



Zaaknummer : 01005961  
Ons Kenmerk : ODH316918  
Datum : 02-06-2022

**Postadres**  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
(070) 21 899 02  
vergunningen@odh.nl  
www.odh.nl

## Beschikking

### Wet natuurbescherming - Natura 2000-gebieden

#### Onderwerp

Op 23 augustus 2021 hebben wij een aanvraag om vergunning ontvangen als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag betreft het realiseren van 26 recreatiewoningen en een receptiegebouw, gelegen aan de Duinweg 2-4 te Hellevoetsluis.

#### Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde vergunning te **verlenen**;
- II. de voorschriften 1 tot en met 4 te verbinden aan deze vergunning;
- III. de aanvraag en de aanvullende documenten onderdeel te laten zijn van deze vergunning.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### Bijlage

1. AERIUS-berekening van 24 januari 2022 met kenmerk Rck8yXcyVaNk (ODH239191)

#### Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.





## VOORSCHRIFTEN

### Algemeen

1. Wijzigingen van de activiteit waarvoor de vergunning is verleend dienen terstond schriftelijk te worden gemeld. Deze melding dient te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Haaglanden, Afdeling Toetsing en Vergunningverlening Milieu, Postbus 14060, 2501 GB Den Haag, e-mail: vergunningen@odh.nl.
2. De vergunninghouder dient:
  - a. de start van de werkzaamheden en eventuele wijzigingen gedurende de uitvoering schriftelijk te melden.
  - b. uiterlijk één week na het beëindigen van de werkzaamheden hiervan schriftelijk kennis te geven.

Voorgaande meldingen dienen gericht te worden aan de afdeling Toezicht en Handhaving, Team Groen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres meldingwnb@ozhz.nl onder vermelding van 'Natura 2000'.

3. De vergunninghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden die betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn dat het Natura 2000-gebied Voornes Duin, in verband met de bescherming van natuurwaarden (instandhoudingsdoelstellingen), met uitzondering van de verharde paden en het projectgebied, niet mag worden betreden.
4. De recreatiewoningen en het gebruik daarvan mogen geen emissies veroorzaken. Dat betekent dat er geen emissie zal plaatsvinden, zoals van cv-installaties, houtkachels, open haarden of koken in de buitenlucht.





## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 23 augustus 2021 hebben wij een aanvraag om vergunning ontvangen als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb). De aanvraag betreft het realiseren van 26 recreatiewoningen en een receptiegebouw, gelegen aan de Duinweg 2-4 te Hellevoetsluis.

Bij de aanvraag zijn de volgende, voor dit besluit relevante, documenten toegevoegd:

- Conceptaanvraag Wet natuurbescherming, referentie 15428, 4 mei 2021;
- Quicksan natuurtoets en voortoets N2000 – Duinweg 2-4 in Hellevoetsluis, Staring Advies, rapportnummer 1949, 14 februari 2019;
- Bestemmingsplan Duinweg 2-4 te Hellevoetsluis, Buro Ontwerp & Omgeving, projectnummer 2369.01, 23 mei 2019;
- Passende beoordeling Natura 2000 – Duinweg 2-4 in Hellevoetsluis, Staring Advies, rapportnummer 2260, 8 april 2021;
- AERIUS-berekening realisatiefase van 8 april 2021 met kenmerk RYF3SNq651x2;
- AERIUS-berekening gebruiksfase van 8 april 2021 met kenmerk Rpp7PvZR7i6M;
- Tabellen “Uitgangspunten stikstofemissies aanlegfase” en “Uitgangspunten stikstofemissies gebruiksfase”, SPA WNP Ingenieurs, kenmerk 22000093, zonder datum;
- Beschrijving project, zonder kenmerk of datum;
- Diverse plattegronden en situatietekeningen.

### Procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze aanvraag.

Op 13 september 2021 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Toelichting bouwroute, 23 juni 2021;
- AERIUS-berekening gebruiksfase van 3 september 2021 met kenmerk RZMcn2F7Qw8z (deze berekening vervangt de berekening van 8 april 2021);
- Passende beoordeling Natura 2000 – Duinweg 2-4 in Hellevoetsluis, Staring Advies, rapportnummer 2260-1, 10 september 2021 (dit rapport vervangt het rapport van 8 april 2021);
- Memo Conceptaanvraag Wet natuurbescherming Duinweg 2-4 te Hellevoetsluis, Staring Advies, 13 september 2021.

Naar aanleiding van de actualisatie van AERIUS Calculator hebben wij op 25 en 26 januari 2022 de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- AERIUS-berekening gebruiksfase van 24 januari 2022 met kenmerk Rck8yXcyVaNk;
- Brief Stikstofdepositie Duinweg 2-4 te Hellevoetsluis, SPA WNP Ingenieurs, referentie 22000093.b01d, 25 januari 2022;
- Passende beoordeling Natura 2000 – Duinweg 2-4 in Hellevoetsluis, Staring Advies, rapportnummer 2260-1, 25 januari 2022 (dit rapport vervangt het rapport van 10 september 2021).

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is op 9 februari 2022 verzocht om aanvullende gegevens.





Op 16 februari 2022 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Passende beoordeling Natura 2000 – Duinweg 2-4 in Hellevoetsluis, Staring Advies, rapportnummer 2260-1, 15 februari 2022 (dit rapport vervang het rapport van 25 januari 2022);
- Toelichting per e-mail, Staring Advies, 16 februari 2022.

### **Bevoegd gezag**

De gevraagde activiteit wordt gerealiseerd dan wel verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

### **Instemming**

De gevraagde activiteit kan uitsluitend nadelige gevolgen hebben voor Natura 2000-gebieden die in de provincie Zuid-Holland zijn gelegen. Afstemming met andere provincies overeenkomstig het bepaalde in artikel 1.3 van de Wnb is daarom niet van toepassing.

### **Zienswijzen**

De ontwerpbeschikking heeft ter inzage gelegen van 14 april 2022 tot en met 25 mei 2022. Er zijn geen zienswijzen ingebracht.

### **Wijziging ten opzichte van ontwerpbeschikking**

Ten opzichte van de ontwerpbeschikking zijn geen wijzigingen aangebracht.

### **Toetsingskader en grondslag beschikking**

De aanvraag is getoetst aan:

- de artikelen 2.7 t/m 2.9a van de Wnb;
- de vastgestelde aanwijzingsbesluiten van de Natura 2000-gebieden zoals vermeld in de AERIUS-berekening van 24 januari 2022 met kenmerk Rck8yXcyVaNk. De aanwijzingsbesluiten zijn opgenomen in de gebiedendatabase<sup>1</sup> voor deze gebieden;
- de beheerplannen van de Natura 2000-gebieden zoals genoemd in de AERIUS-berekening van 24 januari 2022 met kenmerk Rck8yXcyVaNk.

### **Beoordeling**

#### **Aangevraagde activiteit**

Initiatiefnemer heeft een aanvraag om vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb ingediend voor het realiseren en in gebruik hebben van 26 recreatiewoningen en een receptiegebouw gelegen aan de Duinweg 2-4 te Hellevoetsluis. Tevens worden natuurlijke oevers aangelegd bij de bestaande watergangen en worden inheemse bomen en struiken aangeplant. Rondom de recreatiewoningen wordt een bloemrijk grasland ontwikkeld. Het projectgebied is op dit moment onbebouwd. Na de realisatiefase worden de recreatiewoningen voor onbepaalde tijd in gebruik genomen.

#### **Vergunningplicht**

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb bepaalt dat het verboden is zonder vergunning een project te realiseren dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Gelet op de instandhoudingsdoelstellingen, worden onder significante gevolgen verstaan: een significant negatief effect

---

<sup>1</sup> <https://www.natura2000.nl/gebieden>





op de habitattypen of soorten waarvoor een gebied is aangewezen. De instandhoudingsdoelstellingen voor Natura 2000-gebieden zijn opgenomen in de aanwijzingsbesluiten voor de desbetreffende gebieden.

De beoordeling van de aanvraag heeft uitsluitend betrekking op verzuring en vermisting als gevolg van stikstofdepositie. Overige effecten zoals oppervlakteverlies, verontreiniging, licht-, trilling en geluidsverstoring of verstoring door mechanische effecten zijn uit te sluiten gezien de aard van de activiteit en door middel van de natuurtoets opgesteld door Staring Advies met rapportnummer 1949 van 14 februari 2019.

Op basis van de aangeleverde rapporten en AERIUS-berekeningen hebben wij vastgesteld dat de gevraagde activiteit vergunningplichtig is op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb. De activiteit kan effecten hebben op het Natura 2000-gebied Voornes Duin.

### **Beoordeling aanvraag ten aanzien van stikstofdepositie**

Voor de beoordeling van de vraag of er sprake is van (significant) negatieve effecten als gevolg van stikstofemissie is het van belang de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden te bepalen. Het gaat daarbij om de stikstofdepositie van alle onlosmakelijk met elkaar verbonden activiteiten die tezamen het project vormen. Bij de beoordeling van het projecteffect mogen ook de onlosmakelijk met het project samenhangende positieve gevolgen (zoals intern salderen) betrokken worden.

#### Realisatiefase

In de realisatiefase vindt emissie plaats door verkeersbewegingen en door gebruik van mobiele werktuigen. Bij de aanvraag is een AERIUS-berekening aangeleverd van de maximale stikstofdepositie op relevante Natura 2000-gebieden ten gevolge van de emissie.

Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden. Met deze wet worden, op grond van artikel 2.9a van de Wnb, de gevolgen van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden van bepaalde bouwactiviteiten vrijgesteld van de vergunningplicht op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb. Eventuele stikstofdepositie veroorzaakt door de realisatiefase is derhalve buiten beschouwing gelaten voor de totstandkoming van dit besluit.

#### Gebruiksfase

In de gebruiksfase vindt alleen emissie plaats door verkeersbewegingen. Uit de AERIUS-berekening van 24 januari 2022 met kenmerk Rck8yXcyVaNk blijkt dat de emissie resulteert in een maximale stikstofdepositie van 0,20 mol/ha/jaar op het Natura 2000-gebied Voornes Duin. De hoeveelheid stikstofdepositie per habitattype is weergegeven in tabel 1. Omdat er geen stikstofdepositie van andere bronnen is berekend, is hiervoor vergunningvoorschrift 4 opgenomen.

Tabel 1. Stikstofdepositie in mol/ha/jaar op Natura 2000-gebied Voornes Duin

Habitattype	Gebruiksfase
Lg12 Zoom, mantel en droog struweel van de duinen	0,20
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,15
H2160 Duindoornstruwelen	0,14

#### Ecologische beoordeling

De initiatiefnemer heeft in de passende beoordeling, opgesteld door Staring Advies met rapportnummer 2260-1 van 15 februari 2022 (hierna: passende beoordeling), aangevoerd dat de beoogde activiteit en daaruit resulterende stikstofdepositie geen significant negatieve effecten hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van de bovengenoemde Natura 2000-gebieden.





#### *Lg12 Zoom, mantel en droog struweel van de duinen*

Uit de AERIUS-berekening van 24 januari 2022 met kenmerk Rck8yXcyVaNk blijkt dat het gebruik van 26 recreatiewoningen resulteert in een stikstofdepositie van 0,20 mol/ha/jaar op het habitatype Lg12 (Zoom, mantel en droog struweel van de duinen) in het Natura 2000-gebied Voornes Duin. Lg12 is aangewezen als leefgebied voor de habitatsoort nauwe korfslak. Uit verspreidingsonderzoek blijkt dat de nauwe korfslak niet voorkomt in de hexagonen waarop door de beoogde activiteit een toename van stikstofdepositie plaatsvindt. Daarnaast blijkt uit de PAS gebiedsanalyse van Voornes Duin (januari 2016) dat de geschiktheid van het leefgebied voor de nauwe korfslak met name wordt bepaald door de aanwezigheid van relatief kalkrijk strooisel van dieper wortelende bomen, waarop geen invloed van stikstofdepositie te verwachten is.

In Natura 2000-gebied Voornes duin is sprake van een goede verspreiding van de nauwe korfslak en er is geen uitbreidingsdoelstelling voor de nauwe korfslak in dit Natura 2000-gebied. De instandhoudingsdoelstelling voor het behoud van de populatie van de korfslak wordt niet beïnvloed door de beoogde activiteit. Voor het habitatype Lg12 zijn geen instandhoudingsdoelstellingen geformuleerd. Wij onderschrijven de conclusie uit de passende beoordeling dat significant negatieve effecten door stikstofdepositie op het habitatype Lg12 (Zoom, mantel en droog struweel van duinen) zijn uitgesloten.

#### *H2180C Duinbossen (binnenduinrand)*

Uit de AERIUS-berekening van 24 januari 2022 met kenmerk Rck8yXcyVaNk blijkt dat de beoogde activiteit leidt tot een stikstofdepositie van 0,15 mol/ha/jaar op het habitatype H2180C in het Natura 2000-gebied Voornes Duin. Het habitatype is niet aangewezen als leefgebied voor stikstofgevoelige habitatsoorten. De stikstofdepositie vindt uitsluitend plaats op een klein deel van het habitatype, zijnde 21 hexagonen met een totaal gekarteerd oppervlakte van 6 hectare. Het grootste deel van het habitatypegebied bevindt zich buiten de invloedssfeer van de beoogde activiteit. In totaal is er circa 189 hectare van het habitatype aanwezig in het Natura 2000-gebied Voornes Duin.

Uit de gebiedsanalyse van het Natura 2000-gebied blijkt dat stikstof geen grote rol speelt in de kwaliteit van het habitatype. Matige of slechte kwaliteit is met name afhankelijk van de aanwezigheid van exoten. De herstelmaatregelen voor dit habitatype zijn dan ook gericht op het verwijderen hiervan.

Wij delen de conclusie uit de passende beoordeling dat significant negatieve effecten door stikstofdepositie op het habitatype H2180C (Duinbossen, binnenduinrand) zijn uitgesloten.

#### *H2160 Duindoornstruwelen*

Uit de AERIUS-berekening van 24 januari 2022 met kenmerk Rck8yXcyVaNk blijkt dat het gebruik van 26 recreatiewoningen resulteert in een stikstofdepositie van 0,14 mol/ha/jaar op het habitatype H2160 in het Natura 2000-gebied Voornes Duin. De toename van stikstofdepositie vindt echter uitsluitend plaats op hexagonen die niet overbelast zijn. De kritische depositiewaarde wordt niet overschreden. Derhalve heeft de beoogde activiteit geen negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van het habitatype.

Wij stemmen in met de conclusie uit de passende beoordeling dat significant negatieve effecten door stikstofdepositie op het habitatype H2160 (Duindoornstruwelen) zijn uitgesloten.

#### Conclusie stikstofdepositie

Uit de passende beoordeling en de AERIUS-berekening van 24 januari 2022 met Rck8yXcyVaNk blijkt dat er in de gebruiksfase sprake is van een bijdrage van maximaal 0,20 mol/ha/jaar. Gelet op de specifieke milieukenmerken en omstandigheden van het gebied, zijn wij van mening dat in de passende beoordeling op voldoende wijze is aangetoond dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast als gevolg van de stikstofdepositie in de gebruiksfase.





Wij stellen vast dat de zekerheid is verkregen dat de realisatie en het gebruik van 26 recreatiewoningen op alle relevante hexagonen geen significant negatief effect heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied Voornes Duin.

### **Samenhangende besluiten**

Bij deze beoordeling is uitsluitend gekeken naar mogelijke effecten (inclusief stikstofdepositie) van de activiteit op Natura 2000-gebieden op basis van de aangeleverde informatie. Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hiervoor is de gemeente Hellevoetsluis bevoegd gezag.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande kan worden geconcludeerd dat de gevraagde activiteit geen belemmering vormt voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen en dat een vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb kan worden verleend.





## Projectberekening

# AFSCHRIFT

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
[www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers](http://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers)*





## Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Buro Ontwerp & Omgeving  
Duinweg 2-4,  
3221 LC Hellevoetsluis

## Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Duinweg Hellevoetsluis  
Uitgevoerd door SPA WNP ingenieurs

## Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

Rck8yXcyVaNk  
24 januari 2022, 11:53  
Wnb-rekengrid

## Totale emissie

Beoogde situatie - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH3	Emissie NOx
2023	< 0,1 ton/j	< 0,1 ton/j

## Resultaten

Beoogde situatie - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename van depositie  
Grootste afname van depositie

Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
2.886,30 mol/ha/j	3761672	Voornes Duin
21,18 ha		
0,00 ha		
0,20 mol/ha/j		
0,00 mol/ha/j		





Beoogde situatie (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

Emissie NH3

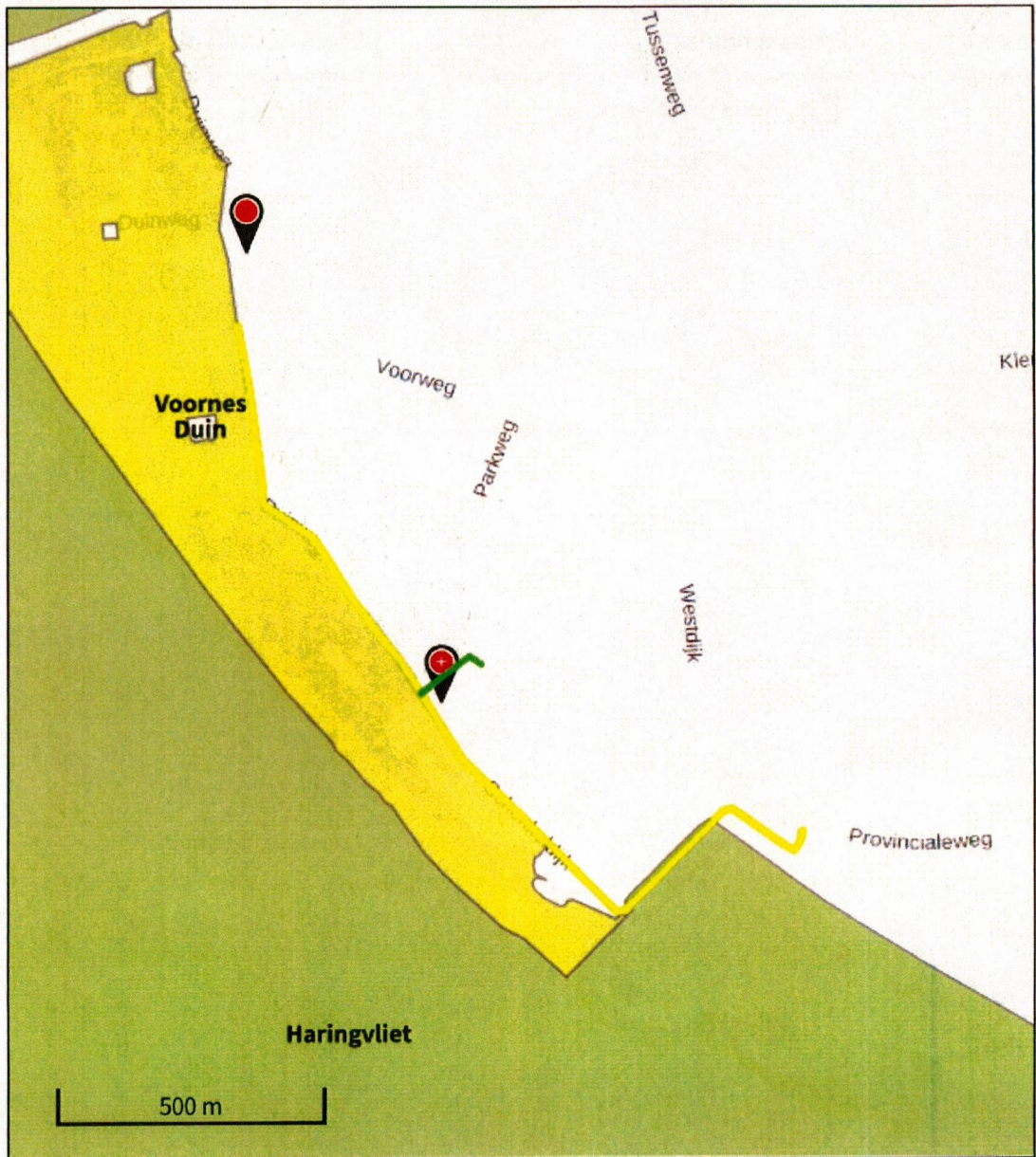
< 0,1 ton/j




Emissie NOx

< 0,1 ton/j



Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |                                                       |                                                                      |                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <span style="color: yellow;">●</span> Habitatrictlijn | <span style="color: green;">●</span> Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie  |
| <span style="color: blue;">●</span> Vogelrichtlijn    | <span style="color: pink;">●</span> Niet bepaald                     |  Grootste toename van depositie |
|                                                       |                                                                      |  Hoogste totale depositie       |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.





**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde situatie"  
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie**

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	21,18	2.886,30	21,18	0,20	0,00	0,00
Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Voornes Duin (100)	21,18	2.886,30	21,18	0,20	0,00	0,00





### Beoogde situatie, Rekenjaar 2023

#### Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

#### Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021_20220120_17ff380b1e
Database versie	2021_17ff380b1e

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:  
<https://www.aerius.nl/>