



Zaaknummer : 01007806  
Ons Kenmerk : ODH137801  
Datum : 9-11-2021

**Postadres**  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
(070) 21 899 02  
vergunningen@odh.nl  
www.odh.nl

## **Beschikking**

### **Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)**

#### **Onderwerp**

Op 13 september 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Kerkstraat 127A te Kwintsheul.

#### **Besluit**

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Kerkstraat 127A te Kwintsheul.

#### **Ondertekening**

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 13 september 2021 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Kerkstraat 127A te Kwintsheul.

Bij de aanvraag is een BUS-evaluatie immobiel ingediend, met hierin als bijlagen de volgende stukken:

- Kadastraal bericht object;
- Saneringstekening;
- Kadastrale kaart met ingetekende contour;
- Analysecertificaten putbodems en putwanden;
- Meldingsformulieren;
- Transportbonnen van de afgevoerde grond;
- Leverbonnen en certificaat toegepaste schone grond.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

### Eerder ontvangen meldingen

Op 16 juli 2021 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Kerkstraat 127A te Kwintsheul te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 27 juli 2021 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk 01002904-00009211.

De volgende wijziging is conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

Op 24 augustus is aan ons gemeld dat de ontgravingsputten gedeeltelijk worden aangevuld met omgevingsgrond.

### Gereedmelding

Op 2 september 2021 is ons gemeld dat de sanering op 31 augustus 2021 is voltooid.

### Beoordeling

Op de locatie zijn twee gevallen (spot 1: noordoostelijk deel van het terrein en spot 2: noordwestelijk deel van het terrein) met asbestverontreiniging in de grond op een diepte van 0,45 tot 1,0 m-maaiveld aangetoond. Tijdens de saneringswerkzaamheden is over een totaal oppervlak van 150 m<sup>2</sup> tot een maximale diepte van 1,45 m-maaiveld ontgraven. De schone grond van 0 tot 0,45 m-maaiveld ter plaatse van spot 2 is tijdens de werkzaamheden separaat gehouden van de sterk verontreinigde grond. In totaal is 146 ton (circa 86 m<sup>3</sup>) sterk verontreinigde grond afgevoerd naar een erkend verwerker (Boskalis Dolman te Schiedam) onder afvalstroomnummer 0808121EA031. Na analyses van de putwanden en putbodems blijkt dat, met uitzondering van de putbodems ter plaatse van spot 1, geen asbest is aangetoond in de analyses van deze monsters. In de putbodems van spot 1 is een laag gehalte aan asbest aangetoond (4,0 mg/kg ds) welke conform de Regeling bodemkwaliteit als schoon wordt gezien. Hierna is 86 m<sup>3</sup> schone grond afkomstig van de leverancier Kaliwaal-Bijland BV te Wesseme aangebracht. Ter plaatse van spot 2 is de separaat gehouden bovengrond hierna terug geplaatst.

Er is geen nazorg van toepassing.



## **Conclusie**

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.