



omgevingsdienst
Haaglanden

Bezoekadres

Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Postadres

Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Zaaknummer : 01009757
Ons Kenmerk : ODH124210
Datum : 28-10-2021

Beschikking**Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)****Onderwerp**

Op 5 oktober 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Zuideinde 16 te Naaldwijk.

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Zuideinde 16 te Naaldwijk.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 5 oktober 2021 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Zuideinde 16 te Naaldwijk.

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:

- BUS evaluatie categorie immobiel, opgesteld door BMA Milieu, 5 oktober 2021.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 6 april 2020 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Zuideinde 16 te Naaldwijk te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 16 april hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2020-00049266.

De volgende wijziging is op 28 augustus 2020 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

Op een deel van het perceel D 10981 is over een oppervlakte van 200 m² de laag 0,05-0,28 m-maaiveld en op een ander deel over een oppervlakte van 200 m² de laag 0,20-0,50 m-maaiveld sterk verontreinigd met asbest. Deze sterk verontreinigde grond wordt extra ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker.

Gereedmelding

Op 10 juni 2021 is ons gemeld dat de sanering op 9 juni 2021 is voltooid.

Beoordeling

Op de locatie zijn sterke verontreinigingen met asbest en met minerale olie in de grond aangetoond. Over een oppervlakte van 810 m² zijn tot een maximale diepte van 1,5 meter minus maaiveld de verontreinigingen ontgraven tot bodemkwaliteitsklasse Wonen en afgevoerd naar een erkend verwerker. Totaal is circa 400 m³ verontreinigde grond afgevoerd. Tevens is een ondergrondse olietank verwijderd.

Middels putwand- en putbodemmonsters is de ontgraving uitgekeurd. Op de perceelsgrens is ter plaatse van wandmonster W9 een sterke restverontreiniging met minerale olie achtergebleven. De ontgraving is aangevuld met schone grond.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.