



Zaaknummer : 00573583  
Ons Kenmerk : ODH-2020-00019212  
Datum : **16 MAART 2020**

## Beschikking

### Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

#### Onderwerp

Op 4 februari 2020 wij een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming ontvangen namens Stichting Tablis Wonen. De aanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden aan 23 woningen aan de Burgermeester Dekkingsstraat 2, 6-12 (even), Plantsoen 6-12 (even), Doctor Ingelseplein 2 en 4, Zevenhovenstraat 1-11 (oneven) en Graafstroomstraat 3-13 (oneven) te Bleskensgraaf. Ontheffing wordt gevraagd van het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wet Natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wet Natuurbescherming voor wat betreft het beschadigen en vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);

De ontheffing wordt gevraagd voor de periode van 10 februari 2020 tot en met 28 februari 2022.

#### Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen aan Stichting Tablis Wonen;
- II. de voorschriften 1 tot en met 11 te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag van 4 februari 2020 en de aanvullende informatie van 4 februari 2020 en 10 februari 2020 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- IV. dat deze ontheffing geldig is vanaf bekendmaking van dit besluit tot en met 28 februari 2022.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden



## **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## VOORSCHRIFTEN

### Algemene voorschriften

1 De ontheffinghouder dient:

- a de start van de werkzaamheden schriftelijk te melden;
- b het ecologisch werkprotocol op te sturen bij de startmelding van de werkzaamheden;
- c eventuele wijzigingen gedurende de uitvoering één week van te voren schriftelijk te melden;
- d de beëindiging van de werkzaamheden uiterlijk één week van te voren te melden.

Voorgaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres [meldingwnb@ozhz.nl](mailto:meldingwnb@ozhz.nl) onder vermelding van 'flora en fauna'.

- 2 Minimaal één week voor de plaatsing van de eerste voorzieningen dienen de details over de plaatsing, de types en het onderhoud van de tijdelijke en permanente voorzieningen te worden gemeld via het registratieformulier verblijfsvoorzieningen op [www.ODH.nl](http://www.ODH.nl).
- 3 De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden welke betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn van de voorschriften in deze ontheffing en de maatregelen in het activiteitenplan. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld, waarin in ieder geval het volgende dient te worden opgenomen:
  - a de voorwaarden zoals opgenomen in deze ontheffing;
  - b aanduiding van de locatie van het plangebied;
  - c de uit te voeren werkzaamheden;
  - d de periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden;
  - e de mitigerende en compenserende maatregelen;
  - f de momenten waarop ecologische begeleiding ingeschakeld wordt.
- 4 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en het ecologisch werkprotocol op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
- 5 De werkzaamheden dienen ecologisch begeleid te worden door een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de gewone dwergvleermuis.

---

<sup>1</sup> Onder een deskundige wordt verstaan:

- Hij/zij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- Hij/zij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt de flora en fauna, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
- Hij/zij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- Hij/zij is als ecooloog of adviseur/specialist ecologie werkzaam voor een (semi)overheidsinstantie zoals het Ministerie van Economische Zaken, het Ministerie van Defensie, Rijkswaterstaat, het Rijksvastgoedbedrijf, provincies, waterschappen, hoogheemraadschappen, gemeenten, omgevingsdiensten en drinkwaterbedrijven
- Hij/zij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied;
- Hij/zij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de monitoring en/of bescherming van desbetreffende beschermde soorten.



- 6 De ontheffinghouder dient, met in achtneming van de voorschriften in deze ontheffing, de maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de 'Rapportage Activiteitenplan Bleskensgraaf (101) diverse straten te Bleskensgraaf' van 17 oktober 2019, de e-mail 'Zaaknummer 00562963 (voorheen 00539800)' van 4 februari 2020 en de e-mail van 10 februari 2020 'Aanvullende gegevens documentnummer 20200204174034.pdf'.
- 7 Indien een of meerdere in voorschrift 6 genoemde maatregelen onverhoopt niet uitvoerbaar zijn, dienen hiervoor minimaal gelijkwaardige maatregelen voor wat betreft de functionaliteit en effectiviteit te worden getroffen.
- 8 Tijdig, minimaal één maand voordat de in voorschrift 7 bedoelde maatregelen worden uitgevoerd, dienen deze ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te worden voorgelegd.

### **Specifieke voorschriften**

- 9 Naast het ongeschikt maken van de aangetroffen verblijfplaatsen dient ook de overige bebouwing binnen het plangebied in het geheel ongeschikt te worden gemaakt voor vleermuizen, zodat die zich niet in een ander gedeelte van het plangebied kunnen ophouden.
- 10 De tijdelijke vleermuiskasten mogen uitsluitend verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige op het gebied van vleermuizen. Indien blijkt dat de tijdelijke voorzieningen door de soort worden gebruikt, mag deze alleen buiten de kwetsbare periode te worden verwijderd, wanneer de vleermuiskast is verlaten.
- 11 De tijdelijke en permanente voorzieningen dienen functioneel te zijn. Deze dienen in ieder geval tijdens de periodieke onderhoudscontrole van het gebouw, en tenminste eenmaal per jaar, gecontroleerd en beoordeeld te worden op hun functionaliteit. Indien blijkt dat de voorziening niet meer functioneel is, dient er voor gezorgd te worden dat de voorziening weer functioneel is.

### **AANWIJZINGEN VOOR GEBRUIK**

- Voor alle soorten - beschermd én onbeschermd - geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. Op grond hiervan dient zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te worden voorkomen.
- Gedurende de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wet natuurbescherming. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.
- Als de ontheffinghouder de onderhoudsverplichting wenst over te dragen aan een derde (bijvoorbeeld een Vereniging van Eigenaren) dan moet de ontheffinghouder zorgdragen voor de overdracht van de onderhoudsverplichting. Dit dient contractueel vastgelegd te worden.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 4 februari 2020 hebben wij een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (verder: Wnb) ontvangen namens Stichting Tablis Wonen. De aanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden aan 23 woningen gelegen aan de Burgermeester Dekkingsstraat 2 en 6-12 (even), Plantsoen 6-12 (even), Doctor Ingelseplein 2 en 4, Zevenhovenstraat 1-11 (oneven) en Graafstroomstraat 3-13 (oneven) te Bleskensgraaf. Ontheffing wordt gevraagd van het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wnb voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wnb voor wat betreft het beschadigen en vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);

De ontheffing wordt gevraagd voor de periode van 10 februari 2020 tot en met 28 februari 2022.

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

- Rapportage Activiteitenplan Bleskensgraaf (101) diverse straten te Bleskensgraaf, Econsultancy, Rapportnummer: 6212.008, 17 oktober 2019;
- Rapportage asbestinventarisatie, Alphaplan, Projectnummer 2018133, 21 januari 2019;
- Rapportage – Technisch onderzoek complex 101 te Bleskensgraaf, Bargmann & Van Elk Bouwconsulting b.v., Rapportnummer 161130, 31-03-2017;
- Toekomstvisie 23 eengezinswoningen te Bleskensgraaf – Concept, Tablis Wonen, 24 januari 2018;
- E-mail met aanvullende gegevens, 4 februari 2020.

Op 10 februari 2020 hebben wij in de vorm van een e-mailbericht aanvullende gegevens ontvangen.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

### Bevoegd gezag

De handeling wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag voor de gewone dwergvleermuis is getoetst aan de artikelen 3.5 en 3.8 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering natuurwetgeving Zuid-Holland.

De gewone dwergvleermuis is een van nature in Nederland in het wild levend dier van soorten genoemd in Bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn.

Op grond van artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden:

- de gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen.





Op grond van artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb aan de orde is; en
- de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort.

## **Beoordeling**

### **Aanvraag**

De aanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden aan 23 woningen gelegen aan de Burgermeester Dekkingsstraat 2, 6-12 (even), Plantsoen 6-12 (even), Doctor Ingelseplein 2 en 4, Zevenhovenstraat 1-11 (oneven) en Graafstroomstraat 3-13 (oneven) te Bleskensgraaf. De werkzaamheden bestaan uit het aanbrengen van vloer-, gevel- en dakisolatie, HR-glas en CO<sub>2</sub>-gestuurde mechanische ventilatie. Tevens worden zonnepanelen geplaatst en deuren en ramen vervangen. Verder worden in pandig een aantal indelingswijzigingen uitgevoerd. De werkzaamheden staan gepland om te starten vanaf april 2020.

### **Overtreding verbodsbepaling(en)**

Om te bepalen of er sprake is van overtreding van de Wnb heeft in 2018 onderzoek naar vliegmuizen plaatsgevonden. Het onderzoeksgebied bestaat uit 23 woningen, en is onderzocht door drie waarnemers. Ondanks dat niet 75% van het onderzoeksgebied te overzien was, komen wij tot de conclusie dat de onderzoeksinspanning in dit specifieke geval voldoende is geweest. Hierbij nemen wij in aanmerking dat het hier gaat om laagbouw, welke niet complex is te onderzoeken. Daarnaast is een extra veldbezoek gebracht. Hoewel dit bezoek buiten de optimale periode voor het onderzoeken van kraamverblijfplaatsen valt, is dit bezoek echter wel geschikt voor het inventariseren van zomerverblijfplaatsen. Winterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis zijn op voorhand uitgesloten, door het type bebouwing, waardoor hier geen onderzoek naar gedaan is. Hiermee komen we tot de conclusie dat het onderzoek naar verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in dit onderzoeksgebied voldoende is geweest.

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. Er is één paarverblijfplaats van de soort vastgesteld in de kopgevel van de woning gelegen aan de Zevenhovenstraat 1. Bij paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis mag er redelijkerwijs van uitgegaan worden dat deze ook functioneren als winterverblijfplaats gedurende milde winters voor één of enkele individuen. Als gevolg van de uit te voeren werkzaamheden aan de gevel en het dak gaat deze paar- en winterverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren. Hierbij worden de aanwezige individuen van de soort opzettelijk verstoord. Hiermee worden de verbodsbepalingen zoals opgenomen in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb overtreden.

### **Voorgestelde maatregelen**

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis tot een minimum te beperken worden maatregelen voorgesteld zoals beschreven in hoofdstuk 6 van de 'Rapportage Activiteitenplan Bleskensgraaf (101) diverse straten te Bleskensgraaf' van 17 oktober 2019, de e-mail 'Zaaknummer 00562963 (voorheen 00539800)' van 4 februari 2020 en de e-mail van 10 februari 2020 'Aanvullende gegevens documentnummer 20200204174034.pdf'.

De voorgestelde maatregelen zien toe op het ongeschikt maken van de verblijfplaats, alsmede het treffen van compenserende voorzieningen. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de paarverblijfplaats en tevens de ruimten in de kopgevels ongeschikt gemaakt door het plaatsen van exclusion flaps. Het ongeschikt maken vindt plaats nádat de winterperiode voorbij is, tussen 1 april en 15 juli. Na het ongeschikt maken van de bebouwing wordt er een ochtend- of avondcontrole uitgevoerd met een batdetector om de aanwezigheid van vliegmuizen uit te sluiten alvorens het plangebied wordt vrijgegeven.



In februari 2019 zijn aan Plantsoen 1 en 7 totaal 8 vleermuiskasten geplaatst van Vivarapro. In november 2019 zijn aan de Zevenhovenstraat 5 en 9 in totaal acht tijdelijke vleermuiskasten ingebouwd in de kopgevels van de woningen. Gedurende de renovatiewerkzaamheden worden eveneens acht permanente vleermuiskasten ingemetseld in de kopgevels van de woningen in de Zevenhovenstraat 1 en 3. Het type vleermuiskast dat wordt gebruikt betreft IB VL 01. Indien de tijdelijke voorzieningen worden verwijderd, vindt dit plaats ná het verstrijken van de gewenningsperiode voor de permanente voorzieningen.

### **Staat van instandhouding**

Als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden gaat een paar- en winterverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de bebouwing ongeschikt gemaakt. Hiermee wordt geborgd dat er geen vleermuizen aanwezig zijn ten tijde van de werkzaamheden. Wij hebben dit tevens vastgelegd in voorschrift 8. Er worden tijdelijke en permanente voorzieningen gerealiseerd. Er is voldoende gewenningstijd en er worden voldoende uitwijkmogelijkheden geboden voorafgaand aan, en tijdens de werkzaamheden. De voorzieningen bieden verschillende microklimaten aan, waardoor de kans dat er een vleermuiskast geschikt bevonden wordt toeneemt. De oriëntatie van de vleermuiskasten komt bovendien gedeeltelijk overeen met de aangetroffen verblijfplaats. Hiermee is er voldoende aannemelijk gemaakt dat er ook na de werkzaamheden voldoende uitwijkmogelijkheden beschikbaar zijn, waardoor het waarschijnlijk is dat de gewone dwergvleermuis in het plangebied aanwezig blijft. De gewone dwergvleermuis komt in grote mate voor in de omgeving van het plangebied. Daarnaast zijn er in de omgeving geen cumulatieve effecten bekend.

De tijdelijke vleermuiskasten mogen uitsluitend verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige op het gebied van vleermuizen. Indien blijkt dat de tijdelijke voorzieningen door de soort worden gebruikt, mag deze alleen buiten de kwetsbare periode worden verwijderd, wanneer de vleermuiskast is verlaten. Dit is geborgd in voorschrift 10.

De tijdelijke en permanente voorzieningen dienen functioneel te zijn. Deze dienen in ieder geval tijdens de periodieke onderhoudscontrole van het gebouw, en tenminste eenmaal per jaar, gecontroleerd en beoordeeld te worden op hun functionaliteit. Indien blijkt dat de voorziening niet meer functioneel is, dient er voor gezorgd te worden dat de voorziening weer functioneel is. Dit is geborgd in voorschrift 11.

Op grond van het vorenstaande zijn wij van mening dat de maatregelen, met inachtneming van de voorschriften, voldoende zijn om negatieve effecten te voorkomen dan wel tot een minimum te beperken en is aannemelijk gemaakt dat de renovatiewerkzaamheden op deze wijze niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis.

### **Ecologisch werkprotocol**

De start van de werkzaamheden dient gemeld te worden bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De werkzaamheden en de wijze waarop maatregelen worden uitgevoerd dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit protocol dient bij het melden van de start van de werkzaamheden meegestuurd te worden. Voorts dient het ecologisch werkprotocol op de locatie aanwezig te zijn. Hierdoor weten ook de uitvoerders op welke wijze de werkzaamheden zorgvuldig moeten worden uitgevoerd. Wij hebben dit in de voorschriften 1, 3 en 4 vastgelegd.

### **Belangenonderbouwing**

De ontheffing is aangevraagd op grond van het belang van 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten'.

In het Energieakkoord is afgesproken dat de gebouwde omgeving in Nederland in 2050 energieneutraal is. Dat betekent dat er 4,5 miljoen huur- en koopwoningen, laagbouw en hoogbouw, rijtjeswoningen en



vrijstaande huizen, energieneutraal gemaakt moeten worden. Alleen door vergaande verduurzaming van de bestaande woningvoorraad kan dit doel worden bereikt.

De 23 woningen waar de aanvraag op ziet zijn gebouwd in de periode 1948-1954. De woningen zijn niet of slecht geïsoleerd en hebben een gemiddelde energie-index van 2,30 en energielabel E. Uit het technisch onderzoek blijkt dat er niet wordt voldaan aan de minimale eisen voor luchtverversing. Er ontbreken in diverse verblijfsruimten ventilatieroosters in de gevelopeningen voor de luchttoevoer. Er is geen effectieve luchtafvoervoorziening aanwezig in de woningen. In de uitwendige scheidingsconstructie van de woningen zijn kieren groter dan 10 mm aanwezig. Verder wordt niet voldaan aan de redelijke eis voor de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van 20 minuten. De dakaansluitingen bij de woningscheidende wanden hebben onvoldoende weerstand tegen brandoverslag. Er zijn klachten over onvoldoende ventilatie, lekkages, tocht, vocht en schimmelvorming.

Slechte isolatie kan zorgen voor vocht en schimmelvorming in de woning, waardoor de gezondheid van de bewoners in gevaar komt. Er bestaat een samenhang tussen de aanwezigheid van vocht en schimmel in de woning en een verhoogde prevalentie van respiratoire symptomen bij kinderen en volwassenen zoals astma en reumatische aandoeningen. Door de isolatie van de woningen in combinatie met het aanbrengen van mechanische ventilatie, wordt het binnenklimaat in de woningen beter. De te realiseren woningverbetering komt zodoende de gezondheid van de bewoners ten goede.

Daarnaast heeft Nederland ingestemd met het Klimaatakkoord van Parijs dat als centraal doel heeft het reduceren van CO<sub>2</sub>-uitstoot. Slecht geïsoleerde woningen zorgen voor een groot aandeel in de CO<sub>2</sub>-uitstoot, doordat meer gestookt moet worden om een warm binnenklimaat te behouden. De voorgenomen renovatie zorgt voor een betere isolatie van de woningen. Na renovatie zullen de woningen een gemiddelde energie-index hebben van ca. 1,40 en energielabel B. Hiermee draagt de voorgenomen renovatie bij aan de doelstellingen uit het Energie- en Klimaatakkoord. Het terugdringen van de CO<sub>2</sub>-uitstoot is essentieel voor het beperken van klimaatverandering en dient daarmee een groot maatschappelijk belang, onder meer op het vlak van veiligheid, natuurbescherming, welzijn en welvaart. Het verminderen van fossiele emissies leidt bovendien tot een verbeterde luchtkwaliteit en heeft daarmee een positief effect op de volksgezondheid.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het belang van 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' voldoende onderbouwd is om de negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis, die als gevolg van de uitvoering van de activiteit optreden, te rechtvaardigen.

#### **Geen andere bevredigende oplossing**

Het project is locatiespecifiek vanwege de renovatie van bestaande woningen. Er is gekeken of alternatieve vormen van isolatie mogelijk waren. Hieruit is gebleken dat isolatie van binnenuit geen optie is. De woningen zijn te klein en met name het isoleren van de keuken, het toilet en de hal levert ruimteproblemen op. Daarnaast worden koudebruggen niet opgeheven waardoor schimmelvorming kan ontstaan in de woningen. Het is tevens mogelijk te isoleren door het plaatsen van een buitenschil om de woning, maar ook bij deze methode gaat de aanwezige verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren. Er wordt bij de werkzaamheden rekening gehouden met de kwetsbare periode van de soort. Daarnaast zijn voldoende uitwijkmogelijkheden aangeboden.

Gelet op de noodzaak en methode van uitvoering zijn wij van mening dat voldoende is aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Door de gekozen werkwijze en periode van uitvoering, wordt schade aan de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk voorkomen.





### **Samenhangende besluiten**

Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de omgevingsvergunning. Hiervoor is de gemeente Sliedrecht bevoegd gezag.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde ontheffing op grond van artikel 3.8, eerste lid van de Wnb worden verleend.