



Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00583991
Ons Kenmerk : ODH-2020-00173828
Datum : 19 januari 2021

Beschikking

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Op 12 juni 2020 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen als bedoeld in artikel 3.8 eerste lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van sloopwerkzaamheden aan de Fluwelensingel 86 te Gouda en is aangevraagd namens Fluwelensingel Gouda B.V.. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis, alsmede het vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Ontheffing wordt gevraagd van het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode 1 september 2020 tot en met 30 september 2022.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen aan Fluwelensingel Gouda B.V.;
- II. de voorschriften 1 tot en met 12 te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag van 12 juni 2020 en de aanvullende documenten van 26 november 2020, 7 december 2020 en 20 december 2020 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- IV. dat deze ontheffing geldig is vanaf bekendmaking van dit besluit tot en met 30 september 2022.



omgevingsdienst
Haaglanden

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1 De ontheffinghouder dient:

- de start van de werkzaamheden schriftelijk te melden;
- het ecologisch werkprotocol op te sturen bij de startmelding van de werkzaamheden;
- eventuele wijzigingen gedurende de uitvoering uiterlijk één week van te voren schriftelijk te melden;
- de beëindiging van de werkzaamheden uiterlijk één week van te voren te melden.

Voorgaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres meldingwnb@ozhz.nl onder vermelding van flora en fauna.

2 De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden welke betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn van de voorschriften in deze ontheffing en de maatregelen in het Compensatie en Mitigatieplan. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld en op de locatie aanwezig te zijn. In het ecologisch werkprotocol dient in ieder geval het volgende te worden opgenomen:

- a De voorwaarden zoals opgenomen in deze ontheffing;
- b Aanduiding van de locatie van het plangebied;
- c De uit te voeren werkzaamheden;
- d De periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden;
- e De mitigerende en compenserende maatregelen;
- f De momenten waarop ecologische begeleiding ingeschakeld wordt;
- g Het bijhouden van een logboek van de ecologische begeleiding.

3 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en het ecologisch werkprotocol en een logboek van de ecologische begeleiding (i.c. controle, vrijgave werkzaamheden) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde documenten mogen langs de elektronische weg, leesbaar worden getoond.

4 De details over de plaatsing, de types en het onderhoud van de voorzieningen dienen te worden gemeld via het registratieformulier verblijfsvoorzieningen op <https://eloket.odh.nl/verblijfsvoorzieningen>. Deze meldingen dienen te worden gedaan:

- a Voor tijdelijke voorzieningen: Uiterlijk één week voor het plaatsen van de tijdelijke voorzieningen of uiterlijk twee weken na het verzenden van deze ontheffing;
- b Voor permanente voorzieningen: Uiterlijk één week voor het plaatsen van de permanente voorzieningen.

5 De werkzaamheden dienen ecologisch begeleid te worden door een deskundige¹ op het gebied van de gewone dwergvleermuis.

¹ Onder een deskundige wordt verstaan:

- Hij/zij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- Hij/zij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt flora en fauna, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die gewone dwergvleermuis en;
- Hij/zij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- Hij/zij is als ecooloog of adviseur/specialist ecologie werkzaam voor een (semi)overheidsinstantie zoals het Ministerie van Economische Zaken, het Ministerie van Defensie, Rijkswaterstaat, het Rijksvastgoedbedrijf, provincies, waterschappen, hoogheemraadschappen, gemeenten, omgevingsdiensten en drinkwaterbedrijven
- Hij/zij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdiervereeniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland,



- 6 De ontheffinghouder dient, met in achtneming van de voorschriften in deze ontheffing, de maatregelen uit te voeren zoals beschreven in hoofdstuk 4 van het rapport 'Compensatie en mitigatieplan Fluwelensingel 86 Gouda' van 09 juni 2020 en in de aanvullende stukken van 26 november 2020, 7 december 2020 en 20 december 2020.
- 7 Indien één of meerdere in voorschrift 6 bedoelde maatregelen onverhoopt niet uitvoerbaar zijn, dient hiervoor een minimaal gelijkwaardige maatregel voor wat betreft de functionaliteit en effectiviteit te worden getroffen.
- 8 Tijdig, minimaal één maand, voordat de in voorschrift 7 bedoelde maatregelen worden uitgevoerd, dienen deze ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te worden voorgelegd.

Specifieke voorschriften

- 9 Het ongeschikt maken van de huidige paar en zomerverblijfplaats dient te worden uitgevoerd in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis die loopt van 15 april tot en met 15 oktober onder begeleiding van een ecologisch deskundige (vs. 5). Het gebruik van purschuim of netten is onder geen enkele voorwaarde toegestaan. Om vleermuizen redelijkerwijs de mogelijkheid te geven om de verblijfplaats te verlaten voordat met de werkzaamheden wordt gestart, dienen voorzieningen zoals exclusion flaps of het creëren van tocht gedurende minimaal vijf dagen te worden ingezet. De weersomstandigheden dienen op deze dagen gunstig te zijn (minimaal 8 graden en windstil) en deze dienen door de ecooloog te worden opgenomen in een logboek. Na het ongeschikt maken, en voorafgaand aan de werkzaamheden, dient een controlebezoek te worden uitgevoerd met behulp van een batdetector om de aanwezigheid van vleermuizen in de bebouwing uit te sluiten, alvorens het plangebied wordt vrijgegeven.
- 10 Naast de drie permanente Vleermuiskokers van het type Waveka 2FR die worden gerealiseerd in de nieuwbouw binnen het plangebied, dient een aanvullende vierde permanente voorziening te worden gerealiseerd binnen 200 meter van de oorspronkelijke paar-/ zomerverblijfplaats. Dit dient een bewezen effectieve voorziening te zijn. Zowel het type als de plaatsing van deze voorziening dienen te voldoen aan de richtlijnen zoals voorgeschreven in het Kennisdocument gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017).
- 11 Zowel de tijdelijke als de permanente voorzieningen moeten functioneel zijn gedurende de periode waarvoor deze worden ingezet. De voorzieningen dienen minimaal eenmaal per jaar gecontroleerd te worden op de functionaliteit en – indien nodig – dient de functionaliteit van de voorziening hersteld te worden. Bovendien moeten de tijdelijke vleermuiskasten zich te allen tijde buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden bevinden.
- 12 Het verwijderen van de tijdelijke vleermuiskasten dient te gebeuren onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis (vs.5). Na inachtneming van een gewenningstijd van minimaal zes maanden voorafgaand aan de start van het paarseizoen waarin zowel de tijdelijke als de permanente voorzieningen aanwezig en beschikbaar zijn, mogen de tijdelijke kasten alleen verwijderd worden nadat door de deskundige is vastgesteld dat de kast is verlaten.



AANWIJZINGEN VOOR GEBRUIK

- Voor alle soorten - beschermd én onbeschermd - geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. Op grond hiervan dient zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te worden voorkomen.
- Gedurende de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wet natuurbescherming. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.
- Als de ontheffinghouder de onderhoudsverplichting wenst over te dragen aan een derde dan moet de ontheffinghouder zorgdragen voor het contractueel vastleggen hiervan.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 12 juni 2020 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (verder: Wnb). De aanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van sloopwerkzaamheden aan de Fluwelensingel 86 te Gouda en is aangevraagd namens Fluwelensingel Gouda B.V.. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis, alsmede het vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Ontheffing wordt gevraagd van het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wnb voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wnb voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode 1 september 2020 tot en met 30 september 2022.

Bij de behoren de volgende stukken:

- Natuuronderzoek Flora en fauna, Groenteam, 10 oktober 2013;
- Flora en fauna- onderzoek (Quickscan) Jan Verzwollezone (Fluwelensingel/IJsellaan) te Gouda, Geofox-Lexmond, kenmerk: 20112053/MRUI, 5 oktober 2011;
- Flora en fauna- onderzoek (Quickscan) Jan Verzwollezone (zuidelijk plangebied) te Gouda, Geofox-Lexmond, kenmerk: 20121813_a1RAP, 25 september 2012;
- Compensatie en mitigatieplan Fluwelensingel 86 Gouda, Omgevingsdienst Midden-Holland, kenmerk: 2019706487, 09 juni 2020;
- Nader onderzoek Fluwelensingel 86, te Gouda, Omgevingsdienst Midden-Holland, kenmerk: 2020042109, 22 oktober 2019.

Op 26 november 2020 hebben wij de volgende aanvullende informatie ontvangen:

- Flora- en faunaonderzoek (Quick scan), Geofox Lexmond, kenmerk: 20112053/MRUI, 5 oktober 2011.

Op 7 december 2020 hebben wij de volgende aanvullende informatie ontvangen:

- Quickscan ecologie Fluwelensingel 86/86a in Gouda, Omgevingsdienst Midden-Holland, kenmerk: 2020332195, februari 2019.

Op 20 december 2020 hebben wij de volgende aanvullende informatie ontvangen:

- Inrichtingsplan Fluwelenhof, Heimans Infra BV, kenmerk: 200-1000-TEK-SIT-002 3.0, 3 december 2020.



Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, Wnb hebben wij op 5 augustus 2020 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd.

Bevoegd gezag

De handeling wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan de artikelen 3.5 en 3.8 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De gewone dwergvleermuis is een van nature in Nederland in het wild levend dier van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn.

Op grond van artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden:

- de gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen.

Op grond van artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, aanhef onder b, van de Wnb aan de orde is; en
- er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beoordeling

Aanvraag

Fluwelensingel Gouda B.V. is voornemens om twee voormalig industriepanden met bijbehorende uitbouwen aan de Fluwelensingel 86 te Gouda te slopen en hier nieuwbouwwoningen met schuren en garageboxen te realiseren. De sloopwerkzaamheden starten in februari 2021 en duren uiterlijk tot mei 2021. Het gehele project wordt naar verwachting eind maart 2022 afgerond. Bij de verlening van deze ontheffing is rekening gehouden met de mogelijke kans op uitloop van de werkzaamheden.

Overtreding verbodsbepaling(en)

Om te bepalen of er sprake is van overtreding van de Wnb heeft in 2019 nader onderzoek plaatsgevonden naar de aanwezigheid van vleermuizen binnen het plangebied. Het onderzoek is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol (2017). Daarmee is voldoende aannemelijk gemaakt dat de functies van het plangebied voor de gewone dwergvleermuis in kaart zijn gebracht. Hiermee zijn wij van mening dat de onderzoeksinspanning voldoende is geweest.

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. In de zuidelijke kopgevel van het hoofgebouw aan de Fluwelensingel 86 is een paar-/ zomerverblijfplaats van de soort aanwezig. Van zomer- en paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis mag er redelijkerwijs vanuit worden gegaan dat deze ook in gebruik zijn gedurende milde winters door één of enkele individuen.



Met de geplande werkzaamheden gaat deze verblijfplaats verloren en worden individuen opzettelijk verstoord. Hiermee worden de verbodsbepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb overtreden.

Voorgestelde maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis tot een minimum te beperken, worden maatregelen voorgesteld zoals beschreven in hoofdstuk 4 van de rapportage 'Compensatie en mitigatieplan Fluwelensingel 86 in Gouda' van 9 juni 2020 en de aanvullende informatie die is verkregen op 26 november 2020, 7 december 2020 en 20 december 2020. Deze maatregelen zien onder andere toe op het ongeschikt maken van de bebouwing in de minst kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis en het treffen van compenserende en mogelijk mitigerende maatregelen. De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecooloog met kennis van gewone dwergvleermuis.

Staat van instandhouding

Als gevolg van de sloopwerkzaamheden gaat een paar-/ zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis definitief verloren. Op 22 mei 2020 is een tijdelijke vleermuispaal van het type Luna van Faunastructure met 12 compartimenten neergezet in de zuid oostelijke hoek van het plangebied. Gezien vleermuiskasten op palen nog geen bewezen effectieve maatregel vormen, zijn in aanvulling hierop op 17 december 2020 twee tijdelijke vleermuiskasten van het type ANS-1 opgehangen aan twee bomen aan de zuidwestelijke zijde van het plangebied, binnen 60 meter van de oorspronkelijke paar-/ zomerverblijfplaats. Hiermee is voor de twee aanvullende vleermuiskasten niet voldaan aan de gewenningsperiode van drie maanden in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis, welke loopt van 15 april t/m 15 oktober. Omdat deze maatregel slechts een aanvulling vormt op de paal met vleermuisvoorzieningen, welke reeds in mei 2020 is geplaatst, en omdat deze paal een ruime hoeveelheid potentiële verblijfplaatsen biedt, zijn wij van mening dat er, ondanks het niet behalen van de gewenningsperiode, toch voldoende uitwijkmogelijkheden worden geboden voor de gewone dwergvleermuis. Bovendien biedt de directe omgeving van het plangebied, waaronder de bebouwing aan de Fluwelensingel, de Burgemeester Martensstraat en de IJssellaan, ook natuurlijke uitwijkmogelijkheden voor de soort, in de vorm van kantpannen, boeiborden en dakgoten met betimmering.

In de permanente situatie worden Vleermuiskokers van het type Waveka 2FR gerealiseerd in drie kopgevels van drie hoekwoningen welke worden gebouwd in het plangebied. De vleermuiskasten worden gerealiseerd in westelijke, noordelijke en zuidelijke oriëntatie. In aanvulling hierop, hebben wij in voorschrift 10 opgelegd dat een vierde alternatieve permanente voorziening van het juiste type en op de juiste positie dient te worden gerealiseerd binnen 200 meter van het plangebied. Hiermee worden er zowel gedurende en na de werkzaamheden voldoende uitwijkmogelijkheden aangeboden voor de gewone dwergvleermuis.

In de actieve periode van de gewone dwergvleermuis, welke loopt van 15 april tot en met 15 oktober, wordt de paar-/ zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis ongeschikt gemaakt om te voorkomen dat er vleermuizen aanwezig zijn in het gebouw ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden. Dit wordt gedaan door middel van exclusion flaps. In voorschrift 9 hebben wij opgenomen volgens welke richtlijnen het ongeschikt maken dient te worden uitgevoerd. Daarmee wordt voorkomen dat er dieren kunnen worden verwond of gedood.

De gewone dwergvleermuis komt verspreid voor in de directe omgeving van het plangebied en op grotere schaal binnen Gouda. Door de voorgenoemde maatregelen en de beperkte omvang van het effect is het aannemelijk dat de gewone dwergvleermuis in de directe omgeving aanwezig blijft.

Op grond van het vorenstaande zijn wij van mening dat de maatregelen, met inachtneming van de voorschriften, voldoende zijn om negatieve effecten te voorkomen dan wel tot een minimum te beperken en dat de sloopwerkzaamheden niet leiden tot verslechtering van de instandhouding van de gewone dwergvleermuis.



Ecologisch werkprotocol

De start van de werkzaamheden dient gemeld te worden bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De werkzaamheden en de wijze waarop de maatregelen worden uitgevoerd dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit protocol dient bij het melden van de start van de werkzaamheden meegestuurd te worden. Voorts dient het protocol op de locatie aanwezig te zijn. Hierdoor weten ook de uitvoerders op welke wijze de werkzaamheden zorgvuldig moeten worden uitgevoerd. Wij hebben dit in de voorschriften 1, 2 en 3 vastgelegd.

Belangenonderbouwing

De ontheffing is aangevraagd op grond van het belang van 'de volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang met begrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten'.

Het perceel Fluwelensingel 86 is onderdeel van een grotere ontwikkeling. Hierbij wordt een groene wijk gecreëerd met goede voorzieningen voor wonen, werken, spelen en recreëren. De ontwikkeling draagt bij aan de vermindering van de hoge druk op de woningmarkt. De 'Woonvisie Gouda 2015-2020: de kracht van Gouda, aangenaam stedelijk wonen voor iedereen', die is vastgesteld op 9 december 2015 beschrijft het gemeentelijk woningbeleid. Ook in het bestemmingsplan Fluwelensingel 86 Gouda staat de woningbehoefte beschreven.

In de Woonvisie is op pagina 22 het volgende opgenomen: *"Gouda wil een woningproductie realiseren die voorziet in de geprognostiseerde 'uitbreidingsvraag' op basis van de actuele provinciale Woningbehoefteraming (WBR) en de Bevolkingsprognose (BP) die de provincie eens in de drie jaar vooruit berekent. Op basis van WBR 2013 en BP 2013 betekent dit een bandbreedte 2.100 - 3.200 extra woningen voor de periode 2015-2024. De marktvraag is leidend voor het invullen van deze bandbreedte. De (potentiële) effectieve vraag naar nieuwbouw is berekend op gemiddeld 305 woningen per jaar (bron: Fakton 2015)."*

Daarnaast is in het bestemmingsplan in paragraaf 4.1.4 vermeld: *"Het plan voorziet in de herontwikkeling van verouderde bedrijfsperven, die direct ten oosten van de historische binnenstad zijn gelegen, naar 24 nieuwe woningen. Door rekening te houden met belangrijke structuren, zoals die van bebouwing en watergangen, en de ruimtelijke opbouw van de omgeving sluit het plan aan bij de identiteit van de stad. Met plan wordt de aantrekkelijkheid en de leefbaarheid van het gebied verbeterd en tegelijkertijd voorzien in de woningbehoefte. Daarmee sluit het plan aan op de doelen en ambities uit de structuurvisie om het gebied een kwaliteitsimpuls te geven en ruimte te bieden aan wonen en aantrekkelijke woonmilieus."*

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het belang 'volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang met begrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' voldoende is onderbouwd om de negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis, welke als gevolg van de uitvoering van het project zullen optreden, te rechtvaardigen.

Geen andere bevredigende oplossing

Het project is locatiespecifiek. Het betreft sloop van bestaande bebouwing welke niet meer aan de huidige eisen van gezondheid en veiligheid voldoen. Gezien de vervallen staat van de huidige bebouwing is het niet mogelijk om de bebouwing via renovatie om te vormen naar nieuwe woningen en daarmee het beoogde energiedoel te bereiken. Daarnaast zullen bij renovatie de aangetroffen verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis tevens verloren gaan. Wat betreft de werkzaamheden worden alle mogelijke mitigerende uitvoeringsmaatregelen getroffen om effecten op de gewone dwergvleermuis te verminderen, hetgeen wordt opgenomen en geborgd in een ecologisch werkprotocol. Zo wordt er rekening gehouden met de kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis en worden er maatregelen genomen om negatieve effecten tijdens werkzaamheden te voorkomen.



Gelet op de noodzaak en wijze van uitvoering zijn wij van mening dat er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Door de gekozen wijze en periode van uitvoering, wordt schade aan de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk voorkomen.

Samenhangende besluiten

Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hiervoor is de gemeente Gouda bevoegd gezag.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde ontheffing op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wnb worden verleend.