



Zaaknummer : 01026704  
Ons Kenmerk : ODH298902  
Datum : 11-04-2022

**Postadres**  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
(070) 21 899 02  
vergunningen@odh.nl  
www.odh.nl

## Beschikking Provinciale milieuverordening Zuid-Holland 2021

### Onderwerp

Op 8 maart 2022 is via het Omgevingsloket een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend. De aanvraag is aan ons doorgezonden en op 17 maart 2022 door ons ontvangen.

Wij hebben de aanvraag aangemerkt als een aanvraag om ontheffing van de verbodsbepalingen als bedoeld in artikel 36, eerste lid, van de Provinciale milieuverordening Zuid-Holland 2021 (hierna Pmv2021). Het betreft het uitvoeren van milieuhygiënisch sleuvenonderzoek ten behoeve van bodemonderzoek. De locatie is gelegen ter hoogte van de Ringdijk 2 A t/m 16 te Zwijndrecht, kadastraal bekend gemeente Zwijndrecht, sectie A, perceelnummer 3391.

Deze locatie is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied, gebiedscategorie: 'waterwingebied', van Oasen N.V.

Op grond van mandatering zijn wij bevoegd om namens Gedeputeerde Staten (hierna: GS) te beslissen op de aanvraag om ontheffing.

### Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen aan de gemeente Zwijndrecht. De locatie is gelegen aan de Ringdijk 2 A t/m 16 te Zwijndrecht;
- II. de voorschriften 1 tot en met 22 te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag van 8 maart 2022 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing.

### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

### Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## VOORSCHRIFTEN

- 1 De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd overeenkomstig het ontheffingsverzoek.
- 2 De houder van de ontheffing moet doen en nalaten wat redelijkerwijs kan worden gevergd om verontreiniging van grond en grondwater te voorkomen of te beperken.
- 3 De ontheffing geldt voor degene aan wie zij is verleend en voor zijn rechtsopvolgers.
- 4 Ten minste 14 dagen vóór de aanvang van de werkzaamheden geeft de houder van de ontheffing daarvan kennis aan het bevoegd gezag voor toezicht en handhaving: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Unitmanager Inspectie Groen Bodem en Opsporing, Postbus 550, 3300AN Dordrecht, (algemeen@ozhz.nl; ALLEENPMV: zakendes@ozhz.nl).
- 5 Tijdens de opslag van materieel moet de bodem ter plaatse worden afgedekt met folie of adsorptiematten ter voorkoming van verontreiniging van de bodem.
- 6 Het binnen het milieubeschermingsgebied voor grondwater in bedrijf zijnde materieel moet zodanig zijn uitgerust en onderhouden, dat de kans op olie- en/of brandstofverontreiniging van de bodem zo klein mogelijk is.
- 7 Het opslaan, overslaan, bijvullen en verversen van aardolieproducten ten behoeve van het materieel moet zorgvuldig en zonder morsen, boven of op een vloeistofkerende voorziening, gebeuren buiten het waterwingebied.
- 8 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten meteen worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een hiertoe geschikte verwerkingseenheid worden gebracht.
- 9 Indien als gevolg van lekkage, morsen of anderszins grond en grondwater wordt verontreinigd of gevaar voor verontreiniging dreigt, stelt de ter plaatse verantwoordelijke persoon onmiddellijk het bevoegd gezag en de directeur van het drinkwaterbedrijf hiervan in kennis.
- 10 Het tijdens de werkzaamheden toe te passen water moet van drinkwaterkwaliteit zijn.
- 11 Tijdens de werkzaamheden toe te passen materieel en materiaal dat in contact komt met het grondwater, moet voor aanvang van de werkzaamheden grondig gereinigd zijn.
- 12 De sleuf moet zodanig worden aangevuld dat de oorspronkelijke bodemopbouw wordt hersteld.
- 13 Aanvullingsmateriaal mag alleen bestaan uit schoon zand, metselspecie dan wel schone grond, afkomstig van de ontgraving.
- 14 Ophoog- of aanvulmaterialen moeten voldoen aan de eisen van het Besluit bodemkwaliteit, bovendien moeten deze materialen schoon zijn. Grond die tijdens de werkzaamheden wordt toegepast moet van de categorie 'wonen' zijn, of schoner.
- 15 Indien op het terrein schadelijke stoffen zoals minerale olie, verf en toebehoren, epoxy-coatings, bitumen en brandstoffen, worden opgeslagen, dan moeten deze stoffen goed verpakt worden opgeslagen boven een lekbak die tenminste de inhoud van de alle niet-aangebroken verpakkingen tezamen kan bevatten.
- 16 Funderingspalen mogen niet worden verwijderd.
- 17 Vrijkomend bouwafval moet dagelijks worden afgevoerd naar een erkende verwerker.



## **Uitvoeringswerken**

- 18 De afvoer van rioolwater van een voor de uitvoeringswerken te plaatsen bouwkeet moet geschieden via een vloestofdicht te maken en te onderhouden stelsel van buisleidingen naar het openbare vuilwaterriool.
- 19 Indien een aansluiting op het riool niet mogelijk is, moet de afvoer van het rioolwater van de bouwkeet als volgt geschieden:
- De afvoer van de toiletten vindt plaats via een stelsel van buisleidingen, waarin een vloestofdichte septic tank is opgenomen of met gebruikmaking van een mobiel toilet dat regelmatig wordt gelegeed.
  - Het effluent mag niet in de bodem worden geloosd.
  - De afvoer van de toiletten, de afvoer van het keukenafvalwater en de afvoer van het overige afvalwater geschiedt via een stelsel van buisleidingen dat vloestofdicht wordt gemaakt en onderhouden.
  - De septic tank en bezinkput worden zo vaak als voor een goede werking ervan nodig is, gelegeed waarbij de specie wordt afgevoerd naar een rioolwaterzuiveringsinstallatie of een ontvangput van het openbare vuilwaterriool. De bewijsstukken van lediging en afvoer moeten worden bewaard.
- 20 Indien het bepaalde in de vorige twee voorschriften niet te realiseren is, moet het rioolwater van de bouwkeet door middel van een vloestofdicht rioleringsstelsel kunnen afstromen naar een vloestofdichte bak.
- De bak moet zijn uitgerust met een niveausignalering. Bij een vulling van 85 procent moet deze signalering in werking treden.
  - De bak moet zodanig worden geplaatst dat deze voor inspectie en lediging met behulp van een puttenzuiger gemakkelijk bereikbaar is.
  - De bak moet zo vaak als nodig gelegeed worden, waarbij de inhoud moet worden vervoerd naar een ontvangput van het openbare vuilwaterriool.
- De bewijsstukken van lediging en afvoer moeten worden bewaard.
- 21 Indien een bouwkeet wordt verwarmd mag geen andere verwarming worden toegepast dan gasgestookte of elektrische verwarming.
- 22 Na beëindiging van de werkzaamheden moeten de bouwkeet en het bijbehorende rioleringsstelsel met putten worden geamoveerd en wel zodanig dat het vrijgekomen terrein in de oorspronkelijke staat wordt teruggebracht.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 8 maart 2022 is via het Omgevingsloket een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend. De aanvraag is aan ons doorgezonden en op 17 maart 2022 door ons ontvangen.

Wij hebben de aanvraag aangemerkt als een aanvraag om ontheffing van de verbodsbepalingen als bedoeld in artikel 36, eerste lid, van de Pmv2021. Het betreft het uitvoeren van milieuhygiënisch sleuvenonderzoek ten behoeve van bodemonderzoek. De locatie is gelegen ter hoogte van de Ringdijk 2 A t/m 16 te Zwijndrecht, kadastraal bekend gemeente Zwijndrecht, sectie A, perceelnummer 3391.

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

- Aanvraag/melding omgevingsvergunning, d.d. 8 maart 2022, aanvraagnummer 6795395;
- Machtigingsformulier Sweco Nederland N.V. te Eindhoven;
- Luchtfoto sleuven deellocatie 5.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

### Adviezen

De volgende adviseurs zijn in de gelegenheid gesteld te reageren op het verzoek:

- 1 Burgemeester en wethouders van de Zwijndrecht;
- 2 RWS ServiceCenterVergunningen;
- 3 Waterschap Hollandse Delta;
- 4 Oasen N.V.
- 5 Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

Naar aanleiding van het ontheffingsverzoek zijn adviezen uitgebracht door Oasen N.V. en Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

Het advies van Oasen N.V. ingediend per e-mail, d.d. 30 maart 2022, luidt als volgt:

‘Oasen heeft in het verzoek om advies in zaaknummer 01026704 geen bezwaren tegen de voorgenomen werkzaamheden’.

Met betrekking tot het door Oasen N.V. ingediende advies merken wij het volgende op:

Wij nemen deze reactie voor kennisgeving aan.

Het advies van Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid ingediend per e-mail, d.d. 4 april 2022, luidt als volgt:

‘Wij hebben geen opmerkingen over deze aanvraag’.

Met betrekking tot het door Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid ingediende advies merken wij het volgende op:

Wij nemen deze reactie voor kennisgeving aan.

## Toetsingskader en grondslag beschikking

### Wetgeving en beleid

Op 20 februari 2019 hebben Provinciale Staten van Zuid-Holland de Omgevingsvisie Zuid-Holland vastgesteld, waarin het beleid ten aanzien van de drinkwatervoorziening in Zuid-Holland is vastgelegd. Deze visie werkt door naar de provinciale besluitvorming op het terrein van milieu en water. Dit beleid vindt zijn weerslag in de Pmv2021.



Het beleid is erop gericht de waterwinning voor de drinkwaterproductie te waarborgen door de gebieden waarbinnen waterwinning plaatsvindt te beschermen. Als gevolg van artikel 1.2 van de Wet milieubeheer zijn regels ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning op 1 januari 2015 door Provinciale Staten van Zuid-Holland (Pmv2021) vastgelegd. De Pmv2021 is op 12 november 2021 in werking getreden.

In de Pmv2021 zijn voor een aantal activiteiten verbodsbepalingen opgenomen ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning. Onder voorwaarden kunnen GS van een aantal verbodsbepalingen ontheffing verlenen.

Met betrekking tot het grondwater wordt hiermee bereikt dat nu en in de toekomst grondwater kan worden gebruikt voor de productie van drinkwater.

Op grond van artikel 36, eerste lid van de Pmv2021, is het verboden in een waterwingebied buiten inrichtingen een ingreep aan of in de bodem uit te voeren of te doen uitvoeren die de slecht-doorlatende eigenschappen van de bodemlagen aantast of kan aantasten.

Op grond van artikel 37, aanhef en onder h van de Pmv2021, kan ons college ontheffing verlenen van het verbod in artikel 36, eerste lid, van de Pmv2021. Ontheffing van het genoemde verbod is alleen mogelijk, indien de activiteiten op zodanige wijze worden uitgevoerd dat de bescherming van de bodem en de kwaliteit van het zich daarin bevindende grondwater voldoende zijn gewaarborgd.

## **Beoordeling**

De bovengenoemde locatie is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied, gebiedscategorie: 'waterwingebied', van Oasen N.V.

Volgens gegevens uit DINOLOket, boorprofiel B38C0711, van een boring te midden van de geplande werkzaamheden bestaat de bodem vanaf het maaiveld (2,6 m+NAP) tot 0,4 m-NAP uit zandlagen met daarna 14 m klei- en veenlagen.

Het gaat om het graven van 5 sleuven met een afmeting van 2,0 m x 0,5 m en een diepte van 2,5 m-mv. De maximale diepte zal ca. 3 m-mv bedragen. Na de monsternamen worden de sleuven direct gedicht. De uitkomende grond wordt in dezelfde volgorde teruggebracht in de sleuf.

Ten opzichte van de maximale diepte resteert ten minste nog een slecht doorlatende laag van circa 11 m.

Eerder is bodemonderzoek uitgevoerd waarvoor door ons een ontheffing is verleend op 27 januari 2022, met ODH229949 en zaaknummer 01017230.

## **Risico's**

Het op- en overslaan van schadelijke vloeistoffen houdt een risico in voor de goede kwaliteit van het grondwater. Het morsen en weglekken van deze vloeistoffen in de bodem dient met behulp van het aanbrengen van bodembeschermende voorzieningen en het treffen van maatregelen te worden voorkomen.

De mate waarin de bouwactiviteiten een risico voor de bodem vormen, hangt samen met de omvang en de duur van deze activiteiten. Niet in alle gevallen is er sprake van een wezenlijk risico. Ten behoeve van het uitvoeren van werken wordt gebruik gemaakt van tijdelijke verblijven en machines. Het voorhanden hebben van schadelijke stoffen en het afvoeren van afvalwater op de bouwplaats is een bedreiging voor de kwaliteit van de bodem. Eveneens zijn de activiteiten zelf, zoals het aanleggen van riolering, het graven van een bouwput en het plaatsen van een bronbemaling, van invloed.



De kans op verontreiniging van het te winnen grondwater wordt groter naarmate de (mechanische) ingreep reikt tot de laag waaruit het grondwater gewonnen wordt. Bij een freatische winning is het risico van verontreiniging groter dan bij een winning uit een watervoerend pakket op grotere diepte die bovendien is afgedekt door een weerstand biedende laag. Mechanische ingrepen kunnen op drie manieren de grondwaterkwaliteit aantasten:

1. Het watervoerend pakket waaruit drinkwater wordt gewonnen wordt toegankelijk gemaakt voor verontreinigende stoffen. Het risico voor aantasting van de grondwaterkwaliteit neemt toe naarmate dek- of weerstandbiedende lagen worden aangetast, de oppervlakte waarover de ingreep plaatsvindt groter is of de tijdsduur waarover de ingreep plaatsvindt groter is.
2. Het gebruik van chemische stoffen voor onder andere funderingsversterking en het waterdicht maken van bouwputbodems.
3. Het gebruik van werktuigen en bouwstoffen waardoor verontreiniging voor de bodem kan ontstaan.

### **Beschouwingen ten aanzien van te nemen maatregelen**

Om de risico's van de bouwactiviteiten zoveel mogelijk af te dekken zijn aan deze ontheffing voorschriften verbonden met betrekking tot het plaatsen van een eventueel aanwezige bouwkeet en het gebruik van (graaf)machines. Om verontreinigingen naar de bodem te voorkomen dient gebruik gemaakt te worden van een bodemafdichting met folie.

Daarnaast worden op grond van deze ontheffing eisen gesteld aan toe te passen bouwmaterialen. Zo wordt het voorschrift opgenomen dat bouwstoffen schoon moeten zijn of ten minste moeten voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit. Voorts is het niet toegestaan gebruik te maken van chemische stoffen voor onder andere funderingsversterking en het waterdicht maken van bouwputbodems. Hieronder verstaan wij onder meer waterglas.

Gelet op de maatregelen die genomen worden om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen, wordt voldaan aan het 'stand still'-beginsel.

Aan de te verlenen ontheffing zijn voorschriften verbonden, die de risico's voor verontreiniging van de bodem en het grondwater, tijdens en na het uitvoeren van de werkzaamheden zoveel mogelijk moeten reduceren.

### **Conclusie**

Gelet op vorenstaande overwegingen bestaat er voor ons geen aanleiding de gevraagde ontheffing in het belang van de bescherming van het milieu te weigeren, mits wordt voldaan aan de door ons aan de ontheffing te verbinden voorschriften, die nodig zijn ter bescherming van de kwaliteit van de bodem en het grondwater.

Voor de realisering van de aangevraagde activiteit kunnen naast de Pmv2021 andere wettelijke regelingen van toepassing zijn.



## BEGRIPPENLIJST

In dit besluit wordt verstaan onder:

Boringsvrije zone Grondwater- beschermingsgebied Waterwingebied	Het gebied van Oasen N.V. dat als zodanig is aangewezen in bijlage3 van de Pmv2021.
Bodem	Hetgeen daaronder wordt verstaan in de Wet bodembescherming;
Schadelijke stoffen	Chemische elementen en hun verbindingen, mengsels, materialen, alsmede producten met fysische, chemische en toxicologische eigenschappen die direct of door omzettingen nadelig zijn of kunnen zijn voorde kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning; het gaat daarbij in ieder geval om de stoffen en mengsels als bedoeld in artikel 5 van de Pmv2021;
Het drinkwaterbedrijf	Oasen N.V., Postbus 122, 2800AC Gouda, (hydrologie@oasen.nl);
Het bevoegd gezag	Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Unitmanager Inspectie Groen Bodem en Opsporing, Postbus 550, 3300AN Dordrecht, (algemeen@ozhz.nl; ALLEENPMV: zakendes@ozhz.nl);
Milieutelefoon	Telefoonnummer 0888 333 555, dag en nacht bereikbaar voor het melden van calamiteiten.

### Aandachtspunten

Wij zijn bevoegd de ontheffing in te trekken indien de voorschriften, die aan de ontheffing zijn verbonden, niet worden nageleefd. Wij zijn daartoe ook bevoegd, indien de belangen, die door deze verordening worden beschermd dat nodig maken en andere maatregelen daarvoor geen oplossing bieden. Deze andere maatregelen zijn:

- a. het wijzigen van de voorschriften die aan de ontheffing zijn verbonden;
- b. het verbinden van nadere voorschriften aan deze ontheffing.