



Zaaknummer : 00617920  
Ons Kenmerk : ODH-2021-00094088  
Datum : 11 juni 2021

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag  
Postadres  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
T (070) 21 899 02  
E vergunningen@odh.nl  
I www.odh.nl

## **Beschikking**

### **Wet bodembescherming - saneringsverslag**

#### **Onderwerp**

Op 31 mei 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 39c van de Wet bodembescherming. Het verslag heeft betrekking op de locatie Secretaris Verhoeffweg 21A te Naaldwijk (locatiecode: AA178301835).

#### **Besluit**

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van BP Europe SE - BP Nederland . Het verslag heeft betrekking op de locatie Secretaris Verhoeffweg 21A te Naaldwijk.

#### **Ondertekening**

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 31 mei 2021 hebben wij een saneringsverslag van BP Europe SE - BP Nederland ontvangen als bedoeld in artikel 39c van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). Het verslag heeft betrekking op de locatie Secretaris Verhoeffweg 21A te Naaldwijk (locatiecode: AA178301835).

Het geval bodemverontreiniging ligt op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente : Naaldwijk  
sectie : D  
grondpercelen : 7917 en 7926 (gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op de volgende stukken:

- Evaluatierapport sanering restverontreiniging Secretaris Verhoeffweg 21 te Naaldwijk, opgesteld door Tauw, rapportnummer R002-1268288RRS-V01-ssc-NL van 28 januari 2021;
- Aanvullende eindbemonstering bodemsanering Secretaris Verhoeffweg 21A te Naaldwijk, opgesteld door Tauw, rapportnummer L002-1268288RRS-V01-aqb-NL, van 28 mei 2021.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

De Omgevingsverordening Zuid-Holland (hierna: Verordening) schrijft in artikel 8.5 van de Verordening de in afdeling 3.4 van de Awb geregelde voorbereidingsprocedure voor bij een besluit tot vaststelling van een saneringsverslag.

Wij kunnen op basis van artikel 8.5, tweede lid, van de Verordening besluiten dat afdeling 3.4. van de Awb niet wordt toegepast indien redelijkerwijs kan worden aangenomen dat aan toepassing geen behoefte bestaat. In het onderhavige geval kan worden gesteld dat:

1. er geen andere gerechtigden betrokken zijn bij de verontreinigde percelen, die mogelijk in hun belangen worden geschaad;
2. er geen groot aantal derde-belanghebbenden betrokken is bij het geval van bodemverontreiniging, dan wel bij de uitvoering van de sanering of de nazorg daarvan, die in hun belangen kunnen worden geschaad;
3. de locatie niet gelegen is in een beschermd gebied.

Er zijn derhalve geen belemmeringen de reguliere voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (titel 4.1 Awb) te volgen.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan de Wet bodembescherming. Artikel 39c, tweede lid, en artikel 38 van de Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

### Eerder afgegeven beschikkingen

In onze beschikking van 29 december 2000 (met kenmerk DWM/2000/13440) is vastgesteld dat op de locatie Secretaris Verhoeffweg 21 te Naaldwijk sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering urgent is.

In de beschikking van 29 december 2000 (met kenmerk DWM/2000/13440) hebben wij ingestemd met het saneringsplan voor de locatie Secretaris Verhoeffweg 21 te Naaldwijk.



### Eerder ontvangen meldingen

De volgende wijzigingen op het saneringsplan zijn, conform artikel 39, vierde lid, van de Wbb, bij ons gemeld:

- 1 Op 3 juli 2018 heeft BP Europe SE - BP Nederland ons verzocht de terugsaneerwaarden voor minerale olie en vluchtige aromaten aan te passen naar de interventiewaarden in grond en grondwater. Bij brief van 10 juli 2018 (kenmerk brief ODH-2018-00083721) hebben wij hier mee ingestemd;
- 2 Op 24 januari 2019 heeft BP Europe SE - BP Nederland ons verzocht de saneringsmethodiek voor de aanpak van deze restverontreiniging te wijzigen naar een in-situ techniek met injecties van Klozur CR. Bij brief van 31 januari 2019 (kenmerk brief ODH-2019-00011916) hebben wij hier mee ingestemd met dien verstande dat voor het bereiken van de gestelde terugsaneerwaarden, zo nodig, civieltechnische maatregelen dienen te worden genomen.

### Gereedmelding

Op 7 juni 2021 is ons gemeld dat de sanering op 12 mei 2021 is voltooid.

## Beoordeling

### De sanering

De sanering van deze restverontreiniging bestaat uit het door middel van gestimuleerde afbraak laten afnemen van de gehalten in grond en grondwater van de vluchtige aromaten. Over een oppervlakte van circa 200 m<sup>2</sup> wordt de afbraak in een bodemvolume van circa 300 m<sup>3</sup> door middel van injecties met Klozur CR gestimuleerd. De doelstelling is het bereiken van gehalten beneden de interventiewaarden in de grond en het grondwater.

### Geschiktheid na sanering

Artikel 38 van de Wbb houdt in dat degene die de bodem saneert de sanering zodanig uitvoert dat:

- a. de bodem tenminste geschikt wordt gemaakt voor de beoogde functie waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigde stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van nazorgmaatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

Ten aanzien van de vraag of de bodem tenminste geschikt is gemaakt voor de functie die deze na de sanering heeft en waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan of verspreiding van de verontreiniging zoveel mogelijk is beperkt, zijn wij van mening dat er op dit moment geen sprake meer is van onaanvaardbare risico's voor het beoogde gebruik.

Uit het evaluatierapport en de aanvullende bemonstering van peilbuis 403 op 12 mei 2021 blijkt dat de saneringsdoelstelling is behaald. In zowel de grond als het grondwater zijn gehalten beneden de interventiewaarden behaald. De controlebemonstering is uitgevoerd conform het saneringsplan, de hierboven onder 1 en 2 beschreven wijzigingen op het saneringsplan en het gestelde in onze brief van (met kenmerk ODH-2021-00037899 van 8 maart 2021) ten aanzien van de eindbemonstering.

## Conclusie

Uit het saneringsverslag blijkt dat de bodemsanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 38 van de Wbb. Wij beschouwen de sanering als afgerond.



## **Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen**

Uit deze beschikking volgt dat de publiekrechtelijke beperking, die voortvloeide uit de beschikking ernst en spoedeisendheid d.d. 29 december 2000 (met kenmerk DWM/2000/13440) is komen te vervallen voor de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente	:	Naaldwijk
sectie	:	D
grondpercelen	:	7917 en 7926 (beide gedeeltelijk)

Bij het Kadaster is het voorgaande eerder geregistreerd onder kenmerk 200934-135 en depotnummer 20090819000280.

De grondpercelen waarop de publiekrechtelijke beperking is komen te vervallen zijn aangegeven op de bij deze beschikking behorende kadastrale kaart.



## Kadastrale kaart

