



Zaaknummer : 01015032  
Ons Kenmerk : ODH193071  
Datum : 05-01-2022

## **Beschikking**

### **Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)**

#### **Onderwerp**

Op 30 november 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Paul Captijnlaan te Poeldijk.

#### **Besluit**

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Paul Captijnlaan te Poeldijk.

#### **Ondertekening**

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 30 november 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Paul Captijnlaan te Poeldijk.

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:

- BUS evaluatie categorie immobiel, opgesteld door VanderHelm Milieubeheer BV, 30 november 2021.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

### Eerder ontvangen meldingen

Op 25 oktober 2021 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen op de locatie Paul Captijnlaan te Poeldijk te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 2 november 2021 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH131889.

### Gereedmelding

Op 29 november 2021 is ons gemeld dat de sanering op 26 november 2021 is voltooid.

### Beoordeling

Op de locatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest. Over een oppervlakte van circa 140 m<sup>2</sup> is in de bodemlaag van 0,0 tot 0,5 meter minus maaiveld (m-mv) asbest aangetoond. Een bodemvolume van circa 15 m<sup>3</sup> is daarbij sterk verontreinigd.

Circa 35 m<sup>3</sup> asbesthoudende grond is ontgraven met als terugsaneerwaarde de achtergrondwaarde. Middels putbodemon- en wandmonsters is de ontgraving gecontroleerd. De ontgraven verontreinigde grond is afgevoerd naar een erkend verwerker. De ontgraving is niet direct aangevuld; dit zal pas later gebeuren bij het bouwrijp maken van de locatie. Er is geen nazorg van toepassing.

### Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.