



omgevingsdienst
HAAGLANDEN

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00525724
Ons Kenmerk : ODH-2018-00093510
Datum : 1 AUG 2018

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 18 juli 2018 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 van het Besluit Uniforme Saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Groeneveld 4 te Rijswijk (locatiecode: AA060302191).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van AM Grondbedrijf B.V.. Het verslag heeft betrekking op de locatie Groeneveld 4 te Rijswijk.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 18 juli 2018 hebben wij een saneringsverslag van AM Grondbedrijf B.V. ontvangen als bedoeld in artikel 13 van het Besluit Uniforme Saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Groeneveld 4 te Rijswijk (locatiecode: AA060302191).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente : Rijswijk
sectie : I
grondperceel : 2866 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- Evaluatie Immobiel BUS sanering van 17 juli 2018.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 19 april 2018 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Groeneveld 4 te Rijswijk te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 15 mei 2018 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2018-00048817.

Gereedmelding

Op 31 mei 2018 is ons gemeld dat de sanering op 29 mei 2018 is voltooid.

Beoordeling

Tijdens graafwerkzaamheden is op de locatie zintuiglijk te onderscheiden dempingsmateriaal aangetroffen. Uit onderzoek is gebleken dat de grond sterk verontreinigd is met zink en asbest over een oppervlakte van 400 m², vanaf maaiveld tot circa 0,5 m-maaiveld. Middels ontgraving tot terugsaneerwaarde (wonen), is de locatie geschikt gemaakt voor wonen met tuin.

De aanwezige sterke verontreiniging met zink en asbest is over een oppervlakte van 420 m², vanaf maaiveld tot 0,65 m-maaiveld ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Uit putwand- en putbodemonsters is gebleken dat de terugsaneerwaarde (wonen) is behaald. De ontgravingsput is aangevuld met 96 m³ schone grond.

Er is over een oppervlakte van 420 m², een totale omvang van 200 m³ sterk verontreinigde grond gesaneerd. Er is geen nazorg van toepassing.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.