



Zaaknummer : 01026565
Ons Kenmerk : ODH299805
Datum : 28-03-2022

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 15 maart 2022 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Nieuwe Gracht te Delft (AA050300554).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Nieuwe Gracht te Delft.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 15 maart 2022 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Nieuwe Gracht te Delft (AA050300554).

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:

Evaluatie Immobiel BUS sanering, opgesteld door VanderHelm Milieubeheer B.V., met bijlagen, van 15 maart 2022.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 4 januari 2022 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Nieuwe Gracht te Delft te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 8 februari 2022 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH246825.

Gereedmelding

Op 10 maart 2022 is ons gemeld dat de sanering op 8 maart 2022 is voltooid.

Beoordeling

De sterke verontreinigingen met PAK, minerale olie, zink en asbest in de grond zijn door middel van ontgraving verwijderd (circa 387 m³/619 ton) over een oppervlakte van circa 230 m² tot een diepte van maximaal 2 meter beneden maaiveld.

Uit de controlebemonstering van de ontgraving blijkt dat de verontreiniging in verticale richting tot beneden de lokale maximale waarden en voor asbest de restconcentratienorm zijn verwijderd. Dit betekent dat de saneringsdoelstelling is behaald. In het putwandmonster PW02 is in de wand van de ontgraving een overschrijding van de interventiewaarde voor PAK, en voor minerale olie en zink de kwaliteit 'Industrie' aangetoond. Dit is buiten de grens van de saneringslocatie. Tussen deze putwand (PW02) en de aanvulgrond is een scheidingsfolie aangebracht. De verontreinigde grond (circa 619 ton) is direct afgevoerd naar een erkende verwerker.

De ontgraving is aangevuld met circa 440 m³ schone aanvulgrond (AW2000).

Er is geen grondwater onttrokken. Er is geen nazorg van toepassing.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.