



Zaaknummer : 01022864
Ons Kenmerk : ODH254982
Datum : 23-02-2022

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 4 februari 2022 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Monnikenweg 2 te Pijnacker.

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Monnikenweg 2 te Pijnacker.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 4 februari 2022 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Monnikenweg 2 te Pijnacker.

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:

Evaluatie Immobiel BUS sanering, opgesteld door KP Adviseurs van 2 februari 2022 (met toelichting en bijlagen van KP Adviseurs).

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 26 februari 2020 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen op de locatie Monnikenweg tussen 1a en 2 te Pijnacker te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 12 maart 2020 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH-2020-00034190.

Drie wijzigingen zijn op 16 juli 2020, 23 september 2020 en 23 november 2020 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- Op 16 juli 2020:

- De ontgraving is plaatselijk dieper doorgezet (2,0 meter in plaats van 1,2 meter) waardoor het volume af te voeren sterk verontreinigde grond toeneemt van circa 30 m³ naar circa 120 m³;
- De afvoer van vrijgekomen sterk verontreinigde grond (circa 160 m³) bij reeds uitgevoerde werkzaamheden in het traject 'Klapwijkseweg tot aan de locatie' wordt bij de BUS-melding gevoegd;
- De uitvoering van de werkzaamheden vinden over een groter oppervlak plaats (circa 3.795 m² in plaats van circa 200 m²). Hierdoor neemt het te ontgraven en af te voeren bodemvolume aan sterk verontreinigde grond met circa 1.000 m² toe. De reden hiervoor is het gebruikte materiaal (o.a. sterk met zware metalen verontreinigde grond) bij de aanleg van het wegtracé in het verleden;
- De uitbreiding van de saneringslocatie betreft de volgende kadastrale grondpercelen: gemeente Pijnacker, sectie B, nummers 3352, 2639, 2728, 2793, 7405, 7414, 7923 en 8036 (allen gedeeltelijk) welke in eigendom zijn van de gemeente Pijnacker-Nootdorp.

Bij brief van 3 augustus 2020 (met kenmerk ODH-2020-00102577) hebben wij ingestemd met deze wijzigingen.

- Op 23 september 2020:

- Het om civieltechnische redenen (het vervallen van een deel van de weg en herinrichten als openbaar groen) geheel verwijderen van een deel van de verontreinigde bodem onder de weg middels ontgraving. Dit deel zal niet duurzaam aaneengesloten worden verhard, maar is geschikt gemaakt voor de gewijzigde functie 'openbaar groen/wegberm';
- Uit controlebemonstering van de ontgraving blijkt, dat de sterke verontreiniging is verwijderd; de bodem voldoet aan de maximale waarden voor de bodemfunctieklasse Industrie.

Bij brief van 1 oktober 2020 (met kenmerk ODH-2020-00131256) hebben wij ingestemd met deze wijzigingen.



- Op 23 november 2020:

- Het om civieltechnische redenen geheel verwijderen van de sterk verontreinigde bodem in fase 3 (tussen Monnikenweg 12 en het Hageveld) onder de weg middels ontgraving, waarbij middels controlebemonstering van de ontgraving wordt geverifieerd of de sterke verontreiniging is verwijderd. De putbodem en wandbodem dienen te voldoen aan de maximale waarden voor de bodemfunctieklasse Industrie. Nazorg is, gezien het vorenstaande, niet meer van toepassing. Daarna kunnen de civieltechnische vervolgwerkzaamheden worden uitgevoerd. Bij brief van 2 december 2020 (met kenmerk ODH-2020-00165433) hebben wij ingestemd met deze wijziging.

Gereedmelding

Op 20 januari 2022 is ons gemeld dat de sanering op 19 januari 2022 is voltooid.

Beoordeling

De sterke verontreiniging met PAK en zware metalen in de grond is door middel van ontgraving verwijderd (circa 3.200 m³/ 1.995 ton) over een oppervlakte van circa 3.900 m² tot een diepte van maximaal 1,2 meter minus maaiveld. Tijdens de werkzaamheden is de sanering uitgebreid tot het geheel verwijderen van deze sterk verontreinigde grond, op basis van de bovenstaande wijzigingen.

Uit de controlebemonstering van de ontgraving blijkt dat de verontreiniging tot beneden de interventiewaarde is verwijderd en voldoet aan de maximale waarden voor de bodemfunctieklasse Industrie.

De verontreinigde grond (circa 1.995 ton) is afgevoerd naar een erkend verwerker. Tevens is circa 4.289 ton funderingsmateriaal en circa 136 ton puin afgevoerd naar een erkend verwerker.

Op een gedeelte van het tracé is in de wanden en bodem van de ontgraving een restverontreiniging van beperkte omvang achtergebleven, omdat het door de kabels en leidingen niet mogelijk was om deze grond te ontgraven. De omvang van de restverontreiniging is circa 6 m³ in fase 1b (langs de wegranden ter hoogte van Monnikenweg 2) en circa 8 m³ in fase 1c (onder de weg naast het riooltracé ter hoogte van Monnikenweg 14).

De ontgraving is aangevuld met circa 5.325 m³ schone aanvulgrond (AW2000). Er is geen grondwater onttrokken. Er is geen nazorg van toepassing.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.