



**Bezoekadres**

Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Zaaknummer : 01020640  
Ons Kenmerk : ODH228477  
Datum : 24-01-2022

**Postadres**

Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
(070) 21 899 02  
vergunningen@odh.nl  
www.odh.nl

## Beschikking

### Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

#### Onderwerp

Op 12 januari 2022 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Wilsveen 17 te Leidschendam (AA191600307).

#### Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Wilsveen 17 te Leidschendam.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 12 januari 2022 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Wilsveen 17 te Leidschendam (AA191600307).

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:

- Evaluatie Immobiel BUS sanering, opgesteld door BMA Milieu, van 23 december 2021.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

### Eerder ontvangen meldingen

Op 20 juni 2020 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen op de locatie Wilsveen 17 te Leidschendam (kadastraal bekend gemeente Stompwijk, sectie D, grondperceel 1720 (gedeeltelijk)) te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 23 juli 2020 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2020-00092523.

### Gereedmelding

Op 25 oktober 2021 is ons gemeld dat de sanering op 22 oktober 2021 is voltooid.

### Beoordeling

De sterke verontreiniging met barium, lood en zink in de grond is door middel van ontgraving verwijderd (circa 116 m<sup>3</sup>/ 200 ton) over een oppervlakte van circa 215 m<sup>2</sup> tot een diepte van maximaal 0,9 meter minus maaiveld. De verontreinigde grond is afgevoerd naar een erkend verwerker. Uit de controlebemonstering van de ontgraving blijkt dat de verontreiniging tot bodemkwaliteitswaarde 'Wonen' is verwijderd en daarmee de saneringsdoelstelling is behaald.

De ontgraving is aangevuld met circa 150 m<sup>3</sup> schone aanvulgrond (AW2000).

Er is geen grondwater onttrokken. Er is geen nazorg van toepassing.

Deze sanering betreft de verwijdering van een achtergebleven restverontreiniging van een sanering uit 2012. Met de sanering uitgevoerd in 2021 is het geval van ernstige bodemverontreiniging geheel gesaneerd.

### Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.