



Zaaknummer : 01012562
Ons Kenmerk : ODH169412
Datum : 13 december 2021

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02

www.odh.nl

Besluit

artikel 7.17 van de Wet milieubeheer

Onderwerp

Bij besluit van 11 maart 2011, kenmerk PZH-2011-264060252, hebben wij namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op grond van de Waterwet aan Rabobank te Giessenburg een vergunning verleend voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem voor de klimaatbeheersing van het gebouw van Rabobank te Gorinchem. De inrichting is gelegen aan de Einsteinstraat 2 te Gorinchem. De vergunning is aangevraagd en verleend voor een systeem met een energiebalans. Het systeem is vanaf 2012 in werking gesteld.

Op 27 oktober 2021 hebben wij een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer. De mededeling is ingediend in verband met het voornemen om een wijziging aan te vragen van deze vergunning in het kader van de Waterwet. De beoogde wijziging is aangevraagd in verband met het toestaan van een koudeoverschot tot maximaal 150% en het aanpassen van de filterstelling van de bronnen. De locatie is gelegen aan de Einsteinstraat 2 te Gorinchem. Het betreft een activiteit waarvoor op grond van categorie D 15.2 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) een m.e.r.-beoordeling benodigd is.

De mededeling betreft het toetsen van de aanmeldnotitie en de verkorte effectstudie voor het wijzigen van de Waterwetvergunning in verband met de volgende wijzigingen:

- de verplaatsing van de warme en koude bronnen op respectievelijk circa 15 m en 30 m van de vergunde bronlocaties;
- het aanpassen van de filterdieptes van de warme en koude bronnen op respectievelijk 72 m en 73 m -NAP in plaats van 76 m -NAP in de vigerende vergunning;
- het toestaan van een koudeoverschot tot maximaal 150%.

Bij de mededeling zijn de volgende stukken gevoegd:

- melding-merbeoordelingsplichtige-activiteit, wijziging Rabobank Gorinchem, kenmerk 59493/JvD/20211027, IF Technology, 27 oktober 2021;
- Effectenstudie, Wijziging Rabobank Gorinchem, kenmerk 59493/JvD/20211126, IF Technologie, 26 november 2021.



Besluit

Wij besluiten:

Wij besluiten dat voor de activiteit geen milieueffectrapport behoeft te worden opgesteld.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen dit besluit wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Bij besluit van 11 maart 2011, kenmerk PZH-2011-264060252, hebben wij namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op grond van de Waterwet aan Rabobank te Giessenburg een vergunning verleend voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem voor de klimaatbeheersing van het gebouw van Rabobank te Gorinchem. De inrichting is gelegen aan de Einsteinstraat 2 te Gorinchem.

De vergunning is aangevraagd en verleend voor een systeem met een energiebalans. Het systeem is vanaf 2012 in werking gesteld.

Op 27 oktober 2021 hebben wij een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer. De mededeling is ingediend in verband met het voornemen om een wijziging aan te vragen van deze vergunning in het kader van de Waterwet. De beoogde wijziging is aangevraagd in verband met het toestaan van een koudeoverschot tot maximaal 150% en het aanpassen van de filterstelling van de bronnen. De locatie is gelegen aan de Einsteinstraat 2 te Gorinchem. Het betreft een activiteit waarvoor op grond van categorie D 15.2 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) een m.e.r.-beoordeling benodigd is.

De mededeling betreft het toetsen van de aanmeldnotitie en de verkorte effectstudie voor het wijzigen van de Waterwetvergunning in verband met de volgende wijzigingen:

- de verplaatsing van de warme en koude bronnen op respectievelijk circa 15 m en 30 m van de vergunde bronlocaties;
- het aanpassen van de filterdieptes van de warme en koude bronnen op respectievelijk 72 m en 73 m -NAP in plaats van 76 m -NAP in de vigerende vergunning;
- het toestaan van een koudeoverschot tot maximaal 150%.

Bij de mededeling zijn de volgende stukken gevoegd:

- melding-merbeoordelingsplichtige-activiteit, wijziging Rabobank Gorinchem, kenmerk 59493/JvD/20211027, IF Technology, 27 oktober 2021;
- Effectenstudie, Wijziging Rabobank Gorinchem, kenmerk 59493/JvD/20211126, IF Technologie, 26 november 2021.

Procedure

Artikel 7.17, eerste lid, van de Wm is toegepast op deze beschikking.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is op 19 november 2021 verzocht om aanvullende gegevens.

Op 26 november 2021 hebben wij de aanvullende gegevens verwerkt in het onderstaande stuk ontvangen:

- Effectenstudie, Wijziging Rabobank Gorinchem, kenmerk 59493/JvD/20211126, IF Technologie, 26 november 2021.

Adviezen

Bij deze procedure hebben wij betrokken:

- De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

Wij hebben geen reactie hierover ontvangen.



M.e.r. beoordeling

M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)

De activiteit valt onder onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r.. Dit betekent dat gelet op artikel 2, vijfde lid, onder b, van het Besluit m.e.r. wij als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 tot en met 7.19 van de Wm als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te kijken naar 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project, 3) de kenmerken van het potentiële effect.

Aan de hand van de mededeling hebben wij het volgende geconstateerd.

Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

Het systeem is al vanaf 2012 in werking gesteld, waardoor er een drietal veranderingen ten opzichte van de vergunde situatie moeten worden doorgevoerd. De wijzigingen zijn:

- het verplaatsen van de warme en koude bronnen op respectievelijk circa 15 m en 30 m van de vergunde bronlocaties;
- het aanpassen van de filterdieptes van het warme en koude bronnen op respectievelijk 72 m en 73 m -NAP in plaats van 76 m -NAP in de vigerende vergunning;
- het toestaan van een koudeoverschot tot maximaal 150%.

Het project betreft een open bodemenergiesysteem dat ondergronds bestaat uit één koude en één warme bron met filters in het gecombineerde tweede en derde watervoerende pakket. Het systeem is vanaf 2012 in werking gesteld en is gelegen aan de Einsteinstraat 2 te Gorinchem.

In de winterperiode wordt maximaal 50.000 m³ grondwater onttrokken aan de warme bron en, na afkoeling tot ongeveer 7 °C, geïnfiltreerd in de koude bron. In de zomerperiode wordt maximaal 40.000 m³ grondwater onttrokken aan de koude bron, en na opwarming tot gemiddeld 15 °C, in de warme bron geïnfiltreerd. De maximale infiltratietemperatuur bedraagt 30 °C. De minimale infiltratietemperatuur bedraagt 5 °C. Het maximale debiet bedraagt zowel in de zomer als in de winter 25 m³/h.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- kustgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG;
- gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historische, cultureel of archeologisch belang.



De inrichting is gelegen aan de Einsteinstraat 2 te Gorinchem. Het grondgebruik binnen het hydrologisch invloedsgebied van de bronnen bestaat voornamelijk uit stedelijke gebied. In de nabije omgeving van de locatie zijn geen risicovolle bedrijven.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de plaats van het project kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Hydrologische effecten

Het onttrekken en infiltreren van grondwater heeft tot gevolg dat het stijghoogtepatroon en daarmee de stromingssituatie van het grondwater verandert. De wijzigingen die hebben plaats gevonden, namelijk de bodemopbouw (doorlatendheid van 20 m/dag in plaats van 10 m/dag in de vergunning) en de methode van de berekening (grafiek uit bijlage 3.2 van de BUM BE deel1 in plaats van het hydrologische softwarepakket MLU) heeft andere hydrologische effecten dan in de oorspronkelijke vergunningaanvraag zijn berekend. In de beoogde wijzigingsvergunning is het maximale hydrologische invloedsgebied op 450 m berekend in plaats van 175 m in vigerende vergunning en de maximale stijghoogteverandering is op 2,4 m berekend in plaats van 3,3 m. Uit de effectstudie blijkt dat deze verandering geen nadelige gevolgen heeft voor andere bodemenergiesystemen of overige omgevingsbelangen.

Thermische effecten

Door het onttrekken en infiltreren van koud en warm grondwater treden temperatuurveranderingen op in de bodem. In de vigerende vergunning bedraagt het thermische invloedsgebied 65 m. Als gevolg van het koudeoverschot en de methode van berekening (grafiek uit bijlage 3.2 van de BUM BE deel1 in plaats van het software HstWin-2D) bedraagt het maximale thermische invloedsgebied circa 145 m van de koude bron. Het thermische invloedsgebied wordt hierbij vooral beïnvloed door het koudeoverschot, wat leidt tot een groter thermisch invloedsgebied. Uit de effectstudie blijkt dat deze verandering geen nadelige gevolgen heeft voor andere bodemenergiesystemen of overige omgevingsbelangen.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Conclusie

Uit de op 27 oktober 2021 ingediende stukken en de op 26 november 2021 ontvangen aanvullende gegevens blijkt dat niet verwacht mag worden dat de voorgestelde wijzigingen zullen leiden tot significant nadelige effecten voor omgevingsbelangen. Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de voorgestelde wijzigingen zoals nu voorgesteld, kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zal hebben.

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, is er geen aanleiding om een milieueffectrapport op te stellen.