



Zaaknummer : 01009603
Ons Kenmerk : ODH284522
Datum : 16-03-2022

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Beschikking (Wijziging)

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Bij besluit van 6 juni 2019, met kenmerk ODH-2018-00046690, hebben wij een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming verleend voor het project 'Sloop schoolgebouwen Gebbeweg'. De werkzaamheden bestaan uit het slopen van drie voormalige schoolgebouwen gelegen aan de Gebbeweg 6-8, 10 en 12 te Hoogvliet, Rotterdam. De ontheffing is afgegeven aan de gemeente Rotterdam. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis.

Op 4 oktober 2021 heeft de ontheffinghouder verzocht om de einddatum van de ontheffing te verlengen tot 31 december 2024 in verband met het niet behalen van de werkplanning en de planning van de werkzaamheden te wijzigen.

Besluit

Wij besluiten:

- I. De ontheffing voor het project 'Sloop schoolgebouwen Gebbeweg' gelegen aan de Gebbeweg 6-8, 10 en 12 te Hoogvliet, Rotterdam, van 6 juni 2018 met kenmerk ODH-2018-00046690, te wijzigen voor zover het de einddatum van de ontheffing betreft. De einddatum van voornoemd besluit wordt met deze wijziging vastgesteld op 31 december 2024;
- II. De ontheffing voor het project 'Sloop schoolgebouwen Gebbeweg' gelegen in de Gebbeweg 6-8, 10 en 12 te Hoogvliet, Rotterdam, van 6 juni 2018 met kenmerk ODH-2018-00046690, te wijzigen voor zover het de planning betreft;
- III. De aanvraag van 4 oktober 2021 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- IV. Dat de ontheffing van 6 juni 2018, met kenmerk ODH-2018-00046690, voor het overige onverminderd van toepassing blijft.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden



Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Bij besluit van 6 juni 2019, met kenmerk ODH-2018-00046690, hebben wij een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) verleend voor het project 'Sloop schoolgebouwen Gebbeweg'. De werkzaamheden bestaan uit het slopen van drie voormalige schoolgebouwen gelegen aan de Gebbeweg 6-8, 10 en 12 te Hoogvliet, Rotterdam. De ontheffing is afgegeven aan de gemeente Rotterdam. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis.

Op 4 oktober 2021 heeft de ontheffinghouder verzocht om de einddatum van de ontheffing te verlengen tot 31 december 2024 in verband met het niet behalen van de werkplanning en de planning van de werkzaamheden te wijzigen.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze aanvraag.

Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, van de Wnb hebben wij op 13 oktober 2021 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd.

Bevoegd gezag

De gevraagde activiteit wordt gerealiseerd dan wel verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan de artikelen 3.5 en 3.8 van de Wnb en aan de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis zijn van nature in Nederland in het wild levende soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, van de Habitatrichtlijn. De ruige dwergvleermuis is tevens opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern.

Op grond van artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden:

- de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen.

Op grond van artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat een van de belangen genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb aan de orde is; en
- de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort.



Beoordeling

Wijziging einddatum

Het verzoek om wijziging van de ontheffing is aangevraagd omdat de planning niet is behaald. Het is niet mogelijk gebleken om binnen de ontheffingsperiode de nieuwbouw te realiseren en de bijbehorende permanente compensatie te realiseren. De nieuwe aangevraagde einddatum is 31 december 2024. De wijziging van de einddatum in de ontheffing leidt niet tot aanpassing van de overwegingen en de reeds opgelegde voorschriften, zoals opgenomen in het besluit van 6 juni 2018, met kenmerk ODH-2018-00046690. De tijdelijke vleermuiskasten blijven aanwezig en functioneel en eveneens wordt rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de soorten.

Wijziging planning

Het verzoek om wijziging van de ontheffing is aangevraagd omdat de werkzaamheden nog niet zijn afgerond. De voorgenomen nieuwbouwwerkzaamheden staan gepland vanaf het eerste kwartaal van 2023 en worden naar verwachting afgerond in september 2024. De wijziging van de planning van de werkzaamheden leidt niet tot aanpassing van de overwegingen en de reeds opgelegde voorschriften, zoals opgenomen in het besluit van 6 juni 2018, met kenmerk ODH-2018-00046690.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande en artikel 3.8, eerste lid, van de Wnb achten wij het redelijk en acceptabel om medewerking te verlenen aan het verzoek tot wijziging van de ontheffing van 6 juni 2018, met kenmerk ODH-2018-00046690. De overige onderdelen en voorschriften van genoemde oorspronkelijke ontheffing blijven onverminderd van kracht.