



Zaaknummer : 00605030
Ons Kenmerk : ODH-2021-00019252
Datum : 23 februari 2021

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Wijzigingsbeschikking Wet bodembescherming

Onderwerp

Op 20 januari 2021 hebben wij een melding ontvangen als bedoeld in artikel 29 van de Wet bodembescherming (Wbb) voor de locatie Vlielandseweg 139A te Pijnacker (locatiecode: AA192600134).

Besluit

Wij besluiten:

- De beschikking Wet bodembescherming van 6 september 2004 met kenmerk DGWM/2004/12141 voor de locatie Vlielandseweg 139A te Pijnacker te laten vervallen.
- vast te stellen dat er **geen** sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging op de locatie Vlielandseweg 139A te Pijnacker.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Wij hebben in de beschikking van 6 september 2004, kenmerk DGWM/2004/12141, vastgesteld dat op de locatie Vlielandseweg 139A te Pijnacker sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering niet urgent is.

Het geval bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente : Pijnacker
sectie : B
grondperceel : 2423 (gedeeltelijk)

Actualisatieonderzoek toont aan dat er op de locatie geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Dit is voor ons aanleiding ons besluit van 6 september 2004, met kenmerk DGWM/2004/12141 te laten vervallen.

Voor deze beschikking is gebruik gemaakt van het volgende rapport:

- 'Verkenkend milieukundig (water- en asbest)bodemonderzoek en nader bodemonderzoek nabij de Vlielandseweg 139a (perceel Ruigrok) te Pijnacker', opgesteld door VanderHelm Milieubeheer B.V., kenmerk 20171985, d.d. 31 oktober 2018.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De melding is getoetst aan de Wbb en de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Stc. 27 juni 2013). Artikel 29 en artikel 37 van de Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

Beoordeling

Algemeen

Het huidige gebruik van de locatie is weiland en sloten. Op de locatie zijn ook gedempte sloten aanwezig. Ter plaatse van een gedempte sloot (sloot C) is bij bodemonderzoeken van 2002 een sterke verontreiniging met koper, lood en zink vastgesteld. Dit heeft geleid tot ons besluit van 6 september 2004.

Beschrijving van de verontreinigingssituatie

Uit de onderzoeksresultaten van het actualisatieonderzoek blijkt dat de grond op de locatie licht verontreinigd is met zware metalen (nikkel, koper, molybdeen, cadmium, kwik, lood), PAK (polycyclische aromatische koolwaterstoffen), chloordaan en Drins (aldrin, dieldrin, endrin).

Plaatselijk is een sterke verontreiniging met zink in het bodemtraject 0,5 m tot 0,8 m minus maaiveld vastgesteld. De omvang van deze verontreiniging is minder dan 25 m³.

Het grondwater is licht verontreinigd met zware metalen (arseen, kobalt, nikkel, barium, molybdeen), xylenen en naftaleen.

Ernst

De ernst van de verontreiniging wordt vastgesteld op grond van artikel 29, eerste lid, van de Wbb. Het geval is beoordeeld aan de hand van de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013. Van een geval van ernstige verontreiniging is sprake indien de gemiddelde concentratie van een verontreinigende stof hoger is dan de 'interventiewaarde' in een bodemvolume van meer dan 25 m³ grond, of in een bodemvolume van meer dan 100 m³ grondwater.



Vanwege de aangetroffen gehalten en het volume verontreinigde bodem wordt geconcludeerd dat de verontreiniging niet een geval van ernstige bodemverontreiniging in de zin van artikel 1 van de Wbb betreft.

Conclusie

Op de locatie is **geen** geval van ernstige bodemverontreiniging vastgesteld.

Wet kenbaarheid publiekrechtelijke (Wkpb) beperkingen

Uit deze beschikking volgt dat de publiekrechtelijke beperking, die voortvloeide uit de beschikking ernst en urgentie van 6 september 2004, kenmerk DGWM/2004/12141, is komen te vervallen op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Pijnacker
sectie	:	B
grondperceel	:	2423 (gedeeltelijk)

Het grondperceel waarop de publiekrechtelijke beperking is komen te vervallen is aangegeven op de bij deze beschikking behorende kadastrale kaart.

Bij het kadastrale register is de registratie Wkpb bekend onder: Hyp4 56840/150.



Kadastrale kaart

