



Zaaknummer : 01025608
Ons Kenmerk : ODH365985
Datum : 20 juni 2022

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

VERBETERDE EXPEDITIE

Besluit **artikel 7.17 van de Wet milieubeheer**

Onderwerp

Op 4 maart 2022 hebben wij een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer. De mededeling heeft betrekking op het voornemen voor het indienen van een aanvraag in het kader van de Waterwet voor een wijziging van de vergunning voor het open bodemenergiesysteem voor Rijnsburgerblok kavel 3 en 4. De wijziging betreft de volgende punten:

- een minder diepe filterstelling van het koude filter dan reeds vergund;
- een filterlengte van 9,5 m voor het koude filter, in plaats van de vergunde 15 m;
- een filterlengte van 13 m voor het warme filter, in plaats van de vergunde 15 m;
- een plaatsing van het warme filter vanaf 100 m -mv, in plaats van vanaf 106 m -mv.

Dit zijn wijzigingen van de installatie waarvoor op grond van onderdeel D 15.2 van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage een m.e.r.-beoordeling benodigd is. De locatie is gelegen aan de Stationsweg 31 te Leiden.

Besluit

Wij besluiten dat voor de activiteit geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen dit besluit wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidend schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 4 maart 2022 hebben wij van u een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer. De mededeling heeft betrekking op het voornemen een aanvraag in het kader van de Waterwet in te dienen voor een wijziging van de vergunning voor het open bodemenergiesysteem voor Rijnsburgerblok kavel 3 en 4. Bij de aanleg van het bodemenergiesysteem is het koude filter van de monobron korter dan vergund en minder diep geplaatst dan vergund. Ook het warme filter is korter dan vergund en minder diep geplaatst dan vergund. Dit zijn wijzigingen van de installatie, waarvoor op grond van onderdeel D 15.2 van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage een m.e.r.-beoordeling benodigd is. De locatie is gelegen aan de Stationsweg 31 te Leiden.

Bij de mededeling is het volgende stuk gevoegd:

- Effectenstudie Waterwet integraal met aanmeldingnotitie m.e.r.-beoordeling, Bodemenergie Rijnsburgerblok kavel 3 en 4 Leiden, Buro Bron, referentie 18BB109, 3 maart 2022.

Procedure

Artikel 7.17, eerste lid, van de Wm is toegepast op deze beschikking.

De integrale aanmeldnotitie met effectenstudie was onvolledig. Daarom hebben wij op 25 april 2022 verzocht om aanvullende gegevens (brief met kenmerk ODH292111).

Op 5 mei 2022 hebben wij aanvullende gegevens ontvangen. Het betrof het volgende stuk:

- Effectenstudie Waterwet integraal met aanmeldingnotitie m.e.r.-beoordeling, Bodemenergie Rijnsburgerblok kavel 3 en 4 Leiden, Buro Bron, referentie 18BB109, 4 mei 2022.

De aanmeldnotitie integraal met de effectenstudie van 4 mei 2022 bevatte voldoende informatie om op te kunnen beslissen.

Adviezen

Bij deze procedure hebben wij de Omgevingsdienst West Holland (hierna: ODWH) als adviseur betrokken. De ODWH heeft op 11 maart 2022 advies ingediend. Dit advies betreft de volgende aspecten:

Afvalwater

Voor het periodiek onderhoud van de bron is een lozing op het gemeenteriool nodig. De voorkeursvolgorde voor lozingen is: bodem, oppervlaktewater, schoonwaterriool, vuilwaterriool.

In de effectenstudie van 14 augustus 2019 wordt aangegeven dat de lozingsroute in een later stadium wordt bepaald.

Bij lozen op vuilwaterriool.

De gemeente Leiden heeft als beleid dat het zoute water afkomstig van de aanleg en/of het onderhoud van WKO-bronnen met een maximaal debiet van 5 m³ per uur geloosd mag worden op het vuilwaterriool. Bij grotere debieten moet onderzocht worden of de capaciteit van het gemeenteriool dit aan kan en of schade kan optreden als gevolg van (o.a.) het zoutgehalte. Hiervoor bestaat een maatwerkmogelijkheid. De gemeente Leiden overweegt momenteel om bij lozing op het riool sowieso maatwerk te stellen. Initiatiefnemer dient dan ook tijdig contact op te nemen met de Omgevingsdienst West-Holland die het beleid van de gemeente uitvoert. Bij voorkeur wordt een onderhoudsfilter geplaatst zodat alle onderhoudswater terug de bodem in kan worden gebracht.

Verordening bodemenergiesystemen gemeente Leiden

De gemeenteraad van Leiden stelde op 27 januari 2022 de Verordening bodemenergiesystemen vast. De Verordening geldt per 14 februari 2022. De locatie van Rijnsburgerblok 3 & 4 valt binnen het interferentiegebied.



In artikel 6 van de verordening staan voorschriften voor lozing van water vrijkomend bij de aanleg en het beheer van bodemenergiesystemen. De provincie Zuid-Holland houdt bij het verlenen van vergunningen voor open bodemenergiesystemen ook rekening met de door de gemeente Leiden opgestelde beleidsregels respectievelijk bodemenergieplannen.

Onze reactie op het advies van de ODWH

De bronnen zijn in november 2021 geplaatst. Het te lozen water bestaat ten tijde van deze aanmeldnotitie ten behoeve van een beoogde wijziging van de vergunning alleen nog uit spuiwater dat vrijkomt bij de reguliere onderhoudswerkzaamheden. Zoals in het advies is aangegeven dient de vergunninghouder tijdig contact op te nemen met de Omgevingsdienst West-Holland voor de lozingsmogelijkheden op het riool.

In de laatste alinea wordt gesteld dat de provincie Zuid-Holland bij het verlenen van vergunningen voor open bodemenergiesystemen ook rekening houdt met de door de gemeente Leiden opgestelde beleidsregels respectievelijk bodemenergieplannen. Wij kunnen echter bij het verlenen van vergunningen voor open bodemenergiesystemen alleen toetsen aan landelijk en provinciaal beleid. Nu de Verordening bodemenergiesystemen niet als beleid is vastgesteld door de provincie Zuid-Holland en het gemeentelijk beleid betreft, kunnen wij bij de vaststelling van dit besluit geen rekening houden met genoemde Verordening bodemenergiesystemen.

M.e.r. beoordeling

M.e.r. - (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)

De activiteit valt onder onderdeel D15.2 van de bijlage van het Besluit m.e.r.. Dit betekent dat gelet op artikel 2, vijfde lid, onder b, van het Besluit m.e.r., wij als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 tot en met 7.19 van de Wm als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te kijken naar 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project, 3) de kenmerken van het potentiële effect.

Aan de hand van de aanmeldnotitie hebben wij het volgende geconstateerd.

Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

Bij de aanleg van het bodemenergiesysteem is het filter van de koude bron niet vanaf 66 m -mv aangelegd, maar vanaf 63 m -mv. Overige uitgangspunten van het bodemenergiesysteem zijn niet gewijzigd. Bij de oorspronkelijke m.e.r.-beoordeling is besloten dat kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. De onderhavige wijziging brengt daarin geen verandering.

Gelet hierop overwegen wij dat ook naar aanleiding van deze wijziging kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.



Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen het bestaande grondgebruik. Dit is niet veranderd na het plaatsen van het bodemenergiesysteem.

Gelet hierop overwegen wij dat vanwege het feit dat de locatie van de installatie niet gewijzigd is, kan worden uitgesloten dat de plaats van de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Grondwaterstands- en stijghoogteveranderingen

Er is een verwaarloosbare grondwaterstandverandering ($< 0,05$ m) als gevolg van de werking van het bodemenergiesysteem. Ook is er een verwaarloosbare stijghoogteverandering ($< 0,05$ m) in het eerste watervoerend pakket, boven het kleipakket in het eerste watervoerend pakket op ca. 57 – 59 m -mv. Onder het kleipakket is er in het eerste watervoerend pakket een maximale stijghoogteverandering van 0,8 m. De maximale stijghoogteverandering in het tweede watervoerend pakket (het opslagpakket) is maximaal 3,10 m rond het koude filter en maximaal 3,40 m rondom het warme filter. Het hydrologische invloedsgebied is berekend tot maximaal 290 m rondom het koude filter en 500 m rondom het warme filter. Er liggen in de nabijheid van het systeem andere bodemenergiesystemen. Er is sprake van onderlinge beïnvloeding. Bij deze cumulatieve berekening is geen kleilaag tussen 57 en 59 m -mv gemodelleerd, omdat bij de omringende systemen die kleilaag niet in de boringen is aangetroffen. Uit de aanmeldingsnotitie/ effectenstudie blijkt dat het systeem van Rijnsburgerblok 3 & 4 het grootste effect heeft op de warme bron van Schuttersveld met 0,4 m. Stijghoogteverschillen kleiner dan 1 m zorgen niet voor belemmeringen in de bedrijfsvoering, de berekende effecten blijven daar ver onder.

Het berekende hydrothermische invloedsgebied reikt na 20 jaar energieopslag tot maximaal 155 m van de koude bron en 55 meter van de warme bron. In het berekende thermische invloedsgebied van de monobron van Rijnsburgerblok 2&4 bevindt zich de koude bron Rijnsburgerblok (Lorentz) en net buiten het thermische invloedsgebied ligt de monobron van Schuttersveld en het nog te realiseren De Geus. Uit de cumulatieve berekeningen blijkt dat de temperaturen in de bronnen van Schuttersveld, Rijnsburgerblok (Lorentz) en De Geus een maximaal negatief effect van $0,15$ °C ondervinden als gevolg van het systeem van Rijnsburgerblok 3 & 4. Deze temperatuursveranderingen zijn zo klein dat deze geen significante invloed hebben op het energetisch functioneren van de systemen. Er is derhalve geen sprake van significante negatieve thermische beïnvloeding van andere bodemenergiesystemen.

Zettingen

De maximaal berekende cumulatieve eindzetting die kan optreden is 16 mm rond de bronnen. De zettingen zijn vooral berekend in de kleilaag direct onder de warme bron (de scheidende laag tussen het tweede en het derde watervoerende pakket (tussen 113 m -mv en 140 m -mv). Omdat deze zetting richting maaiveld uitdempt, wordt schade aan gebouwen, funderingen, wegen of constructies niet verwacht.



Effect op archeologische waarden.

Rondom de te realiseren bronnen is er in de worstcase berekening sprake van een grondwaterstandverandering (< 0,05 m). De stijghoogteverandering in het bovenste deel van het eerste watervoerend pakket is ook kleiner dan 0,05 m. Het systeem heeft een verwaarloosbaar effect op het grondwater in de zone van 0 tot ongeveer 54 meter beneden maaiveld.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Conclusie

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, is er geen aanleiding om een milieueffectrapport op te stellen.