



Zaaknummer : 00604671
Ons Kenmerk : ODH-2021-00017599
Datum : 10 februari 2021

Beschikking Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 14 januari 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Industrierweg 7 te Zoetermeer (locatiecode: AA063700418).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van Shurgard Nederland B.V. Het verslag heeft betrekking op de locatie Industrierweg 7 te Zoetermeer.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 14 januari 2021 hebben wij een saneringsverslag van Shurgard Nederland B.V. ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Industrieweg 7 te Zoetermeer (locatiecode: AA063700418).

Het geval bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente : Zegwaard
sectie : E
grondperceel : 1035 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- BUS evaluatie mobiel Industrieweg 7 te Zoetermeer, ABO Milieuconsult, 14 januari 2020.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 23 september 2020 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Industrieweg 7 te Zoetermeer te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie mobiel. Op 6 oktober 2020 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2020-00135090.

De volgende wijziging is op 16 november 2020 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

Bij uitvoering van de graafwerkzaamheden is een drainagebuis aangetroffen. De grond rondom de drain blijkt eveneens sterk verontreinigd te zijn met minerale olie. Er is besloten om het traject van de drain verder te volgen en de vrijkomende grond uit het verdachte bodemtraject (vanaf 1,0 m-mv) tevens af te voeren. Verwacht wordt, dat er over een lengte van circa 49 meter en een breedte van circa 10 meter tot een diepte van circa 1,8 m-mv aanvullend zal worden ontgraven.

Gereedmelding

Op 10 december 2020 is ons gemeld dat de sanering op 10 december 2020 is voltooid.

Beoordeling

Op de locatie is een sterke verontreiniging met minerale olie vastgesteld (omvang grond circa 770 m³, grondwater circa 1.155 m³). Bij uitvoering van de werkzaamheden is gebleken dat de omvang groter was (zoals beschreven in de wijziging d.d. 16 november 2020).

De verontreiniging is gesaneerd middels ontgraving over een oppervlakte van 1460 m². De licht verontreinigde toplaag (tot circa 1,0 m-mv) is tijdelijk uitgeplaatst. Vervolgens is de verontreinigde grond ontgraven tot maximaal 2,3 m-mv, waarbij de voorgenomen terugsaaneerwaarde (Industrie) op verzoek van de opdrachtgever gewijzigd is naar AW2000. De putbodem en -wanden zijn uitgekeurd en voldoen aan klasse AW2000. Totaal is 1990 m³ verontreinigde grond afgevoerd naar een erkend verwerker.

Op de putbodem is een drain aangebracht ten behoeve van eventueel benodigde verdere sanering van het grondwater. De ontgraving is aangevuld met schone grond (kwaliteit AW2000). Tevens heeft over een oppervlakte van 4915 m² ophoging van het terrein plaatsgevonden.



Totaal is circa 6.000 m³ schone grond aangevoerd, waarvan circa 2.000 m³ is gebruikt voor de aanvulling van de ontgraving en circa 4.000 m³ voor ophoging van het terrein.

Ter controle van de kwaliteit van het grondwater zijn peilbuizen geplaatst. Het grondwater uit deze peilbuizen voldoet aan de terugsaneerwaarde (kleiner dan de interventiewaarde).

Er is geen nazorg van toepassing.

Conclusie

Wij concluderen dat gesaneerd is overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. Wij beschouwen de sanering als afgerond.