



Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00602333
Ons Kenmerk : ODH-2020-00187249
Datum : 6 januari 2021

Beschikking Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 17 december 2020 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie nabij 't Haantje 18 te Rijswijk (locatiecode: AA060300508).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van ProRail B.V. Het verslag heeft betrekking op de locatie nabij 't Haantje 18 te Rijswijk.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 17 december 2020 hebben wij een saneringsverslag van ProRail B.V. ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie nabij 't Haantje 18 te Rijswijk (locatiecode: AA060300508).

Het geval bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente : Rijswijk
sectie : H
grondperceel : 1038 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- 'Evaluatie Immobiele BUS sanering nabij 't Haantje 18 te Rijswijk', Strukton Milieutechniek, rapportnummer -, 17 december 2020.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 4 september 2019 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie nabij 't Haantje 18, 2288 CV te Rijswijk te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 18 september 2019 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2019-00106120.

De volgende wijziging is op 22 oktober 2019 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- Een tijdelijk depot is ingericht nabij de ontgraving, waarbij de ontgraven grond op rijplaten maximaal één dag wordt opgeslagen voordat deze wordt afgevoerd.

Gereedmelding

Op 25 november 2020 is ons gemeld dat de sanering op 25 november 2020 is voltooid.

Beoordeling

Op de locatie is over circa 3.405 m², tot een maximale diepte van 1,0 m-maaiveld (m-mv) met een gemiddelde diepte van 0,5 m-mv tot 0,6 m-mv, grond sterk verontreinigd met koper ontgraven. De doelstelling van de sanering was de sterk verontreinigde grond te isoleren middels het aanbrengen van een duurzame aaneengesloten afdeklaag.

De verontreiniging is over een oppervlakte van circa 3.405 m² tot een maximale diepte van 1,0 m-mv met een gemiddelde diepte van 0,5 m-mv tot 0,6 m-mv ontgraven. Hierbij is in totaal circa 1.958 m³ (3.330 ton) (sterk) verontreinigde grond met koper vrijgekomen en afgevoerd naar een erkend verwerker.

De ontgraving is aangevuld met gecertificeerd 'schoon' zand. Waarna na zetting van het zand het ballastmateriaal over een oppervlakte van circa 3.405 m² is aangebracht met een gemiddelde dikte van circa 0,70 meter.



De verontreiniging op de locatie is volledig geïsoleerd middels een afdeklaag bestaande uit circa 0,70 meter ballastmateriaal, er is nazorg van toepassing; de afdeklaag dient in stand te worden gehouden.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.

Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen

Uit deze beschikking vloeit een publiekrechtelijke beperking als bedoeld in artikel 1, onderdeel a, van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken voort, voor het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Rijswijk
sectie	:	H
grondperceel	:	1038 (gedeeltelijk)

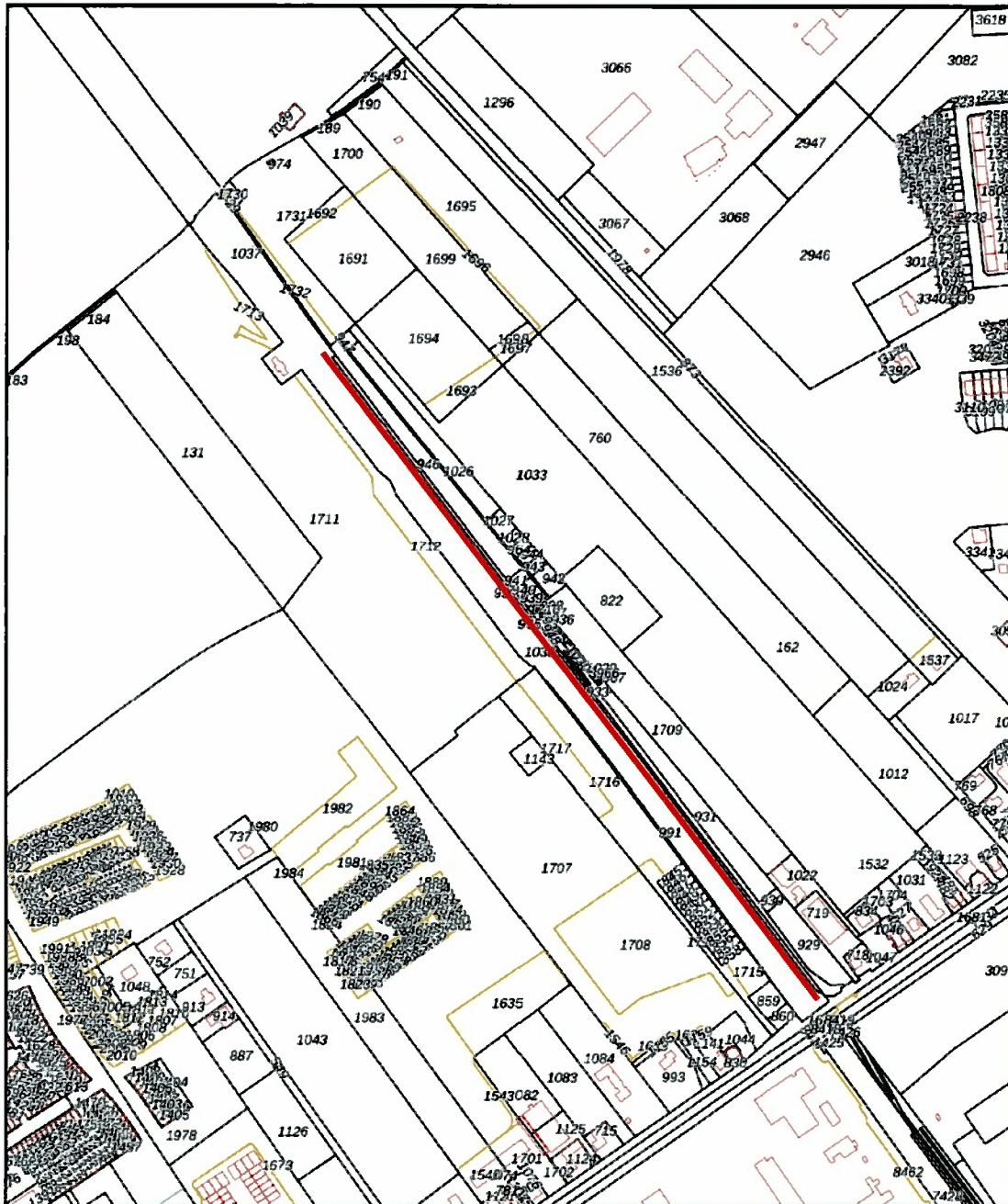
Het grondperceel waarop de publiekrechtelijke beperking van toepassing is, is aangegeven op de bij deze beschikking behorende kadastrale kaart.



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: SO301420-30073



<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 4800</p> <p>Kadastrale gemeente Rijswijk</p> <p>Sectie H</p> <p>Perceel 1038</p>	
--	---	--

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht

Voor een eensludend uittreksel, geleverd op 3 december 2020
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers