



omgevingsdienst
HAAGLANDEN

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00502033
Ons Kenmerk : ODH-2017-00134556
Datum : 27 DEC. 2017

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Sanering)

Onderwerp

Op 1 december 2017 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 van het Besluit Uniforme Sanering. Het verslag heeft betrekking op de locatie Nieuwe Tuinen 8A, 2675SG te Honselersdijk (locatiecode: AA178301933).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van A.N.J. Kester, namens erven J.A.M. van Wingerden. Het verslag heeft betrekking op de locatie Nieuwe Tuinen 8A te Honselersdijk.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 1 december 2017 hebben wij een saneringsverslag van A.N.J. Kester namens erven J.A.M. van Wingerden ontvangen als bedoeld in artikel 13 van het Besluit Uniforme Sanering (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Nieuwe Tuinen 8A te Honselersdijk (locatiecode: AA178301933). Het geval van bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente : Naaldwijk
sectie : A
grondperceel : 5683 (geheel)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- BUS evaluatie Nieuwe Tuinen 8A te Honselersdijk (ODH-2017-00127980), BMA Milieu B.V., zonder kenmerk, d.d. 1 december 2017.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 25 augustus 2017 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Nieuwe Tuinen 8A te Honselersdijk te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel (DDE en DDT). Op 8 september 2017 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2017-00094180.

De volgende wijzigingen zijn op 10 oktober 2017 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- De saneringslocatie wordt niet aangevuld met grond van elders, maar wordt geëgaliseerd met grond van de locatie.
Op 12 oktober 2017 is bij brief met kenmerk ODH-2017-00107561 ingestemd met de wijziging.
- Ter plaatse van de saneringslocatie is een drainagesleuf en greppel met bodemvreemd materiaal (koolas en puin) niet zijnde bodem aangetroffen. Het genoemde materiaal wordt ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker. De putwanden en bodem worden geanalyseerd op het standaard NEN-pakket.
Op 18 oktober 2017 is bij brief met kenmerk ODH-2017-00109382 ingestemd met de wijziging.

De volgende wijziging is op 31 oktober 2017 en 8 november 2017 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- Ter plaatse van de saneringslocatie blijkt bij uitvoering van de sanering uit de controlemonsters van de put en bodem dat de saneringsdoelstelling (Lokale Maximale Waarde) niet is behaald. De grond wordt daarom dieper ontgraven. Hierbij komt 1.100 m³ sterk verontreinigde grond extra vrij.
Op 10 november 2017 is bij brief met kenmerk ODH-2017-00118487 ingestemd met de wijziging.

Gereedmelding

Op 23 november 2017 is ons gemeld dat de sanering is voltooid.

Beoordeling

Over een oppervlakte van circa 4.400 m² tot een maximale diepte van 0,25 m-mv is de grond sterk verontreinigd met DDT en DDE. De doelstelling van de sanering is het volledig verwijderen van de sterk verontreinigde grond tot de lokaal maximale waarde.

De locatie is over een oppervlakte van 9.456 m² tot een maximale diepte van 0,5 m-mv ontgraven. Hierbij is circa 2.760 m³ (4.420 ton) sterk verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker. De oppervlakte en diepte van de verontreiniging bleek tijdens de sanering groter te zijn dan vooraf op basis van onderzoek was geconcludeerd.

Tijdens de sanering is een drainagesleuf (gevuld met koolas) en een greppel (gevuld met rode en gele baksteen) over een oppervlakte van circa 75 m² tot een maximale diepte van 0,6 m-mv aangetroffen en vervolgens volledig verwijderd. Hierbij is aanvullend circa 20 m³ bodemvreemd materiaal afgevoerd naar een erkend verwerker.

De saneringslocatie is gesaneerd volgens de saneringsdoelstelling genoemd in de BUS-melding. Ter plaatse van de perceelgrenzen (5682 en 5684) van de saneringslocatie blijft 'industrie' grond achter, welke is gescheiden van de saneringslocatie middels een folie.

De ontgraving ter plaatse van de saneringslocatie is niet aangevuld.

In totaal is 2.760 m³ sterk verontreinigde grond gesaneerd en circa 20 m³ bodemvreemd materiaal verwijderd over een oppervlakte van 9.456 m².

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.