



Zaaknummer : 01035669
Ons Kenmerk : ODH443419
Datum : 19 september 2022

Besluit

artikel 7.17 van de Wet milieubeheer

Onderwerp

Op 25 mei 2022 hebben wij een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm). De mededeling is ingediend in verband met de tegelijkertijd ingediende aanvraag in het kader van de Waterwet voor een vergunning voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem. Het open bodemenergiesysteem zal worden toegepast voor de klimatisering van de kassen van Dogterom Flowers.

De mededeling heeft betrekking op een activiteit waarvoor op grond van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage een m.e.r.-beoordeling benodigd is. De locatie is gelegen Langeweg 26 te Oude-Tonge.

Besluit

Wij besluiten dat voor de activiteit waarvoor de mededeling is gedaan geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen dit besluit wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 25 mei 2022 hebben wij een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm). De mededeling is ingediend in verband met de tegelijkertijd ingediende aanvraag in het kader van de Waterwet voor een vergunning voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een open bodemenergiesysteem. Het open bodemenergiesysteem zal worden toegepast voor de klimatisering van de kassen van Dogterom Flowers. De locatie is gelegen Langeweg 26 te Oude-Tonge.

Bij de mededeling is het volgende stuk gevoegd:

- Toelichting vergunningaanvraag Waterwet energieopslagsysteem VOF Dogterom Oude-Tonge, KWA Bedrijfsadviseurs B.V., 4205040DR01, 24 mei 2022.

Procedure

Artikel 7.17, eerste lid, van de Wm is toegepast op deze beschikking.

De effectenstudie integraal met m.e.r.-aankomstnotitie was onvolledig daarom hebben wij op 29 juni 2022 per brief met kenmerk ODH385513 KWA Bedrijfsadviseurs B.V. in de gelegenheid gesteld om de mededeling aan te vullen. De gevraagde aanvullingen hebben wij vervolgens op 2 augustus 2022 per e-mail met onderwerp "RE: Toezending document(en) van de Omgevingsdienst Haaglanden, Zaaknummer: 01035669" ontvangen. Hierin zijn de door ons gestelde vragen en gevraagde aanvullingen beantwoord en toegelicht. De effectenstudie integraal met m.e.r.-aankomstnotitie bevatte samen met de e-mail van 2 augustus 2022 voldoende informatie om op te kunnen beslissen.

Adviezen

Wij hebben de DCMR Milieudienst Rijnmond (hierna DCMR) betrokken bij deze procedure. Wij hebben de DCMR op 20 juni 2022 per e-mail twee weken de gelegenheid gegeven om advies uit te brengen. De DCMR heeft geen gebruik gemaakt van de gelegenheid om advies uit te brengen.

M.e.r. beoordeling

M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)

De activiteit valt onder onderdeel D onder 15.2 van de bijlage van het Besluit m.e.r.. Nu de drempelwaarde van de daarin vermelde categorie van gevallen niet wordt overschreden moeten wij als bevoegd gezag, gelet op artikel 2, vijfde lid, tweede volzin en onder b, van het Besluit m.e.r., toepassing geven aan de regels voor een m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 7.16, 7.17, eerste tot en met vierde lid, 7.18, 7.19, eerste en tweede lid, en 7.20a van de Wet milieubeheer. Dit betekent onder meer dat wij als bevoegd gezag bij onze beslissing rekening moeten houden met de relevante criteria genoemd in bijlage III bij de mer-richtlijn: Richtlijn 2011/92/ELI van het Europees Parlement en de Raad van 13 december 2011 betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten (PbEU 2012, L 26) als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te kijken naar 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project, 3) de kenmerken van het potentiële effect.

Aan de hand van de mededeling hebben wij het volgende geconstateerd.

Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.



Het project betreft een beoogde aanleg en het in werking stellen en houden van een bodemenergiesysteem. Er wordt voorzien in een doubletsysteem dat ondergronds zal bestaan uit twee koude en twee warme bronnen., waarbij de filters in het derde watervoerende pakket zullen worden geplaatst. De effectieve filterlengte zal naar verwachting minimaal 45 meter per bron bedragen.

In de winterperiode (verwarmingsperioden) wordt maximaal 380.000 m³ grondwater onttrokken aan de warme bron en, na afkoeling tot gemiddeld circa 9 °C, in de koude bron geïnfiltreerd. In de zomerperiode (koelperioden) wordt eveneens maximaal 380.000 m³ grondwater opgepompt uit de koude bron en, na opwarming tot gemiddeld 15 °C, in de warme bron geïnfiltreerd. De maximale infiltratietemperatuur bedraagt 25°C. Het maximale debiet bedraagt in zowel de winter- als zomerperiode 100 m³ per uur (50 m³ per bron).

Energiebesparing en emissiereductie

Door toepassing van het bodemenergiesysteem wordt, in vergelijking met conventionele koeling en verwarming, volgens berekeningen een besparing van circa 47% voor koeling en verwarming gerealiseerd. De reductie van het energieverbruik heeft een vermindering van uitstoot van CO₂ (circa 300 ton/jaar) tot gevolg. Dit komt overeen met een besparing van ongeveer 191.000 m³ aan aardgasequivalenten.

Productie van afvalstoffen

Na aanleg van de bronnen dienen deze schoongepompt en ontwikkeld te worden. Hiervoor wordt ongeveer 15.000 m³ grondwater benodigd (3.750 m³ per bron). Daarnaast worden de bronnen in verband met periodiek onderhoud jaarlijks gespoeld. Hiervoor wordt jaarlijks maximaal 800 m³ per jaar grondwater onttrokken. Aangezien het grondwater zout is, het Grevelingenmeer op grote afstand ligt en er geen groot vuilwaterriool aanwezig is, is de kans zeer groot dat er middels tweelingfilters ontwikkeld zal moeten worden. Hierbij zal het grootste deel van het te lozen spui/ontwikkelwater weer in de bodem worden geretourneerd. Het resterende deel zal in overleg met het betreffende bevoegde gezag afgestemd worden.

Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- wetlands;
- kustgebieden;
- berg- en bosgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG;
- gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historische, cultureel of archeologisch belang.

Het gebruik binnen het hydrologische invloedsgebied betreft geen stedelijk gebied, zodoende is geen sprake van een gebied met een hoge bevolkingsdichtheid. Het terrein ligt niet in of binnen enkele kilometers van natura 2000-gebieden. De beoogde locatie ligt tevens niet in af nabij een beschermingsgebied voor grondwater. Uit de effectenstudie blijkt dat niet verwacht mag worden dat het beoogde systeem andere belangen schaadt. Binnen het invloedsgebied zijn geen archeologische verwachtingen, aardkundig waardevol gebied aanwezig. Wel zijn er houten paalfunderingen aanwezig nabij de projectlocatie. In de omgeving van de locatie is circa 60% van de bebouwing op houten paalfundering gebouwd.



Daarom hebben wij in het bijzonder beoordeeld wat de stijghoogteveranderingen als gevolg van exploitatie van het beoogde bodemenergiesysteem voor een invloed hebben op de grondwaterstand.

Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Om de mogelijke effecten van het beoogde open bodemenergiesysteem op omgevingsbelangen te bepalen, is de aanmeldingsnotitie (Toelichting vergunningaanvraag Waterwet energieopslagsysteem VOF Dogterom Oude-Tonge, KWA Bedrijfsadviseurs B.V., 4205040DR01, 24 mei 2022) opgesteld. Deze aanmeldingsnotitie is later aangevuld met een e-mailbericht. Ten aanzien van bestaande (omgevings-)belangen wordt door toedoen van het bodemenergiesysteem geen negatieve invloed verwacht. In dit geval vinder er namelijk alleen significante grondwaterstandsveranderingen in het derde watervoerende pakket (opslagpakket) plaats. Omdat de freatische grondwaterstand naar verwachting niet zal worden beïnvloed, zullen belangen als natuur, freatische bodemverontreinigingen, archeologische en/of aardkundige waarden en bebouwing (mede gelet op de bebouwing op houten paalfunderingen) naar verwachting niet worden geschaad. In de nabije omgeving zijn geen open- en gesloten bodemenergiesystemen bekend.

Conclusie

Uit de beoordeling van de op 25 mei 2022 (inclusief e-mail van 2 augustus 2022) ingediende stukken blijkt dat niet verwacht mag worden dat de kenmerken van het project zullen leiden tot significant nadelige effecten voor omgevingsbelangen. Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit nadelige gevolgen voor het milieu zal hebben.

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, is er geen aanleiding om een milieueffectrapport op te stellen.