuid deelgebied II, nabij Rodenrijseweg 118a, Habitus, 18 augustus 2017;
- Formulieren steenuilterritoriumscan 1, 2, 3b, 4 en 5;
- Compensatieplan steenuil Roderijsseweg 118a te Berkel en Rodenrijs, Habitus, 18 augustus 2017.

Op 7 september 2017 hebben we de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

Compensatieplan steenuil Rodenrijsseweg 118a te Berkel en Rodenrijs, Habitus, 7 september 2017.

Op 3 november 2017 hebben wij een mail met aanvullende informatie ontvangen over de mogelijk te treffen maatregelen voor de steenuil.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1, eerste lid, van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is de procedure op 17 juli 2017 opgeschort en is verzocht om aanvullende gegevens.

De procedure is op 18 augustus 2017 hervat.



omgevingsdienst HAAGLANDEN

Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, van de Wnb hebben wij op 14 september 2017 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd

Bevoegd gezag

Het project wordt gerealiseerd dan wel verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag om ontheffing voor de steenuil is getoetst aan de artikelen 3.1 en 3.3 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering natuurwetgeving Zuid-Holland.

De steenuil is een van nature in Nederland in het wild levende vogel en beschermd op grond van artikel 1 van de Vogelrichtlijn.

Op grond van artikel 3.1, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden om ten aanzien van, van nature in Nederland in het wild levende vogels als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- opzettelijk nesten of rustplaatsen opzettelijk te vernielen of te beschadigen of nesten van vogels weg te nemen;
- opzettelijk te storen.

Op grond van artikel 3.3, vierde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.3, vierde lid, onder b, aan de orde is en;
- de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort.

Beoordeling

Aanvraag

Het gebied tussen de Rodenrijse Vaart en de Zuidersingel wordt clustergewijs ingevuld met bouwkavels, hoofdzakelijk bestaand uit vrijstaande woningen. Het onderhavige project betreft het plangebied langs de Rodenrijseweg 118a. In het gebied staan een tweetal schuren die behoorden tot een voormalige agrarische onderneming. De schuren staan op instorten en moeten gesloopt worden. Conform het bestemmingsplan wordt het gebied omgevormd naar woongebied en worden op het perceel zes nieuwbouwwoningen gerealiseerd met bijbehorende parkeerplaatsen. Vier van de zes woningen worden ontsloten met een inrit op de Zuidersingel. De sloopwerkzaamheden en bouwrijp maken van het perceel zal worden uitgevoerd in de periode september tot en met december 2017. Vervolgens zal de nieuwbouw plaatsen en dit zal worden opgeleverd in oktober 2018.

Overtreding verbodsbepaling(en)

De steenuil is in het plangebied aangetroffen. Het plangebied en de omgeving hiervan wordt systematisch gemonitord door de steenuilenwerkgroep STONE, in samenwerking met Natuur- en Vogelwacht Rotta. Op 7 april en 8 mei 2017 zijn veldbezoeken gebracht aan het plangebied. Het bezoek op 7 april 2017 betrof een éénmalige inspectie. Op 8 mei 2017 is middels een veldbezoek de informatie van STONE en Rotta overgedragen. Daarnaast is er informatie verzameld bij omwonenden. Hiermee zijn wij van mening dat er voldoende informatie beschikbaar is om de functionaliteit van het plangebied voor de steenuil te bepalen.

In het plangebied staan twee schuren. Beide schuren worden geschikt geacht als verblijfplaats van de steenuil. De zuidelijke schuur vormt waarschijnlijk de broedlocatie. De andere schuur betreft waarschijnlijk een rustplaats van het aanwezige koppel steenuilen. Een tweede rustplaats bevindt zich in een schuur ten westen van het plangebied, deze valt buiten het onderhavige project en blijft (voorlopig) behouden. Het

plangebied vormt daarnaast tevens foerageergebied voor de steenuil. Aantasting van foerageergebied is ontheffingsplichtig indien zij van groot belang zijn voor de functionaliteit van de nesten of rustplaatsen van de betreffende soort, doordat er onvoldoende alternat even voorhanden zijn. In het geval van de steenuil moet het territorium worden beschouwd als essentiële functionele leefomgeving van een nest en rustplaatsen².

Het nest van een vogel heeft een functie als rust- of voorplantingsplaats. Het is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen van eieren en, voor zover het geen nestvlinders betreft, het grootbrengen van jongen. In de context van artikel 3.1 van de Wnb moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 3.1 van de Wnb is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Nesten van de steenuil vallen echter ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaats'. Het verbod op het beschadigen of vernielen van nestplaatsen of rustplaatsen of het wegnemen van nesten geldt dan ook het gehele jaar, omdat zij niet permanent worden verlaten en daarmee jaarrond in gebruik zijn als nest of rustplaats.

Door de sloopwerkzaamheden worden nesten en rustplaatsen beschadigd en vernield en nesten van de steenuil weggenomen. Tevens kan de steenuil opzettelijk worden verstoord. Het verbod op het opzettelijk storen is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de soort. Zonder het treffen van compenserende maatregelen is een negatief effect op de staat van instandhouding niet uitgesloten en daarmee wordt met de uitvoering van het project deze verbodsbepaling overtreden.

Voorgestelde maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de steenuil tot een minimum te beperken, stelt u maatregelen voor zoals beschreven in hoofdstuk 3 van het rapport 'Compensatieplan steenuil Rodenrijseweg 118a te Berkel en Rodenrijs' van 6 juni 2017 en hoofdstuk 4 van het rapport 'Activiteitenplan ontheffingsaanvraag steenuil Lint-Zuid deelgebied II, nabij Rodenrijseweg 118a' van 18 augustus 2017. In dit rapport wordt aangegeven dat er op vier locaties alternatieve verblijfplaatsen in de vorm van kasten worden aangebracht. Hierbij wordt rekening gehouden met bestaande territoria van aanwezige steenuilen. Deze kasten zijn in juni 2017 opgehangen om voldoende gewenningstijd te bieden. De kasten zijn daarmee aanwezig als jonge steenuilen vanaf begin augustus een territorium gaan bezetten. De kasten worden opgehangen door een deskundig ecooloog van een adviesbureau of van een lokale steenuilenwerkgroep. Het beheer en de monitoring zal worden overgedragen aan deze groepen. De monitoringsgegevens dient u jaarlijks ter toetsing aan te leveren. Uit deze monitoring moet blijken of de alternatieve verblijfplaatsen in gebruik genomen zijn door de steenuil en wat de functie van de verblijfplaats is indien dit het geval is. Hiervoor is een extra voorwaarde opgenomen onder voorschrift 6. Aan de hand van de monitoringsgegevens kunnen aanvullende maatregelen worden opgelegd. Dit is in de ontheffing opgenomen onder voorschrift 7. Om zeker te zijn dat de aan te leveren monitoringsgegevens bruikbaar zijn, dient u binnen een maand na verlening van deze ontheffing ter goedkeuring een monitorings- en maatregelenplan aan te leveren aan Omgevingsdienst Haaglanden. Dit is opgenomen onder voorschrift 8 in de ontheffing. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt bepaald waar de mogelijke verblijfplaatsen zich bevinden en deze worden ongeschikt gemaakt.

Beoordeling functionaliteit verblijfplaatsen; staat van instandhouding

Door de sloopwerkzaamheden gaat een nest en een rustplaats van de steenuil verloren en het omliggende foerageergebied wordt aangetast doordat het gebied volledig bebouwd gaat worden. Hiermee gaat een volledig territorium van een koppel steenuilen verloren. Om dit verlies te compenseren zijn op vier locaties alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd. Om te bepalen of de functionaliteit van de verblijfplaatsen

² Kennisdocument steenuil (*Athene noctua*), BIJ12, versie 1.0, juli 2017



omgevingsdienst HAAGLANDEN

behouden blijft, is van zowel het huidige territorium als de alternatieve locaties bepaald in hoeverre de directe omgeving geschikt habitat vormt voor de steenuil. Hierbij zijn de percelen ingedeeld als goed, matig of slecht leefgebied. Hierdoor is inzichtelijk gemaakt of de locaties waar de alternatieve verblijfplaatsen zijn gerealiseerd, vergelijkbaar zijn in kwantiteit en kwaliteit met datgene wat verloren gaat. Hieruit blijkt dat twee van de drie gekozen locaties beter van kwaliteit zijn als leefgebied voor de steenuil dan het plangebied, namelijk territorium 2 en 3b. De derde locatie, territorium 4 is in kwaliteit minder geschikt in vergelijking met het plangebied. Dit blijkt uit een kleiner oppervlak aan goed en matig leefgebied binnen een straal van 150 meter rondom de gerealiseerde nestkast. Uit figuur 3 van het rapport 'Compensatieplan steenuil Rodenrijseweg 118a te Berkel en Rodenrijs' van 18 augustus 2017 blijkt dat het huidige territorium vrijwel de gehele lintbebouwing betreft tot de N471. Territorium 2 valt binnen het huidige territorium. Om genoeg voedsel te kunnen verkrijgen zal het koppel steenuilen alternatief foerageergebied moeten vinden als het zich vestigt in territorium 2, een deel van het potentiële foerageergebied zal namelijk gaan verdwijnen. Hierbij vormt de N471 mogelijk een barrière, waarbij ook slachtoffers kunnen vallen als de steenuilen proberen de weg over te vliegen. De N471 ligt op deze locatie verdiept waardoor de kans op aanrijdingsslachtoffers wordt verkleind. Verder staat er op dit moment geen paaltjes die als uitkijkpunt kunnen gaan dienen. Een deel van de berm zal weinig worden gemaaid, waardoor het gras te lang wordt om aantrekkelijk te zijn voor de steenuil. Hiermee is het voldoende aannemelijk gemaakt dat aanrijdingsslachtoffers worden voorkomen. Uit een territoriumscan blijkt dat territorium 2 en 3b meer geschikt foerageergebied bieden. Omdat de gerealiseerde kasten voldoen als verblijfplaats voor de steenuil is het aannemelijk dat de steenuil zich hier duurzaam kan vestigen. In hoeverre er zich voldoende geschikt foerageergebied bevindt buiten de cirkel die is gebruikt voor de territoriumscan is echter onbekend. Territorium 4 scoort in de territoriumscan in kwaliteit iets minder goed dan het huidige territorium. Het is dan ook onbekend of deze voldoende geschikt is als alternatieve verblijfplaats. Hoe dan ook worden voldoende alternatieve verblijfplaatsen aangeboden waardoor de steenuil de mogelijkheid wordt geboden om uit te wijken. Of er voldoende foerageergebied beschikbaar is om broedsucces te garanderen is momenteel niet te zeggen. Vanwege deze onzekerheid, blijft de functionaliteit van de voortplantingsplaatsen en rustplaatsen van de steenuil niet gegarandeerd.

De alternatieve verblijfplaatsen die zijn gerealiseerd op locatie 3b en 4 blijven op lange termijn gehandhaafd, hier zijn geen grote veranderingen gepland. De meeste gebieden behouden hun agrarische bestemming en daarmee een agrarisch karakter met weilanden en boerenerven. Daarnaast is er een territorium bekend op locatie 5. Dit territorium is heel geschikt voor steenuilen en het is aannemelijk dat dit koppel in dit territorium aanwezig blijft. Hiermee is voldoende zekerheid dat de steenuilen in de omgeving van het plangebied aanwezig blijven. Om zicht te krijgen op de ontwikkeling van de lokale populatie van de steenuil dienen de gerealiseerde alternatieve verblijfplaatsen gemonitord te worden. Dit zal worden uitgevoerd door STONE. Uit deze monitoring zal moeten blijken of de alternatieve verblijfplaatsen in gebruik genomen worden door de steenuil. De gegevens van deze monitoring dienen ter goedkeuring te worden aangeleverd aan het bevoegd gezag. Indien onverhoopt blijkt dat de maatregelen onvoldoende zijn geweest, kunnen aan de hand van de monitoringsgegevens extra maatregelen worden opgelegd. Hiermee is alles gedaan wat redelijkerwijs verwacht mag worden. Met inachtneming van bovenstaande maatregelen is de gunstige staat van instandhouding van de steenuil gewaarborgd.

Ecologisch werkprotocol

De werkzaamheden en de wijze waarop de maatregelen worden uitgevoerd dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen en dit protocol dient op de locatie aanwezig te zijn waardoor de zorgvuldige uitvoering van het werk is gegarandeerd. We hebben dit in voorschrift 2 van de ontheffing opgenomen.

Belangenonderbouwing

U heeft ontheffing aangevraagd op grond van de belangen 'volksgezondheid of de openbare veiligheid' en 'ter bescherming van flora en fauna'.



omgevingsdienst HAAGLANDEN

Veel van de gronden rond het projectgebied zijn in onbruik geraakt met vervallen opstallen en braakliggende terreinen tot gevolg. Ook het onderhavige perceel is voor een groot deel in vervallen staat geraakt. Recent is een silo ingestort en ook de beide voormalige kippenschuren staan op instorten. De schuren hebben daken van asbest en mede door de kans op kraak en/of brandstichting bestaat er een acuut gevaar voor de volksgezondheid indien de schuren niet op korte termijn worden afgebroken. Als de schuur instort gaan de verblijfplaatsen van de steenuil verloren. De alternatieve verblijfplaatsen zullen duurzaam onderhouden worden en daarmee wordt gegarandeerd dat de aanwezige steenuilen in de omgeving van het plangebied aanwezig kunnen blijven. Door de steenuilen te dwingen te verhuizen voordat de schuren instorten, wordt tevens voorkomen dat de dieren gewond raken of zelfs worden gedood. Het aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen en het dwingen tot verhuizen van het aanwezige koppel steenuilen is ter bescherming van de soort.

Gelet op het voorgaande en de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat de belangen 'volksgezondheid of de openbare veiligheid' en 'ter bescherming van flora en fauna' voldoende onderbouwd zijn om de negatieve effecten op de steenuil, die als gevolg van de uitvoering van het project zullen optreden, te rechtvaardigen.

Geen andere bevredigende oplossing

Het project is locatiespecifiek vanwege de sloop van bestaande schuren en nieuwbouw ter plaatse. De huidige staat van de schuren maakt dat behoud niet mogelijk is. De werkzaamheden worden verricht buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van de steenuil. Vanaf begin augustus is zeker dat de jonge steenuilen het territorium al hebben verlaten. Door de werkzaamheden uit te voeren in de periode dat er veel voedselaanbod is, is zekerheid over een goede conditie van het koppel steenuilen en dit maakt de kans op een succesvolle verhuizing groter.

Gelet op de noodzaak en wijze van uitvoering zijn wij van mening dat er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Door de gekozen wijze en periode van uitvoering (buiten de kwetsbare periode), wordt schade aan de steenuil zoveel mogelijk voorkomen. Er is voldoende aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is.

Zorgplicht

Voor alle soorten – beschermd én onbeschermd – geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb. Op grond hiervan dient zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten voorkomen te worden.

Broedvogels

Gedurende de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Samenhangende besluiten

Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Hiervoor is de gemeente Berkel en Rodenrijs bevoegd gezag.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde ontheffing op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Wnb worden verleend.