



Zaaknummer : 01019905
Ons Kenmerk : ODH230747
Datum : 27-01-2022

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Beschikking

Provinciale milieuverordening Zuid-Holland 2021

Onderwerp

Op 23 december 2021 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen van de verbodsbepalingen als bedoeld in artikel 27, eerste lid, van de Provinciale milieuverordening Zuid-Holland 2021 (hierna: Pmv2021). De aanvraag betreft het realiseren van een tijdelijk parkeerterrein met 26 parkeerplaatsen. De locatie is gelegen aan de Duindoornlaan 34 te Katwijk.

Deze locatie is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied, gebiedscategorie: waterwingebied, van Dunea N.V.

Op grond van mandatering zijn wij bevoegd om namens Gedeputeerde Staten (hierna: GS) te beslissen op de aanvraag om ontheffing.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen aan DSV verzorgd leven. De locatie is gelegen aan de Duindoornlaan 34 te Katwijk;
- II. de voorschriften 1 tot en met 37 te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag van 23 december 2021 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

Algemeen

- 1 De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd overeenkomstig het ontheffingsverzoek.
- 2 De houder van de ontheffing moet doen en nalaten wat redelijkerwijs kan worden gevergd om verontreiniging van grond en grondwater te voorkomen of te beperken.
- 3 De ontheffing geldt voor degene aan wie zij is verleend en voor zijn rechtsopvolgers.
- 4 Ten minste 14 dagen vóór de aanvang van de werkzaamheden geeft de houder van de ontheffing daarvan kennis aan het bevoegd gezag voor toezicht en handhaving: Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300AD Leiden, (info@odwh.nl).
- 5 Tijdens de opslag van materieel moet de bodem ter plaatse worden afgedekt met folie of adsorptiematten ter voorkoming van verontreiniging van de bodem.
- 6 Het binnen het milieubeschermingsgebied voor grondwater in bedrijf zijnde materieel moet zodanig zijn uitgerust en onderhouden, dat de kans op olie- en/of brandstofverontreiniging van de bodem zo klein mogelijk is.
- 7 Het opslaan, overslaan, bijvullen en verversen van aardolieproducten ten behoeve van het materieel moet zorgvuldig en zonder morsen, boven of op een vloeistofkerende voorziening, gebeuren buiten het waterwingebied>.
- 8 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten meteen worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een hiertoe geschikte verwerkingseenheid worden gebracht.
- 9 Indien als gevolg van lekkage, morsen of anderszins grond en grondwater wordt verontreinigd of gevaar voor verontreiniging dreigt, stelt de ter plaatse verantwoordelijke persoon onmiddellijk het bevoegd gezag en de directeur van het drinkwaterbedrijf hiervan in kennis.
- 10 Het tijdens de werkzaamheden toe te passen water moet van drinkwaterkwaliteit zijn.
- 11 Tijdens de werkzaamheden toe te passen materieel en materiaal dat in contact komt met het grondwater, moet voor aanvang van de werkzaamheden grondig gereinigd zijn.

Aanleg- en bouwwerkzaamheden

- 12 De op of onder het maaiveld toe te passen bouwstoffen moeten voldoen aan de eisen van het Besluit bodemkwaliteit, met dien verstande dat geen IBC-bouwstoffen mogen worden toegepast.
- 13 Indien op het terrein mogen schadelijke stoffen zoals minerale olie, verf en toebehoren, epoxy-coatings, bitumen en brandstoffen, worden opgeslagen, dan moeten deze stoffen goed verpakt worden opgeslagen boven een lekbak die tenminste de inhoud van de alle niet-aangebroken verpakkingen tezamen kan bevatten.
- 14 Chemische stoffen voor onder meer funderingsversterking en het waterdicht maken van bouwputbodems mogen niet worden gebruikt. Onder deze chemische stoffen verstaan wij onder andere waterglas.
- 15 Ophoog- of aanvulmaterialen moeten voldoen aan de eisen van het Besluit bodemkwaliteit, bovendien moeten deze materialen schoon zijn. Grond die tijdens de werkzaamheden wordt toegepast moet van de categorie 'wonen' zijn, of schoner.



- 16 Funderingspalen mogen niet worden verwijderd.
- 17 Vrijkomend bouwafval moet dagelijks worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

Uitvoeringswerken

- 18 De afvoer van rioolwater van een voor de uitvoeringswerken te plaatsen bouwkeet moet geschieden via een vloeistofdicht te maken en te onderhouden stelsel van buisleidingen naar het openbare vuilwaterriool.
- 19 Indien een aansluiting op het riool niet mogelijk is, moet de afvoer van het rioolwater van de bouwkeet als volgt geschieden:
 - De afvoer van de toiletten vindt plaats via een stelsel van buisleidingen, waarin een vloeistofdichte septic tank is opgenomen of met gebruikmaking van een mobiel toilet dat regelmatig wordt geleeegd.
 - Het effluent mag niet in de bodem worden geloosd.
 - De afvoer van de toiletten, de afvoer van het keukenafvalwater en de afvoer van het overige afvalwater geschiedt via een stelsel van buisleidingen dat vloeistofdicht wordt gemaakt en onderhouden.
 - De septic tank en bezinkput worden zo vaak als voor een goede werking ervan nodig is, geleeegd waarbij de specie wordt afgevoerd naar een rioolwaterzuiveringsinstallatie of een ontvangput van het openbare vuilwaterriool. De bewijsstukken van lediging en afvoer moeten worden bewaard.
- 20 Indien het bepaalde in de vorige twee voorschriften niet te realiseren is, moet het rioolwater van de bouwkeet door middel van een vloeistofdicht rioleringsstelsel kunnen afstromen naar een vloeistofdichte bak.
 - De bak moet zijn uitgerust met een niveausignalering. Bij een vulling van 85 procent moet deze signalering in werking treden.
 - De bak moet zodanig worden geplaatst dat deze voor inspectie en lediging met behulp van een puttenzuiger gemakkelijk bereikbaar is.
 - De bak moet zo vaak als nodig geleeegd worden, waarbij de inhoud moet worden vervoerd naar een ontvangput van het openbare vuilwaterriool.

De bewijsstukken van lediging en afvoer moeten worden bewaard.
- 21 Indien een bouwkeet wordt verwarmd mag geen andere verwarming worden toegepast dan gasgestookte of elektrische verwarming.
- 22 Na beëindiging van de werkzaamheden moeten de bouwkeet en het bijbehorende rioleringsstelsel met putten worden geamoveerd en wel zodanig dat het vrijgekomen terrein in de oorspronkelijke staat wordt teruggebracht.

Aanleg kabels en leidingen in open ontgraving

- 23 De sleuf moet zodanig worden aangevuld dat de oorspronkelijke bodemopbouw wordt hersteld.
- 24 Aanvullingsmateriaal mag alleen bestaan uit schoon zand, metselspecie dan wel schone grond, afkomstig van de ontgraving.



Aanleg vrij verval riolering

- 25 De riolering mag niet anders worden gebruikt dan waarvoor deze is bestemd. Stoffen die de toegepaste materialen kunnen aantasten, mogen niet worden getransporteerd via het rioleringsstelsel.
- 26 Indien het rioleringsstelsel of een deel daarvan buiten gebruik wordt gesteld, moet de niet meer in gebruik zijnde leiding worden schoongespoeld en worden verwijderd.
- 27 De zakelijk gerechtigde of onderhoudsplichtige moet er voor zorgen dat het rioleringsstelsel te allen tijde in goede staat van onderhoud verkeert. De riolering moet worden geïnspecteerd overeenkomstig NEN 3398:2015 (Buitenriolering, inspectie en toestandsbeoordeling) en beheerd overeenkomstig de richtlijnen NEN-EN 752:2017 (Buitenriolering – Rioolmanagement).

Wegen en parkeerterreinen

- 28 Het ophoogzand voor de aardebaan moet vrij zijn van schadelijke stoffen. Bij verwerking in den droge mag 1 kilogram zand niet meer dan 25 milligram chloride bevatten.
- 29 De zakelijk gerechtigde of de onderhoudsplichtige mag eerst tot verwerking van het ophoogzand overgaan nadat het bevoegd gezag in kennis is gesteld van de in het vorige voorschrift bedoelde samenstelling en de plaats van herkomst van het zand.
- 30 De funderingslaag op de aardebaan mag zijn samengesteld uit:
 - zandcement;
 - zandasfalt;
 - schuimbeton;
 - lavasteen;
 - styropor;
 - gegranuleerde schuimslakken, dan wel;
 - gegranuleerde hoogovenslakken.
- 31 Bij toepassing van gegranuleerde hoogoven- of schuimslakken als funderingsmateriaal moeten deze materialen voorzien zijn van een certificaat van oorsprong en een erkende kwaliteitsverklaring. Deze bescheiden moeten op het werk aanwezig zijn. Indien de kwaliteitsverklaring bestaat uit een productcertificaat, moet ook een afleveringsbon op het werk aanwezig zijn.
- 32 Het wegdek of het oppervlak van het parkeerterrein of het terrein voor gemotoriseerd verkeer moet vloeistofdicht zijn uitgevoerd.
- 33 Het wegdek of het oppervlak van het parkeerterrein of het terrein voor gemotoriseerd verkeer moet zodanig worden aangelegd, dat het hemelwater te allen tijde alleen afvloeit naar de daarin aan te brengen kolken, die aangesloten moeten zijn op een deugdelijk vloeistofdicht buizenstelsel dat afwatert op het vuilwaterriool.
- 34 De ontheffinghouder moet er voor zorg dragen dat de weg of het oppervlak van het parkeerterrein of het terrein voor gemotoriseerd verkeer te allen tijde in goede staat van onderhoud verkeren.
- 35 De aanleg van de wegriolering moet voldoen aan de richtlijnen, zoals deze zijn gesteld in de NEN-EN 1610:2015 (Buitenriolering - Aanleg en beproeving van leidingsystemen).
- 36 De riolering moet worden beheerd overeenkomstig de richtlijnen NEN-EN 752:2017 (Buitenriolering – Riool management) en geïnspecteerd overeenkomstig NEN 3398:2015 (Buitenriolering, Inspectie en toestandsbeoordeling)



- 37 Indien de wegriolering of een deel daarvan buiten gebruik wordt gesteld, moet de leiding worden schoongespoeld en worden verwijderd.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 23 december 2021 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen van de verbodsbepalingen als bedoeld in artikel 27, eerste lid, van de Pmv2021. De aanvraag betreft het realiseren van een tijdelijk parkeerterrein met 26 parkeerplaatsen. De locatie is gelegen aan de Duindoornlaan 34 te Katwijk.

Volgens de toelichting op de aanvraag gaat het om een terrein van circa 35 meter x 16 meter. Het parkeerterrein wordt vloestofdicht uitgevoerd. Alle naden tussen de betonplaten en langs de trottoirband (rondom) worden dichtgekit ten behoeve van het vloestofdicht maken van de vloer. Voor de afvoer van hemelwater wordt een riool op het terrein aangelegd, die aansluit op het riool in de Duindoornlaan.

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

- Machtiging Adviesbureau Haver Droeze B.V. d.d. 23 december 2021 van DSV verzorgd leven;
- Kadastrale kaart, perceel 16977;
- Begeleidende brief bij verlening omgevingsvergunning, d.d. 9 december 2021, van gemeente Katwijk;
- Toelichting op werkzaamheden, d.d. 15 december 2021, van DSV verzorgd leven;
- Offerte, d.d. 9 december 2021, van Aannemers- en hoveniersbedrijf J. Jonkers & Zn;
- Tekening/Luchtfoto: 'Schets parkeerveld', d.d. 9 november 2021, van Adviesbureau Haver Droeze.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Adviezen

Op grond van de ingetrokken Provinciale milieuverordening Zuid-Holland bestond de verplichting om advies te vragen aan enkele instanties. Deze verplichting is niet opgenomen in de Pmv2021. Wij vinden het echter wel belangrijk om die instanties wel in de gelegenheid te blijven stellen om advies uit te brengen over het verzoek. Het gaat hierbij om:

- 1 Burgemeester en wethouders van de Katwijk;
- 2 RWS ServiceCenter Vergunningen;
- 3 Hoogheemraadschap van Rijnland;
- 4 Dunea N.V.;
- 5 Omgevingsdienst West-Holland.

Naar aanleiding van het ontheffingsverzoek zijn adviezen uitgebracht door de gemeente Katwijk, Dunea N.V. en het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het advies van de gemeente Katwijk, ingediend per e-mail d.d. 6 januari 2022, luidt als volgt:
'Er zijn geen opmerkingen en dus akkoord voor de gemeente'.

Met betrekking tot het door de gemeente Katwijk ingediende advies merken wij het volgende op:
Het advies geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Het advies van Dunea, ingediend per e-mail d.d. 19 januari 2022, luidt als volgt:

'Betreft de aanleg van een tijdelijke parkeervoorziening voor 26 voertuigen binnen waterwingebied op bovengenoemd adres. Allereerst wil ik aangeven dat de aanleg van een parkeerterrein binnen waterwingebied niet wenselijk is en een risico vormt voor ons drinkwaterbelang. Maar we begrijpen ook de achterliggende maatschappelijke wens, namelijk het realiseren van tijdelijke woning voor spoedzoekers en starters in het al aanwezige pand. De tijdelijke parkeervoorziening is een uitbreiding van de al aanwezige parkeervoorziening en



vergroot daarmee het risico op ons drinkwaterbelang. Voor ons is hierin het 'stand-still' principe leidend. Met andere woorden, de uitbreiding van deze parkeervoorziening mag niet tot een toename van risico's voor bodem en het grondwater leiden. Dat betekent voor een uitbreiding minimaal een vloeistofdicht parkeerdek met opsluitbanden, straatkolken en afvoer op een goed functionerend riool. Het voorgestelde ontwerp en meegestuurde toelichting voorziet hierin'.

Met betrekking tot het door Dunea N.V. ingediende advies merken wij het volgende op:

Met Dunea N.V. zijn wij van mening dat aanleg, et cetera, van een parkeerterrein in een waterwingebied in verband met risico's voor de kwaliteit van het grondwater ongewenst is. Daarom is dit op grond van de Pmv2021 in artikel 27, eerste lid, verboden. Zoals ook door Dunea N.V. is aangegeven voorziet de aanvraag in het nemen van diverse maatregelen waardoor het risico van verontreiniging van het grondwater wordt voorkomen. Wij letten er daarbij ook op dat voldaan moet worden aan het stand still beginsel. Het advies geeft ons geen aanleiding tot het maken van verdere opmerkingen.

Het advies van het hoogheemraadschap van Rijnland, ingediend per e-mail d.d. 24 januari 2022, met kenmerk 2022-000282, luidt als volgt:

'Ik heb geen bezwaar tegen het plan. De waterhuishoudkundige belangen zijn niet in het geding. Voor de werkzaamheden is geen watervergunning nodig. Omdat er meer dan 500 vierkante meter verharding wordt aangelegd, geldt hier vanuit het waterschap de algemene regel met meldplicht. Dit houdt in dat u de werkzaamheden bij ons moet melden. Het is de bedoeling dat u 15% van de toename verharding compenseert in de vorm van het graven van oppervlakte water of BRC. In de melding/aanvraag moet er dan ook worden uitgelegd en laten zien waar de verharding wordt gecompenseerd. Voor meer informatie kunt u kijken in onze uitvoeringsregel: https://www.rijnland.net/documents/687/Aanbrengen_van_verharding_uitvoeringsregels_11.pdf (hoofdstuk 11.3)'.

Met betrekking tot het door het hoogheemraadschap van Rijnland ingediende advies merken wij het volgende op: Wij hebben de e-mail op de ontvangstdatum doorgezonden aan de gemachtigde van de initiatiefnemer. Het advies heeft geen betrekking op belangen die wij beschermen in het kader van de Pmv2021 en geeft ons daarom geen aanleiding tot het maken van verdere opmerkingen.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Wetgeving en beleid

Op 20 februari 2019 hebben Provinciale Staten van Zuid-Holland de Omgevingsvisie Zuid-Holland vastgesteld, waarin het beleid ten aanzien van de drinkwatervoorziening in Zuid-Holland is vastgelegd. Deze visie werkt door naar de provinciale besluitvorming op het terrein van milieu en water. Dit beleid vindt zijn weerslag in de Pmv2021.

Het beleid is erop gericht de waterwinning voor de drinkwaterproductie te waarborgen door de gebieden waarbinnen waterwinning plaatsvindt te beschermen. Als gevolg van artikel 1.2 van de Wet milieubeheer zijn regels ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning door Provinciale Staten van Zuid-Holland (Pmv2021) vastgelegd. De Pmv2021 is op 12 november 2021 in werking getreden.

In de Pmv2021 zijn voor een aantal activiteiten verbodsbepalingen opgenomen ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning. Onder voorwaarden kunnen GS van een aantal verbodsbepalingen ontheffing verlenen.

Met betrekking tot het grondwater wordt hiermee bereikt dat nu en in de toekomst grondwater kan worden gebruikt voor de productie van drinkwater.



Op grond van artikel 27, eerste lid, van de Pmv2021, is het verboden een weg die voor gemotoriseerd verkeer openstaat, een terrein voor dat verkeer, een spoorweg, een luchthaven, een begraafplaats en een terrein voor de uitstrooiing van as, een camping of een ander recreatieterrein aan te leggen, in gebruik te nemen, te gebruiken of uit te breiden.

Op grond van artikel 37, aanhef en onder a, van de Pmv2021, kunnen GS ontheffing verlenen van het verbod in artikel 27, eerste lid, van de Pmv2021 met betrekking tot een weg die voor gemotoriseerd verkeer openstaat, een terrein voor dat verkeer, of een spoorweg. Ontheffing van het genoemde verbod is alleen mogelijk, indien de activiteiten op zodanige wijze worden uitgevoerd dat de bescherming van de bodem en de kwaliteit van het zich daarin bevindende grondwater voldoende zijn gewaarborgd.

Beoordeling

De bovengenoemde locatie is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied, gebiedscategorie: 'waterwingebied' van Dunea N.V. In dit gebied wordt door Dunea N.V. op een diepte vanaf 6 m+NAP grondwater gewonnen voor de productie van drinkwater.

Volgens gegevens uit DINOloket (boormonsterprofiel B30E0042), van een boring op een afstand van ca. 95 meter ten oosten van de locatie, bestaat de ondergrond vanaf het maaiveld (8,45 m+NAP) tot 0,05 m-NAP uit zandlagen, tot 1,3 m-NAP uit een zandige leemlaag en tot het einde van de boring op 55 m-NAP uit zandlagen.

De aanvraag betreft een uitbreiding van het bestaande parkeerterrein met een tijdelijke parkeervoorziening met een omvang van ca. 600 m².

Uit de 'Toelichting op de werkzaamheden' blijkt dat bij het opstellen van de offerte voor de aanleg van de parkeervoorziening rekening is gehouden met de aan deze ontheffing te verbinden voorschriften. Zo dient te worden voorkomen dat het grondwater wordt verontreinigd door de werkzaamheden voor én het gebruik van de grotere parkeervoorziening.

Risico's

Het op- en overslaan van schadelijke vloeistoffen houdt een risico in voor de goede kwaliteit van het grondwater. Het morsen en weglekken van deze vloeistoffen in de bodem dient met behulp van het aanbrengen van bodembeschermende voorzieningen en het treffen van maatregelen te worden voorkomen.

De mate waarin de bouwactiviteiten een risico voor de bodem vormen, hangt samen met de omvang en de duur van deze activiteiten. Niet in alle gevallen is er sprake van een wezenlijk risico. Ten behoeve van het uitvoeren van werken wordt gebruik gemaakt van tijdelijke verblijven en machines. Het voorhanden hebben van schadelijke stoffen en het afvoeren van afvalwater op de bouwplaats is een bedreiging voor de kwaliteit van de bodem. Eveneens zijn de activiteiten zelf, zoals het aanleggen van riolering, het graven van een bouwput en het plaatsen van een bronbemaling, van invloed.

Ook het toepassen van bepaalde bouwstoffen kan een bedreiging zijn voor de kwaliteit van de bodem. Met name in kwetsbare gebieden zoals grondwaterbeschermingsgebieden dienen ophoogmaterialen zoals grond, zand en bouwmaterialen voor woningbouw gecontroleerd te worden op kwaliteit voordat ze worden toegepast. Toe te passen materialen mogen niet uitloggen naar de bodem.

Bij aanleg van wegen en parkeerterreinen kunnen de bouwstoffen, de bindmiddelen en de wegfunderingsmaterialen de vervuilsbronnens zijn. Tijdens de aanleg brengen sanitaire voorzieningen, over- en opslagtanks van olie en olieversies van vrachtwagens eveneens verontreinigingen met zich mee. De grond- en funderingswerken kunnen een verontreinigende invloed op de kwaliteiten van het grondwater hebben en de bodem- en grondwaterlagen verstoren.



Motorvoertuigen op wegen dragen vanwege uitlaatgassen, remmen- en bandenslijtage en lekverliezen bij aan de bodemverontreiniging. Een constante bedreiging van verontreiniging van de bodem en het grondwater is voorts het vervoer van schadelijke stoffen (gevaar van calamiteiten). Vanaf het wegdek vindt verspreiding plaats via afstromend regenwater (run-off), spatwater (natte verwaaiing) en verwaaiing van deeltjes (droge verwaaiing). De run-off en verwaaiing leiden tot belasting van de bodem van het terrein en het aangrenzende oppervlaktewater. Deze stoffen kunnen dus ook doordringen in het grondwater.

Ten behoeve van het onderhoud wordt gebruik gemaakt van strooizout en kunnen chemische bestrijdingsmiddelen op en langs de wegen en parkeerterreinen worden toegepast. De onderhoudsmachines kunnen olie en/of benzine verliezen.

De kans op verontreiniging van het te winnen grondwater wordt groter naarmate de (mechanische) ingreep reikt tot de laag waaruit het grondwater gewonnen wordt. Bij een freatische winning is het risico van verontreiniging groter dan bij een winning uit een watervoerend pakket op grotere diepte die bovendien is afgedekt door een weerstand biedende laag. Mechanische ingrepen kunnen op drie manieren de grondwaterkwaliteit aantasten:

1. Het watervoerend pakket waaruit drinkwater wordt gewonnen wordt toegankelijk gemaakt voor verontreinigende stoffen. Het risico voor aantasting van de grondwaterkwaliteit neemt toe naarmate dek- of weerstandbiedende lagen worden aangetast, de oppervlakte waarover de ingreep plaatsvindt groter is of de tijdsduur waarover de ingreep plaatsvindt groter is.
2. Het gebruik van chemische stoffen voor onder andere funderingsversterking en het waterdicht maken van bouwputbodems.
3. Het gebruik van werktuigen en bouwstoffen waardoor verontreiniging voor de bodem kan ontstaan.

Beschouwingen ten aanzien van te nemen maatregelen

Om de risico's van de bouwactiviteiten zoveel mogelijk af te dekken zijn aan deze ontheffing voorschriften verbonden met betrekking tot het plaatsen van een eventueel aanwezige bouwkeet en het gebruik van (graaf)machines. Om verontreinigingen naar de bodem te voorkomen dient gebruik gemaakt te worden van een bodemafdichting met folie.

Daarnaast worden op grond van deze ontheffing eisen gesteld aan toe te passen bouwmaterialen. Zo wordt het voorschrift opgenomen dat bouwstoffen schoon moeten zijn of ten minste moeten voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit. Voorts is het niet toegestaan gebruik te maken van chemische stoffen voor onder andere funderingsversterking en het waterdicht maken van bouwputbodems. Hieronder verstaan wij onder meer waterglas.

Verder worden aan deze ontheffing voorschriften verbonden waarin maatregelen worden voorgeschreven die tot doel hebben de kwaliteitsaantasting van de bodem en het grondwater terug te dringen die een gevolg kunnen zijn van de stoffen die vrijkomen bij de aanleg en het gebruik van wegen en parkeerterreinen. Als voorbeeld kan worden genoemd het voorschrift dat het wegdek of het oppervlak van het parkeerterrein of het terrein voor gemotoriseerd verkeer zodanig moet worden aangelegd, dat het hemelwater te allen tijde alleen afvloeit naar de daarin aan te brengen kolken, die aangesloten moeten zijn op een deugdelijk vloeistofdicht buizenstelsel dat afwatert op het vuilwaterriool.

Gelet op de maatregelen die genomen worden om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen, wordt voldaan aan het 'stand still'-beginsel.

Aan de te verlenen ontheffing zijn voorschriften verbonden, die de risico's voor verontreiniging van de bodem en het grondwater, tijdens en na het uitvoeren van de werkzaamheden zoveel mogelijk moeten reduceren.



Conclusie

Gelet op vorenstaande overwegingen bestaat er voor ons geen aanleiding de gevraagde ontheffing in het belang van de bescherming van het milieu te weigeren, mits wordt voldaan aan de door ons aan de ontheffing te verbinden voorschriften, die nodig zijn ter bescherming van de kwaliteit van de bodem en het grondwater.

Voor de realisering van de aangevraagde activiteit kunnen naast de PMV ZH andere wettelijke regelingen van toepassing zijn.



BEGRIPPENLIJST

In dit besluit wordt verstaan onder:

Boringsvrije zone Grondwater- beschermingszone Waterwingebied	Het gebied van Dunea N.V. dat als zodanig is aangewezen in bijlage 3 van de Pmv2021
Bodem	Hetgeen daaronder wordt verstaan in de Wet bodembescherming
Schadelijke stoffen	Chemische elementen en hun verbindingen, mengsels, materialen, alsmede producten met fysische, chemische en toxicologische eigenschappen die direct of door omzettingen nadelig zijn of kunnen zijn voor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning; het gaat daarbij in ieder geval om de stoffen en mengsels als bedoeld in artikel 5 van de Pmv2021
Het drinkwaterbedrijf	Dunea N.V., Postbus 756, 2700AT Zoetermeer, [REDACTED]
Het bevoegd gezag	Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300AD Leiden, (info@odwh.nl)
Milieutelefoon	Telefoonnummer 0888 333 555, dag en nacht bereikbaar voor het melden van calamiteiten.