



omgevingsdienst  
**HAAGLANDEN**

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag  
Postadres  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
T (070) 21 899 02  
E vergunningen@odh.nl  
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00540957  
Ons Kenmerk : ODH-2019-00008908  
Datum : 28 JAN 2019

## Beschikking

### Wet bodembescherming – deelsaneringsplan

#### Onderwerp

Op 21 december 2018 hebben wij een deelsaneringsplan ontvangen als bedoeld in artikel 39 en artikel 40 van de Wet bodembescherming. Het plan heeft betrekking op de locatie Von Geusaustraat 193 te Voorburg (locatiecode: AA191600258).

#### Besluit

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met het ingediende deelsaneringsplan van Tennet TSO B.V. Het plan heeft betrekking op de locatie Von Geusaustraat 193 te Voorburg;
- II. de voorschriften 1 tot en met 10 te verbinden aan deze beschikking.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

## VOORSCHRIFTEN

- 1 De saneerder meldt uiterlijk twee weken voor de feitelijke aanvang van de grondsanering, respectievelijk de grondwatersanering schriftelijk bij de Omgevingsdienst Haaglanden de aanvangsdatum van de sanering.
- 2 Indien de sanering niet wordt gestart op de gemelde aanvangsdatum of de overeenkomstig dit voorschrift aangepaste aanvangsdatum, meldt de saneerder dit onverwijld schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden, onder opgave van de nieuwe aanvangsdatum. Indien de nieuwe aanvangsdatum op dat moment nog niet bekend is, meldt de saneerder de nieuwe aanvangsdatum minimaal twee weken voor deze datum schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden.
- 3 Indien bij de sanering ontgraving van verontreinigde grond plaatsvindt, stelt de saneerder uiterlijk twee dagen voorafgaand aan het tijdstip waarop over het gehele gebied van de ontgraving de einddiepte bereikt zal worden en tot aanvulling van de ontgraving zal worden overgegaan de Omgevingsdienst Haaglanden daarvan op de hoogte. Bij ontgraving en aanvulling in gedeeltes, geldt voornoemde verplichting tot melding per gedeelte.
- 4 De saneerder meldt de datum van de beëindiging van de sanering binnen een week na beëindiging van de sanering schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden
- 5 De meldingen als bedoeld in voorschrift 1, 2, 3, en 4 dienen per email ([toezicht@odh.nl](mailto:toezicht@odh.nl)) te worden gedaan waarbij wordt gebruik gemaakt van de door ons beschikbaar gestelde meldingsformulieren (te vinden op [www.odh.nl](http://www.odh.nl)).
- 6 Indien zich tijdens de uitvoering van de sanering wijzigingen voordoen of worden verwacht ten opzichte van dit deelsaneringsplan, meldt de saneerder dit zo spoedig mogelijk per email ([vergunningen@odh.nl](mailto:vergunningen@odh.nl)). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van het door ons beschikbaar gestelde meldingsformulier (te vinden op [www.odh.nl](http://www.odh.nl)).
- 7 De onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking of het deelsaneringsplan waar deze beschikking betrekking op heeft worden uitgevoerd door een persoon of instelling die op grond van het Besluit bodemkwaliteit (of daarvoor in de plaats tredende regelgeving) beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden.
- 8 Het deelsaneringsplan is slechts gedurende een beperkte periode geldig, omdat na verloop van tijd de regelgeving en beleidsinzichten kunnen wijzigen. Indien niet binnen 4 jaar na dagtekening van dit besluit wordt gestart met de sanering vervalt de instemming met het deelsaneringsplan.
- 9 Het saneringsverslag dient aan het bevoegd gezag Wet bodembescherming ter beoordeling te worden voorgelegd, binnen dertien weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden.
- 10 De ontgraven verontreinigde grond buiten de interventiewaarde contour zoals vastgelegd in onze beschikking "geval van ernstige bodemverontreiniging" van 4 augustus 2017 (met kenmerk ODH-2017-00079751) dient separaat te worden ontgraven en afgevoerd.

## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 21 december 2018 hebben wij een deelsaneringsplan van Tennet TSO B.V. ontvangen als bedoeld in artikel 39 en artikel 40 van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). Het plan heeft betrekking op de locatie Von Geusastraat 193 te Voorburg (locatiecode: AA191600258).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente : Voorburg  
sectie : F  
grondpercelen : 8514 en 8588 (beide gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op de volgende stukken:

- 'Saneringsplan t.b.v. plaatsen hekwerk en poorten locatie TenneT 150 kV station Voorburg Von Geusastraat 193/195 te Voorburg', opgesteld door Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers B.V., kenmerk 180526-VB150, d.d. 17 december 2018;
- 'Verkendend bodemonderzoek Tensec 2.0 Hekwerken; 150 kV station Voorburg (VB150)', opgesteld door Antea Group, kenmerk 431690, d.d. 23 mei 2018;
- Aanvullende gegevens; e-mailberichten van Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers B.V., d.d. 17 en 22 januari 2019.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

Het deelsaneringsplan is getoetst aan de Wbb, de Provinciale Milieuverordening, de Nota vergunningverlening, toezicht en handhaving 2018-2021, vastgesteld door Gedeputeerde Staten op 19 december 2017 en de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Stc. 27 juni 2013). De artikelen 28 en 39, artikel 40 van de Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

### Eerder afgegeven beschikking

In onze beschikking van 4 augustus 2017 (met kenmerk ODH-2017-00079751) is vastgesteld dat op de locatie Von Geusastraat 193 te Voorburg sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering niet spoedeisend is.

### Beoordeling

#### Beschrijving van de verontreinigingssituatie

De grond ter plaatse van de saneringslocatie (het tracé waar een nieuw hekwerk en poorten worden geplaatst) is sterk verontreinigd met PCB (polychloorbifenylen). De verontreiniging is vanaf maaiveld tot ten minste 0,9 m onder maaiveld vastgesteld. Het bodemtraject 0,30 m tot 1,50 m onder maaiveld is matig verontreinigd met PCB. Verder is de grond vanaf maaiveld tot 1,50 m onder maaiveld licht verontreinigd met minerale olie, kwik, lood, zink en PAK (polycyclische aromatische koolwaterstoffen). Het grondwater is niet verontreinigd.

#### Het deelsaneringsplan

##### *Samenvatting deelsaneringsplan*

Doelstelling van de sanering is het ontgraven van verontreinigde grond voor zover noodzakelijk voor het uitvoeren van civieltechnische werkzaamheden (opzoeken van kabels en leidingen, en plaatsen hekwerk en

poorten). Hierbij wordt sterk verontreinigde grond in een tracé (lengte 300 m en breedte 1,2 m) tot een diepte van 0,75 m onder maaiveld ontgraven en afgevoerd. Geraamd wordt dat 400 tot 600 ton sterk verontreinigde grond wordt ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Een vergelijkbare hoeveelheid zand van (minimaal) kwaliteitsklasse 'wonen' zal wordt aangevoerd en toegepast voor de aanvulling van de ontgraving. Tussen de verontreinigde bodem en het aanvulzand wordt geen signaleringslaag toegepast, omdat de bodem en het aanvulzand visueel van elkaar te onderscheiden zijn. Onder het hekwerk wordt een tegelverharding aangebracht. De sanering wordt onder milieukundige begeleiding uitgevoerd. Het uitvoeren van controlebemonstering van de ontgraving is niet van toepassing, omdat bij de sanering geen terugsaneerwaarde wordt gesteld. Afhankelijk van omstandigheden (plaats van ontgraving en beschikbare ruimte) tijdens de sanering, zal gebruik worden gemaakt van tijdelijke opslag van verontreinigde grond in depot met milieuvorzieningen.

#### *Overwegingen ten aanzien van het deelsaneringsplan*

Na uitvoering van de sanering is de bodem geschikt voor het beoogde gebruik als 'ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie' en zijn de risico's voor mens, plant en dier als gevolg van blootstelling aan of de verspreiding van de verontreiniging voldoende beperkt.

Aan de uitvoering van de beschreven saneringswijze is geen nazorg verbonden.

Wij stemmen in met het deelsaneringsplan, omdat het plan voldoet aan de geldende regelgeving, de beoogde doelstelling van de deelsanering kan worden behaald en het belang van de bescherming van de bodem zich daartegen niet verzet.

Aan de instemming met dit deelsaneringsplan verbinden wij het volgende aanvullende voorschrift:

- De ontgraven verontreinigde grond buiten de interventiewaarde contour zoals vastgelegd in onze beschikking "geval van ernstige bodemverontreiniging" van 4 augustus 2017 (met kenmerk ODH-2017-00079751) dient separaat te worden ontgraven en afgevoerd.

Het deelsaneringsplan is slechts gedurende een beperkte periode geldig, omdat na verloop van tijd de regelgeving en beleidsinzichten kunnen wijzigen. Indien niet binnen 4 jaar na dagtekening van deze beschikking wordt gestart met de sanering, komt de instemming met het deelsaneringsplan te vervallen.

## **Conclusie**

Wij stemmen in met de in het deelsaneringsplan beschreven doelstelling, uitgangspunten en werkwijze. Er is sprake van een deelsanering waarbij niet de gehele bodemverontreiniging wordt gesaneerd.