



Zaaknummer : 01059697  
Ons Kenmerk : ODH583529  
Datum : 07-02-2023

## Beschikking

### Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit uniforme saneringen)

#### Onderwerp

Op 24 januari 2023 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Doelpad 5 te Maasland (locatiecode: AA184206500).

#### Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Doelpad 5 te Maasland.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## **OVERWEGINGEN**

### **Aanleiding**

Op 24 januari 2023 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Doelpad 5 te Maasland.

Bij de aanvraag is het volgende document gevoegd:  
'Evaluatie BUS sanering Immobiel', d.d. 24 februari 2023.

### **Procedure**

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

### **Toetsingskader en grondslag beschikking**

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 4, 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Regeling uniforme saneringen (hierna: RUS) vormen de grondslag van deze beschikking.

### **Eerder ontvangen meldingen**

Op 23 november 2022 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen op de locatie Doelpad 5 te Maasland te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie 'immobiel'. Op 30 november 2022 hebben wij, bij brief met kenmerk ODH528394, vastgesteld dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten.

### **Gereedmelding**

Op 19 januari 2023 is ons gemeld dat de sanering op dezelfde dag is voltooid.

### **Beoordeling**

Op de locatie is de grond sterk verontreinigd met lood vanaf maaiveld tot circa 0,5 meter minus maaiveld (m-mv). Doelstelling van de sanering is de verontreiniging door middel van ontgraving te verwijderen waarbij de achtergrondwaarde als terugsaneerwaarde wordt gehanteerd.

Over een oppervlakte van circa 75 m<sup>2</sup> is de verontreiniging ontgraven tot circa 0,5 m-mv. Uit controlebemonstering (putbodemon- en putwandmonsters) van de ontgraving blijkt dat de bodem voldoet aan bodemkwaliteitsklasse Wonen. De kwaliteit komt overeen met de achtergrondwaarde op de locatie.

De ontgraven grond (circa 51 ton/30 m<sup>3</sup>) is afgevoerd naar een erkende verwerker. Voor de aanvulling van de ontgraving is circa 34 m<sup>3</sup> schone grond aangevoerd en toegepast.

Als gevolg van de sanering is er geen sprake van nazorg.

### **Conclusie**

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde bij of krachtens artikel 4 van het BUS. Wij beschouwen de sanering als afgerond.