

Zaaknummer : 00475373
Ons Kenmerk : ODH-2017-00023968
Datum : **24 MAART 2017**

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Beschikking Waterwet

Onderwerp

Bij besluit van 19 december 2016, kenmerk ODH-2016-00115166, hebben wij op grond van de Waterwet aan Vaanster VIII B.V. een vergunning verleend voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem voor de klimaatbeheersing van het gebouw Post-X-Change aan de Coolsingel 42 te Rotterdam. De warme bronnen zijn beoogd aan de Meent, de koude bronnen aan de Stadhuisstraat.

Op 7 februari 2017 hebben wij een aanvraag om wijziging van de vergunning met OLO aanvraagnummer 2792330 ontvangen als bedoeld in artikel 6.4 van de Waterwet. De aanvraag betreft het wijzigen van de op 19 december 2016 (kenmerk ODH-2016-00115166) verleende vergunning voor zover het de y-coördinaat van warme bron 2 betreft.

Besluit

Wij besluiten:

- I. a. de Waterwetvergunning van 19 december 2016, kenmerk ODH-2016-00115166, te wijzigen.
b. de wijziging van de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd.
- II. onderdeel IV van het dictum van de Waterwetvergunning van 19 december 2016, kenmerk ODH-2016-00115166, als volgt te wijzigen:
de vergunning te verlenen voor het onttrekken en in de bodem terugbrengen van grondwater met onttrekkingsputten met een maximale afstand van 10 meter van de volgende beoogde situering van de putten:
warme bron 1: RD-coördinaten X: 92601 en Y: 437380;
warme bron 2: RD-coördinaten X: 92589 en Y: **437389**;
koude bron 1: RD-coördinaten X: 92600 en Y: 437491;
koude bron 2: RD-coördinaten X: 92590 en Y: 437498.
- III. de volgende documenten onderdeel te laten zijn van deze vergunning:
 - de aanvraag van 7 februari 2017 met aanvraagnummer 2792330;
 - de toelichting bij de aanvraag van 7 februari 2017, zonder datum, zonder kenmerk, Buro Bron.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,



ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.

OVERWEGINGEN

1. Procedurele aspecten

1.1 Gegevens vergunning en aanvrager

Bij besluit van 19 december 2016, kenmerk ODH-2016-00115166, hebben wij op grond van de Waterwet aan Vaanster VIII B.V. een vergunning verleend voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem voor de klimaatbeheersing van het gebouw Post-X-Change aan de Coolsingel 42 te Rotterdam. De warme bronnen zijn beoogd aan de Meent, de koude bronnen aan de Stadhuisstraat.

Op 7 februari 2017 hebben wij een aanvraag om wijziging van de vergunning met OLO aanvraagnummer 2792330 ontvangen als bedoeld in artikel 6.4 van de Waterwet. De aanvraag betreft het wijzigen van de op 19 december 2016, kenmerk ODH-2016-00115166 verleende vergunning voor zover het de y-coördinaat van warme bron 2 betreft.

1.2 Projectbeschrijving

Bij de aanvraag van 7 februari 2017 met aanvraagnummer 2792330 is het volgende stuk gevoegd:

- Een toelichting in briefvorm met daarin aangegeven welke y-coördinaat foutief is opgenomen in de vergunning van 19 december 2016 met kenmerk ODH-2016-00115166, zonder datum, zonder kenmerk, Buro Bron.

In de aanvraag behorende bij het besluit van 19 december 2016 was van warme bron 2 niet de juiste y-coördinaat opgenomen in de tabellen. Het leek daarbij alsof de warme bron tussen twee koude bronnen zou worden gesitueerd. Dit is vervolgens ook verkeerd opgenomen in de beschikking. Bij de berekeningen uit de effectenstudie, behorende bij de aanvraag, is wel van de juiste y-coördinaat voor deze bron uitgegaan. Middels deze wijziging is de juiste y-coördinaat aan de vergunning toegevoegd.

1.3 Procedure

Op de voorbereiding van het besluit is de reguliere procedure (Titel 4.1) van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) van toepassing.

Voordat wij het besluit hebben genomen, hebben wij zorgvuldig de relevante feiten, de betrokken milieubelangen, de eventuele belangen van derde belanghebbenden en de bedrijfseconomische belangen in beschouwing genomen.

Het besluit treedt in werking de dag na bekendmaking.

Adviezen

Bij deze procedure hebben wij betrokken:

- Burgemeester en wethouders van de Gemeente Rotterdam;
- Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard.

2. Toetsingskader en grondslag beschikking

2.1 Motivering besluit

In de verleende vergunning is van warme bron 2 niet de juiste y-coördinaat opgenomen. Via deze wijziging worden de juiste coördinaten alsnog aan de wijzigingsvergunning verbonden.

2.2 Beschrijving project en te verwachten effecten

Omdat in de berekeningen ten behoeve van de op 19 december 2016 verleende vergunning reeds uit is gegaan van de juiste coördinaten van de bronnen van het beoogde bodemenergiesysteem brengt de wijziging in de y-coördinaat in de vergunning geen wijzigingen in de te verwachten effecten met zich mee.

2.3 Conclusie

Met deze wijziging is de fout in de vergunning van 19 december 2016, kenmerk ODH-2016-00115166, hersteld.

OVERIGE TOELICHTINGEN

Aandachtspunten

Wij zijn bevoegd de wijziging van de vergunning in te trekken indien:

- de verstrekte gegevens zodanig onjuist of onvolledig blijken, dat op de wijzigingsvergunningaanvraag een andere beslissing zou zijn genomen indien bij de beoordeling daarvan de juiste gegevens bekend waren geweest;
- daarvan gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt;
- blijkt uit omstandigheden of feiten, dat in verband met de bij het grondwaterbeheer betrokken belangen de grondwateronttrekking en -retournering in haar geheel dan wel gedeeltelijk niet langer toelaatbaar wordt geacht.

Door het verlenen van de wijzigingsvergunning wordt niet vooruitgelopen op enig andere, door het provinciaal bestuur krachtens de wet of een provinciale verordening dan wel krachtens eigendomsrecht van de provincie over deze aangelegenheid eventueel te nemen beslissing.

Wettelijke regeling ten aanzien van ongewone voorvallen

Indien zich ten gevolge van de onttrekking een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, waardoor nadelige gevolgen voor het watersysteem, waaronder de chemische kwaliteit van grondwaterlichamen, zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de houder van de inrichting onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs van hem kunnen worden verlangd om de gevolgen van het ongewone voorval te voorkomen of voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen zoveel mogelijk te beperken en ongedaan te maken.

De houder van de inrichting waarbij zich een ongewoon voorval als bedoeld in de Wet bodembescherming (Wbb) voordoet of heeft voorgedaan, meldt dat voorval zo spoedig mogelijk aan het bevoegd gezag Wbb. De houder van de inrichting verstrekt het bevoegd gezag Wbb tevens, zodra zij bekend zijn, de gegevens met betrekking tot:

- de omvang en de oorzaken van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan;
- de maatregelen die genomen zijn of worden overwogen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.