



omgevingsdienst
HAAGLANDEN

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00533473
Ons Kenmerk : ODH-2018-00154828
Datum : **06 DEC. 2018**

Beschikking

Wet bodembescherming – saneringsplan

Onderwerp

Op 24 oktober 2018 hebben wij een saneringsplan ontvangen als bedoeld in artikel 39 van de Wet bodembescherming. Het plan heeft betrekking op de locatie Harnaskade 13 te Den Hoorn (locatiecode: AA060700091).

Besluit

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met het ingediende saneringsplan van Bedrijvenschap Harnaschpolder. Het plan heeft betrekking op de locatie Harnaskade 13 te Den Hoorn;
- II. de voorschriften 1 tot en met 9 te verbinden aan deze beschikking.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

VOORSCHRIFTEN

- 1 De saneerder meldt uiterlijk 10 werkdagen voor de feitelijke aanvang van de grondsanering, respectievelijk de grondwatersanering schriftelijk bij de Omgevingsdienst Haaglanden de aanvangsdatum van de sanering.
- 2 Indien de sanering niet wordt gestart op de gemelde aanvangsdatum of de overeenkomstig dit voorschrift aangepaste aanvangsdatum, meldt de saneerder dit onverwijld schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden, onder opgave van de nieuwe aanvangsdatum. Indien de nieuwe aanvangsdatum op dat moment nog niet bekend is, meldt de saneerder de nieuwe aanvangsdatum minimaal twee weken voor deze datum schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden.
- 3 Indien bij de sanering ontgraving van verontreinigde grond plaatsvindt, stelt de saneerder uiterlijk twee dagen voorafgaand aan het tijdstip waarop over het gehele gebied van de ontgraving de einddiepte bereikt zal worden en tot aanvulling van de ontgraving zal worden overgegaan de Omgevingsdienst Haaglanden daarvan op de hoogte. Bij ontgraving en aanvulling in gedeeltes, geldt voornoemde verplichting tot melding per gedeelte.
- 4 De saneerder meldt de datum van de beëindiging van de sanering binnen 5 werkdagen na beëindiging van de sanering schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden
- 5 De meldingen als bedoeld in voorschrift 1, 2, 3, en 4 dienen per email (toezicht@odh.nl) te worden gedaan waarbij wordt gebruik gemaakt van de door ons beschikbaar gestelde meldingsformulieren (te vinden op www.odh.nl).
- 6 Indien zich tijdens de uitvoering van de sanering wijzigingen voordoen of worden verwacht ten opzichte van dit saneringsplan, meldt de saneerder dit zo spoedig mogelijk per email (vergunningen@odh.nl). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van het door ons beschikbaar gestelde meldingsformulier (te vinden op www.odh.nl).
- 7 De onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking of het saneringsplan waar deze beschikking betrekking op heeft worden uitgevoerd door een persoon of instelling die op grond van het Besluit bodemkwaliteit (of daarvoor in de plaats tredende regelgeving) beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden.
- 8 Het saneringsplan is slechts gedurende een beperkte periode geldig, omdat na verloop van tijd de regelgeving en beleidsinzichten kunnen wijzigen. Indien niet binnen 4 jaar na dagtekening van dit besluit wordt gestart met de sanering vervalt de instemming met het saneringsplan.
- 9 Het saneringsverslag dient aan het bevoegd gezag Wbb ter beoordeling te worden voorgelegd, binnen drie maanden na afronding van de sanering.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 24 oktober 2018 hebben wij een saneringsplan van Bedrijvenschap Harnaschpolder ontvangen als bedoeld in artikel 39 van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). Het plan heeft betrekking op de locatie Harnaskade 13 te Den Hoorn (locatiecode: AA060700091).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente	:	Schipluiden
sectie	:	Q
grondpercelen	:	125 en 1326 (beide gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- Saneringsplan Harnaskade 13 Den Hoorn, opgesteld door Tauw bv, met kenmerk R006-1263684MBC-V05-nnc-NL van 3 december 2018.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is de procedure op 7 november 2018 opgeschort en is verzocht om aanvullende gegevens.

Op 28 november 2018 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Saneringsplan Harnaskade 13 Den Hoorn, opgesteld door Tauw bv, met kenmerk R006-1263684MBC-V04-mvg-NL van 27 november 2018.

De procedure is op 28 november 2018 hervat.

Op 3 december 2018 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Saneringsplan Harnaskade 13 Den Hoorn, opgesteld door Tauw bv, met kenmerk R006-1263684MBC-V05-nnc-NL van 3 december 2018.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsplan is getoetst aan de Wbb, de Provinciale Milieuverordening, de Nota vergunningverlening, toezicht en handhaving 2018-2021, vastgesteld door Gedeputeerde Staten op 19 december 2017 en de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Stc. 27 juni 2013). De artikelen 28 en 39 van de Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder afgegeven beschikkingen

In onze beschikking van 8 november 2018 (met kenmerk ODH-2018-00136373) is vastgesteld dat op de locatie Harnaskade 13 te Den Hoorn sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Beoordeling

Beschrijving van de verontreinigingssituatie

Direct onder het gehele betonpad is over een oppervlakte van circa 104 m² de grond op het bodemtraject van 0,25 tot 0,50 meter minus maaiveld (m-mv) sterk verontreinigd met zink. De omvang van de sterk verontreinigde grond komt hiermee op circa 26 m³. Ongeveer de helft hiervan is tevens sterk verontreinigd met koper.

Het betonpad zelf bevat asbesthoudende platen en betreft een asbestweg conform het Besluit asbestwegen. Dit pad maakt geen onderdeel uit van het geval van ernstige bodemverontreiniging waar dit besluit betrekking op heeft.

Het saneringsplan

Samenvatting saneringsonderzoek

De sanering wordt functiegericht en kosteneffectief uitgevoerd door de sterk verontreinigde grond volledig te verwijderen en af te voeren.

Samenvatting saneringsplan

Voorafgaand aan de sanering wordt het betonpad verwijderd. Dit betreft geen onderdeel van de sanering. De sterk met zink verontreinigde grond wordt geheel ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker. Totaal wordt circa 26 m³ sterk verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd. Vervolgens wordt aangevuld met schone grond.

Overwegingen ten aanzien van het saneringsplan

Na uitvoering van de sanering is de bodem geschikt voor het beoogde gebruik als bedrijfsmatige bestemming met gebruiksscenario: "Ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie" en zijn de risico's voor mens, plant en dier als gevolg van blootstelling aan of de verspreiding van de verontreiniging voldoende beperkt. Aan de uitvoering van de beschreven saneringswijze is geen nazorg verbonden.

Conclusie:

Wij stemmen in met de in het saneringsplan beschreven doelstelling, uitgangspunten en werkwijze.