



Zaaknummer : 01034453
Ons Kenmerk : ODH372364
Datum : 14-06-2022

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit uniforme saneringen)

Onderwerp

Op 2 juni 2022 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Zwetkade 8 te Pijnacker (locatiecode: AA192601076).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Zwetkade 8 te Pijnacker.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 2 juni 2022 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Zwetkade 8 te Pijnacker.

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:
Evaluatie BUS sanering immobiel, d.d. 2 juni 2022.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 25 januari 2022 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Zwetkade 8 te Pijnacker te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 8 februari 2022 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH247433.

De volgende wijziging is op 10 maart 2022 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- bij de sanering blijkt dat de gesaneerde oppervlakte (144 m²) kleiner is dan in de BUS-melding is aangegeven, omdat de contour van de verontreiniging anders blijkt te zijn;
- binnen de saneringslocatie zijn bomen aanwezig, die niet worden verwijderd. De wortelkluiten van de bomen worden van het gesaneerde deel afgeschermd met worteldoek.

Bij brief van 21 maart 2022 (kenmerk ODH292559) hebben wij aangegeven dat de melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wet bodembescherming, het BUS en de Regeling uniforme saneringen.

Gereedmelding

Op 11 mei 2022 is ons gemeld dat de sanering op 10 mei 2022 is voltooid.

Beoordeling

De grond op de saneringslocatie is sterk verontreinigd met asbest van maaiveld tot 0,4 meter minus maaiveld (m-mv), de omvang is circa 66 m³.

Doelstelling van de sanering is de verontreiniging door middel van ontgraving te verwijderen tot de maximale waarden van de bodemfunctieklasse Wonen.

Over een oppervlakte van circa 142 m² is de verontreiniging ontgraven tot maximaal 0,5 m-mv.

De ontgraven grond (circa 68 ton) is afgevoerd naar een erkende verwerker. Uit controlebemonstering (putbodemen putwandmonster) blijkt dat de verontreiniging volledig is verwijderd.

De ontgraving is aangevuld met schone grond. De sanering is onder milieukundige begeleiding uitgevoerd.

De bodem ter plaatse van een aantal bomen (die niet worden verwijderd) valt buiten de sanering.

Als gevolg van de sanering is er geen sprake van nazorg.

Conclusie

Wij concluderen dat gesaneerd is overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. Wij beschouwen de sanering als afgerond.