



Zaaknummer : 00606906  
Ons Kenmerk : ODH-2021-00050726  
Datum : 29 maart 2021

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag  
Postadres  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
T (070) 21 899 02  
E vergunningen@odh.nl  
I www.odh.nl

## **Beschikking**

### **Wet bodembescherming - saneringsverslag**

#### **Onderwerp**

Op 4 februari 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 39c van de Wet bodembescherming. Het verslag heeft betrekking op de locatie Nieuweweg achter 14 te Honselersdijk (locatiecode: AA178312018).

#### **Besluit**

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van Van Der Linden O.G. B.V. Het verslag heeft betrekking op de locatie Nieuweweg achter 14 te Honselersdijk;
- II. de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) te volgen.

#### **Ondertekening**

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 4 februari 2021 hebben wij een saneringsverslag van Van Der Linden O.G. B.V. ontvangen als bedoeld in artikel 39c van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). Het verslag heeft betrekking op de locatie Nieuweweg achter 14 te Honselersdijk (locatiecode: AA178312018).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Naaldwijk
sectie	:	A
grondperceel	:	4468 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- 'Evaluatie sanering Nieuweweg nabij 14 Honselersdijk Gemeente Westland', opgesteld door BMA Milieu B.V., kenmerk EVA.2020.0204, d.d. 4 februari 2021.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

De Omgevingsverordening Zuid-Holland (hierna: Verordening) schrijft in artikel 8.5 van de Verordening de in afdeling 3.4 van de Awb geregelde voorbereidingsprocedure voor bij een besluit tot vaststelling met een saneringsverslag.

Wij kunnen op basis van artikel 8.5, tweede lid, van de Verordening besluiten dat afdeling 3.4. van de Awb niet wordt toegepast indien redelijkerwijs kan worden aangenomen dat aan toepassing geen behoefte bestaat. In het onderhavige geval kan worden gesteld dat:

1. er geen andere gerechtigden betrokken zijn bij de verontreinigde percelen, die mogelijk in hun belangen worden geschaad;
2. er geen groot aantal derde-belanghebbenden betrokken is bij het geval van bodemverontreiniging, dan wel bij de uitvoering van de sanering of de nazorg daarvan, die in hun belangen kunnen worden geschaad;
3. de locatie niet gelegen is in een beschermd gebied.

Er zijn derhalve geen belemmeringen de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Awb te volgen.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan de Wet bodembescherming en de Omgevingsverordening Zuid-Holland. Artikel 39c, tweede lid, en artikel 38 van de Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

#### Eerder afgegeven beschikkingen

In onze beschikking van 30 november 2020 (met kenmerk ODH-2020-00163588) is vastgesteld dat op de locatie Nieuweweg achter 14 te Honselersdijk sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering niet spoedeisend is.

In de beschikking van 30 november 2020 (met kenmerk ODH-2020-00165577) hebben wij ingestemd met het saneringsplan voor de locatie Nieuweweg achter 14 te Honselersdijk.

#### Gereedmelding

Wij hebben geen melding ontvangen dat de sanering is afgerond. Volgens het saneringsverslag is op 20 januari 2021 de sanering voltooid.



## Beoordeling

### De sanering

De sanering is uitgevoerd door middel van ontgraving.

De schone bovengrond tot circa 0,35 m minus maaiveld (-mv) is eerst ontgraven, en in depot gezet.

Nadat de zintuiglijk schone bovenlaag is verwijderd, is de met lood verontreinigde grond ontgraven tot een diepte van circa 0,9 m-mv.

De ontgraven verontreinigde grond (circa 46 ton) is afgevoerd naar een erkende verwerker.

Door middel van controlebemonstering (putwand- en putbodemmonsters) is vastgesteld dat de verontreiniging volledig is verwijderd, voldaan wordt aan de achtergrondwaarde.

De ontgraving is niet aangevuld.

In totaal is circa 30 m<sup>3</sup> sterk verontreinigde grond gesaneerd.

### Geschiktheid na sanering

Artikel 38 van de Wbb houdt in dat degene die de bodem saneert de sanering zodanig uitvoert dat:

- a. de bodem tenminste geschikt wordt gemaakt voor de beoogde functie waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigde stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van nazorgmaatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

Ten aanzien van de vraag of de bodem tenminste geschikt is gemaakt voor de functie die deze na de sanering heeft en waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan of verspreiding van de verontreiniging zoveel mogelijk is beperkt, zijn wij van mening dat er geen onaanvaardbare risico's bestaan voor het beoogde gebruik.

### Gebruiksbeperkingen en nazorg

Als gevolg van de sanering is er geen sprake van gebruiksbeperkingen en nazorg.

## Conclusie

Uit het saneringsverslag blijkt dat de bodemsanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 38 van de Wbb. Wij beschouwen de sanering als afgerond.

## Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb)

Uit deze beschikking volgt dat de publiekrechtelijke beperking, die voortvloeide uit de beschikking ernst en spoedeisendheid d.d. 30 november 2020 (met kenmerk ODH-2020-00163588), is komen te vervallen voor het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Naaldwijk
sectie	:	A
grondperceel	:	4468 (gedeeltelijk)

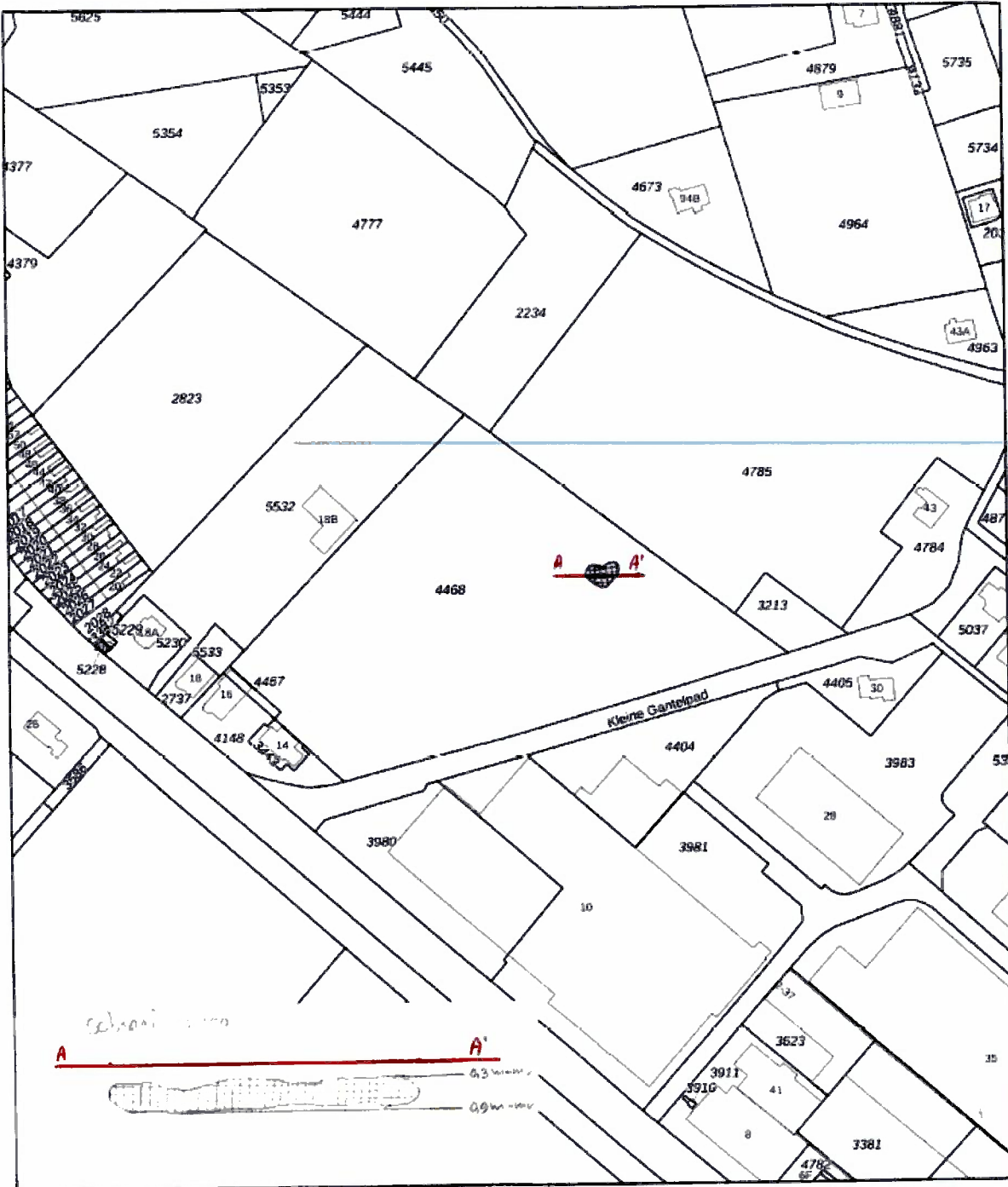
Bij het Kadaster is het voorgaande geregistreerd onder deel 79880 met nummer 119.

Het grondperceel waarop de publiekrechtelijke beperking is komen te vervallen, is aangegeven op de bij deze beschikking bijgevoegde kadastrale kaart.



Kadastrale kaart

#### (te vervallen) Wkpb-contour



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 2000	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	
—	Huisnummer	Naaldwijk	
—	Vastgestelde kadastrale grens	Sectie	A
- - -	Voorlopige kadastrale grens	Perceel	4468
...	Administratieve kadastrale grens		