



Zaaknummer : 00610752
Ons Kenmerk : ODH-2021-00058476
Datum : 9 april 2021

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 11 maart 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Monnikenweg 2 te Pijnacker (locatiecode: AA192600912).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van Gemeente Pijnacker-Nootdorp. Het verslag heeft betrekking op de locatie Monnikenweg 2 te Pijnacker.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 11 maart 2021 hebben wij een saneringsverslag van Gemeente Pijnacker-Nootdorp ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Monnikenweg 2, 2641PZ te Pijnacker (locatiecode: AA192600912).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente : Pijnacker
sectie : B
grondperceel : 8213 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- Evaluatie Immobiel BUS sanering van 1 maart 2021.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 7 januari 2021 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Monnikenweg 2 te Pijnacker te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 19 januari 2021 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2021-00006792.

De volgende wijziging is op 22 februari 2021 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- De sterk verontreinigde grond blijkt een grotere omvang te hebben. Hierdoor neemt het volume af te voeren sterk verontreinigde grond met barium van 684 ton naar 787 ton toe en de af te voeren sterk verontreinigde grond met barium en asbest van 171 ton naar 289 ton. Middels brief met kenmerk ODH-2021-00036230 van 5 maart 2021 hebben wij hiermee ingestemd.

Gereedmelding

Op 24 februari 2021 is ons gemeld dat de sanering op 22 februari 2021 is voltooid.

Beoordeling

Op de locatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met barium over een oppervlakte van circa 950 m² en is te relateren aan de zintuigelijke puinbijnemingen. De sterke verontreiniging is met een gemiddelde laagdikte van 0,5 m aanwezig vanaf maaiveld tot circa 0,8 m-maaiveld. Binnen deze verontreiniging is over een oppervlakte van 190 m² vanaf maaiveld tot 0,5 m-maaiveld tevens sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest. Het doel is om de locatie geschikt te maken voor wonen met tuin. De sterk verontreinigde grond wordt ontgraven tot maximaal klasse wonen.

In het kader van de herinrichting van de locatie is de zintuigelijk sterk verontreinigde grond over een oppervlakte van 950 m² tot circa 0,7 m-maaiveld ontgraven en afgevoerd. Uit controlemonsters blijkt dat de putbodem en putwanden schoon zijn. De ontgravingsput wordt later bij het bouwrijp maken van de locatie pas aangevuld.



Er is over een oppervlakte van circa 950 m² circa 600 m³ sterk verontreinigde grond gesaneerd.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.