



Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00611628
Ons Kenmerk : ODH-2021-00051122
Datum : 29 maart 2021

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 19 maart 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Industriestraat-Neringstraat-Mercuriusweg te Delft (locatiecode: AA050300281).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V. Het verslag heeft betrekking op de locatie Industriestraat-Neringstraat-Mercuriusweg te Delft.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 19 maart 2021 hebben wij een saneringsverslag van Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V. ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Industriestraat-Neringstraat-Mercuriusweg te Delft (locatiecode: AA050300281).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente	:	Delft
sectie	:	O
grondpercelen	:	3647, 3655 en 3667 (allen gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- BUS-evaluatierapport Industriestraat-Neringstraat-Mercuriusweg te Delft (briefrapportage en BUS-evaluatieformulier), opgesteld door Geofoxx, rapportnummer 20200726_a1BRF.docx, van 20 januari 2021.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 6 maart 2020 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Industriestraat-Neringstraat (ong.) te Delft te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 13 maart 2020 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2020-00032931.

De volgende wijziging is op 24 september 2020 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- Wij hebben ingestemd met hergebruik op de locatie, binnen het werk, van de als niet toepasbaar beoordeelde PFOS-houdende grond (brief van 8 oktober 2020 met kenmerk ODH-2020-00135191).

Gereedmelding

Op 18 december 2020 is ons gemeld dat de sanering op 17 december 2020 is voltooid.

Beoordeling

Op de locatie is de grond op 4 plekken over een oppervlakte van totaal 160 m² gesaneerd door middel van ontgraving. Op twee plekken zijn spots met asbest verontreinigde grond tot op een diepte van 1,0 m-maaiveld (m-mv) verwijderd. Op één plek is een sterke verontreiniging met kobalt tot op een diepte van 0,7 m-mv verwijderd. Op één plek is een sterke verontreiniging met zink tot op een diepte van 1,0 m-mv verwijderd. Alle ontgraven grond (circa 273 ton, circa 170 m³) is afgevoerd naar erkende verwerkers. Uit de putwand- en putbodemonsters blijkt dat de verontreinigingen op de 4 plekken tot beneden de terugsaneerwaarde (de interventiewaarde; maximale waarden bodemfunctieklasse industrie) zijn verwijderd. De ontgraving is niet in het kader van de sanering aangevuld. Op de locatie is geen nazorg van toepassing.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.