



Zaaknummer : 00591636
Ons Kenmerk : ODH-2020-00128824
Datum : 28 september 2020

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 9 september 2020 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Europalaan 48 te Pijnacker (locatiecode: AA192600975).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van BPD Ontwikkeling B.V. . Het verslag heeft betrekking op de locatie Europalaan 48 te Pijnacker.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 9 september 2020 hebben wij een saneringsverslag van BPD Ontwikkeling B.V. ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Europalaan 48 te Pijnacker (locatiecode: AA192600975).

Het geval bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Pijnacker
sectie	:	C
grondperceel	:	9995 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op de volgende stukken:

- BUS-formulier Evaluatie Immobiel BUS sanering van 8 september 2020, inclusief bijlagen, opgesteld door BMA Milieu B.V.;
- E-mail met aanvullende gegevens, van BMA Milieu B.V. van 18 september 2020.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 7 augustus 2019 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Europalaan 48 te Pijnacker te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 27 augustus 2019 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2019-00097620.

Gereedmelding

Degene die saneert, meldt de datum van afronding van de sanering aan het bevoegd gezag schriftelijk binnen twee weken na de datum van beëindiging van de saneringswerkzaamheden. Er is ons op 8 september 2020 gemeld dat de sanering op 15 april 2020 is voltooid. De melding is buiten de termijn van twee weken na de datum van beëindiging van de saneringswerkzaamheden ingediend.

Na de uitvoering van de sanering doet degene die de landbodem heeft gesaneerd daarvan binnen acht weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden schriftelijk verslag aan het bevoegd gezag. Het saneringsverslag is niet binnen de wettelijke termijn van acht weken na afronding bij ons ingediend.

Beoordeling

Op de locatie is de grond over een oppervlakte van 16 m² gesaneerd door middel van ontgraving. De sterke verontreiniging met asbest is tot een diepte van 0,5 m-maaiveld ontgraven. Alle ontgraven grond (11 ton, circa 8 m³) is afgevoerd naar een erkende verwerker. Uit putwand- en putbodemmonsters blijkt dat de sterke verontreiniging met asbest volledig is verwijderd. Er is in één putwand (W02) nog een licht verhoogd gehalte asbest aangetoond. De ontgraving is aangevuld met gebiedseigen grond van het omliggende maaiveld. Dit betreft wijziging van de BUS-melding welke niet conform artikel 10 van het BUS bij ons is gemeld.



Er is geen nazorg van toepassing.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.