



Zaaknummer : 01032553
Ons Kenmerk : ODH384278
Datum : 24-06-2022

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 19 mei 2022 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Johan van Oldenbarneveldtstraat 1 / Van der Goesstraat 56 te Honselersdijk (AA178301539).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Johan van Oldenbarneveldtstraat 1 / Van der Goesstraat 56 te Honselersdijk.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

mr. C. van der Kamp
Directeur Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 19 mei 2022 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Johan van Oldenbarneveldtstraat 1 / Van der Goesstraat 56 te Honselersdijk (AA178301539).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente : Naaldwijk
sectie : B
grondpercelen : 1307 en 1298 (beide gedeeltelijk)

Bij het verslag is het volgende stuk gevoegd:

- 'Evaluatie mobiel BUS sanering Johan van Oldenbarneveldtstraat 1 / Van der Goesstraat 56 te Honselersdijk', opgesteld door BMA Milieu B.V., kenmerk BUS-EVA.2022.0015, 19 mei 2022.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder afgegeven beschikkingen

In onze beschikking van 22 juni 1998 (met kenmerk DWM/154726) is vastgesteld dat op de locatie sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering urgent is.

Eerder ontvangen meldingen

Op 8 april 2021 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen op de locatie Johan van Oldenbarneveldtstraat 1 / Van der Goesstraat 56 te Honselersdijk te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie mobiel. Op 21 april 2021 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten bij brief met kenmerk ODH-2021-00064204.

Gereedmelding

Op 16 mei 2022 is ons gemeld dat de sanering op 12 mei 2022 is voltooid.

Beoordeling

De doelstelling van de sanering is om de sterk met minerale olie, xylenen, benzeen en toluen verontreinigde grond te verwijderen middels ontgraving tot een niveau waarop de ontgraving geurvrij is en minimaal aan de volgende terugsaneerwaarden wordt voldaan:

- voor grond: tot de natuurlijke achtergrondwaarden (AW2000) voor vluchtige aromaten en voor de overige verontreinigende stoffen tot ten hoogste de generieke maximale waarden voor de bodemfunctieklassen wonen;
- voor grondwater: een niveau gelijk of lager dan de interventiewaarde voor alle stoffen.

Op de locatie is de sterk met minerale olie, xylenen, benzeen en toluen verontreinigde grond over een oppervlakte van circa 76 m² tot een maximale diepte van 1,0 meter minus maaiveld (m-mv) ontgraven. Hierbij is in totaal circa



80 m³ (137 ton) verontreinigde grond vrijgekomen en afgevoerd naar een erkend verwerker. De locatie is aangevuld met gecertificeerde 'schone' grond (circa 48 m³).

De saneringsdoelstellingen (voor grond: bodemfunctieklasse 'AW-2000' en 'wonen' en voor grondwater: kleiner dan de interventiewaarde) zijn behaald. Dit is geverifieerd door middel van de analyse van putwand- en putbodemonsters en het grondwater.

De sterke verontreinigingen op de locatie zijn volledig verwijderd. Er is geen nazorg van toepassing.

De volgende wijzigingen zijn niet conform artikel 10 van het BUS bij het bevoegd gezag gemeld:

- de oppervlakte van de locatie is gewijzigd van 65 m² naar 76 m² doordat bij de saneringswerkzaamheden een niet ernstig geval van bodemverontreiniging met minerale olie is aangetroffen welke direct is uitgekarteerd en ontgraven;
- de maximale diepte van de ontgraving is gewijzigd van 2,5 m-mv naar 1,0 m-mv;
- gezien de gewijzigde maximale diepte is het volume van de afgevoerde sterk verontreinigde grond gewijzigd van 130 m³ naar 80 m³;
- de locatie is niet aangevuld met overtollige 'schone' grond van de locatie, maar met gecertificeerde 'schone' grond (48 m³) van een erkend verwerker.

Voorafgaand aan de sanering is tijdens het verwijderen van verhardingen op de locatie een ondergrondse tank aangetroffen. Deze is gemeld aan de afdeling T&H van de Omgevingsdienst Haaglanden en, na goedkeuring door het bevoegd gezag, conform de vigerende wetgeving verwijderd.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.

Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen

Uit deze beschikking volgt dat de publiekrechtelijke beperking, die voortvloeide uit de beschikking van 22 juni 1998 (met kenmerk DWM/154726), is komen te vervallen voor de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente	:	Naaldwijk
sectie	:	B
grondpercelen	:	1307 en 1298 (beide gedeeltelijk)

De grondpercelen waarop de publiekrechtelijke beperking is komen te vervallen, zijn aangegeven op de bij deze beschikking bijgevoegde kadastrale kaart.



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: 2020.0202



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500		
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente		Naardwijk
	Huisnummer	Sectie		B
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel	1298	
	Voorlopige kadastrale grens			
	Administratieve kadastrale grens			
	Bebouwing			

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 25 februari 2021
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.