



omgevingsdienst  
**HAAGLANDEN**

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag  
Postadres  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
T (070) 21 899 02  
E vergunningen@odh.nl  
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00523713  
Ons Kenmerk : ODH-2018-00105794  
Datum : 17 SEP. 2018

## **Beschikking**

### **Provinciale milieuverordening Zuid-Holland - milieubeschermingsgebied voor grondwater**

#### **Onderwerp**

Op 26 juni 2018 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen van de verbodsbepalingen als bedoeld in bepaling 3.2.1, eerste lid, onder f, van bijlage 10, onderdeel B van de Provinciale milieuverordening Zuid-Holland (hierna: PMV ZH). De aanvraag betreft het uitvoeren van werkzaamheden aan leidingen op twee locaties gelegen tussen de Zeedijk en Nieuwe Merwedeweg te Dordrecht, kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie X, perceelnummers 100, 101 en 103 en sectie Y, perceelnummer 573.

Deze locatie is gelegen in een milieubeschermingsgebied voor grondwater, zone 'grondwaterbeschermingsgebied', van Evides.

#### **Besluit**

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen aan Evides. De locaties zijn gelegen nabij de Zeedijk en Nieuwe Merwedeweg te Dordrecht;
- II. de voorschriften 1 tot en met 28 te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag van 26 juni 2018 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing.

#### **Ondertekening**

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden



omgevingsdienst  
**HAAGLANDEN**

## **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

## **VOORSCHRIFTEN**

- 1 De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd overeenkomstig het ontheffingsverzoek.
- 2 De houder van de ontheffing moet doen en nalaten wat redelijkerwijs kan worden gevergd om verontreiniging van grond en grondwater te voorkomen of te beperken.
- 3 De ontheffing geldt voor degene aan wie zij is verleend en voor zijn rechtsopvolgers, conform het bepaalde in artikel 7.5, lid 1, van de PMV ZH.
- 4 Ten minste 14 dagen vóór de aanvang van de werkzaamheden geeft de houder van de ontheffing daarvan kennis aan het bevoegd gezag voor toezicht en handhaving: Het hoofd van de Unit Inspectie Groen, Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN Dordrecht, zakendesk@ozhz.nl.
- 5 Tijdens de opslag van materieel moet de bodem ter plaatse worden afgedekt met folie of adsorptiematten ter voorkoming van verontreiniging van de bodem.
- 6 Het binnen het milieubeschermingsgebied voor grondwater in bedrijf zijnde materieel moet zodanig zijn uitgerust en onderhouden, dat de kans op olie- en/of brandstofverontreiniging van de bodem zo klein mogelijk is.
- 7 Het opslaan, overslaan, bijvullen en verversen van aardolieproducten ten behoeve van het materieel moet zorgvuldig en zonder morsen, boven of op een vloeistofkerende voorziening, gebeuren.
- 8 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten meteen worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een hiertoe geschikte verwerkingseenheid worden gebracht.
- 9 Indien als gevolg van lekkage, morsen of anderszins grond en grondwater wordt verontreinigd of gevaar voor verontreiniging dreigt, stelt de ter plaatse verantwoordelijke persoon onmiddellijk het bevoegd gezag en de directeur van het drinkwaterbedrijf hiervan in kennis.
- 10 Het tijdens de werkzaamheden toe te passen water moet van drinkwaterkwaliteit zijn.
- 11 Tijdens de werkzaamheden toe te passen materieel en materiaal dat in contact komt met het grondwater, moet voor aanvang van de werkzaamheden grondig gereinigd zijn.

### **Aanleg- en bouwwerkzaamheden**

- 12 De op of onder het maaiveld toe te passen bouwstoffen moeten voldoen aan de eisen van het Besluit bodemkwaliteit, met dien verstande dat geen IBC-bouwstoffen mogen worden toegepast.
- 13 Indien op het terrein mogen schadelijke stoffen zoals minerale olie, verf en toebehoren, epoxy-coatings, bitumen en brandstoffen, worden opgeslagen, dan moeten deze stoffen goed verpakt worden opgeslagen boven een lekbak die tenminste de inhoud van de alle niet-aangebroken verpakkingen tezamen kan bevatten.
- 14 Chemische stoffen voor onder meer funderingsversterking en het waterdicht maken van bouwputbodems mogen niet worden gebruikt. Onder deze chemische stoffen verstaan wij onder andere waterglas.
- 15 Ophoog- of aanvulmaterialen moeten voldoen aan de eisen van het Besluit bodemkwaliteit, bovendien moeten deze materialen schoon zijn. Grond die tijdens de werkzaamheden wordt toegepast moet van de categorie 'wonen' zijn, of schoner.

- 16 Funderingspalen mogen niet worden verwijderd.
- 17 Vrijkomend bouwafval moet dagelijks worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

### **Uitvoeringswerken**

18 De afvoer van rioolwater van een voor de uitvoeringswerken te plaatsen bouwkeet moet geschieden via een vloestofdicht te maken en te onderhouden stelsel van buisleidingen naar het openbare vuilwaterriool.

19 Indien een aansluiting op het riool niet mogelijk is, moet de afvoer van het rioolwater van de bouwkeet als volgt geschieden:

- De afvoer van de toiletten vindt plaats via een stelsel van buisleidingen, waarin een vloestofdichte septic tank is opgenomen of met gebruikmaking van een mobiel toilet dat regelmatig wordt geleegd.
- Het effluent mag niet in de bodem worden geloosd.
- De afvoer van de toiletten, de afvoer van het keukenafvalwater en de afvoer van het overige afvalwater geschiedt via een stelsel van buisleidingen dat vloestofdicht wordt gemaakt en onderhouden.
- De septic tank en bezinkput worden zo vaak als voor een goede werking ervan nodig is, geleegd waarbij de specie wordt afgevoerd naar een rioolwaterzuiveringsinstallatie of een ontvangput van het openbare vuilwaterriool. De bewijsstukken van lediging en afvoer moeten worden bewaard.

20 Indien het bepaalde in de vorige twee voorschriften niet te realiseren is, moet het rioolwater van de bouwkeet door middel van een vloestofdicht rioleringstelsel kunnen afstromen naar een vloestofdichte bak.

- De bak moet zijn uitgerust met een niveausignalering. Bij een vulling van 85 procent moet deze signalering in werking treden.
- De bak moet zodanig worden geplaatst dat deze voor inspectie en lediging met behulp van een puttenzuiger gemakkelijk bereikbaar is.
- De bak moet zo vaak als nodig geleegd worden, waarbij de inhoud moet worden vervoerd naar een ontvangput van het openbare vuilwaterriool.

De bewijsstukken van lediging en afvoer moeten worden bewaard.

- 21 Indien een bouwkeet wordt verwarmd mag geen andere verwarming worden toegepast dan gasgestookte of elektrische verwarming.
- 22 Na beëindiging van de werkzaamheden moeten de bouwkeet en het bijbehorende rioleringstelsel met putten worden geamoveerd en wel zodanig dat het vrijgekomen terrein in de oorspronkelijke staat wordt teruggebracht.

### **Bemalingswerkzaamheden**

- 23 Indien bemaling wordt toegepast mag die niet leiden tot het verplaatsen van verontreinigingen in de bodem.
- 24 Het spuiten van gaten ten behoeve van bronbemaling moet gebeuren met water van drinkwaterkwaliteit. Nadat de bemaling is beëindigd moeten de boorgaten ter hoogte van de afdichtende lagen op zodanige wijze worden gedicht dat dezelfde mate van afdichting wordt verkregen als vóór het boren.



**omgevingsdienst  
HAAGLANDEN**

- 25 De onderkant van de filters moet zo ondiep mogelijk worden geplaatst.
- 26 Na het beëindigen van de bemaling moeten alle boorgaten worden opgevuld met een hiervoor geschikt kleiproduct, bijvoorbeeld bentoniet, zodat de doorboorde bodemlagen weer even slecht doorlatend zijn als voor de bemaling. Deze opvulmaterialen moeten voorzien zijn van een erkende kwaliteitsverklaring, deze verklaring moet op het werk aanwezig zijn.
- De wijze van aanbrengen van het opvulmateriaal moet twee weken voordat met de werkzaamheden wordt aangevangen aan het bevoegd gezag worden bekend gemaakt.
  - Het aanbrengen van het opvulmateriaal moet geschieden in aanwezigheid van het bevoegd gezag.
- 27 De bemaling mag geen kortsluitstroming veroorzaken tussen het freatische en het watervoerende pakket.
- 28 De bemaling mag geen aanleiding zijn tot blijvende veranderingen in de plaatselijke waterhuishouding.

## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 26 juni 2018 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen van de verbodsbepalingen als bedoeld in bepaling 3.2.1, eerste lid, onder f, van bijlage 10, onderdeel B van de PMV ZH. De aanvraag betreft het uitvoeren van werkzaamheden aan leidingen op twee locaties gelegen tussen de Zeedijk en Nieuwe Merwedeweg te Dordrecht, kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie X, perceelnummers 100, 101 en 103 en sectie Y, perceelnummer 573.

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

- Begeleidende e-mail, d.d. 26 juni 2018, van Evides;
- Bemalingsadvies vervangen waterleiding Nieuwe Dortse Biesbosch Noorderdiepzone, d.d. 25 juni 2018, van Aveco de Bondt ingenieursbedrijf te Amersfoort;
- Tekening: 'Nieuwe Dortse Biesbosch Noorderdiepzone Dordrecht – Natuurinrichtingsplan DLG OVERZICHTSBLAD', d.d. 26 juni 2018, van Evides Waterbedrijf;

Doordat er nieuwe sloten worden gegraven moeten ruwwaterleidingen en bronwaterleidingen dieper worden gelegd. De werkzaamheden zullen in open ontgraving worden uitgevoerd. Bij een maaiveldhoogte tussen 0,1 en 0,6 m+NAP worden de leidingen gelegd op een diepte van maximaal ca. 4,55 m-NAP (4,65 m-mv) ter plaatse van de noordelijke locatie en op een diepte van maximaal ca. 3,5 m-NAP (4,1 m-mv) ter plaatse van de zuidelijke locatie.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 7.11, tweede lid, van de PMV ZH zijn toegepast op deze beschikking.

### Adviezen

Gelet op artikel 3:5 van de Awb en artikel 7.11, eerste lid, van de PMV ZH zijn de volgende adviseurs in de gelegenheid gesteld te reageren op het verzoek:

- Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht;
- RWS ServiceCenterVergunningen;
- Waterschap Hollandse Delta;
- Evides.

Daarnaast hebben wij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid om advies gevraagd.

Naar aanleiding van het ontheffingsverzoek is advies uitgebracht door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en het Waterschap Hollandse Delta.

Het advies dat de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid per e-mail op 10 juni 2018 heeft aangeleverd, luidt als volgt: 'Ik heb geen opmerkingen over deze aanvraag'.

Wij nemen dit advies voor kennisgeving aan.

Het advies dat het Waterschap Hollandse Delta per e-mail op 28 augustus 2018 heeft aangeleverd, luidt als volgt: 'Vanuit het waterschap geen advies. Wel de opmerking dat voor het lozen van het grondwater bij Waterschap Hollandse Delta een melding moet worden ingediend'.

Wij wijzen de initiatiefnemer op de aangegeven verplichting omtrent het indienen van een melding bij het waterschap en nemen de inhoud van de e-mail voor het overige voor kennisgeving aan.

## **Toetsingskader en grondslag beschikking**

### **Wetgeving en beleid**

Op 9 juli 2014 hebben Provinciale Staten van Zuid-Holland de Visie Ruimte en Mobiliteit vastgesteld, waarin het beleid ten aanzien van de drinkwatervoorziening in Zuid-Holland is vastgelegd. Deze visie werkt door naar de provinciale besluitvorming op het terrein van milieu en water. Dit beleid vindt zijn weerslag in de PMV ZH.

Het beleid is erop gericht de waterwinning voor de drinkwaterproductie te waarborgen door de gebieden waarbinnen waterwinning plaatsvindt te beschermen. Als gevolg van artikel 1.2 van de Wet milieubeheer zijn regels ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning op 1 januari 2015 door Provinciale Staten van Zuid-Holland (negende tranche PMV ZH) vastgelegd.

In de PMV ZH zijn voor een aantal activiteiten verbodsbepalingen opgenomen ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning. Onder voorwaarden kunnen Gedeputeerde Staten van een aantal verbodsbepalingen ontheffing verlenen.

Met betrekking tot het grondwater wordt hiermee bereikt dat nu en in de toekomst grondwater kan worden gebruikt voor de productie van drinkwater.

Op grond van bepaling 3.2.1, eerste lid, onder f, van bijlage 10, onderdeel B, van de PMV ZH, is het verboden in een grondwaterbeschermingsgebied buiten inrichtingen de grond dieper te roeren dan 2,5 m beneden het maaiveld of anderszins werken op of in de bodem uit te voeren of te doen uitvoeren, waarbij ingrepen worden verricht of stoffen worden gebruikt die de beschermende werking van de slecht doorlatende bodemlagen kunnen aantasten; onder deze werken worden in elk geval verstaan bodemstabiliseringswerken, grond- en funderingswerken en het plaatsen en verwijderen van damwanden en heipalen.

Van het genoemde verbod kan ons college ontheffing verlenen op grond van bepaling 3.2.3, eerste lid, onder a van bijlage 10, onderdeel B van de PMV ZH. Ontheffing van het genoemde verbod is alleen mogelijk, indien de activiteiten op zodanige wijze worden uitgevoerd dat de bescherming van de bodem en de kwaliteit van het zich daarin bevindende grondwater voldoende zijn gewaarborgd.

### **Beoordeling**

Het vorengenoemde perceel is gelegen in een milieubeschermingsgebied voor grondwater, zone 'grondwaterbeschermingsgebied' van Evides.

In verband met het graven van nieuwe sloten zullen leidingen in open ontgraving dieper worden gelegd. En wel op een diepte van maximaal ca. 4,55 m-NAP (4,65 m-mv) ter plaatse van de noordelijke locatie en op een diepte van maximaal ca. 3,5 m-NAP (4,1 m-mv) op de zuidelijke locatie.

De informatie over de bodemopbouw uit het bemalingsadvies is gedeeltelijk geput uit informatie uit Dino-loket. Wij kunnen hiermee instemmen. Volgens die gegevens bestaat de ondergrond na een toplaag van 0,6 m+NAP tot 0,4 m-NAP en vervolgens uit een kleilaag tot 2,5 m-NAP. Daarna volgt een zandlaag tot 5,0 m-NAP.

Op de noordelijke locatie volgt na de zandlaag een klei- en veenlaag tot 13,5-NAP en een laag grof zand tot 21,5 m-NAP en tenslotte een kleilaag tot einde gegevens op 25 m-NAP.

Op de zuidelijke locatie volgt na de zandlaag een klei- en veenlaag tot 9,0 m-NAP en daarna een zandlaag tot 13,5 m-NAP en vervolgens een laag grof zand tot 21,5 m-NAP en tenslotte een kleilaag tot einde gegevens op 25 m-NAP.

Ten aanzien van de noordelijke locatie resteert na de maximale ontgravingsdiepte van 4,55 m-NAP een zandlaag van ca. 0,45 m en vervolgens een klei- en veenlaag van 8,5 m, waarna een laag grof zand (eerste watervoerend pakket) wordt aangetroffen.

Bij de zuidelijke locatie resteert na de maximale ontgravingsdiepte van 3,5 m-NAP een zandlaag van 1,5 m, daarna wordt een kleilaag van 4 m aangetroffen en vervolgens een zandlaag (eerste watervoerend pakket).

De meest noordelijke locatie van de open ontgraving ligt op ca. 935 m ten zuidwesten van een zone waterwingebied van Evides. De meest zuidelijke locatie van de open ontgraving ligt op ca. 952 m ten noordoosten van een zone waterwingebied van Evides.

In het bemalingsadvies worden diverse peilbuizen uit Dinoloket aangehaald. Met de opstellers van het bemalingsadvies achten wij peilbuis B44B0127 het meest relevant. De hoge gemiddelde freatische grondwaterstand bedraagt ca. 0,55 m-NAP. Wij hebben kennis genomen van de conclusie uit het advies dat op beide locaties er geen risico is op het opbarsten van de bouwputbodem.

Gezien de vorenstaande overwegingen achten wij de resterende klei- en veenlagen voldoende.

### **Risico's**

De mate waarin de bouwactiviteiten een risico voor de bodem vormen, hangt samen met de omvang en de duur van deze activiteiten. Niet in alle gevallen is er sprake van een wezenlijk risico. Ten behoeve van het uitvoeren van werken wordt gebruik gemaakt van tijdelijke verblijven en machines. Het voorhanden hebben van schadelijke stoffen en het afvoeren van afvalwater op de bouwplaats is een bedreiging voor de kwaliteit van de bodem. Eveneens zijn activiteiten als het aanleggen van riolering, het graven van een bouwput en het plaatsen van een bronbemaling, van invloed.

De kans op verontreiniging van het te winnen grondwater wordt groter naarmate de (mechanische) ingreep reikt tot de laag waaruit het grondwater gewonnen wordt. Bij een freatische winning is het risico van verontreiniging groter dan bij een winning uit een watervoerend pakket op grotere diepte die bovendien is afgedekt door een weerstand biedende laag. Mechanische ingrepen kunnen op drie manieren de grondwaterkwaliteit aantasten:

1. Het watervoerend pakket waaruit drinkwater wordt gewonnen wordt toegankelijk gemaakt voor verontreinigende stoffen. Het risico voor aantasting van de grondwaterkwaliteit neemt toe naarmate dek- of weerstandbiedende lagen worden aangetast, de oppervlakte waarover de ingreep plaatsvindt groter is of de tijdsduur waarover de ingreep plaatsvindt groter is.
2. Het gebruik van chemische stoffen voor onder andere funderingsversterking en het waterdicht maken van bouwputbodems.
3. Het gebruik van werktuigen en bouwstoffen waardoor verontreiniging voor de bodem kan ontstaan.

### **Beschouwingen ten aanzien van te nemen maatregelen**

Om de risico's van de bouwactiviteiten zoveel mogelijk af te dekken zijn aan deze ontheffing voorschriften verbonden met betrekking tot het plaatsen van een eventueel aanwezige bouwkeet en het gebruik van (graaf)machines. Om verontreinigingen naar de bodem te voorkomen dient gebruik gemaakt te worden van een bodemafdichting met folie.

Daarnaast worden op grond van deze ontheffing eisen gesteld aan toe te passen bouwmaterialen. Zo wordt het voorschrift opgenomen dat bouwstoffen schoon moeten zijn of ten minste moeten voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit. Voorts is het niet toegestaan gebruik te maken van chemische stoffen voor onder andere funderingsversterking en het waterdicht maken van bouwputbodems. Hieronder verstaan wij onder meer waterglas.

Gelet op de maatregelen die genomen worden om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen, wordt voldaan aan het 'stand still'-beginsel.



Aan de te verlenen ontheffing zijn voorschriften verbonden, die de risico's voor verontreiniging van de bodem en het grondwater, tijdens en na het uitvoeren van de werkzaamheden zoveel mogelijk moeten reduceren.

### **Conclusie**

Gelet op vorenstaande overwegingen bestaat er voor ons geen aanleiding de gevraagde ontheffing in het belang van de bescherming van het milieu te weigeren, mits wordt voldaan aan de door ons aan de ontheffing te verbinden voorschriften, die nodig zijn ter bescherming van de kwaliteit van de bodem en het grondwater.

Voor de realisering van de aangevraagde activiteit kunnen naast de PMV ZH andere wettelijke regelingen van toepassing zijn.

## BEGRIPPENLIJST

In dit besluit wordt verstaan onder:

Boringsvrije zone Grondwater- beschermingsgebied Waterwingebied	Het gebied van Evides dat als zodanig is aangewezen in bijlage 6 van de PMV ZH en is aangegeven op de daarvan deel uitmakende kaart 16;
Bodem	Hetgeen daaronder wordt verstaan in de Wet bodembescherming;
Schadelijke stoffen	Stoffen of combinaties van stoffen, in welke vorm ook, waarvan hetzij in het algemeen, hetzij in het gegeven geval kan worden verwacht dat zij - op of in de bodem gerakend - de bodem met het zich daarin bevindende grondwater verontreinigen of kunnen verontreinigen; hieronder worden in elk geval verstaan de stoffen of combinaties van stoffen, die voorkomen op een door ons vastgestelde lijst;
Het drinkwaterbedrijf	Evides, Schaardijk 150, 3063 NH te Rotterdam;
Het bevoegd gezag	Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Unit Groen Bodem en Opsporing, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht
Milieutelefoon	Telefoonnummer 0888 333 555, dag en nacht bereikbaar voor het melden van calamiteiten.