



Zaaknummer : 00609227  
Ons Kenmerk : 00609227-00014986  
Datum : 16-09-2021

**Postadres**  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
(070) 21 899 02  
vergunningen@odh.nl  
www.odh.nl

## Beschikking

### Wet natuurbescherming – Natura 2000-gebieden

#### Onderwerp

Op 1 maart 2021 hebben wij een aanvraag om vergunning ontvangen als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag betreft het bouwen van 25 woningen in deelgebied 9, gelegen aan de Zeehos te Katwijk.

#### Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde vergunning te verlenen;
- II. de voorschriften 1 tot en met 4 te verbinden aan deze vergunning;
- III. de aanvraag, de aanvullingen van 12 maart 2021 en de aanvullingen van 4 mei 2021 onderdeel te laten zijn van deze vergunning;
- IV. de AERIUS Register bijlagen van 21 mei 2021 met kenmerk RkMTUmj5jqtd en van 21 mei 2021 met kenmerk RNRXpVgSnQsN onderdeel te laten zijn van deze vergunning.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden



Bijlagen:

1. AERIUS-berekening van de realisatiefase van 3 februari 2021 met kenmerk RkMTUmj5jqtD (ODH-2021-00021969);
2. AERIUS-berekening van de gebruiksfase van 3 februari 2021 met kenmerk RsatHCgMrFdb (ODH-2021-00021971);
3. AERIUS-berekening van de gebruiksfase in 2030 van 3 februari 2021 met kenmerk RNRXpVgSnQsN (ODH-2021-00021972);
4. AERIUS Register bijlage voor de realisatiefase van 21 mei 2021 met kenmerk RkMTUmj5jqtD (ODH34545);
5. AERIUS Register bijlage voor de gebruiksfase in 2030 van 21 mei 2021 met kenmerk RNRXpVgSnQsN (ODH34547).

## **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## VOORSCHRIFTEN

### Algemeen

1. Wijzigingen van de activiteit waarvoor de vergunning is verleend dienen terstond schriftelijk te worden gemeld. Deze melding dient te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Haaglanden, Afdeling Toetsing en Vergunningverlening Milieu, Postbus 14060, 2501 GB Den Haag, e-mail: [vergunningen@odh.nl](mailto:vergunningen@odh.nl).
2. De vergunninghouder dient:
  - a. de start van de werkzaamheden en eventuele wijzigingen gedurende de uitvoering schriftelijk te melden.
  - b. uiterlijk één week na het beëindigen van de werkzaamheden hiervan schriftelijk kennis te geven.

Voorgaande meldingen dienen gericht te worden aan de afdeling Toezicht en Handhaving, Team Groen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres [meldingwnb@ozhz.nl](mailto:meldingwnb@ozhz.nl) onder vermelding van Natura 2000.

3. De vergunninghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden die betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn dat het Natura 2000-gebied Meijndel & Berkheide, in verband met de bescherming van natuurwaarden (instandhoudingsdoelstellingen), met uitzondering van de verharde paden en het projectgebied, niet mag worden betreden.
4. Deze vergunning kan worden ingetrokken wanneer het project waarvoor deze vergunning is verleend niet binnen drie jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit is gerealiseerd.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 1 maart 2021 hebben wij een aanvraag om vergunning ontvangen als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb). De aanvraag betreft het bouwen van 25 woningen in deelgebied 9, gelegen aan de Zeehos te Katwijk.

Bij de aanvraag zijn de volgende, voor dit besluit relevante, documenten toegevoegd:

- AERIUS-berekening realisatiefase van 3 februari 2021 met kenmerk RkMTUmj5jqtD;
- AERIUS-berekening gebruiksfase van 3 februari 2021 met kenmerk RsatHCgMrFdb;
- AERIUS-berekening gebruiksfase 2030 van 3 februari 2021 met kenmerk RNRXpVgSnQsN;
- Adviesrapport "Stikstofberekening bouw 25 zorgappartementen deelgebied 9 Zeehoesterrein, Katwijk aan Zee", Ecogroen, projectcode 20-693, 5 februari 2021;
- Conceptaanvraag Wet natuurbescherming, Product ID 128, 5 februari 2021.

### Procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is verzocht om aanvullende gegevens.

Op 12 maart 2021 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Toelichting op de aanvraag, per e-mail, 12 maart 2021.

Op 4 mei 2021 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Toelichting op de aanvraag, per e-mail, 4 mei 2021.

### Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, van de Wnb hebben wij op 6 april 2021 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd.

### Bevoegd gezag

De activiteit wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

### Zienswijzen

De ontwerpbeschikking heeft ter inzage gelegen van 24 juli 2021 tot en met 3 september 2021.

Er zijn geen zienswijzen ingebracht.

### Wijziging ten opzichte van ontwerpbeschikking

Ten opzichte van de ontwerpbeschikking zijn geen wijzigingen aangebracht.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan:

- de artikelen 2.7 tot en met 2.9 van de Wnb;





- de vastgestelde aanwijzingsbesluiten van de Natura 2000-gebieden zoals vermeld in de AERIUS-berekening van 3 februari 2021 met kenmerk RkMTUmj5jqtD en van 3 februari 2021 met kenmerk RsatHCgMrFdb. De aanwijzingsbesluiten zijn opgenomen in de gebiedendatabase<sup>1</sup> voor deze gebieden;
- de beheerplannen van de Natura 2000-gebieden zoals genoemd in de AERIUS-berekening van 3 februari 2021 met kenmerk RkMTUmj5jqtD en van 3 februari 2021 met kenmerk RsatHCgMrFdb;
- de Regeling natuurbescherming van de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 13 maart 2020, nr. WJZ/20072948, tot wijziging van de Regeling natuurbescherming (spoedaanpak stikstof bouw en infrastructuur);
- de Beleidsregel intern en extern salderen Zuid-Holland, laatst gewijzigd 19 maart 2021.

### Toelichting Regeling natuurbescherming en stikstofregistratiesysteem

Bij brief van 13 november 2019 heeft het kabinet een specifiek maatregelenpakket aangekondigd, waarvan de effecten onder meer worden gebruikt om de toestemmingverlening voor activiteiten in de bouwsector (woningbouw en infrastructuur) weer op gang te brengen en tegelijk de stikstofbelasting van de natuur te verminderen. Daarbij gaat het om maatregelen zoals de verlaging van de maximumsnelheid op autosnelwegen, de vermindering van emissies uit de veehouderij, en de eerder aangekondigde verhoging van het subsidieplafond voor de Subsidieregeling sanering varkenshouderijen. Deze stikstofreductie kan voor maximaal 70% worden ingezet, met gebruikmaking van het in de onderhavige regeling ingestelde stikstofregistratiesysteem, om direct de effecten van de bouwactiviteiten in termen van stikstofdepositie te neutraliseren. Voor ten minste 30% wordt de stikstofreductie gebruikt om bij te dragen aan de vermindering van de stikstofbelasting op de Natura 2000-gebieden.

Op 23 maart 2020 heeft de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit de Regeling tot wijziging van de Regeling natuurbescherming (spoedaanpak stikstof bouw en infrastructuur) gepubliceerd. In de regeling is voorzien in een stikstofregistratiesysteem. Als gevolg van de landelijke snelheidsverlaging van 130 km naar 100 km per uur is binnen het stikstofregistratiesysteem depositieruimte beschikbaar gekomen voor woningbouw- en Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport (MIRT) projecten voor de uitvoering van beoogde projecten. Het gaat hierbij om de vrijkomende stikstofdepositie in zowel de beoogde als de realisatiefase, én de stikstofdepositie in de gebruiksfase in 2030. Deze regeling is op 24 maart 2020 opengesteld voor projecten.

Met de beschikbare depositieruimte is verzekerd dat geen verslechtering plaatsvindt van alle stikstofgevoelige habitattypen en habitats van soorten. Daarbij kan worden uitgesloten dat de natuurlijke kenmerken van relevante Natura 2000-gebieden worden aangetast. Voorwaarde hierbij is dat er voldoende depositieruimte beschikbaar is.

## **Beoordeling**

### **Aangevraagde activiteit**

De initiatiefnemer heeft een aanvraag om vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb ingediend voor het bouwen van 25 woningen in deelgebied 9, gelegen aan de Zeehos te Katwijk. De initiatiefnemer is voornemens de werkzaamheden te starten vanaf het laatste kwartaal van 2022. De realisatie vindt plaats gedurende circa 12 maanden, waarna het gerealiseerde voor onbepaalde tijd in gebruik genomen wordt.

### **Vergunningplicht**

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb bepaalt dat het verboden is zonder vergunning een project te realiseren dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Gelet

---

<sup>1</sup> <https://www.natura2000.nl/gebieden>



op de instandhoudingsdoelstellingen, worden onder significante gevolgen verstaan: een significant negatief effect op de habitattypen of soorten waarvoor een gebied is aangewezen. De instandhoudingsdoelstellingen voor Natura 2000-gebieden zijn opgenomen in de aanwijzingsbesluiten voor de desbetreffende gebieden.

De beoordeling van de aanvraag heeft uitsluitend betrekking op verzuring en vermessing als gevolg van stikstofdepositie. Overige effecten zoals licht-, trilling- en geluidsverstoring zijn uit te sluiten gezien de aard en duur van de activiteit en tussenliggende bestaande bebouwing.

Op basis van de aangeleverde rapporten en AERIUS-berekeningen hebben wij vastgesteld dat de gevraagde activiteit vergunningplichtig is op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb. De activiteit kan significant negatieve effecten hebben op de Natura 2000-gebieden Meijndel & Berkheide.

### **Beoordeling aanvraag ten aanzien van stikstofdepositie**

Voor de beoordeling van de vraag of er sprake is van (significant) negatieve effecten als gevolg van stikstofemissie ten gevolge van het project, is het van belang de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden te bepalen. Het gaat daarbij om de stikstofdepositie van de totale, beoogde activiteit. Daarbij is onderscheid gemaakt in de realisatie- en gebruiksfase.

Uit de AERIUS-berekeningen van 3 februari 2021 met kenmerk RkMTUmj5jqtd voor de realisatiefase, van 3 februari 2021 met kenmerk RsatHCgMrFdb voor de gebruiksfase en van 3 februari 2021 met kenmerk RNRXpVgSnQsN voor de gebruiksfase in 2030, blijkt dat de emissie resulteert in een maximale stikstofdepositie op habitattypen in de Natura 2000-gebieden zoals weergegeven in tabel 1.

Tabel 1. Stikstofdepositie in mol/ha/jaar op Natura 2000-gebieden.

Habitatype	Realisatiefase	Gebruiksfase	Gebruiksfase in 2030
Meijndel & Berkheide	0,12	0,01	0,00

#### Realisatiefase

In de realisatiefase vindt emissie plaats door verkeersbewegingen en door gebruik van mobiele werktuigen. Uit de AERIUS-berekening 3 februari 2021 met kenmerk RkMTUmj5jqtd en tabel 1 blijkt dat de emissie resulteert in een maximale stikstofdepositie van 0,12 mol/ha/jaar op het Natura 2000-gebied Meijndel & Berkheide.

#### Gebruiksfase

In de gebruiksfase vindt emissie plaats door verkeersbewegingen. Uit de AERIUS-berekening 3 februari 2021 met kenmerk RsatHCgMrFdb en tabel 1 blijkt dat de emissie resulteert in een maximale stikstofdepositie van 0,01 mol/ha/jaar op het Natura 2000-gebied Meijndel & Berkheide.

#### Gebruiksfase in 2030

In de toekomstige gebruiksfase in 2030 vindt emissie plaats door verkeersbewegingen. Uit de AERIUS-berekening van 3 februari 2021 met kenmerk RNRXpVgSnQsN en tabel 1 blijkt dat de emissie niet resulteert in stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

#### Vaststellen benodigde depositieruimte

Voor de gevraagde activiteit dient te worden beoordeeld of depositieruimte nodig is. Daarbij dient voorts beoordeeld te worden of de benodigde ruimte aanwezig is en of voldaan wordt aan de Regeling natuurbescherming. De aanvraag is daartoe geregistreerd in het AERIUS Register.





Uit de AERIUS Register bijlagen van 21 mei 2021 met kenmerk RkMTUmj5jqtd en van 21 mei 2021 met kenmerk RNRXpVgSnQsN blijkt dat er voor de gevraagde activiteit in de vigerende periode én in 2030 voldoende depositieruimte beschikbaar is.

#### Conclusie stikstofdepositie

Wij stellen vast dat op alle relevante hexagonen depositieruimte beschikbaar is op grond van het stikstofregistratiesysteem. Daarmee is de zekerheid verkregen dat de stikstofdepositie als gevolg van het project, in samenhang met andere projecten, nergens leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden.

#### **Samenhangende besluiten**

Bij deze beoordeling is uitsluitend gekeken naar mogelijke effecten (inclusief stikstofdepositie) van de activiteit op Natura 2000-gebieden op basis van de aangeleverde informatie. Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hiervoor is de gemeente Katwijk bevoegd gezag.

#### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande kan worden geconcludeerd dat de gevraagde activiteit geen belemmering vormt voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen en dat een vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb kan worden verleend.