



Zaaknummer : 01031319  
Ons Kenmerk : ODH413550  
Datum : 15-08-2022

## **Besluit**

### **artikel 7.17 van de Wet milieubeheer**

#### **Onderwerp**

Op 6 mei 2022 hebben wij een mededeling als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm) ontvangen. De mededeling betreft de aanleg en het in gebruik nemen en houden van een open bodemenergiesysteem ten behoeve van de klimatisering van twee woonblokken met circa 190 appartementen. De locatie is gelegen aan de Dr. A.D. Sacharovlaan 2 te Alphen aan den Rijn. Het betreft een activiteit waarvoor op grond van categorie D 15.2 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) een m.e.r.-beoordeling benodigd is.

#### **Besluit**

Wij besluiten dat voor de activiteit waarvoor de mededeling is gedaan geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

#### **Ondertekening**

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen dit besluit wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 6 mei 2022 hebben wij een mededeling als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm) ontvangen. De mededeling betreft de aanleg en het in gebruik nemen en houden van een open bodemenergiesysteem ten behoeve van de klimatisering van twee woonblokken met circa 190 appartementen. De locatie is gelegen aan de Dr. A.D. Sacharovlaan 2 te Alphen aan den Rijn. Het betreft een activiteit waarvoor op grond van categorie D 15.2 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) een m.e.r.-beoordeling benodigd is.

Bij de mededeling van 6 mei 2022 zijn de volgende stukken gevoegd:

- Effectenstudie Bodemenergiesysteem Dr. A.D. Sacharovlaan - Alphen aan den Rijn, concept, VHGM, kenmerk: 10338/210165/FB, 5 mei 2022;
- Aanmeldnotitie, Dr. A.D. Sacharovlaan 2 - Alphen aan den Rijn, VHGM, kenmerk: 10342/210166/FB, 6 mei 2022.

### Procedure

Artikel 7.17, eerste lid, van de Wm is toegepast op deze beschikking.

### Volledigheid van de mededeling en aanvullingen

Omdat de mededeling niet alle benodigde informatie bevatte, hebben wij VHGM per brief van 13 juni 2022 met kenmerk ODH369484 in de gelegenheid gesteld de mededeling aan te vullen.

Naar aanleiding van het vorenstaande hebben wij op 20 juli 2022 de volgende aanvullingen op de mededeling ontvangen:

- Effectenstudie Bodemenergiesysteem Dr. A.D. Sacharovlaan - Alphen aan den Rijn, definitief, VHGM, kenmerk: 10560/210166/MvH, 19 juli 2022;
- Aanmeldnotitie, Dr. A.D. Sacharovlaan 2 - Alphen aan den Rijn, VHGM, kenmerk: 10559/210166/MvH, 19 juli 2022.

De mededeling is op basis van de mededeling van 6 mei 2022 en de aanvullingen van 20 juli 2022 volledig bevonden.

### Adviezen

Bij deze procedure hebben wij betrokken:

- Omgevingsdienst Midden-Holland (namens de gemeente Alphen aan den Rijn)

Op 10 juni 2022 hebben wij een advies van de Omgevingsdienst Midden-Holland ontvangen. In het advies geeft de Omgevingsdienst Midden-Holland aan geen op- en/of aanmerkingen te hebben.

### M.e.r. beoordeling

*M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)*

De activiteit valt onder onderdeel D 15.2 van de bijlage van het Besluit m.e.r.. Dit betekent dat gelet op artikel 2, vijfde lid, onder b, van het Besluit m.e.r. wij als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 tot en met 7.19 van de Wm als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te kijken naar 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project, 3) de kenmerken van het potentiële effect.



Aan de hand van de aanmeldingsnotitie hebben wij het volgende geconstateerd.

### **Kenmerken van het project**

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

Het bodemenergiesysteem bestaat uit één warme bron en één koude bron in het tweede watervoerende pakket. De effectieve filterlengte zal per bronfilter minimaal 20 m bedragen en zal geplaatst worden tussen 60 en 140 m-mv.

In de winterperiode wordt gemiddeld 90.000 m<sup>3</sup> grondwater onttrokken aan de warme bron en, na afkoeling tot gemiddeld circa 7 °C, in de koude bron geïnfiltreerd. In de zomerperiode wordt gemiddeld 90.000 m<sup>3</sup> grondwater opgepompt uit de koude bron en, na opwarming tot gemiddeld 17 °C, in de warme bron geïnfiltreerd. De maximale infiltratietemperatuur bedraagt 25°C en de minimale infiltratietemperatuur bedraagt 5°C. Het maximale debiet bedraagt zowel in de winter als in de zomer 75 m<sup>3</sup>/uur.

### Energiebesparing en emissiereductie

De toepassing van energieopslag leidt naar verwachting tot een jaarlijkse besparing van 84.332 m<sup>3</sup> aardgasequivalenten per jaar ten opzichte van een conventionele gasgestookte installatie, dit komt neer op een energiebesparing van 741 MWh<sub>th</sub>. Deze energiebesparing leidt tot een jaarlijkse emissiereductie van 151.798 kg CO<sub>2</sub> en 169 kg NO<sub>x</sub>.

### Productie van afvalstoffen

Bij de oprichting van het bodemenergiesysteem komt ontwikkelwater vrij. Het gaat om maximaal 4.000 m<sup>3</sup> grondwater. Er is aangegeven dat voor het lozen van ontwikkelwater op het vuilwaterriool een melding gedaan zal worden bij de gemeente Alphen aan den Rijn. Als het ontwikkelwater niet op het vuilwaterriool geloosd kan worden, zal dit ontwikkelwater terug in de bodem worden gebracht.

### Spuihoeveelheid

Voor het onderhoud van de bronfilters worden deze een aantal keer per jaar gespuid. Bij deze actie wordt uit de bronfilters enige tijd grondwater onttrokken met het maximale debiet. Per jaar zal deze hoeveelheid maximaal 300 m<sup>3</sup> zijn. Er is aangegeven dat het spuiwater mogelijk geloosd gaat worden op het vuilwaterriool. Hiervoor zal een melding gedaan worden bij de gemeente Alphen aan den Rijn. Als het spuiwater niet geloosd kan worden op het vuilwaterriool zal dit spuiwater terug in de bodem worden gebracht.

### **Plaats van het project**

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn, is in het bijzonder in overweging genomen: het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor het volgende type gebieden:

- wetlands;
- kustgebieden;
- berg- en bosgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG;
- gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;



- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historische, cultureel of archeologisch belang.

Het terrein waar het bodemenergiesysteem zal worden aangelegd en gebruikt, ligt niet in de nabijheid van Natura 2000-gebieden. De locatie is niet gelegen in of nabij een milieubeschermingsgebied voor grondwater. Op de projectlocatie zijn geen historisch waardevolle, archeologische waarden bekend. Wel zijn er binnen het invloedsgebied van het bodemenergiesysteem archeologische waarden bekend. Op de projectlocatie worden aardkundige waarden geduid. De locatie is gelegen in de nabijheid van een gebied met een hoge bevolkingsdichtheid / stedelijk gebied, er is bebouwing aanwezig nabij de projectlocatie.

Daarnaast zijn er ook op de projectlocatie bodemverontreinigingen (PAK, zware metalen en minerale olie) aanwezig in de deklaag tussen 0,5 en 4,5 m-mv. Het ondiepe grondwater is ten hoogste licht verontreinigd met barium, xylenen en/of minerale olie. Tevens zijn er licht tot sterk gehalten aan arseen in het ondiepe grondwater aangetoond.

### **Kenmerken van het potentiële effect**

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de voorgaande punten in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Om de mogelijke effecten van het beoogde open bodemenergiesysteem op omgevingsbelangen te bepalen, is de aanmeldingsnotitie (Aanmeldnotitie, Dr. A.D. Sacharovlaan 2 - Alphen aan den Rijn, VHGM, kenmerk: 10342/210166/FB, 6 mei 2022) en effectenstudie (Effectenstudie Bodemenergiesysteem Dr. A.D. Sacharovlaan - Alphen aan den Rijn, concept, VHGM, kenmerk: 10338/210165/FB, 5 mei 2022) opgesteld. Deze aanmeldingsnotitie en effectenstudie zijn later aangepast (Aanmeldnotitie, Dr. A.D. Sacharovlaan 2 - Alphen aan den Rijn, VHGM, kenmerk: 10559/210166/MvH, 19 juli 2022; Effectenstudie Bodemenergiesysteem Dr. A.D. Sacharovlaan - Alphen aan den Rijn, definitief, VHGM, kenmerk: 10560/210166/MvH, 19 juli 2022). Bij onze beoordeling zijn de aangepaste aanmeldingsnotitie en effectenstudie aangehouden.

Binnen het hydrologische invloedsgebied van het beoogde systeem liggen de bodemenergiesystemen van de Zuidpoolsingel 2, de Fietstunnel en het Stadhuis. De hydrologische invloed op deze systemen is dermate klein dat geen negatieve effecten op de bedrijfsvoering van deze systemen wordt verwacht. Het hydrothermische invloedsgebied van het beoogde systeem overlapt gedeeltelijk met het hydrothermische invloedsgebied van het open bodemenergiesysteem van de Zuidpoolsingel 2. De thermische invloed van het beoogde systeem op de bronnen van de Zuidpoolsingel 2 is echter dermate klein ( $< 0,06$  °C) dat geen negatieve invloed op de productiviteit van het bodemenergiesysteem Zuidpoolsingel 2 wordt verwacht. Ten aanzien van bestaande (omgevings-)belangen wordt door toedoen van het bodemenergiesysteem geen (significante) negatieve invloed verwacht.

Omdat de freatische grondwaterstand naar verwachting niet zal worden beïnvloed, zullen belangen als natuur, archeologische- en aardkundige waarden en bebouwing naar verwachting niet worden geschaad door het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van het beoogde open bodemenergiesysteem. Vanwege de sterke bodemverontreiniging in de deklaag zal een casing worden toegepast en zullen aanvullende persoonlijke beschermingsmiddelen worden gebruikt bij de boorwerkzaamheden. De opgeboorde grond zal worden afgevoerd en behandeld worden door een gecertificeerde partij. Omdat het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van het open bodemenergiesysteem geen significante invloed heeft op de freatische grondwaterstand, wordt niet verwacht dat de ondiepe verontreinigingen in de deklaag en in het ondiepe grondwater zullen worden verplaatst door het in gebruik hebben van het beoogde systeem.



## **Conclusie**

Uit de op 6 mei 2022 en 20 juli 2022 ingediende stukken blijkt dat niet verwacht mag worden dat de kenmerken en plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect zullen leiden tot significant nadelige effecten voor omgevingsbelangen. Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zal hebben.

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, is er geen aanleiding om een milieueffectrapport op te stellen.