

Zaaknummer : 00544199
Ons Kenmerk : ODH-2019-00069998
Datum : 26 JUN 2019

Beschikking

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Op 16 januari 2019 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag betreft de herontwikkeling van de Zelling Onderneming waarbij woningen worden gerealiseerd aan Groenendijk en Kortenoord te Nieuwerkerk aan den IJssel. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis, alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

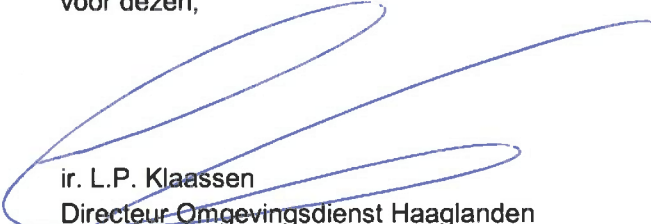
Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen;
- II. dat deze ontheffing uitsluitend geldt voor het overtreden van:
 - artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
 - artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).
- III. de voorschriften 1 tot en met 11 te verbinden aan deze ontheffing;
- IV. de aanvraag van 16 januari 2019 en de aanvullende informatie van 4 juni 2019 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- V. dat deze ontheffing geldig is in de periode van de datum van dit besluit tot en met 31 december 2022.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,



ir. L.P. Klaassen
Directeur Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

- 1 De ontheffinghouder dient:
 - a de start van de werkzaamheden schriftelijk te melden;
 - b het ecologisch werkprotocol op te sturen;
 - c het aanbrengen van de permanente voorziening uiterlijk een week voorafgaand aan het plaatsen schriftelijk te melden;
 - d eventuele wijzigingen gedurende de uitvoering een week van tevoren schriftelijk te melden;
 - e de beëindiging van de werkzaamheden uiterlijk één week van tevoren te melden.

Voorgaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres meldingwnb@ozhz.nl onder vermelding van flora en fauna.

- 2 De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden welke betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn van de voorschriften in deze ontheffing en de maatregelen in het activiteitenplan. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld, waarin in ieder geval het volgende dient te worden opgenomen:
 - a de voorwaarden zoals opgenomen in deze ontheffing;
 - b aanduiding van de locatie van het plangebied;
 - c de uit te voeren werkzaamheden;
 - d de periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden;
 - e de mitigerende en compenserende maatregelen;
 - f de momenten waarop ecologische begeleiding ingeschakeld wordt.
- 3 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en het ecologisch werkprotocol op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
- 4 De werkzaamheden dienen ecologisch begeleid te worden door een deskundige¹ op het gebied van de gewone dwergvleermuis.
- 5 De ontheffinghouder dient, met in achtneming van de voorschriften in deze ontheffing, de maatregelen uit te voeren zoals beschreven in het 'Projectplan gewone dwergvleermuis Zelling Onderneming te Nieuwerkerk aan de IJssel' van 14 januari 2019 en de aanvullende informatie van 4 juni 2019.
- 6 Indien een of meerdere in voorschrift 5 genoemde maatregelen onverhoopt niet uitvoerbaar zijn, dienen hiervoor minimaal gelijkwaardige maatregelen voor wat betreft de functionaliteit en effectiviteit te worden getroffen.

¹ Onder een deskundige wordt verstaan:

- Hij/zij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- Hij/zij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt de flora en fauna, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
- Hij/zij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- Hij/zij is als ecooloog of adviseur/specialist ecologie werkzaam voor een (semi)overheidsinstantie zoals het Ministerie van Economische Zaken, het Ministerie van Defensie, Rijkswaterstaat, het Rijksvastgoedbedrijf, provincies, waterschappen, hoogheemraadschappen, gemeenten, omgevingsdiensten en drinkwaterbedrijven
- Hij/zij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied;
- Hij/zij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de monitoring en/of bescherming van desbetreffende beschermde soorten.

- 7 Tijdig voordat de in voorschrift 6 bedoelde maatregelen worden uitgevoerd, dienen deze ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Haaglanden te worden overgelegd, e-mailadres vergunningen@odh.nl.

Specifieke voorschriften

- 8 De tijdelijke vleermuiskasten moeten functioneel zijn voor de periode waarvoor deze worden ingezet. Dit houdt in dat de kasten minimaal éénmaal per jaar gecontroleerd dienen te worden op de functionaliteit en dat – indien nodig – de functionaliteit van de kast hersteld wordt.
- 9 De tijdelijke kasten mogen pas zes maanden na het realiseren van de permanente alternatieven verwijderd worden, waarbij alleen de maanden april tot en met oktober meetellen. De verwijdering dient begeleid te worden door een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis. Indien blijkt dat de tijdelijke kast in gebruik is genomen, mag deze uitsluitend verwijderd worden buiten de kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis.
- 10 De permanente voorzieningen dienen functioneel te zijn. Deze dienen in ieder geval tijdens de periodieke onderhoudscontrole van het gebouw gecontroleerd en beoordeeld te worden op hun functionaliteit. Indien blijkt dat de voorziening niet meer functioneel is, dient er voor gezorgd te worden dat de voorziening weer functioneel is.
- 11 De concrete locaties van de tijdelijke en permanente vleermuiskasten en het type dienen te worden gemeld via <http://vwww.vleermuiskasten.nl/>.

AANWIJZINGEN VOOR GEBRUIK

- Voor alle soorten - beschermd én onbeschermd - geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. Op grond hiervan dient zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te worden voorkomen.
- Gedurende de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wet natuurbescherming. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 16 januari 2019 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag betreft de herontwikkeling van de Zelling Onderneming waarbij woningen worden gerealiseerd aan Groenendijk en Kortenoord te Nieuwerkerk aan den IJssel. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis, alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Ontheffing wordt gevraagd van het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

De ontheffing wordt gevraagd voor de periode van 1 juni 2019 tot en met 31 december 2022.

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

- Projectplan gewone dwergvleermuis Zelling Onderneming te Nieuwerkerk aan de IJssel, ODMH, Versienummer: concept, 14 januari 2019;
- Aanvullend onderzoek vogels en vleermuizen Zelling onderneming Nieuwerkerk a/d IJssel, ODMH, versienummer: definitief 25 oktober 2018;
- Quicksan ecologie Zelling Onderneming te Nieuwerkerk aan den IJssel, ODMH, versienummer: definitief, 8 mei 2018;
- Actualiserend- en nader bodemonderzoek en verkennend asbest bodemonderzoek Groenendijk 2-18 te Nieuwerkerk aan den IJssel (Zelling 'De Onderneming'), DIBEC B.V., rapportnummer: 816.019_001, 17 november 2016.

Op 4 juni 2019 hebben wij de volgende aanvullende informatie ontvangen:

- Natuurtoets Zelling Onderneming - Gemeente Zuidplas 2011, Tauw B.V., projectnummer: 4760976, 12 april 2011;
- Concept – Verzoek om aanvullende informatie – Groenendijk en Kortenoord, 544199, 4 juni 2019.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is op 4 juni 2019 verzocht om aanvullende gegevens. De aanvullende gegevens zijn op dezelfde dag door ons ontvangen.

Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, Wnb hebben wij op 17 april 2019 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd.

Bevoegd gezag

De handeling wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag voor de gewone dwergvleermuis is getoetst aan de artikelen 3.5 en 3.8 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De gewone dwergvleermuis is een van nature in Nederland in het wild levend dier van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn.

Op grond van artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden:

- de gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen.

Op grond van artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.8, vijfde lid onder b, van de Wnb aan de orde is; en
- de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort.

Beoordeling

Aanvraag

Het terrein ligt tussen de Groenedijk/ Kortenoord (ter hoogte van de kruising met de 's-Gravenweg) en de Hollandsche IJssel aan de oostkant van Nieuwerkerk aan de IJssel. Op het plangebied zijn een café, bedrijfspanden en funderingen van reeds gesloopte bebouwing aanwezig. Tussen de betondelen en het puin groeit een vegetatie van ruigte met onder andere opslag van bomen. Ten behoeve van de ontwikkeling van een woongebied wordt de bestaande bebouwing gesloopt en worden enkele bomen verwijderd om plaats te maken voor 66 woningen. De werkzaamheden vinden plaats vanaf juni of juli 2019 en zullen circa 2 jaar duren.

Overtreding verbodsbepaling(en)

Om te bepalen of er sprake is van overtreding van de Wnb heeft in de periode 2017 en 2018 onderzoek naar vleermuizen plaatsgevonden. Het onderzoek is niet volledig uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol (2017). De bebouwing is niet onderzocht op massawinterverblijfplaatsen. De bebouwing is echter niet geschikt voor grotere winterverblijfplaatsen en de activiteit van vleermuizen tijdens de veldbezoeken was zeer laag. Hierdoor is geen aanleiding om aan te nemen dat er grotere winterverblijfplaatsen aanwezig zijn. Hiermee zijn wij van mening dat de onderzoeksinspanning voldoende is geweest.

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. In het plangebied is één paarverblijfplaats aangetroffen van de soort. De verblijfplaats bevindt zich via een open stootvoeg in de spouwmuur van de zuidgevel van het gebouw aan Groenedijk 12/14. De verblijfplaats wordt gebruikt door twee vleermuizen. Een paarverblijfplaats kan incidenteel ook als winterverblijfplaats worden gebruikt gedurende milde winters gedurende een of enkele individuen. Als gevolg van de werkzaamheden gaat de paar- en winterverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren. Hierbij worden de aanwezige individuen opzettelijk verstoord. Hiermee worden de verbodsbepalingen zoals opgenomen in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb overtreden.

Voorgestelde maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis tot een minimum te beperken worden maatregelen voorgesteld zoals beschreven in hoofdstuk 4 van het 'Projectplan gewone dwergvleermuis Zelling Onderneming te Nieuwerkerk aan de IJssel' van 14 januari 2019 en de aanvullende informatie van 4 juni 2019.

Staat van instandhouding

Voorafgaande aan de werkzaamheden worden de verblijfplaatsen ongeschikt gemaakt door het plaatsen van exclusion flaps. Het ongeschikt maken vindt plaats onder begeleiding van een ecologisch deskundige, buiten de meest kwetsbare periode van de soort. Op 25 januari 2019 zijn vier tijdelijke vleermuiskasten geplaatst van het type VK-WS-03 van VivaraPro, binnen 100-200 meter van de huidige paar- en winterverblijfplaats. De kasten bevinden zich op minimaal drie meter hoogte en zijn vrij van hinder. De vleermuiskasten bieden geschikte alternatieve verblijfplaatsen met verschillende oriëntaties waardoor voldoende uitwijkmogelijkheden worden aangeboden ten tijde van de werkzaamheden. Tevens zijn er in de directe omgeving van het plangebied voldoende natuurlijke uitwijkmogelijkheden in omringende bebouwing aanwezig. De tijdelijke voorzieningen worden slechts verwijderd na het verstrijken van de gewenningsperiode. In de nieuwe situatie worden vier permanente inbouwkasten geplaatst van het type IB VL 01 van Vivara of FE-145-G-Plus van Hasselfeldt Naturschutz. De vleermuiskasten zijn geschikt om te worden gebruikt als alternatieve paar- en winterverblijfplaats en worden onder de juiste omstandigheden gerealiseerd. Daarnaast zijn er evenals in de tijdelijk situatie voldoende natuurlijke alternatieven aanwezig in de directe omgeving van het plangebied die kunnen dienen als tijdelijke of permanente verblijfplaatsen.

De tijdelijke vleermuiskasten moeten functioneel zijn voor de periode waarvoor deze worden ingezet. Dit houdt in dat de kasten minimaal éénmaal per jaar worden gecontroleerd op de functie waarvoor deze zijn aangebracht. Indien blijkt dat de kasten niet meer functioneel zijn bijvoorbeeld omdat de vliegopening niet meer bereikbaar is als gevolg van obstakels, omdat de kast dusdanig vervuild is dat deze niet gebruikt wordt, of omdat door nieuwe lichtbronnen de kast niet gebruikt wordt, dient er voor gezorgd te worden dat de kast weer functioneel is. Wij hebben dit in voorschrift 8 opgenomen.

De tijdelijke vleermuiskasten mogen pas minimaal zes maanden na het realiseren van de permanente verblijfplaatsen en nadat de werkzaamheden zijn afgerond worden verwijderd. De verwijdering van de vleermuiskasten dient te worden begeleid door een ecologisch deskundige met kennis van de gewone dwergvleermuis. Het ongeschikt maken dient te gebeuren buiten de kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis, wanneer de soort actief is. Indien blijkt dat de tijdelijke vleermuiskast in gebruik is genomen, dient de verwijdering te worden uitgesteld totdat de nestkast niet meer in gebruik is. Dit is opgenomen in voorschrift 9.

De permanente voorzieningen dienen functioneel te zijn. Deze moeten in ieder geval tijdens de periodieke onderhoudscontrole van het gebouw gecontroleerd en beoordeeld worden op hun functionaliteit. Indien blijkt dat de voorziening niet meer functioneel is, dient er voor gezorgd te worden dat de voorziening weer functioneel is. Dit hebben wij opgenomen in voorschrift 10.

Van belang is dat de aangebrachte permanente vleermuisvoorzieningen worden aangemeld op www.vleermuiskasten.nl. Op deze wijze komt meer inzicht waar kasten zijn geplaatst. Dit hebben wij in voorschrift 11 opgenomen.

Op grond van het vorenstaande zijn wij van mening dat de maatregelen, met inachtneming van de voorschriften, voldoende zijn om negatieve effecten te voorkomen dan wel tot een minimum te beperken en dat de herontwikkeling van de Zelling Onderneming niet leidt tot verslechtering van de instandhouding van de gewone dwergvleermuis.

Ecologisch werkprotocol

De start van de werkzaamheden dient gemeld te worden bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De werkzaamheden en de wijze waarop maatregelen worden uitgevoerd dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit protocol dient bij het melden van de start van de werkzaamheden meegestuurd te worden. Voorts dient het ecologisch werkprotocol op de locatie aanwezig te zijn. Hierdoor weten ook de uitvoerders op welke wijze de werkzaamheden zorgvuldig moeten worden uitgevoerd. Wij hebben dit in de voorschriften 1, 2 en 3 vastgelegd.

Belangenonderbouwing

De ontheffing is aangevraagd op grond van de belangen 'de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats', 'ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom' en 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten'.

De volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijk gunstige effecten

De sanering en herontwikkeling van Zelling Onderneming maakte deel uit van het project Hollandsche IJssel. Dit project was een samenwerking van de provincie Zuid Holland, Rijkswaterstaat, het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard en 5 gemeenten. Het project werd gestart in 1999 en is in 2012 afgerond. Het doel van het project was het saneren en herinrichten van meer dan 40 zellingen (rivierbodem aan de dijk waar zich slib afzet) en vervuilde oevers, het schoonmaken van de waterbodem en het opheffen van de vervuilde bronnen langs de Hollandsche IJssel. De partijen zijn in de projectperiode niet tot een haalbaar plan gekomen voor de Zelling Onderneming. In 2017 is het de gemeente Zuidplas alsnog gelukt om samen met projectontwikkelaar Synchroon het project vlot te trekken en tot overeenstemming te komen met de betrokken grondeigenaren.

Binnen het plangebied is sprake van ernstige bodemverontreiniging. De mate van verontreiniging van de projectlocatie blijkt uit een in 2016 uitgevoerd bodemonderzoek (DIBEC, 2016). Uit dit rapport blijkt dat in de ondergrond van de projectlocatie onder meer puin en huisvuil aanwezig is, omdat dit is gebruikt als ophoog- en stortmateriaal. De grond is op de gehele onderzoeklocatie over het algemeen in enige mate verontreinigd met zware metalen (voornamelijk zink, en in iets mindere mate koper en lood), PAK en PCB, met uitschieters tot boven de interventiewaarde. Door de hoge mate van heterogeniteit is afperking van de verontreinigingen niet mogelijk. Verder zijn op diverse locaties in het grondwater verontreinigingen aangetoond (DIBEC, 2016).

De geplande bodemsanering zorgt ervoor dat de ernstig verontreinigde bodem weer geschikt wordt gemaakt voor het gewenste maatschappelijke gebruik. Tegelijkertijd wordt voorkomen dat er verspreiding van de verontreiniging optreedt, waarbij tevens de veiligheid van mensen en de bescherming van ecosystemen nu en in de toekomst wordt gewaarborgd.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het belang 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' voldoende onderbouwd is om de negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis, die als gevolg van de uitvoering van de activiteit optreden, te rechtvaardigen.

Bescherming flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats

Uit de aanvraag blijkt onvoldoende waarom ook dit belang van toepassing is. De enkele verwijzing naar de bodemsanering, levert geen afdoende onderbouwing op voor het kunnen invoeren van dit belang. Het belang "bescherming flora of fauna, of het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats" kan dan ook niet ten grondslag worden gelegd aan de ontheffing.

Ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom'

Uit de aanvraag blijkt dat bij het uitvoeren van het project de bodem gesaneerd zal worden. Dit heeft voor het milieu wezenlijk gunstige effecten en kan tevens de veiligheid van mensen en de bescherming van ecosystemen nu en in de toekomst dienen. Het project valt dus onder het eerdergenoemde belang "volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met

inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijk gunstige effecten". Voor het belang "ter voorkoming van (...) wateren of andere vormen van eigendom", moet sprake zijn van schade aan vormen van eigendom. Uit de aanvraag is niet gebleken dat dit aan de orde is. Bovengenoemd belang kan dan ook niet aan de ontheffing ten grondslag worden gelegd.

Geen andere bevredigende oplossing

Het project is locatiegebonden vanwege de huidige bebouwing die gesloopt wordt. Alternatieve methoden zijn overwogen. Renovatie levert echter niet de gewenste resultaten op, maakt de bodemsanering onmogelijk en zou bovendien eveneens tot vernieling van de aangetroffen verblijfplaats leiden. De werkzaamheden worden zoveel mogelijk buiten de kwetsbare paar- en winterperiode uitgevoerd. Daarnaast zijn er in de directe omgeving voldoende uitwijkmogelijkheden beschikbaar voor de verblijfplaatsen die verloren gaan.

Gelet op de noodzaak en wijze van uitvoering zijn wij van mening dat er voldoende is aangetoond dat geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Door de gekozen wijze en periode van uitvoering, wordt schade aan de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk voorkomen.

Samenhangende besluiten

Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de omgevingsvergunning. Hiervoor is de gemeente Zuidplas bevoegd gezag.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde ontheffing op grond van artikel 3.8, eerste lid van de Wnb worden verleend.