



Zaaknummer : 00602022
Ons Kenmerk : ODH-2021-00043838
Datum : 29 maart 2021

Beschikking

Wet bodembescherming - deelsaneringsplan

Onderwerp

Op 14 december 2020 hebben wij een saneringsplan ontvangen als bedoeld in artikel 39 van de Wet bodembescherming. Het plan heeft betrekking op een locatie nabij de Alexander Fleminglaan te Delft (locatiecode: AA050300111).

Besluit

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met het ingediende saneringsplan van ProRail B.V. Het plan heeft betrekking op een locatie nabij de Alexander Fleminglaan te Delft;
- II. de voorschriften 1 tot en met 9 te verbinden aan deze beschikking.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

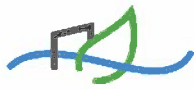
Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

- 1 De saneerder meldt uiterlijk 10 werkdagen voor de feitelijke aanvang van de grondsanering, respectievelijk de grondwatersanering schriftelijk bij de Omgevingsdienst Haaglanden de aanvangsdatum van de sanering.
- 2 Indien de sanering niet wordt gestart op de gemelde aanvangsdatum of de overeenkomstig dit voorschrift aangepaste aanvangsdatum, meldt de saneerder dit onverwijld schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden, onder opgave van de nieuwe aanvangsdatum. Indien de nieuwe aanvangsdatum op dat moment nog niet bekend is, meldt de saneerder de nieuwe aanvangsdatum minimaal twee weken voor deze datum schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden.
- 3 Indien bij de sanering ontgraving van verontreinigde grond plaatsvindt, stelt de saneerder uiterlijk twee dagen voorafgaand aan het tijdstip waarop over het gehele gebied van de ontgraving de einddiepte bereikt zal worden en tot aanvulling van de ontgraving zal worden overgegaan de Omgevingsdienst Haaglanden daarvan op de hoogte. Bij ontgraving en aanvulling in gedeeltes, geldt voornoemde verplichting tot melding per gedeelte.
- 4 De saneerder meldt de datum van de beëindiging van de sanering binnen 5 werkdagen na beëindiging van de sanering schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden.
- 5 De meldingen als bedoeld in voorschrift 1, 2, 3, en 4 dienen per email (toezicht@odh.nl) te worden gedaan waarbij gebruik wordt gemaakt van de door ons beschikbaar gestelde meldingsformulieren (te vinden op www.odh.nl).
- 6 Indien zich tijdens de uitvoering van de sanering wijzigingen voordoen of worden verwacht ten opzichte van dit saneringsplan, meldt de saneerder dit zo spoedig mogelijk per email (vergunningen@odh.nl). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van het door ons beschikbaar gestelde meldingsformulier (te vinden op www.odh.nl).
- 7 De onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking of het saneringsplan waar deze beschikking betrekking op heeft, worden uitgevoerd door een persoon of instelling die op grond van het Besluit bodemkwaliteit (of daarvoor in de plaats tredende regelgeving) beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden.
- 8 Het saneringsplan is slechts gedurende een beperkte periode geldig, omdat na verloop van tijd de regelgeving en beleidsinzichten kunnen wijzigen. Indien niet binnen 4 jaar na dagtekening van dit besluit wordt gestart met de sanering vervalt de instemming met het saneringsplan.
- 9 Het saneringsverslag dient aan het bevoegd gezag Wbb ter beoordeling te worden voorgelegd, binnen drie maanden na afronding van de sanering.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 14 december 2020 hebben wij een saneringsplan van ProRail B.V. ontvangen als bedoeld in artikel 39 van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). Het plan heeft betrekking op een locatie nabij de Alexander Fleminglaan te Delft (locatiecode: AA050300111).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente : Delft
sectie : F
grondpercelen : 7424, 8462 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op de volgende stukken:

- 'Verkennd- en aanvullend bodemonderzoek PHS Rijswijk – Delft Westzijde spoor thv DSM-terrein Geocode 112, kilometrerig 67.690 en km 68.025' (opgesteld door Strukton Milieutechniek, met kenmerk VBO/SO301420-20322 van 27 november 2020);
- 'Rapport (deel) saneringsplan PCB westzijde van het spoor (km 67,73 – km 67,77) DSM terrein', (opgesteld door Strukton Milieutechniek, met kenmerk SP/SO301420-20395 van 14 december 2020).

Procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Zienswijzen

De ontwerpbeschikking heeft ter inzage gelegen van 30 januari 2021 tot 12 maart 2021.

Naar aanleiding hiervan is de volgende zienswijze binnen de termijn ingebracht:

- 1 Zienswijze met kenmerk ODH-2021-00043830 van 11 maart 2021.
Strukton heeft namens Prorail per email op 11 maart 2021 een addendum op het uitgevoerde en bij het saneringsplan bijgevoegde bodemonderzoek ingediend. Dit rapport 'ADDENDUM-1 AANVULLEND BODEMONDERZOEK PCB's, PHS Rijswijk – Delft, Addendum op hoofdrapport Geocode 112, kilometrerig 67.73-67.77' (opgesteld door Strukton Milieutechniek, met kenmerk ADD1/SO301420-20322 van 10 maart 2021). In het addendum wordt aangegeven, dat de omvang van de verontreiniging met PCB's in de richting van het DSM terrein nader in beeld is gebracht, nadat dit terreingedeelte in eigendom was overgedragen vanuit DSM aan Prorail. De contour en omvang van de verontreiniging vanaf de spoorbaan richting het DSM terrein is volledig in beeld gebracht en de sanerende werkzaamheden zullen op worden gestuurd. Verzocht is dit addendum bij het dossier te voegen.

Over deze zienswijze merken wij het volgende op:

Uit genoemde email en rapportage blijkt dat de omvang van de sterke verontreiniging richting het DSM terrein is bepaald. Het geval van ernstige bodemverontreiniging bevindt zich over een oppervlakte van circa 280 m² vanaf het maaiveld tot circa 1,0 m-mv. De totale omvang wordt geschat op circa 280 m³. Op basis van de nieuwe informatie wordt per dwarsprofiel minder sterk verontreinigde grond ontgraven.



Wijziging ten opzichte van ontwerpbeschikking

Ten opzichte van de ontwerpbeschikking zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

- Ter plaatse van de saneringslocatie wordt ter plaatse van dwarsprofiel 1 (km 67,730 – km 67,732) circa 135 m³ (230 ton) sterk verontreinigde grond tot circa 1,0 m-mv (meter minus maaiveld) ontgraven.
- Ter plaatse van dwarsprofiel 2 (km 67,750 – km 67,765) wordt over een oppervlakte van circa 140 m² circa 105 m³ (180 ton) sterk verontreinigde grond ontgraven.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsplan is getoetst aan de Wbb, de Omgevingsverordening Zuid-Holland, de Nota vergunningverlening, toezicht en handhaving 2018-2021, vastgesteld door Gedeputeerde Staten op 19 december 2017 en de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Stc. 27 juni 2013). De artikelen 28 en 39, artikel 40 van de Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder afgegeven beschikkingen

In onze beschikking van 29 maart 2021 (met kenmerk ODH-2021-00043839) is vastgesteld dat op de locatie nabij de Alexander Fleminglaan te Delft sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Beoordeling

Beschrijving van de verontreinigingssituatie

De locatie maakt deel uit van de constructie van de treinspoorbaan, bevindt zich op een verhoogd talud en vormt een zijgedeelte van het bestaande treinspoor. Op dit gedeelte is men voornemens een verbreding van het treinspoor te realiseren en werkzaamheden te verrichten ten behoeve van kunstwerken langs het spoor. Aan de oostzijde wordt de locatie begrensd door een industrieterrein, die circa 2,0 m-mv (meter minus maaiveld) lager ligt dan de locatie. Aan de westzijde is het treinspoor gelegen met daaraan grenzend wederom een industrieterrein, die ook 2,0 m-mv lager ligt. De locatie heeft de functie van infrastructuur.

Op de locatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met PCB. Opgemerkt wordt, dat de locatie in verband met geplande spoorwerkzaamheden (uitbreiding spoor) is onderzocht; de naastgelegen terreindelen zijnde het industrieterrein en het treinspoor zijn echter niet onderzocht. De verontreiniging is in horizontale richting niet afgeperkt. Binnen de onderzoekslocatie wordt over een oppervlakte van circa 280 m² vanaf het maaiveld tot een diepte van circa 0,5 m-mv (plaatselijk variërend tot een diepte van maximaal 1,0 m-mv) de interventiewaarde overschreden. De omvang van de sterke verontreiniging betreft binnen de onderzoekslocatie circa 280 m³.

Het grondwater is niet onderzocht, omdat de onderzochte locatie op een verhoogd talud (circa 2,0 meter boven het maaiveld) is gelegen.

Het deelsaneringsplan

Samenvatting deelsaneringsplan

Het doel van de sanering is het verwijderen van een deel van het geval van ernstige bodemverontreiniging ten behoeve van civieltechnische werkzaamheden (aanleg van kunstwerken en verdubbeling van het treinspoor). Als terugsaneerwaarde wordt klasse Industrie gehanteerd, daar waar er dieper dan 1,0 meter minus maaiveld zal worden gegraven. Er is geen terugsaneerwaarde van toepassing daar waar er niet dieper dan 1,0 meter wordt gegraven en er sprake is van een achterblijvende restverontreiniging met PCB.



Ter plaatse van de saneringslocatie wordt ter plaatse van dwarsprofiel 1 (km 67,730 – km 67,732) circa 135 m³ (230 ton) sterk verontreinigde grond tot circa 1,0 m-mv (meter minus maaiveld) ontgraven. In totaal zal er over een lengte van circa 15 meter circa 200 m³ grond (340 ton) worden ontgraven. Na het plaatsen van het kunstwerk zal circa 63 m³ schone grond worden teruggeplaatst in het kader van de te realiseren grondverbetering.

Ter plaatse van dwarsprofiel 2 (km 67,750 – km 67,765) wordt er over een oppervlakte van 140 m² circa 105 m³ (180 ton) sterk verontreinigde grond ontgraven. In totaal zal er over een lengte van circa 20 meter circa 150 m³ grond (255 ton) worden ontgraven. Na het plaatsen van het kunstwerk zal circa 74 m³ schone grond worden teruggeplaatst in het kader van de te realiseren grondverbetering.

Opgemerkt wordt, dat bij graafwerkzaamheden die dieper dan 1,0 m-mv plaatsvinden er controlebemonsteringen worden verricht om te bepalen of de sterke verontreiniging is verwijderd tot de terugsaneerwaarde. Bij de locaties waar men niet dieper graaft en er een restverontreiniging achter zal blijven, wordt geen controlebemonstering uitgevoerd.

Na aanleg van de kunstwerken wordt de ontgraving aangevuld met schone grond afkomstig van de diepere lagen en schoon zand. In verband met de stabiliteit en opbouw van het baanvak zal het aanbrengen van geotextiel achterwege worden gelaten. Het aan te brengen zand wordt als signaallaag gebruikt om de verontreinigde bodemlaag te onderscheiden van de 'schone' bodemlaag.

Overwegingen ten aanzien van het saneringsplan

Na uitvoering van de sanering is de bodem geschikt voor het beoogde gebruik als infrastructuur en zijn de risico's voor mens, plant en dier als gevolg van blootstelling aan of de verspreiding van de verontreiniging voldoende beperkt.

Aan de uitvoering van de beschreven saneringswijze is geen nazorg verbonden.

Wij stemmen in met het deelsaneringsplan, omdat het belang van de bescherming van de bodem zich hier niet tegen verzet.

Het saneringsplan is slechts gedurende een beperkte periode geldig, omdat na verloop van tijd de regelgeving en beleidsinzichten kunnen wijzigen. Indien niet binnen 4 jaar na dagtekening van deze beschikking wordt gestart met de sanering, komt de instemming met het saneringsplan te vervallen.

Conclusie:

Wij stemmen in met de in het saneringsplan beschreven doelstelling, uitgangspunten en werkwijze. Er is sprake van een deelsanering waarbij niet de gehele bodemverontreiniging wordt gesaneerd.