



Bezoekadres

Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Zaaknummer : 01016328
Ons Kenmerk : ODH231269
Datum : 31-01-2022

Postadres

Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag

Onderwerp

Op 13 december 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 39c van de Wet bodembescherming. Het verslag heeft betrekking op de locatie Von Geusaustraat ter hoogte van 195 te Voorburg.

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag van Stedin B.V. Het verslag heeft betrekking op de locatie Von Geusaustraat ter hoogte van 195 te Voorburg.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 13 december 2021 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 39c van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). Het verslag heeft betrekking op de locatie Von Geusastraat ter hoogte van 195 te Voorburg.

Het geval van bodemverontreiniging ligt op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente	:	Voorburg
sectie	:	F
grondpercelen	:	8514 en 8588 (beide gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende document:

‘Evaluatieverslag deelsanering Von Geusastraat t.h.v. nr. 195 te Voorburg’, opgesteld door Tauw B.V., kenmerk 1261117, d.d. 13 december 2021.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is toegepast op deze beschikking.

Op de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van een saneringsverslag is op grond van artikel 8.5, eerste lid, van de Omgevingsverordening Zuid-Holland (hierna: de Verordening) de in afdeling 3.4 van de Awb geregelde voorbereidingsprocedure van toepassing. Op grond van artikel 8.5, tweede lid, van de Verordening besluiten wij dat afdeling 3.4. Awb niet wordt toegepast, omdat er redelijkerwijs kan worden aangenomen dat aan toepassing geen behoefte bestaat. In het onderhavige geval kan worden gesteld dat:

- er geen andere gerechtigden betrokken zijn bij de verontreinigde percelen, die mogelijk in hun belangen worden geschaad;
- er geen groot aantal derde-belanghebbenden betrokken is bij het geval van bodemverontreiniging, dan wel bij de uitvoering van de sanering of de nazorg daarvan, die in hun belangen kunnen worden geschaad;
- de locatie niet gelegen is in een beschermd gebied.

Er zijn derhalve geen belemmeringen de reguliere voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (titel 4.1 Awb) te volgen.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan de Wbb, Omgevingsverordening Zuid-Holland, de Nota vergunningverlening, toezicht en handhaving 2018-2021, vastgesteld door Gedeputeerde Staten op 19 december 2017. Artikel 39c, tweede lid, 38 en 40 van de Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder afgegeven beschikkingen

In onze beschikking van 4 augustus 2017 (met kenmerk ODH-2017-00079751) is vastgesteld dat op de locatie Von Geusastraat ter hoogte van 195 te Voorburg sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie en PCB (polychloorbifenylen) waarvan de sanering niet spoedeisend is.

In de beschikking van 10 september 2019 (met kenmerk ODH-2019-00099214) hebben wij ingestemd met het deelsaneringsplan voor de locatie Von Geusastraat 193 te Voorburg.

In de beschikking van 3 juni 2021 (met kenmerk ODH-2021-00083209) hebben wij ingestemd met het verslag van de deelsanering voor de locatie Von Geuseastraat 193 te Voorburg.



In de beschikking van 20 juli 2021 (met kenmerk 01001420-00006708) hebben wij ingestemd met het deelsaneringsplan voor de locatie Von Geusaustraat ter hoogte van 195 te Voorburg.

Gereedmelding

Op 16 september 2021 is ons gemeld dat de sanering op 27 augustus 2021 is voltooid.

Beoordeling

De sanering

Bij werkzaamheden aan kabels/leidingen is de bodem ontgraven over een totale lengte van circa 180 m, breedte circa 1,5 m en diepte circa 1,3 m. Plaatselijk is breder (maximaal 2,5 m) of dieper (maximaal 1,5 m) ontgraven. De ontgraven grond (circa 350 m³) is opgeslagen in depots. Plaatselijk is een minerale oliespot op het tracé ontgraven. De ontgraven grond (circa 6 m³) is in een aparte depot opgeslagen. Omdat asbestplaten tussen de kabels waren toegepast, is de grond (circa 12 m³) tussen deze platen apart verwijderd en in depot geplaatst. De asbestplaten zijn ook uit de bodem verwijderd.

Uit onderzoek blijkt dat de minerale olie verdachte grond matig verontreinigd is, de asbest verdachte grond is niet verontreinigd met asbest. De depots zijn geplaatst op verharding en afgedekt met zeil.

Na de werkzaamheden aan kabels/leidingen is de ontgraven grond en bovenliggende verharding zoveel mogelijk terug geplaatst in de laag van herkomst. Rondom de nieuwe kabels/leidingen is een laag met schoon zand toegepast. Daarnaast is een laag van circa 0,1 m schoon zand toegepast direct onder de te herstellen verharding. De herstelde verharding is de isolerende voorziening voor de PCB verontreiniging.

Een deel van de ontgraven grond (circa 225 ton/130 m³) is afgevoerd naar een erkende verwerker.

Er is circa 210 ton (123 m³) gecertificeerd schoon zand aangevoerd en toegepast.

Geschiktheid na sanering

Artikel 38 van de Wbb houdt in dat degene die de bodem saneert de sanering zodanig uitvoert dat:

- a. de bodem tenminste geschikt wordt gemaakt voor de beoogde functie waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigde stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van nazorgmaatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

Ten aanzien van de vraag of de bodem tenminste geschikt is gemaakt voor de functie die deze na de sanering heeft en waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan of verspreiding van de verontreiniging zoveel mogelijk is beperkt, zijn wij van mening dat er geen onaanvaardbare risico's bestaan voor het beoogde gebruik.

Gebruiksbeperkingen en nazorg

In het saneringsverslag zijn de volgende gebruiksbeperkingen opgenomen:

Conform de beschikking is na uitvoering van de werkzaamheden de verharding hersteld, waarmee de verontreiniging met PCB weer voldoende is geïsoleerd. De gesloten verharding dient in stand te worden gehouden, hiermee wordt aangesloten op de nazorgmaatregelen die eerder waren afgegeven voor het beschikt geval met PCB.

We achten deze gebruiksbeperkingen voldoende om ervoor te zorgen dat de achtergebleven restverontreiniging niet zal leiden tot een vermindering van de kwaliteit van de bodem zoals beschreven in het saneringsverslag.

Conclusie

Uit het saneringsverslag blijkt dat de bodemsanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 38 van de Wbb. Wij beschouwen de sanering als afgerond.