



omgevingsdienst
HAAGLANDEN

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00536128
Ons Kenmerk : ODH-2018-00165413
Datum : **21 DEC. 2018**

Beschikking Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 29 november 2018 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 van het Besluit Uniforme Saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Blauwhek 9 te Maasdijk (locatiecode: AA178311831).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Blauwhek 9 te Maasdijk.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

drs. R.S. Noé
plaatsvervangend Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 29 november 2018 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 van het Besluit Uniforme Saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Blauwhek 9 te Maasdijk (locatiecode: AA178311831).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Naaldwijk
sectie	:	F
grondperceel	:	4854 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- Evaluatieverslag BUS sanering immobiel van 29 november 2018.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 25 april 2018 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Blauwhek 9 (OCB) te Naaldwijk te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 8 mei 2018 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2018-00045693.

Gereedmelding

Op 28 november 2018 is ons gemeld dat de sanering op 23 november 2018 is voltooid.

Beoordeling

Op de locatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met OCB. De sterke verontreiniging is verdeeld over drie spots in de bovengrond. Door miscommunicatie is abusievelijk bij één spot dieper ontgraven.

Over een oppervlakte van in totaal 450 m² is ter plaatse van twee vlekken tot 0,5 m-mv en ter plaatse van één vlek tot 1,0 m-mv ontgraven. In totaal is 403 m³ als sterk verontreinigde grond afgevoerd naar een erkende verwerker.

Op de locatie is middels controlemonsters van de bodem aangetoond dat de verontreiniging binnen de saneringslocatie is verwijderd. Er wordt voldaan wordt aan de achtergrondwaarde.

Na afloop zijn geen wandmonsters genomen. Op basis van de intensieve onderzoeksinspanning voorafgaand aan de BUS-melding en de ruim aangehouden ontgravingscontouren, kan worden ingestemd met deze afwijking. Gezien de resultaten van voorgaand bodemonderzoek is de verwachting dat het gehalte aan OCB voldoet aan de gestelde terugsaneerwaarde (industrie). De ontgraving is, in tegenstelling tot gesteld in de BUS-melding, niet aangevuld. Bij herontwikkeling nabij zal gebiedseigen grond vrijkomen en deze zal in de toekomst worden gebruikt ter aanvulling.

Voor de locatie is geen nazorg van toepassing.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.