



Zaaknummer : 01011674
Ons Kenmerk : ODH228791
Datum : 20 januari 2022

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Besluit

artikel 7.17 van de Wet milieubeheer

Onderwerp

Op 25 oktober 2021 hebben wij een mededeling als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm) ontvangen. De mededeling is ingediend in verband met een voorgenomen aanvraag in het kader van de Waterwet voor een vergunning voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem. Het open bodemenergiesysteem zal worden toegepast voor de klimatisering van een nieuwe werklocatie voor de binnen- en buitendienst van de gemeente Molenlanden. De locatie is gelegen aan de Heideweg (nabij de Melkweg) te Bleskensgraaf. Het betreft een activiteit waarvoor op grond van categorie D 15.2 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) een m.e.r.-beoordeling benodigd is.

Besluit

Wij besluiten dat voor de activiteit waarvoor de mededeling is gedaan geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen dit besluit wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 25 oktober 2021 hebben wij een mededeling als bedoeld in artikel 7.16 van de Wm ontvangen. De mededeling is ingediend in verband met een voorgenomen aanvraag in het kader van de Waterwet voor een vergunning voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem. Het open bodemenergiesysteem zal worden toegepast voor de klimatisering van een nieuwe werklocatie voor de binnen- en buitendienst van de gemeente Molenlanden. De locatie is gelegen aan de Heideweg (nabij de Melkweg) te Bleskensgraaf. Het betreft een activiteit waarvoor op grond van categorie D 15.2 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit m.e.r. een m.e.r.-beoordeling benodigd is.

Bij de mededeling van 25 oktober 2021 is het volgende stuk gevoegd:

- Verkorte Effectenstudie Bodemenergiesysteem, Gemeentehuis Molenlanden - Bleskensgraaf, VHGM, kenmerk 9917/210003/MvH, 20 oktober 2021.

Op 26 oktober 2021 is per e-mailbericht de mededeling van 25 oktober 2021 bevestigd. Tevens was ter aanvulling op de mededeling van 25 oktober 2021 het volgende stuk bijgevoegd:

- Aanmeldnotitie, project Gemeentehuis Molenlanden - Bleskensgraaf, VHGM, kenmerk 9925/21003/MvH, 25 oktober 2021.

Procedure

Artikel 7.17, eerste lid, van de Wm is toegepast op deze beschikking.

Omdat de mededeling naar onze mening niet alle benodigde informatie bevatte, hebben wij VHGM per brief van 30 november 2021 (kenmerk ODH144676) in de gelegenheid gesteld de mededeling aan te vullen. Op 12 januari 2022 heeft VHGM per e-mailbericht de mededeling aangevuld. Bij deze mail waren de volgende stukken gevoegd:

- Verkorte Effectenstudie Bodemenergiesysteem, Gemeentehuis Molenlanden - Bleskensgraaf, VHGM, kenmerk 10045/210003/MvH, 23 december 2021;
- Aanmeldnotitie, project Gemeentehuis Molenlanden - Bleskensgraaf, VHGM, kenmerk 10048/21003/MvH, 23 december 2021.

M.e.r. beoordeling

M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)

De activiteit valt onder onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r.. Dit betekent dat gelet op artikel 2, vijfde lid, onder b, van het Besluit m.e.r. wij als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 tot en met 7.19 van de Wm als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te kijken naar 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project, 3) de kenmerken van het potentiële effect.

Aan de hand van de aanmeldingsnotitie/mededeling hebben wij het volgende geconstateerd.

1. Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.



Het project betreft een beoogde aanleg en het in werking stellen en houden van een open bodemenergiesysteem. Er wordt voorzien in een doubletsysteem dat ondergronds zal bestaan uit één koude en één warme bron, waarbij de filters in het tweede watervoerende pakket zullen worden geplaatst. De effectieve filterlengte zal naar verwachting minimaal circa 12 m bedragen in het traject van 55 tot 105 m -NAP. In de koude perioden (verwarmingsperioden) wordt maximaal 25.000 m³ grondwater onttrokken aan de warme bron en, na afkoeling tot gemiddeld circa 7 °C, in de koude bron geïnfiltreerd. In de warme perioden (koelperioden) wordt eveneens maximaal 25.000 m³ grondwater opgepompt uit de koude bron en, na opwarming tot gemiddeld 17 °C, in de warme bron geïnfiltreerd. De maximale infiltratietemperatuur bedraagt 25°C. Het maximale debiet bedraagt in zowel de winter- als zomerperiode 25 m³ per uur.

Energiebesparing en emissiereductie

Door het toepassen van energieopslag middels het open bodemenergiesysteem kan jaarlijks 335.000 m³ aardgasequivalenten aan energie ten opzichte van een conventionele installatie worden bespaard. Deze energiebesparing leidt tot een jaarlijkse emissiereductie van circa 23 ton CO₂.

Productie van afvalstoffen

Bij de oprichting van het bodemenergiesysteem komt naar verwachting 3.000 m³ ontwikkelwater vrij. Er wordt beoogd het ontwikkelwater te lozen op het riool. Deze toestemming voor lozen op het riool wordt in een later stadium van het project aangevraagd bij het bevoegd gezag. Bij een toestemming zal het bevoegd gezag waar nodig maatregelen voorschrijven om nadelige milieugevolgen te voorkomen of beperken. Het opgepompte grondwater is zout.

Spuihoeveelheid

In verband met preventief onderhoud van de bronnen worden deze een aantal keer per jaar gespuid. Bij deze actie wordt uit de bronnen enige tijd grondwater onttrokken met het maximale debiet. Per jaar zal niet meer dan 100 m³ extra grondwater worden gespuid. Waar mogelijk wordt voor het lozen van het spuiwater gebruik gemaakt van een lozing in de bodem. Ook het opgepompte spuiwater zal zout zijn.

2. Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn, is in het bijzonder in overweging genomen: het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- kustgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG;
- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historische, cultureel of archeologisch belang.

Het terrein waar het bodemenergiesysteem zal worden aangelegd en gebruikt, ligt niet in of binnen twee kilometer afstand van Natura 2000-gebieden. De locatie is niet gelegen in of nabij een milieubeschermingsgebied voor grondwater. In de omgeving (binnen het verwachte invloedsgebied) van het bodemenergiesysteem zijn archeologische waarden bekend. Ook zijn op de projectlocatie aardkundige waarden aanwezig. De locatie is gelegen in de nabijheid van een gebied met een hoge bevolkingsdichtheid / stedelijk gebied, er is bebouwing aanwezig nabij de projectlocatie.



3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Om de mogelijke effecten van het beoogde open bodemenergiesysteem op omgevingsbelangen te bepalen, zijn een aanmeldnotitie en een verkorte effectenstudie opgesteld. Deze zijn later aangepast. Bij onze beoordeling zijn de aangepaste aanmeldnotitie (Aanmeldnotitie, project Gemeentehuis Molenlanden - Bleskensgraaf, VHGM, kenmerk 10048/21003/MvH, 23 december 2021) en de aangepaste effectenstudie (Verkorte Effectenstudie Bodemenergiesysteem, Gemeentehuis Molenlanden - Bleskensgraaf, VHGM, kenmerk 10045/210003/MvH, 23 december 2021) aangehouden.

Ten aanzien van bestaande (omgevings-)belangen wordt door toedoen van de het bodemenergiesysteem geen (significante) negatieve invloed verwacht. Omdat de freatische grondwaterstand naar verwachting niet zal worden beïnvloed, zullen belangen als natuur, freatische bodemverontreinigingen, archeologische en/of aardkundige waarden en bebouwing naar verwachting niet worden geschaad door het onttrekken en infiltreren van grondwater. Wel zullen bij de aanleg van het open bodemenergiesysteem nadelige effecten kunnen ontstaan op archeologische en aardkundige waarden. Gezien de beperkte oppervlakte van de bronnen en kabels en leidingen worden deze mogelijke effecten als gering beschouwd. De werkzaamheden vallen (mede gezien de geringe omvang) in relatie tot de archeologische en aardkundige waarden ook niet onder een ontheffings- of vergunningplicht.

Conclusie

Uit de op 25 oktober 2021, 26 oktober 2021 en 12 januari 2022 ingediende stukken blijkt dat niet verwacht mag worden dat de aanleg en het gebruik van het beoogde bodemenergiesysteem zullen leiden tot significant nadelige effecten voor omgevingsbelangen. Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zal hebben.

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, is er geen aanleiding om een milieueffectrapport op te stellen.