



**omgevingsdienst
HAAGLANDEN**

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00527500
Ons Kenmerk : ODH-2018-00102735
Datum : - 2 OKT. 2018

Beschikking

Wet bodembescherming – saneringsverslag

Onderwerp

Op 8 augustus 2018 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 39c, eerste lid van de Wet bodembescherming. Het verslag heeft betrekking op de locatie N.C. Kistweg 4 te Delft (locatiecode: AA050300121).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van Technische Universiteit Delft Directie Facilitair Management & Vastgoed. Het verslag heeft betrekking op de locatie N.C. Kistweg 4 te Delft.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 8 augustus 2018 hebben wij een saneringsverslag van Technische Universiteit Delft Directie Facilitair Management & Vastgoed ontvangen als bedoeld in artikel 39c, eerste lid van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). Het verslag heeft betrekking op de locatie N.C. Kistweg 4 te Delft (locatiecode: AA050300121). Het geval van bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente : Delft
sectie : K
grondperceel : 2834 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- Evaluatierapport Stevinweg deelgebied 4 te Delft, opgesteld door Adverbo, met kenmerk 17.20.0877.0641, d.d. 8 augustus 2018

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan de Wet bodembescherming en de Provinciale Milieuverordening. Artikel 39c, tweede lid, en artikel van de 38 Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder afgegeven beschikkingen

In onze beschikking van 18 juni 2002 (met kenmerk DGWM/2002/2262) is vastgesteld dat op de locatie N.C. Kistweg 4 te Delft sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering niet spoedeisend is.

In de beschikking van 14 september 2017 (met kenmerk ODH-2017-00095109) hebben wij ingestemd met het saneringsplan voor de locatie N.C. Kistweg 4 te Delft.

Gereedmelding

Op 8 juni 2018 is ons gemeld dat de sanering is voltooid.

Beoordeling

De sanering

De grond en het grondwater zijn sterk verontreinigd met minerale olie. De aanleiding voor de sanering zijn de herinrichtingswerkzaamheden. De sanering is gestart met de aanleg van een bronbemaling. Vervolgens is de schone toplaag tot 1,5 meter-maaiveld (m-mv) ontgraven en in depot gezet.

De met minerale olie verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd onder een enkel afvalstroomnummer naar een erkend verwerker. De ontgraving heeft plaatsgevonden tot 3,8 m-mv. Middels 2 putwand- en 1 putbodemonster is gecontroleerd dat de terugsaneerwaarde (tussenwaarde) is behaald. Over een oppervlakte van 45 m² is in totaal 137,77 ton (86 m³) verontreinigde grond (80 m³ sterk en 6m³ niet-sterk verontreinigde grond) ontgraven en afgevoerd.

Voordat de ontgraving is aangevuld is een drain aangebracht. De ontgraving is aangevuld met gebiedseigen grond en de schone topklaag. Tevens zijn 2 peilbuizen geplaatst die 3 maal zijn bemonsterd. De concentraties in het grondwater liggen bij alle analyses onder de terugsaneerwaarde (interventiewaarde). In totaal is 34 m³ grondwater onttrokken en geloosd op het riool.

Op de locatie is in totaal circa 80 m³ sterk verontreinigde grond en 34 m³ sterk verontreinigd grondwater gesaneerd over een totale oppervlakte van circa 45 m².

Geschiktheid na sanering

Artikel 38 van de Wbb houdt in dat degene die de bodem saneert de sanering zodanig uitvoert dat:

- a. de bodem tenminste geschikt wordt gemaakt voor de beoogde functie waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigde stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van nazorgmaatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

Ten aanzien van de vraag of de bodem tenminste geschikt is gemaakt voor de functie die deze na de sanering heeft en waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan of verspreiding van de verontreiniging zoveel mogelijk is beperkt, zijn wij van mening dat er geen onaanvaardbare risico's bestaan voor het beoogde gebruik.

Gebruiksbeperkingen en nazorg

Ten aanzien van de vraag of de noodzaak tot het nemen van nazorgmaatregelen stellen wij vast dat actieve nazorg niet noodzakelijk is.

Conclusie

Uit het saneringsverslag blijkt dat de bodemsanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 38 van de Wbb. Wij beschouwen de sanering als afgerond.

Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen

Uit deze beschikking volgt dat de publiekrechtelijke beperking, die voortvloeide uit de beschikking ernst en urgentie d.d. 18 juni 2002 (met kenmerk DGWM/2002/2262), is komen te vervallen voor het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Delft
sectie	:	K
grondperceel	:	2823 (gedeeltelijk)

Het grondperceel waarop de publiekrechtelijke beperking is komen te vervallen is aangegeven op de bij deze beschikking bijgevoegde kadastrale kaart.



omgevingsdienst
HAGLANDEN

Kadastrale kaart

