



Zaaknummer : 01022422
Ons Kenmerk : ODH295150
Datum : 28-04-2022

Beschikking

Wet natuurbescherming - Houtopstanden

Onderwerp

Op 1 februari 2022 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen als bedoeld in artikel 4.5, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. Met de aanvraag wordt beoogd ontheffing te verkrijgen van de verplichting tot herbeplanting op de gronden waarop de velling van diverse bomen heeft plaatsgevonden ten behoeve van herbeplanting op andere grond (compensatie). De velling betrof een houtopstand aan de noordrand van de Rhoonse Grienden nabij Rhoon, de locatie is bekend als 'Rhoonse Stort'.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen;
- II. de aanvraag inclusief bijlagen onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- III. voorschriften 1 en 2 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

- 1 De herbeplanting dient plaats te vinden op de volgende compensatiepercelen:

Kadastrale aanduiding	Kadastrale gemeente	Oppervlakte in are	Boomsoort
RHO00 B 4012	Rhoon	401,55	Gewone esdoorn, Spaanse eik, zwarte els, zomereik, es, schietwilg, walnoot
RHO00 B 4013	Rhoon	100	Tamme kastanje, walnoot, zure kers

- 2 De ontheffinghouder dient:

- a de start van de werkzaamheden en eventuele wijzigingen gedurende de uitvoering schriftelijk te melden aan de afdeling Toezicht en Handhaving, Team Groen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres meldingwnb@ozhz.nl (o.v.v. Hout);
- b uiterlijk één week na het beëindigen van de werkzaamheden de afdeling Toezicht en Handhaving, Team Groen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid hiervan schriftelijk in kennis te stellen.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 1 februari 2022 hebben wij een aanvraag om ontheffing ontvangen als bedoeld in artikel 4.5, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. Met de aanvraag wordt beoogd ontheffing te verkrijgen van de verplichting tot herbeplanting op de gronden waarop de velling van diverse bomen heeft plaatsgevonden ten behoeve van herbeplanting op andere grond (compensatie). De velling betrof een houtopstand aan de noordrand van de Rhoonse Grienden nabij Rhooon, de locatie is bekend als 'Rhoonse Stort'.

Bij de aanvraag is het volgende stuk/zijn de volgende stukken gevoegd:

- Brief Handhaving Wet natuurbescherming Houtopstanden Zegenpoldersedijk / Oude Maaspad te Rhooon, opgesteld door Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, met kenmerk D-19-1875872 van 18 februari 2019;
- Tekening Boscompensatie t.b.v. Rhoonse stort, opgesteld door gemeente Albrandswaard, met kenmerk DO boscompensatie.dwg van 11 oktober 2021;
- Schermafdruck kadastraal perceel RHO00-B-4012, zonder kenmerk of datum;
- Schermafdruck kadastraal perceel RHO00-B-4013, zonder kenmerk of datum;
- Onderbouwing uitstel, zonder kenmerk of datum.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

Bevoegd gezag

De handeling wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan artikel 4.5, eerste lid, van de Wnb en de artikelen 3.66 en 3.68 Omgevingsverordening Zuid-Holland (verder: de verordening).

Bij de beoordeling van het verzoek hebben wij advies gevraagd van de provinciale toezichthouder houtopstanden van provincie Zuid-Holland: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Op 2 maart 2022 is door hen een positief advies gegeven.

Herbeplanting dient binnen drie jaar na veiling of teniet gaan van de betreffende houtopstand plaats te vinden op dezelfde grond als waar de verdwenen houtopstand zich bevond (artikel 4.3, eerste lid, Wnb).

De herbeplanting dient daarbij te voldoen aan de eisen van een bosbouwkundig verantwoorde wijze van herbeplanting als bedoeld in artikel 3.66 van de verordening. Deze eisen houden in:

- a. de oppervlakte van de herplant is ten minste even groot als de gevelde oppervlakte;
- b. de herbeplanting staat kwalitatief en kwantitatief in een redelijke verhouding tot de gevelde of anderszins tenietgegane houtopstand;
- c. de te herplanten houtopstand kan, gelet op de bodemkwaliteit en de waterhuishouding ter plaatse, uitgroeien tot een volwaardige en duurzame houtopstand.

Artikel 4.5, eerste lid, Wnb kent de mogelijkheid om de herplantplicht uit te voeren op een ander perceel dan waar de veiling plaatsvindt of waar de houtopstand teniet is gegaan (compensatie).

Gedeputeerde Staten kunnen op grond van artikel 3.68 van de verordening ontheffing verlenen van de verplichting



om op dezelfde grond te herbeplanten indien de andere grond:

- a. onbeplant is en vrij is van een herbeplantingsplicht als bedoeld in artikel 4.3 van de wet, en;
- b. vrij is van (natuur)compensatieverplichtingen, en;
- c. geen wettelijke doelstelling kent die aan de herbeplanting in de weg staat.

Beoordeling

Voorgeschiedenis

Het voornemen tot vellen van de houtopstand ten behoeve van de saneringswerkzaamheden is op 26 september 2018 gemeld bij de Omgevingsdienst Haaglanden, en behandeld onder zaaknummer 00531401. De herplantplicht is daarmee van toepassing op de in tabel 1 genoemde percelen.

Tabel 1: Gegevens percelen waarvoor herplantplicht geldt.

Kadastrale aanduiding	Kadastrale gemeente	Oppervlakte in are	Boomsoort
RHO00 C 889 RHO00 C 1436	Rhoon	500	Schietwilg, populier, gewone es en iep

De houtopstand bevond zich aan de noordrand van de Rhoonse Grienden nabij Rhoon en betrof een strook bos, van circa 40 jaar oud, tussen de weilanden naast het Oude Maaspad. De velling moest worden uitgevoerd in verband met de sanering van de voormalige afvalstortplaats 'Rhoonse Stort' op die locatie. In totaal is 500 are aan bomen geveld. De samenstelling van de geveld houtopstand betrof schietwilg, populier, gewone es en iep. Door de gekozen saneringsvariant is het niet wenselijk om de houtopstand op dezelfde locatie te herplanten.

Voorgestelde compensatie

Herbeplanting op de in tabel 1 genoemde percelen, op of nabij de vellingslocatie, is niet mogelijk omdat als gevolg van de sanering een leeflaag van 0,5 meter is aangebracht welke niet mag worden verstoord. De initiatiefnemer is voornemens de herbeplanting te compenseren op twee percelen langs de Rhoonsebaan te Rhoon, op de in tabel 2 genoemde percelen. Het perceel ten noorden van de weg (4012) wordt aangeduid als 'bos Berenwei' en het perceel ten zuiden van de weg (4013) als 'Buytenland van Rhoon'.

Tabel 2: Gegevens compensatiepercelen.

Kadastrale aanduiding	Kadastrale gemeente	Oppervlakte in are	Boomsoort
RHO00 B 4012	Rhoon	401,55	Gewone esdoorn, Spaanse eik, zwarte els, zomereik, es, schietwilg, walnoot
RHO00 B 4013	Rhoon	100	Tamme kastanje, walnoot, zure kers

De herbeplanting dient plaats te vinden op de voorgestelde locaties zoals genoemd in tabel 2. Dit is opgenomen in voorschrift 1. Door de compensatie op twee locaties wordt in totaal dezelfde oppervlakte herbeplant als verloren is gegaan.

Op het perceel bos Berenwei wordt een bos gecreëerd door gebruik te maken van verschillende boomsoorten, deels overeenkomstig met wat verloren is gegaan, afgewisseld met struiken, heesters, kruidenrijk grasland en op het noordoostelijke deel van de locatie een mantel met plukfruit. Door het bos worden paden en open ruimtes van gemaaid gras aangelegd. Op het perceel zijn in de huidige situatie reeds winterlindes aanwezig. Deze blijven behouden en worden opgenomen in het nieuwe bos. Hiermee wordt een gevarieerd bos met gebruikmaking van soorten, die zorgen voor verschillende lagen en groeisnelheden binnen de houtopstand, gerealiseerd. Hiermee wordt soortenrijkdom en biodiversiteit gestimuleerd, meer dan in de teniet gegane houtopstand aanwezig was.



Hiermee achten wij de herbeplanting op deze locatie kwalitatief voldoende in verhouding tot de tenietgegane houtopstand.

Ten zuiden van de weg op een gedeelte van het perceel Buytenland van Rhooen worden tamme kastanje, walnoot en zure kers geplant welke middels een Zeeuwse haag in het zuidwesten en een knipscheerheg ten noorden en noordoosten van de herplantlocatie worden gescheiden van de rest van het perceel. Kwalitatief is dit deel van de compensatie significant anders dan de teniet gegane houtopstand, maar in combinatie met de herbeplanting ten noorden van de weg wordt hiermee wel voldaan aan de kwalitatieve en kwantitatieve eis.

Op basis van de aangeleverde stukken en het huidige bestemmingsplan (groen en recreatie) is er geen aanleiding, mede gelet op de bodemkwaliteit en de waterhuishouding ter plaatse, dat de herbeplanting niet kan uitgroeien tot een volwaardige en duurzame houtopstand. Hiermee is voldoende aangetoond dat aan de voorwaarden uit artikel 3.66 van de verordening is voldaan.

De gekozen herplantlocaties zijn in eigendom van de gemeente Albrandswaard en vrij van herbeplantingsplicht of andere natuurcompensatieverplichtingen. Op het perceel bos Berenwei zijn reeds winterlinden aanwezig. Deze worden behouden en zijn niet meegerekend als compensatie. Hiermee is voldoende aangetoond dat aan de voorwaarden uit artikel 3.68 van de verordening is voldaan.

De verplichting uit artikel 4.3, eerste lid, Wnb om binnen drie jaar na de veiling de herbeplanting moet zijn uitgevoerd blijft onverminderd van kracht nu de herbeplanting op een andere locatie plaats vindt. Op basis van het besluit van 23 maart 2022 (kenmerk ODH268521) dient de herbeplanting te zijn gerealiseerd voor 1 januari 2023, behoudens eventuele wijzigingen in het besluit.

Samenhangende besluiten

Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hiervoor is de gemeente Albrandswaard bevoegd gezag.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde ontheffing op grond van artikel 4.5, eerste lid, van de Wnb worden verleend.