



**omgevingsdienst
HAAGLANDEN**

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00525853
Ons Kenmerk : ODH-2018-00125719
Datum : 25 OKT 2018

Beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Onderwerp

Op 20 juli 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, respectievelijk onder e, juncto artikel 3.10 lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (milieuneutrale wijziging). De aanvraag betreft het herindelen van het terrein rond de nieuwe puinbreker en het aanleggen van een wielenwasser. De inrichting is gelegen aan de Wateringveldseweg 1 te Wateringen.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en –regelingen, een (omgevings)vergunning:

- I. op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in het hoofdstuk "voorschriften bouwen" van dit besluit.
- II. op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e. (2° het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting) te verlenen. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in het hoofdstuk "voorschriften milieu" van dit besluit.

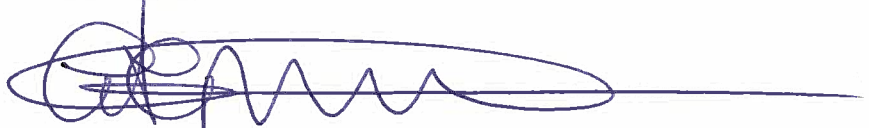
En tevens:

dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:

- OLO-aanvraagformulier (ODH-2018-00090870);
- Bouwkundige overzichtstekening 1808-BT-02-1000 (ODH-2018-00090865);
- Funderingsadvies 22-06-2018 (ODH-2018-00127086);
- Paalmisstanden (ODH-2018-00127088);
- Paalspecificaties (ODH-2018-00127089);
- Paaltekeningen en berekeningen (ODH-2018-00127094);
- Palenplan 1805-BT-02-1001 (ODH-2018-00090866);
- Situatietekening (ODH-2018-00090863);
- Statische berekening roosters 20-09-2018 (ODH-2018-00127091);
- Sterkteberekening betonbalken en heipalen 19-07-2018 (ODH-2018-00090864);
- Tekening terrein (ODH-2018-00090869);
- Wapeningsplan - Betonbalk 1805-BT-02-1003 (ODH-2018-00090867);
- Wapeningsplan - Betonvloer en betonmuren1805-BT-02-1004 (ODH-2018-00090868);

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by a series of wavy lines and a long horizontal stroke extending to the right.

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

INHOUDSOPGAVE

| | |
|-----------------------------------|-----------|
| VOORSCHRIFTEN MILIEU | 4 |
| VOORSCHRIFTEN BOUWEN | 5 |
| OVERWEGINGEN | 6 |
| 1 AANLEIDING | 6 |
| 2 PROCEDURE | 6 |
| 3 OVERWEGINGEN MILIEU..... | 8 |
| 4 OVERWEGINGEN BOUWEN..... | 10 |

VOORSCHRIFTEN MILIEU

1. In aanvulling op het voorschrift 3.1.3. van de omgevingsvergunning met kenmerk PZH-2012-342920391 van 23 juli 2012 dient het afvalwater afkomstig van de wielenwasser, voorafgaand aan lozing op het vuilwaterriool, eveneens een slibvangput en een olieafscheider te doorlopen.

VOORSCHRIFTEN BOUWEN

2. Uiterlijk twee werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt aangevangen dient de aanvang te worden gemeld bij de Omgevingsdienst Haaglanden, Afdeling Toezicht & Handhaving via toezicht@odh.nl of via telefoonnummer (070) 21 899 00
3. De voltooiing van het bouwwerk, waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft, moet uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden worden gemeld bij de Omgevingsdienst Haaglanden, Afdeling Toezicht & Handhaving via toezicht@odh.nl of via telefoonnummer (070) 21 899 00.

OVERWEGINGEN

1 AANLEIDING

Op 20 juli 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, respectievelijk onder e, juncto artikel 3.10 lid 3 van de Wabo. De aanvraag betreft het herindelen van het terrein rond de nieuwe puinbreker en het aanleggen van een wielenwasser. De inrichting is gelegen aan de Wateringveldseweg 1 te Wateringen.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk;
- Het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting;

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- OLO-aanvraagformulier (ODH-2018-00090870);
- Bouwkundige overzichtstekening 1808-BT-02-1000 (ODH-2018-00090865);
- Funderingsadvies 22-06-2018 (ODH-2018-00127086);
- Paalmisstanden (ODH-2018-00127088);
- Paalspecificaties (ODH-2018-00127089);
- Paaltekeningen en berekeningen (ODH-2018-00127094);
- Palenplan 1805-BT-02-1001 (ODH-2018-00090866);
- Situatietekening (ODH-2018-00090863);
- Statische berekening roosters 20-09-2018 (ODH-2018-00127091);
- Sterkteberekening betonbalken en heipalen 19-07-2018 (ODH-2018-00090864);
- Tekening terrein (ODH-2018-00090869);
- Wapeningsplan - Betonbalk 1805-BT-02-1003 (ODH-2018-00090867);
- Wapeningsplan - Betonvloer en betonmuren 1805-BT-02-1004 (ODH-2018-00090868);

2 PROCEDURE

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

Verlenging

Met toepassing van artikel 3.9, tweede lid, van de Wabo hebben wij op 7 augustus 2018 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zes weken verlengd.

Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn ten minste genoemd in Bijlage I onderdeel C de categorie 28.4 van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor). De uitsluitingsgronden van categorie 28.10 van het Bor zijn niet van toepassing, derhalve is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 5.5 van de Richtlijn industriële emissies. Om die reden is eveneens op grond van artikel 2.1 van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 6 augustus 2018 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen laatstelijk op 20 september 2018. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in

behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is met 45 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

3 OVERWEGINGEN MILIEU

1 TOETSINGSKADER MILIEU

1.1 Toetsing

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

1.2 Toetsing milieuneutrale verandering

Toetsing tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Milieuaspecten

Getoetst aan de milieuaspecten geluid, bodem, lucht, geur, afvalwater, energie, afvalstoffen, externe veiligheid is er geen significante toename voor de milieubelasting ten opzichte van de milieubelasting die in de eerder verleende omgevingsvergunning voor de activiteit milieu is toegestaan.

Conclusie

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Toetsing andere inrichting

Het herinrichten van het terrein en het in werking hebben van de wielenwasser heeft geen gevolgen voor de werking van de inrichting. De aard en de omvang wijzigen niet. Aan deze beschikking is wel een voorschrift verbonden op grond waarvan het te lozen afvalwater een zuiveringsvoorziening dient te doorlopen.

Conclusie

De verandering leidt niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Toetsing milieueffectrapport

De voorgenomen activiteit valt niet onder een categorie van de D-lijst van het Besluit milieueffectrapportage waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Aard en omvang van het project sluiten uit dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Er is derhalve geen aanleiding voor het opstellen van een m.e.r.-beoordeling dan wel een milieueffectrapport.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is er geen aanleiding voor het opstellen van een m.e.r. beoordeling dan wel een milieueffectrapport.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voor deze activiteit geen voorschriften opgenomen.

4 OVERWEGINGEN BOUWEN

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Bouwbesluit 2012

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

Op 1 oktober 2018 is advies ingewonnen bij gemeente Westland. Uit het advies komt naar voren, dat de activiteit voldoet aan de Bouwverordening Westland 2005. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Ruimtelijke plannen

Op 1 oktober 2018 is advies ingewonnen bij gemeente Westland. Uit het advies komt naar voren, dat de activiteit plaats vindt in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Wateringen' en het paraplubestemmingsplan 'Parkeernormen' gelden. Het perceel waarop de activiteit wordt gebouwd heeft de bestemming 'Bedrijventerrein'. De activiteit is niet in strijd met de bij het bestemmingsplan gegeven voorschriften. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

Welstand

Op 1 oktober 2018 is advies ingewonnen bij gemeente Westland. De aanvraag is niet voor advies voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Westland, omdat de aanvraag geen betrekking heeft op het uiterlijk en/of de plaatsing van het bouwwerk. Het betreft een ondergronds bouwwerk. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.