



Zaaknummer : 01029461
Ons Kenmerk : ODH563214
Datum : 09-05-2023

Beschikking

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Op 19 april 2022 hebben wij de ontvangst geregistreerd van een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden aan de Populierenlaan 1 te Krimpen aan den IJssel en is aangevraagd namens de gemeente Krimpen aan den IJssel. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger. Ontheffing wordt gevraagd voor het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*).

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode 1 augustus 2022 tot en met 1 juni 2027.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen aan gemeente Krimpen aan den IJssel;
- II. de voorschriften 1 tot en met 18 te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag en de aanvullende documenten van 3 januari, 15 februari, 27 februari en 8 maart 2023 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- IV. dat deze ontheffing geldig is vanaf bekendmaking van dit besluit tot en met 1 december 2030.



Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Bijlagen:

- Bijlage I: Beplantingsplan concept project Langeland fase 5, Dolmans landscaping group BV, Projectnummer 10P2200591, 6 februari 2023. (ODH kenmerk: ODH606063)
- Bijlage II: Beplantingsplan overzijde sloot. (ODH kenmerk: ODH606060)

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient:
 - a. de start van de werkzaamheden te melden (startmelding);
 - b. het ecologisch werkprotocol op te sturen bij de startmelding van de werkzaamheden;
 - c. relevante wijzigingen in de uitvoering uiterlijk één week van tevoren te melden. Het betreft wijzigingen die van invloed kunnen zijn op de effectbeoordeling van de aanvraag en/of de uitvoering van de voorgestelde mitigerende en/of compenserende maatregelen;
 - d. de datum van beëindiging van de werkzaamheden uiterlijk één week van tevoren te melden.

Bovenstaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres meldingwnb@ozhz.nl onder vermelding van 'flora en fauna'. De meldingen mogen schriftelijk of digitaal worden gedaan.

2. De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden welke betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn van de voorschriften in deze ontheffing en de maatregelen in het 'Activiteitenplan gewone dwergvleermuis en laatvlieger' van 18 maart 2022 en de aanvullende informatie van 3 januari, 15 februari, 27 februari en 8 maart 2023. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld en op de locatie aanwezig te zijn. In het ecologisch werkprotocol dient in ieder geval het volgende te worden opgenomen:
 - a. de voorwaarden zoals opgenomen in deze ontheffing;
 - b. aanduiding van de locatie van het plangebied;
 - c. de uit te voeren werkzaamheden;
 - d. de periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden;
 - e. de mitigerende en compenserende maatregelen;
 - f. de momenten waarop ecologische begeleiding ingeschakeld wordt;
 - g. het bijhouden van een logboek van de ecologische begeleiding.
3. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing, het ecologisch werkprotocol en een logboek van de ecologische begeleiding (i.c. controle, vrijgave werkzaamheden) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde documenten mogen langs de elektronische weg, leesbaar worden getoond.
4. De werkzaamheden dienen ecologisch begeleid te worden door een deskundige¹ op het gebied van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger.

¹ Onder een deskundige wordt verstaan:

Een ecologisch deskundige is iemand die ecologisch advies geeft of werkzaamheden begeleidt op het gebied van leefgebieden en/of (beschermde) soorten. Hij of zij heeft schriftelijk aantoonbare ervaring en specifieke ecologische kennis, vergelijkbaar met een afgeronde mbo-, hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt Nederlandse ecologie. De ecologisch deskundige heeft voldoende kennis en jarenlange ervaring om ecologisch onderzoek uit te kunnen voeren en advies te kunnen geven. Hij of zij:

- (her)kent de functionaliteit van leefgebieden van (beschermde) soorten;
- heeft kennis van de algemeen erkende onderzoeks- en monitoringsmethoden;
- kan resultaten onderbouwd rapporteren en ecologische werkprotocollen uitwerken;
- kan ontheffing aanvragen opstellen of daarbij ondersteunen;
- kan anticiperen op en heeft voortschrijdend inzicht in het uitvoeren van ecologisch werk in de praktijk. (inclusief vrijstellingen en gedragscodes);
- kan specifieke ecologische maatregelen toepassen en begeleiden; zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam bij Nederlandse natuurorganisaties, (semi)overheidsinstanties en/of een ecologisch adviesbureau dat bij voorkeur is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.



5. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de voorschriften in deze ontheffing, de maatregelen uit te voeren zoals beschreven in hoofdstuk vijf van het rapport 'Activiteitenplan gewone dwergvleermuis en laatvlieger' van 18 maart 2022 en de aanvullende stukken de aanvullende informatie van 3 januari, 15 februari, 27 februari en 8 maart 2023.
6. Indien een of meerdere in voorschrift 5 bedoelde maatregelen onverhoopt niet uitvoerbaar zijn, dienen hiervoor minimaal gelijkwaardige maatregelen voor wat betreft de functionaliteit en effectiviteit te worden getroffen.
7. Tijdig, minimaal één maand, voordat de in voorschrift 6 bedoelde maatregelen worden uitgevoerd, dienen deze ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te worden voorgelegd.
8. De details over de plaatsing, de types en het onderhoud van de voorzieningen dienen te worden gemeld via het registratieformulier verblijfsvoorzieningen op <https://eloket.odh.nl/verblijfsvoorzieningen>. Deze meldingen dienen te worden gedaan:
 - a. voor tijdelijke voorzieningen: uiterlijk twee weken na het verzenden van deze ontheffing;
 - b. voor permanente voorzieningen: uiterlijk één week voor het plaatsen van de permanente voorzieningen.

Specifieke voorschriften

Gewone dwergvleermuis

9.
 - a) Het ongeschikt maken van de huidige zomerverblijfplaatsen dient te worden uitgevoerd in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis die loopt van 15 april tot en met 15 oktober onder begeleiding van een ecologisch deskundige (vs. 4).
 - b) Om vleermuizen redelijkerwijs de mogelijkheid te geven om de verblijfplaats te verlaten voordat met de werkzaamheden wordt gestart dienen exclusion flaps gedurende minimaal vijf aaneengesloten dagen te worden ingezet bij gunstige weersomstandigheden (minimaal 8 graden en een windkracht van minder dan 5 Bft). Als dit door één dag slecht weer wordt onderbroken, dient de periode van vijf aaneengesloten dagen opnieuw te worden gestart.
 - c) Het gebruik van purschuim, glaswol of netten is niet toegestaan.
 - d) De wijze van ongeschikt maken dient door de ecologisch deskundige te worden opgenomen in het logboek (vs. 2).
 - e) Na het ongeschikt maken, en voorafgaand aan de werkzaamheden, dient een controlebezoek te worden uitgevoerd met behulp van een batdetector om de aanwezigheid van vleermuizen in de bebouwing uit te sluiten, alvorens het plangebied wordt vrijgegeven.
10. In aanvulling op voorschrift 9 geldt dat indien invliegopeningen met elkaar in verbinding staan is het per strekkende meter, onder voorwaarde dat minimaal één van deze openingen ongeschikt wordt gemaakt door middel van een exclusion flap, toegestaan om de overige openingen ongeschikt te maken door middel van weringsborstels, compriband of rondschuim zonder plakranden.
11. Het verwijderen van de acht in maart 2022 geplaatste tijdelijke vleermuiskasten dient te gebeuren onder begeleiding van de ecologisch deskundige (vs. 4), nadat deze per kast heeft vastgesteld dat deze is verlaten. Dit mag pas na inachtneming van een gewinningstijd van drie maanden waarbij alleen de maanden april tot en met oktober meetellen en waarin zowel de tijdelijke als de permanente voorzieningen aanwezig en beschikbaar zijn.
12. In de permanente situatie dienen acht gekoppelde inbouwkasten van het type VMPM1 met VMPM1u (Unitura) te worden gerealiseerd; drie voorzieningen in de voorgevel (zuidwestzijde), twee in de achtergevel (noordoostzijde), twee voorzieningen in de linker zijgevel (noordwestzijde) en één voorziening in de rechter zijgevel (noordoostzijde) van het nieuw te bouwen schoolgebouw.



13. Zowel de tijdelijke als de permanente voorzieningen moeten functioneel zijn gedurende de periode waarvoor deze worden ingezet. De voorzieningen dienen minimaal eenmaal per jaar gecontroleerd te worden op de functionaliteit en – indien nodig – dient de functionaliteit van de voorziening op een zo kort mogelijk termijn weer hersteld te worden. Bovendien moeten de tijdelijke vleermuiskasten zich te allen tijde buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden bevinden

Vliegroure van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger

14. Tijdens en na de uitvoering van de werkzaamheden mag tijdens actieve periode van de gewone dwergvleermuis die loopt van 15 april tot en met 15 oktober, geen verlichting worden toegepast op de essentiële vliegroure tussen een half uur voor zonsondergang tot en met een half uur na zonsopgang.
15. De afstand tussen de tijdelijke bouwhekken met doek mag maximaal vijf meter bedragen.
16. a) De tijdelijke voorziening (waaronder de bouwhekken met doek) dienen functioneel te zijn gedurende de periode waarvoor deze worden ingezet.
 - b) In de actieve periode van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger, te weten 1 april tot 1 november, dienen de schermen met doek minimaal eens per maand te worden gecontroleerd op de functionaliteit. Deze controles dienen uitgevoerd te worden door een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger.
 - c) Direct na stormachtig weer dient de functionaliteit van de schermen met doek te worden gecontroleerd.
 - d) Indien er sprake is van aantasting van de structurele integriteit van de voorzieningen, dan dient deze terstond hersteld te worden. De resultaten, waarnemingen, datum, tijdstip, aantal waarnemers van de controles dienen opgenomen te worden in het ecologisch logboek (vs. 2).
17. De permanente alternatieve vliegroure wordt pas functioneel geacht wanneer de bomen, welke langs de gehele lengte van de gevel van de te realiseren nieuwbouw (zie bijlage I) een hoogte hebben van minimaal vijf meter en de onderste kroonbreedte van minimaal 2,5 meter. De tussenruimte tussen de onderste kronen van de bomen mag maximaal vijf meter zijn. De plantafstand mag maximaal zeven meter zijn.
18. De effectiviteit van de tijdelijke en permanente vliegroure voor de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger dienen te worden gemonitord door een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger (vs. 4). De monitoring dient te worden uitgevoerd conform de richtlijnen voor het onderzoek naar vliegroures van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger uit het meest recente Vleermuisprotocol. Uit deze monitoring moet blijken of de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger gebruik maken van de permanente compensatie. Met betrekking tot deze monitoring gelden de volgende voorwaarden:
 - a. De effectiviteit van de tijdelijke voorzieningen dient hierbij eenmalig te worden onderzocht in het eerste actieve seizoen dat de huidige vliegroure niet meer beschikbaar is;
 - b. de effectiviteit van de permanente voorzieningen dient het eerste, derde en vijfde jaar na voltooiing van de nieuwbouwwerkzaamheden en het beschikbaar komen van de permanente voorzieningen te worden onderzocht;
 - c. de resultaten van de monitoring dienen vóór 1 december van het dat opvolgende jaar te worden aangeleverd in een monitoringsverslag bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (vs.1). In deze rapportage moet zijn opgenomen: de data, tijden en weercondities van de veldbezoeken, wijze waarop de monitoring heeft plaatsgevonden, eventuele inzet van apparatuur (batdetector, warmtecamera etc.), wie de veldbezoeken heeft uitgevoerd en de waarnemingen die zijn gedaan per veldbezoek en een heldere conclusie over de effectiviteit van de voorzieningen;
 - d. indien blijkt dat de voorzieningen niet afdoende zijn en aanwijsbaar zijn toe te schrijven aan het uitblijven van de effectiviteit van de betreffende maatregelen dient een plan van aanpak te worden aangeleverd bij



de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid met daarin een voorstel voor extra maatregelen en/of optimalisatie;

- e. indien blijkt dat de alternatieve voorzieningen in gebruik zijn genomen als vliegroute door de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger kan omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid worden verzocht de monitoringsverplichting vroegtijdig te stoppen.

AANWIJZINGEN VOOR GEBRUIK

- Voor alle soorten - beschermd én onbeschermd - geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. Op grond hiervan dient zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te worden voorkomen.
- Gedurende de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wet natuurbescherming. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.
- Als de ontheffinghouder de onderhoudsverplichting wenst over te dragen aan een derde dan moet de ontheffinghouder zorgdragen voor het contractueel vastleggen hiervan en binnen een maand een afschrift van dat contract doen toekomen aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (vs.1).



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 19 april 2022 hebben wij de ontvangst geregistreerd van een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna Wnb). De aanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden aan de Populierenlaan 1 te Krimpen aan den IJssel en is aangevraagd namens de gemeente Krimpen aan den IJssel. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Ontheffing wordt gevraagd voor het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wnb voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wnb voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*).

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode 2 januari 2023 tot en met 1 juni 2027.

Bij de aanvraag zijn de volgende, voor dit besluit relevante, documenten toegevoegd:

- Quicksan Wet natuurbescherming Populierenlaan 1 te Krimpen aan den IJssel, Ecologisch Adviesbureau Habitus B.V., Documentnummer RHOA2021-13-QS1-V1, 5 maart 2021;
- Nader onderzoek vleermuizen en gierzwaluw, Ecoresult B.V., Rapportnummer ER20201116v02, 9 december 2021;
- Activiteitenplan gewone dwergvleermuis en laatvlieger, Ecoresult B.V., Documentnummer ER20220222v01, 18 maart 2022;
- Notitie locaties vleermuiskasten, Ecoresult B.V., Kenmerk NER20220422v01, 24 mei 2022;
- Rapportage Asbestinventarisatie het gehele bouwwerk of het gehele object Sportzaal Populierenlaan 1 te Krimpen aan den IJssel, SGCompliance Consultancy, Projectnummer 83676 Rapportnummer R-37873784, 21 december 2021;
- CollegeWerkProgramma 2018-2022, gemeente Krimpen aan den IJssel, september 2018;
- Integraal Huisvestingsplan 2019-2023, gemeente Krimpen aan den IJssel, juli 2019.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is op 2 januari 2023 verzocht om aanvullende gegevens.

Op 3 januari 2023 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Bouwplaatsinrichting fase 1, Pellikaan, Projectnummer 61615, 15 september 2022;
- Bouwplaatsinrichting fase 2, Pellikaan, Projectnummer 61615, 15 september 2022;
- Concept realisatieplanning Nieuwbouw IKC Groeiplaneet, Pellikaan, 7 oktober 2022;
- Langeland fase 5, Dolmans Landscaping Groep, Projectnummer 10P2200591, blad 2, 7 november 2022;
- IKC Groeiplaneet Krimpen a/d IJssel, Frencken/Scholl architecten-Pellikaan, Kaartnummer 1560 UO 21, 19 september 2022;

Op 15 februari 2023 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Beplantingsplan concept project Langeland fase 5, Dolmans landscaping group BV, Projectnummer 10P2200591, 6 februari 2023;



- Beplantingsplan overzijde sloot;
- IKC Groeiplaneet, Krimpen a/d IJssel, Wolf Dikken adviseurs BV, Opbergcode N822033aaA0, 21 maart 2022;
- IKC De Groeiplaneet, Pellikaan BV, Werknummer 61615, 1 februari 2023;
- IKC Groeiplaneet Krimpen a/d IJssel, Frencken/Scholl architecten-Pellikaan, Kaartnummer 1560 U021, 16 september 2022;
- Notitie Reactie Verzoek Aanvullingen Ontheffing Wet Natuurbescherming, Ecoresult B.V., Kenmerk NER20230208v01, 15 februari 2023.

Op 27 februari 2023 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Aanvullende informatie Populierenlaan 1 Krimpen aan den IJssel (zaaknummer 01029461), Ecoresult B.V., 27 februari 2023;
- Groeiplaneet_groen01 Ecoresult BV, 27 februari 2023;
- Groeiplaneet_groen02 Ecoresult BV, 27 februari 2023;
- Groeiplaneet_groen03 Ecoresult BV, 27 februari 2023;
- Groeiplaneet_groen04 Ecoresult BV, 27 februari 2023.

Op 8 maart 2023 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Email betreft lichtuitstraling op de watergang, Ecoresult B.V., 8 maart 2023.

Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, van de Wnb hebben wij op 17 mei 2022 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd.

Bevoegd gezag

De handeling wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan de artikelen 3.5 en 3.8 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De gewone dwergvleermuis en de laatvlieger zijn van nature in Nederland in het wild levend dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrictlijn. De laatvlieger is tevens opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern.

Op grond van artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden:

- de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger te beschadigen of te vernielen.

Op grond van artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, aanhef onder b, van de Wnb aan de orde is; en
- er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.



Beoordeling

Aanvraag

De gemeente Krimpen aan den IJssel is voornemens om de sporthal aan de populierenlaan 1 te Krimpen aan den IJssel te slopen ten behoeve van nieuwbouw van een basisschool met schoolplein en sportzaal en een kinderdagverblijf. Hierbij zal tevens de aanwezige beplanting gedeeltelijk worden verwijderd. De sloopwerkzaamheden staan gepland te starten na ontheffingverlening en duren naar verwachting tot uiterlijk juni 2024. Gezien de verlate startdatum, de mogelijke uitloop van de werkzaamheden en de monitoringsverplichting wordt een langere ontheffingsperiode aangehouden.

Overtreding verbodsbepaling(en)

Om te bepalen of sprake is van overtreding van de Wnb heeft in 2021 nader onderzoek plaatsgevonden naar de aanwezigheid van vleermuizen binnen het plangebied. Het onderzoek is niet volledig uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol (2021), er heeft namelijk geen nader onderzoek naar massawinterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. De sporthal heeft echter niet de benodigde fysieke eigenschappen om te kunnen dienen als massawinterverblijfplaats. Massawinterverblijfplaatsen zijn te vinden in bouwwerken met een hoog bufferend vermogen en een stabiel, vorstvrij binnenklimaat. De sporthal is grotendeels bekleed met metalen golfplaten en een dergelijke constructie geleidt warmte zeer goed waardoor invloed van zonlicht en kou op de buitenmuren een onstabiel microklimaat bieden. De uitbouw waarin de sportkantine en de kleedkamers zich bevinden zijn onvoldoende groot om een temperatuurregulatie te kunnen bieden voor een massawinterfunctie. Het gebouw voldoet hierdoor niet aan de eigenschappen die nodig zijn voor een massawinterverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis.

Daarmee is voldoende aannemelijk gemaakt dat de functies van het plangebied voor de gewone dwergvleermuis in kaart zijn gebracht. Hiermee zijn wij van mening dat de onderzoeksinspanning voldoende is geweest.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. Onder het boeibord, in de hoek van de zuid- en oost gevel van het bijgebouw en uit een stootvoeg nabij de regenpijp aan de zuidwestgevel van het bijgebouw aan de Populierenlaan 1 te Krimpen aan den IJssel is elk één zomerverblijfplaats aanwezig. Van zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis mag er redelijkerwijs vanuit worden gegaan dat deze ook in gebruik zijn gedurende milde winters door één of enkele individuen als winterverblijfplaats. Met de geplande werkzaamheden gaan deze twee zomerverblijfplaatsen verloren en worden individuen opzettelijk verstoord. Hiermee worden de verbodsbepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb overtreden.

Vliegroute van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger

Er is een essentiële vliegroute van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger boven de watergang, liggend aan de noord en oostzijde van het plangebied, aangetroffen. In de kraamperiode zijn er 38 gewone dwergvleermuizen en zestien individuen van de laatvlieger overvliegend waargenomen. De gewone dwergvleermuizen en de laatvliegers verplaatsen zich na het uitvliegen richting het zuidoosten. Daarbij werd gebruik gemaakt van de groenstructuren en de noordoostgevel van de sporthal. De watergang dient voor zowel de gewone dwergvleermuis als de laatvlieger als essentiële vliegroute tussen een kraamkolonie en een foerageergebied van onbekende locaties in de bebouwde kom van Krimpen aan den IJssel. Met de geplande werkzaamheden wordt de functionaliteit van de essentiële vliegroute aangetast en worden individuen opzettelijk verstoord. Hiermee wordt de verbodsbepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede lid en vierde lid, van de Wnb overtreden.

Voorgestelde maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger tot een minimum te beperken, worden maatregelen voorgesteld zoals beschreven in het 'Activiteitenplan gewone dwergvleermuis en laatvlieger' van 18 maart 2022 en de aanvullende informatie die is verkregen op 3 januari, 15 februari, 27 februari



en 8 maart 2023. Deze maatregelen zien onder andere op het ongeschikt maken van de bebouwing in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger en het treffen van compenserende en mitigerende maatregelen. De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecooloog met kennis van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger.

Staat van instandhouding

Als gevolg van de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden gaan twee zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis verloren en wordt een vliegroute van gewone dwergvleermuis en de laatvlieger onderbroken.

Zomerverblijfplaatsen

Op 21 maart 2022 zijn acht tijdelijke vleermuiskasten van het type ANS-1 Bat Box (Veldshop) opgehangen aan de gevels van de basisschool "De groeiplaet" aan de Berk 2 te Krimpen aan den IJssel. Eén tijdelijke vleermuiskast hangt aan de zuidwestgevel, één aan de noordwestgevel en zes aan de zuidoostgevel. De tijdelijke alternatieven bevinden zich binnen 200 meter van de huidige verblijfplaatsen.

In de permanente situatie worden acht gekoppelde inbouwkasten van het type VMPM1 met VMPM1u (Unitura) gerealiseerd. Er worden drie voorzieningen gerealiseerd in de voorgevel (zuidwestzijde), twee voorzieningen gerealiseerd in de achtergevel (noordoostzijde), twee voorzieningen gerealiseerd in de linker zijgevel (noordwestzijde) en één voorziening wordt gerealiseerd in de rechter zijgevel (noordoostzijde) van het nieuw te bouwen schoolgebouw. Dit hebben wij tevens geborgd in de voorschriften. Hiermee worden er gedurende en na de werkzaamheden voldoende uitwijkmogelijkheden aangeboden voor de gewone dwergvleermuis.

In actieve periode die loopt van 15 april tot en met 15 oktober worden de twee zomerverblijfplaatsen ongeschikt gemaakt om te voorkomen dat er vleermuizen aanwezig zijn in het gebouw ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden. Dit wordt uitgevoerd door het plaatsen van exclusion flaps. Het gehele gebouw wordt gecontroleerd op overige geschikte gaten en spleten en deze worden dicht gemaakt met weringsborstels of rondschuim. Enkel indien invliegopeningen met elkaar in verbinding staan is het per strekkende meter, onder voorwaarde dat minimaal één van deze openingen ongeschikt wordt gemaakt door middel van een exclusion flap, toegestaan om de overige openingen ongeschikt te maken door middel van weringsborstels, compriband of rondschuim zonder plakranden. Dit hebben wij opgenomen in de voorschriften. Gebruik van purschuim, glaswol of netten is onder geen enkele voorwaarde toegestaan. De exclusion flaps dienen gedurende minimaal vijf aaneengesloten dagen te worden ingezet. Als de vijf aaneengesloten dagen door één dag slecht weer worden onderbroken, dient de periode van vijf aaneengesloten dagen opnieuw te worden gestart. De weersomstandigheden dienen op deze dagen gunstig te zijn (minimaal 8 graden en een windkracht van minder dan 5 Bft). Dit hebben wij opgenomen in de voorschriften. Daarmee wordt voorkomen dat er dieren kunnen worden verwond of gedood. De genoemde maatregelen worden getroffen conform de richtlijnen uit het actuele Kennisdocument Gewone dwergvleermuis.

Essentiële vliegroute

Als gevolg van de sloop van de sporthal en het deels rooien van de heesters en bomen langs de watergang wordt een essentiële vliegroute van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger onderbroken. De watergang met de opgaande struiklaag en bomen en de muur van de sporthal welke zich bevinden naast de watergang maken onderdeel uit van het lijnelement waarlangs de vliegroute zich bevindt.

In fase 1 zijn in week 3 van 2023 vleermuisschermen geplaatst direct langs de sloot. De constructie is 3,5 meter hoog en de maximale afstand tussen elk scherm bedraagt zeven meter. Voor fase 2 worden deze geplaatst direct langs de sloot. In de voorschriften hebben wij opgenomen dat de afstand tussen de twee schermen maximaal vijf meter mag bedragen. Hierdoor ontstaat er een voldoende dicht lijnelement waarlangs de vliegroute zich bevindt. De tijdelijke voorziening dient functioneel te zijn gedurende de periode waarvoor deze worden ingezet, in de actieve periode



van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger, te weten 1 april tot 1 november. Aangegeven wordt dat de schermen minimaal één keer per jaar worden gecontroleerd op functionaliteit. Gezien de schermen met doek gevoelig zijn voor weersomstandigheden en kunnen omvallen bij harde wind dienen de schermen met doek minimaal één keer per maand te worden gecontroleerd. Deze controles dienen uitgevoerd te worden door een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger. Indien er sprake is van aantasting van de structurele integriteit van de voorzieningen, dan dient deze direct hersteld te worden. De resultaten, waarnemingen, datum, tijdstip, aantal waarnemers van de controles dienen opgenomen te worden in het ecologisch logboek. Dit hebben wij opgenomen in de voorschriften. Na stormachtig weer wordt de functionaliteit van de schermen met doek direct gecontroleerd.

In de permanente situatie wordt een nieuwe vliegroute gerealiseerd. De te realiseren bebouwing wordt op dezelfde locatie vlak langs de watergang te worden geplaatst. De gevel moet acht meter hoog worden, gelijkwaardig aan de huidige situatie en zal als begeleidende alternatieve vliegroute functioneren. Daarnaast dienen langs de gehele lengte van de gevel bomen (esdoorn, wilgen soorten en hazelaar) worden aangeplant van vijf meter hoog met een kroonbreedte van circa 2 tot 2,5 meter. De beplanting dient te worden gerealiseerd conform het beplantingsplan van 6 februari 2023. De permanente alternatieve vliegroute wordt pas functioneel geacht wanneer de bomen een hoogte hebben van minimaal vijf meter en een onderste kroonbreedte van minimaal 2,5 meter. Dit hebben wij opgenomen in de voorschriften. Aan de noordwestzijde van het perceel blijft de situatie zo veel als mogelijk gelijkwaardig aan de huidige situatie. Er wordt een nieuwe boom aangeplant. Aanvullend wordt aan de overzijde van de watergang, aan de noordoostzijde van het plangebied nieuwe beplanting met hogere dichtheid en kleinere afstanden dan de huidige situatie aangeplant. De aanplant van bomen wordt uitgevoerd conform de beplantingsplannen, zie bijlage I en II. In de nieuwe bebouwing worden ramen aan de zijde van de watergang, waar de vliegroute zich bevindt, gerealiseerd. Om strooilicht te voorkomen wordt kunstlicht in de klaslokalen automatisch in en uitgeschakeld met een tijdslot, tevens bij het verlaten van een lokaal wordt het licht automatisch uitgeschakeld. Hierdoor wordt voorkomen dat in de permanente situatie strooilicht de vliegroute verstoort. Indien de klaslokalen 's avonds worden gebruikt kunnen de zonneschermen gebruikt worden om lichtuitstraling richting de watergang te voorkomen. Tijdens en na de uitvoering van de werkzaamheden dient tijdens de kwetsbare perioden, met uitzondering van de winterrustperiode, geen verlichting te worden toegepast welke uitstraalt op de essentiële vliegroute tussen een half uur voor zonsondergang en een half uur na zonsopgang. Dit hebben wij opgenomen in de voorschriften

Monitoring

Om vast te kunnen stellen of de tijdelijke en permanente alternatieve vliegroute door de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger gebruikt worden en afdoende zijn, wordt de effectiviteit van de alternatieve voorzieningen gemonitord. Zo nodig kunnen de voorzieningen geoptimaliseerd worden, zodat ook op de lange termijn de functionaliteit van deze essentiële vliegroute is geborgd. De effectiviteit van de tijdelijke en permanente alternatieve vliegroute dient te worden gemonitord door een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger. De monitoring dient te worden uitgevoerd conform de richtlijnen voor het onderzoek naar vliegroutes van de gewone dwergvleermuis en laatvlieger conform het dan geldende Vleermuisprotocol. De effectiviteit van de tijdelijke voorzieningen dient hierbij eenmalig te worden gemonitord. De effectiviteit van de permanente maatregelen dient het eerste, derde en vijfde jaar na het beschikbaar en functioneel zijn van de begeleidende aanplant te worden uitgevoerd. Uit deze monitoring moet blijken of de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger gebruik maken van de nieuwe aanplant als vliegroute. Dit hebben wij opgenomen in de voorschriften.

Indien blijkt dat de tijdelijke en permanente compensatie niet toereikend is voor hetgeen wat verloren gaat, dient er een plan van aanpak te worden opgesteld waarin beschreven wordt welke extra maatregelen er getroffen dienen te worden om de functionaliteit van de tijdelijke en permanente maatregelen te kunnen borgen. Bovengenoemde voorwaarden met betrekking tot de monitoring hebben wij opgenomen in de voorschriften.



De gewone dwergvleermuis en de laatvlieger komen verspreid voor in de directe omgeving van het plangebied en op grotere schaal binnen Krimpen aan den IJssel. Door de voorgenomen maatregelen en hetgeen geborgd in de voorschriften is het aannemelijk dat de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger in de directe omgeving aanwezig blijven.

Op grond van het vorenstaande zijn wij van mening dat de maatregelen, met inachtneming van de voorschriften, voldoende zijn om negatieve effecten te voorkomen dan wel tot een minimum te beperken en dat de sloopwerkzaamheden niet leiden tot verslechtering van de instandhouding van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger.

Ecologisch werkprotocol

De start van de werkzaamheden dient gemeld te worden bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De werkzaamheden en de wijze waarop de maatregelen worden uitgevoerd dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit protocol dient bij het melden van de start van de werkzaamheden meegestuurd te worden. Voorts dient het protocol op de locatie aanwezig te zijn. Hierdoor weten ook de uitvoerders op welke wijze de werkzaamheden zorgvuldig moeten worden uitgevoerd. Wij hebben dit in de voorschriften 1, 2 en 3 vastgelegd.

Belangenonderbouwing

De ontheffing is aangevraagd op grond van het belang van 'de volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten', zoals genoemd in artikel 3.8, lid 5, onder b sub 3 van de Wnb.

De sporthal waar de aanvraag op voorziet is gebouwd is verouderd en bevat asbest welke direct gesaneerd moet worden.

De huidige bebouwing is verouderd en niet toekomstbestendig, in verband met de minimale isolatie ervan. Slecht geïsoleerde bebouwing zorgen voor een groot aandeel in de CO₂-uitstoot, doordat meer gestookt moet worden om een warm binnenklimaat te behouden. Het huidige energielabel van de locatie ligt op label G. Na nieuwbouw zal deze energielabel A++++ krijgen. Hiermee draagt de voorgenomen renovatie bij aan de doelstellingen uit het Energie- en Klimaatakkoord. Daarnaast heeft de gemeente Krimpen aan den IJssel in haar college werkprogramma 2018- 2020 de ambitie uitgesproken om in 2050 een volledig energie neutrale en circulaire gemeente te willen zijn. Het terugdringen van de CO₂-uitstoot is essentieel voor het beperken van klimaatverandering en dient daarmee een groot maatschappelijk belang, onder meer op het vlak van veiligheid, natuurbescherming, welzijn en welvaart. Het verminderen van fossiele emissies leidt bovendien tot een verbeterde luchtkwaliteit en heeft daarmee een positief effect op de volksgezondheid.

Verder is in de huidige bebouwing is hechtgebonden asbest in de kantine en ketelfundering van de CV-ruimte aanwezig. Het asbest in de CV-ruimte op de begaande grond betreft risicoklasse 2A met de aanbeveling het direct te saneren of te verwijderen. Asbestvezels die in de lucht zweven, kunnen na inademen diep in de longen doordringen. Dat kan - meestal pas na jaren - longkanker of mesothelioom (longvlies- of buikvlieskanker) veroorzaken.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het belang 'volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' voldoende is onderbouwd om de negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger, welke als gevolg van de uitvoering van het project zullen optreden, te rechtvaardigen.



Geen andere bevredigende oplossing

Het project is locatiespecifiek. Het betreft sloop van bestaande bebouwing welke niet meer aan de huidige eisen van gezondheid en veiligheid voldoet. Het is niet mogelijk om de bebouwing via renovatie om te vormen naar een school met sportfaciliteit en daarmee het beoogde energiedoel te bereiken. Daarnaast zullen bij renovatie de aangetroffen zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis tevens mogelijk verloren gaan wegens gewijzigde klimatologische omstandigheden in de verblijfplaatsen. Wat betreft de werkzaamheden worden alle mogelijke mitigerende uitvoeringsmaatregelen getroffen om effecten op de soorten te verminderen, hetgeen wordt opgenomen en geborgd in een ecologisch werkprotocol. Zo wordt er rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger en worden er maatregelen genomen om effecten tijdens werkzaamheden te voorkomen.

Gelet op de noodzaak en wijze van uitvoering zijn wij van mening dat er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Door de gekozen wijze en periode van uitvoering, wordt schade aan de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger zoveel mogelijk voorkomen.

Samenhangende besluiten

Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hiervoor is de gemeente Krimpen aan den IJssel bevoegd gezag.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde ontheffing op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wnb worden verleend.