



Zaaknummer : 01061300
Ons Kenmerk : ODH610924
Datum : 23-02-2023

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 8 februari 2023 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Katwijkerlaan 9 te Pijnacker.

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Katwijkerlaan 9 te Pijnacker.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 8 februari 2023 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Katwijkerlaan 9 te Pijnacker.

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:
Evaluatie Immobiel BUS sanering met diverse bijlagen.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 21 december 2022 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Katwijkerlaan 9 te Pijnacker te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 29 december 2022 hebben wij bij brief met kenmerk ODH556502 vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten,.

Gereedmelding

Op 26 januari 2023 is ons gemeld dat de sanering op dezelfde dag is voltooid.

Beoordeling

Op de locatie is een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest over een oppervlakte van circa 6 m². Over dit oppervlakte is de grond ontgraven tot een diepte van 0,25 meter -maaiveld (m-mv). De sterk verontreinigde grond is in zijn geheel uitgegraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. In totaal bedroeg deze hoeveelheid 2 m³ (3 ton) niet toepasbare grond.

De putwand is analytisch niet asbesthoudend. De putbodem is analytisch wel asbesthoudend, maar het criterium van een ernstige bodemverontreiniging wordt niet overschreden. In verband met de voorgenomen herontwikkeling van de locatie is de gat in de grond niet aangevuld.

In totaal is 2 m³ sterk verontreinigde grond gesaneerd over een oppervlakte van 6 m². Er is geen nazorg van toepassing.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.