



omgevingsdienst
HAAGLANDEN

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00516261
Ons Kenmerk : ODH-2018-00048587
Datum : 31 MEI 2018

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Sanering)

Onderwerp

Op 19 april 2018 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 van het Besluit uniforme sanering. Het verslag heeft betrekking op de locatie nabij Rembrandtlaan 92 kadastraal bekend, gemeente Voorburg, sectie E, nr 5525 (gedeeltelijk) te Voorburg (locatiecode: AA191606691).

Besluit

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van AA Milieu- en adviesbureau BV (Adverbo). Het verslag heeft betrekking op de locatie nabij Rembrandtlaan 92 te Voorburg, kadastraal bekend, gemeente Voorburg, sectie E, nr. 5525 (gedeeltelijk).

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 19 april 2018 hebben wij van AA Milieu- en adviesbureau BV een saneringsverslag als bedoeld in artikel 13 van het Besluit uniforme sanering (hierna: BUS) ontvangen. Het verslag heeft betrekking op de locatie nabij Rembrandtlaan 92 te Voorburg (locatiecode: AA191606691).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente : Voorburg
sectie : E
grondperceel : 5525 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- Evaluatie Immobiel BUS sanering, opgesteld door AA Milieu- en adviesbureau BV, zonder kenmerk, d.d. 19 april 2018.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 15 januari 2018 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie nabij Rembrandtlaan 92 te Voorburg te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 23 januari 2018 hebben wij bij brief met kenmerk ODH-2018-00004937 vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten.

De volgende wijziging is op 13 maart 2018 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- Bij de sanering zal circa 60 m³ sterk verontreinigde grond extra worden ontgraven en afgevoerd.

Gereedmelding

Op 19 maart 2018 is ons gemeld dat de sanering op 16 maart 2018 is voltooid.

Beoordeling

Bij het realiseren van natuurvriendelijke oevers bij de Broeksloot ter hoogte van Rembrandtlaan 92 te Voorburg is sterk verontreinigde grond verwijderd. Het betreft een verontreiniging met zware metalen en PAK in de grond, waarvan de omvang niet volledig is vastgelegd, maar wel voldoende in beeld was ter plaatse van de geplande werkzaamheden. Tijdens de werkzaamheden bleek de omvang van de verontreiniging groter dan aangenomen in de BUS-melding. De saneerder heeft via een wijziging gemeld dat meer verontreinigde grond ontgraven zou worden dan oorspronkelijk aangenomen. Uiteindelijk is bij de sanering over een oppervlakte van circa 120 m² verontreiniging ontgraven, met een maximale ontgravingsdiepte van 1,5 m-maaiveld. Een deel van de verontreiniging is onder talud ontgraven. In totaal is 130 m³ sterk verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker.

Middels put- en wandmonsters is vastgesteld dat het gewenste saneringsresultaat is bereikt. De ontgravingsput is ten dele aangevuld met 100 m³ klei. Ter plaatse van het talud is folie aangebracht.

Voor de saneringslocatie geldt als gebruiksbeperking dat de isolatielaag van folie en klei ter plaatse van de resterende sterke verontreiniging bij het talud intact moet blijven.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.

Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen

Uit deze beschikking vloeit een publiekrechtelijke beperking als bedoeld in artikel 1, onderdeel a, van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken voort, voor het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Voorburg
sectie	:	E
grondperceel	:	5525 (gedeeltelijk)

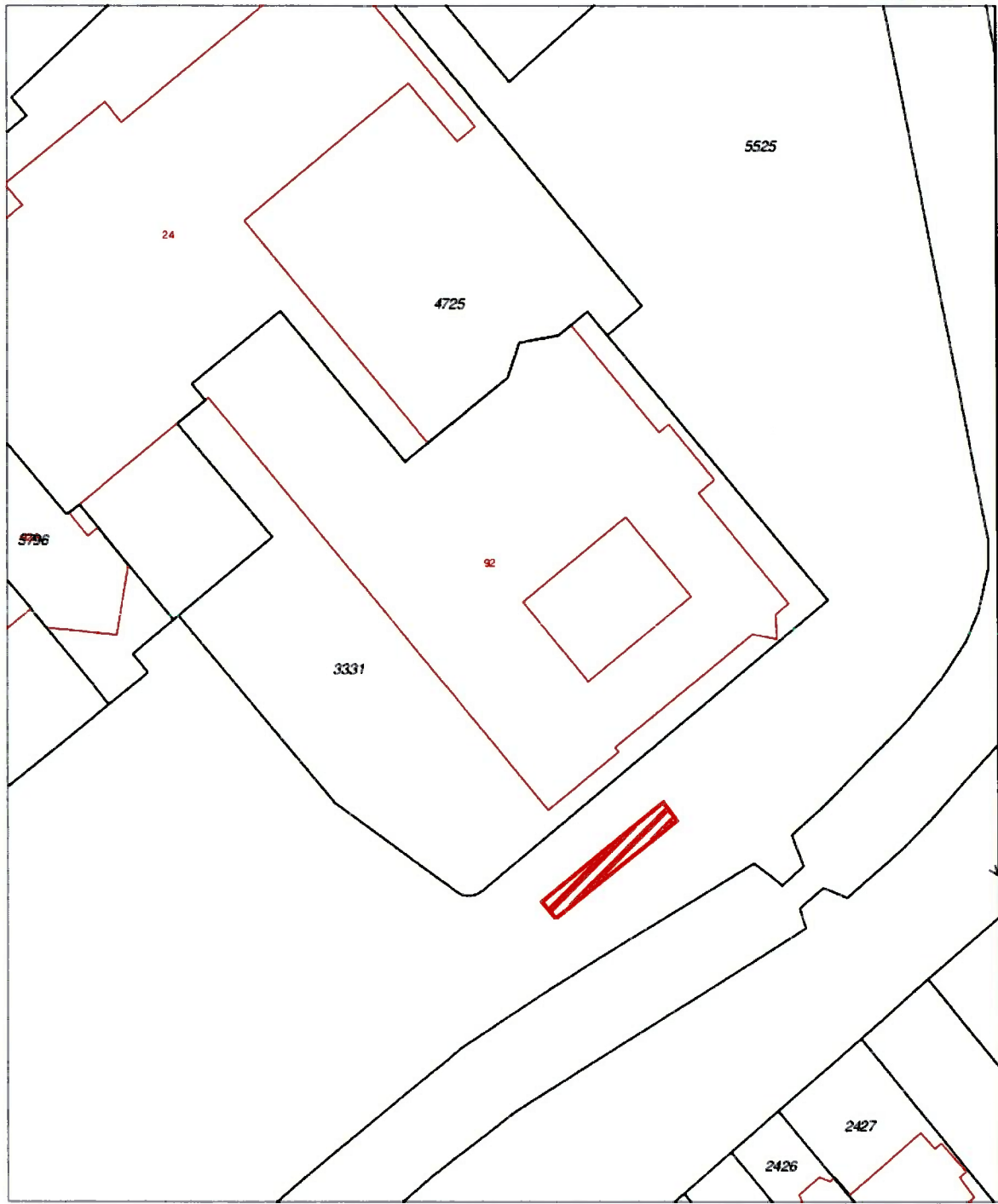
Het grondperceel waarop de publiekrechtelijke beperking van toepassing is, is aangegeven op de bij deze beschikking behorende kadastrale kaart.



omgevingsdienst
HAAGLANDEN

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 1187



12345 Perceelnummer 25 Huisnummer	Schaal 1:500		
— Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente		VOORBURG
— Voorlopige kadastrale grens	Stactie		D
— Administratieve kadastrale grens	Perceel	3331	
— Bebouwing			
— Overige topografie			
<small>Voor een eensluidend uittreksel: Afdel. door n. 18 april 2019 De bewaarder van het kadastrale en de openbare registers.</small>			
<small>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadastrale en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.</small>			