



Zaaknummer : 01016905
Ons Kenmerk : ODH290053
Datum : 28-03-2022

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Beschikking

Wet bodembescherming - deelsaneringsplan

Onderwerp

Op 15 december 2021 hebben wij een deelsaneringsplan ontvangen als bedoeld in artikel 39 van de Wet bodembescherming. Het plan heeft betrekking op de locatie Minister Talmalaan 1 te Rijswijk.

Besluit

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met het ingediende saneringsplan van Stedin Netbeheer B.V. Het plan heeft betrekking op de locatie Minister Talmalaan 1 te Rijswijk ;
- II. de voorschriften met voorschriftnummer 1 tot en met 9 te verbinden aan deze beschikking.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

- 1 De saneerder meldt uiterlijk 10 werkdagen voor de feitelijke aanvang van de grondsanering, respectievelijk de grondwatersanering schriftelijk bij de Omgevingsdienst Haaglanden de aanvangsdatum van de sanering.
- 2 Indien de sanering niet wordt gestart op de gemelde aanvangsdatum of de overeenkomstig dit voorschrift aangepaste aanvangsdatum, meldt de saneerder dit onverwijld schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden, onder opgave van de nieuwe aanvangsdatum. Indien de nieuwe aanvangsdatum op dat moment nog niet bekend is, meldt de saneerder de nieuwe aanvangsdatum minimaal twee weken voor deze datum schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden.
- 3 Indien bij de sanering ontgraving van verontreinigde grond plaatsvindt, stelt de saneerder uiterlijk twee dagen voorafgaand aan het tijdstip waarop over het gehele gebied van de ontgraving de einddiepte bereikt zal worden en tot aanvulling van de ontgraving zal worden overgegaan de Omgevingsdienst Haaglanden daarvan op de hoogte. Bij ontgraving en aanvulling in gedeeltes, geldt voornoemde verplichting tot melding per gedeelte.
- 4 De saneerder meldt de datum van de beëindiging van de sanering binnen 5 werkdagen na beëindiging van de sanering schriftelijk aan de Omgevingsdienst Haaglanden
- 5 De meldingen als bedoeld in voorschrift 1, 2, 3, en 4 dienen per email (toezicht@odh.nl) te worden gedaan waarbij wordt gebruik gemaakt van de door ons beschikbaar gestelde meldingsformulieren (te vinden op www.odh.nl).
- 6 Indien zich tijdens de uitvoering van de sanering wijzigingen voordoen of worden verwacht ten opzichte van dit saneringsplan, meldt de saneerder dit zo spoedig mogelijk per email (vergunningen@odh.nl). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van het door ons beschikbaar gestelde meldingsformulier (te vinden op www.odh.nl).
- 7 De onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking of het saneringsplan waar deze beschikking betrekking op heeft worden uitgevoerd door een persoon of instelling die op grond van het Besluit bodemkwaliteit (of daarvoor in de plaats tredende regelgeving) beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden.
- 8 Het saneringsplan is slechts gedurende een beperkte periode geldig, omdat na verloop van tijd de regelgeving en beleidsinzichten kunnen wijzigen. Indien niet binnen 4 jaar na dagtekening van dit besluit wordt gestart met de sanering vervalt de instemming met het saneringsplan.
- 9 Het saneringsverslag dient aan het bevoegd gezag Wbb ter beoordeling te worden voorgelegd, binnen drie maanden na afronding van de sanering.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 15 december 2021 hebben wij een deelsaneringsplan ontvangen als bedoeld in artikel 39 van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). Het plan heeft betrekking op de locatie Minister Talmalaan 1 te Rijswijk.

Het geval bodemverontreiniging ligt op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente	:	Rijswijk
sectie	:	C
grondpercelen	:	1370 en 2600 (beide gedeeltelijk)

Deze beschikking is gebaseerd op het volgende stuk:

- Rapport 'Plan van aanpak, Minister Talmalaan 1 te Rijswijk', opgesteld door Antea Group, met kenmerk 0467868.105 van 15 december 2021.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Op grond van artikel 8.5 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland besluiten wij dat afdeling 3.4. Awb niet wordt toegepast, omdat er redelijkerwijs kan worden aangenomen dat aan toepassing geen behoefte bestaat. In het onderhavige geval kan worden gesteld dat:

1. er geen andere gerechtigden betrokken zijn bij de verontreinigde percelen, die mogelijk in hun belangen worden geschaad;
2. er geen groot aantal derde-belanghebbenden betrokken is bij het geval van bodemverontreiniging, dan wel bij de uitvoering van de sanering of de nazorg daarvan, die in hun belangen kunnen worden geschaad;
3. de locatie niet gelegen is in een beschermd gebied.

Er zijn derhalve geen belemmeringen de reguliere voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (titel 4.1 Awb) te volgen.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsplan is getoetst aan de Wbb, Omgevingsverordening Zuid-Holland, de Nota vergunningverlening, toezicht en handhaving 2018-2021, vastgesteld door Gedeputeerde Staten op 19 december 2017 en de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Stc. 27 juni 2013). De artikelen 28 en 39, artikel 40 van de Wbb vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder afgegeven beschikkingen

In onze beschikking van 8 november 2002 (met kenmerk DGWM/2002/9434) is vastgesteld dat op de locatie sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering niet urgent is.

In de beschikking van 16 maart 2007 (met kenmerk DGWM/2007/1220) hebben wij ingestemd met het saneringsplan voor de locatie.



Beoordeling

Beschrijving van de verontreinigingssituatie

Ter plaatse van het trottoir wordt een sleuf gegraven voor werkzaamheden aan een gasaansluiting. Het tracé is gelegen ter plaatse van een beschikt geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten. Met het aanvullend verkennend bodemonderzoek van Antea (kenmerk 0467868.105, d.d. 21 september) zijn benzeen, xyleen en ethylbenzeen in de grond (1,3-1,8 m-mv) boven de interventiewaarde aangetoond. In het grondwater (2,00-3,00 m-mv) zijn benzeen en xyleen boven de interventiewaarde aangetoond. De aangetoonde sterke verontreinigingen bevestigen dat ter plaatse van het tracé het beschikte geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is.

Het deelsaneringsplan

Samenvatting saneringsonderzoek

Er zijn geen saneringsvarianten afgewogen. Het doel is het uitvoeren van de beoogde werkzaamheden, niet het (deels) saneren van het geval van ernstige bodemverontreiniging. De uitgenomen grond wordt, voor zover civieltechnisch wenselijk, zo veel mogelijk teruggebracht binnen hetzelfde werk, onder dezelfde bodemomstandigheden en zonder dat de grond een bewerking heeft ondergaan. Het onttrokken grondwater wordt niet geretourneerd, maar geloosd op het riool of in een zuig- of tankwagen.



Samenvatting deelsaneringsplan

Over een lengte van circa 27 meter, een breedte van maximaal 1,0 meter en een diepte van maximaal 1,5 meter minus maaiveld wordt circa 40 m³ grond ontgraven. Partij 1 betreft de sterk verontreinigde grond (1,3-1,5 m-mv) en partij 2 betreft de niet verontreinigde grond (0,0-1,3 m-mv). De partijen worden separaat tijdelijk in depot gezet. Na het afronden van de werkzaamheden wordt de uitgenomen grond zo veel mogelijk teruggeplaatst, onder dezelfde bodemomstandigheden en zonder dat de grond een bewerking heeft ondergaan. Om civieltechnische redenen kan grond worden afgevoerd naar een erkend verwerker. Mocht het voor de aanvulling van de saneringsput nodig zijn, wordt zand aangevoerd dat minimaal voldoet aan kwaliteitsklasse Wonen.

Voor de ontgraving zal grondwater worden onttrokken. Dit grondwater wordt niet geretourneerd in de bodem, maar geloosd op het riool (na zuivering) of in een zuig- of tankwagen.

Voor de sanering zijn geen terugsaneerwaarden of controlebemonstering van toepassing, aangezien de verontreinigde grond wordt teruggeplaatst.

Op de locatie is nazorg van toepassing, gelijk aan voorafgaande aan de sanering. Vanwege de aanwezigheid van het geval van ernstige bodemverontreiniging mag niet zondermeer worden gegraven of grondwater worden onttrokken.

Overwegingen ten aanzien van het saneringsplan

Na uitvoering van de sanering is de bodem geschikt voor het beoogde gebruik als infrastructuur en zijn de risico's voor mens, plant en dier als gevolg van blootstelling aan of de verspreiding van de verontreiniging voldoende beperkt.

Aan de uitvoering van de beschreven saneringswijze is nazorg verbonden.

Wij stemmen in met het deelsaneringsplan, omdat het belang van de bescherming van de bodem zich daartegen niet verzet. Daarnaast stemmen wij in met het deelsaneringsplan, omdat de situatie na sanering gelijk is als voorafgaande aan de sanering. Het doel is het uitvoeren van de beoogde werkzaamheden. Uit de beschikking ernst blijkt dat de sanering niet urgent is.

Het saneringsplan is slechts gedurende een beperkte periode geldig, omdat na verloop van tijd de regelgeving en beleidsinzichten kunnen wijzigen. Indien niet binnen 4 jaar na dagtekening van deze beschikking wordt gestart met de sanering, komt de instemming met het saneringsplan te vervallen.

Conclusie

Wij stemmen in met de in het saneringsplan beschreven doelstelling, uitgangspunten en werkwijze. Er is sprake van een deelsanering waarbij niet de gehele bodemverontreiniging wordt gesaneerd.