



Zaaknummer : 01040469
Ons Kenmerk : ODH587716
Datum : 31-05-2023

Beschikking

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Op 12 augustus 2022 hebben wij een aanvraag om ontheffing geregistreerd als bedoeld in 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag heeft betrekking op het slopen van een woning aan de IJsseldijk West 59 te Ouderkerk aan den IJssel en wordt aangevraagd door de gemeente Krimpenerwaard. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Ontheffing wordt gevraagd voor het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode van 1 februari 2023 tot en met 31 juli 2023.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen aan gemeente Krimpenerwaard;
- II. de voorschriften 1 tot en met 11 te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag en de aanvullende documenten van 23 februari en 21 april 2023 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- IV. dat deze ontheffing geldig is vanaf bekendmaking van dit besluit tot en met 31 juli 2024.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden



Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

- 1 De ontheffinghouder dient:
 - a de start van de werkzaamheden te melden (startmelding);
 - b het ecologisch werkprotocol op te sturen bij de startmelding van de werkzaamheden;
 - c relevante wijzigingen in de uitvoering uiterlijk één week van tevoren te melden. Het betreft wijzigingen die van invloed kunnen zijn op de effectbeoordeling van de aanvraag en/of de uitvoering van de voorgestelde mitigerende en/of compenserende maatregelen;
 - d de datum van beëindiging van de werkzaamheden uiterlijk één week van tevoren te melden.

Bovenstaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres meldingwnb@ozhz.nl onder vermelding van 'flora en fauna'. Meldingen mogen schriftelijk of digitaal worden gedaan.

- 2 De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden welke betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn van de voorschriften in deze ontheffing en de maatregelen in het rapport 'Activiteitenplan gewone dwergvleermuis IJsseldijk West 59 in Ouderkerk aan den IJssel' van 16 juni 2022 en de aanvullende informatie van 23 februari en 21 april 2023. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld en op de locatie aanwezig te zijn. In het ecologisch werkprotocol dient in ieder geval het volgende te worden opgenomen:
 - a de voorwaarden zoals opgenomen in deze ontheffing;
 - b aanduiding van de locatie van het plangebied;
 - c de uit te voeren werkzaamheden;
 - d de periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden;
 - e de mitigerende en compenserende maatregelen;
 - f de momenten waarop ecologische begeleiding ingeschakeld wordt;
 - g het logboek van de ecologische begeleiding dat door de deskundige wordt bijgehouden.
- 3 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing, het ecologisch werkprotocol en een logboek van de ecologische begeleiding (i.c. controle, vrijgave werkzaamheden) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde documenten mogen langs de elektronische weg, leesbaar worden getoond.
- 4 De werkzaamheden dienen ecologisch begeleid te worden door een deskundige¹ op het gebied van de gewone dwergvleermuis.

¹ Onder een deskundige wordt verstaan:

Een ecologisch deskundige is iemand die ecologisch advies geeft of werkzaamheden begeleidt op het gebied van leefgebieden en/of (beschermd) soorten. Hij of zij heeft schriftelijk aantoonbare ervaring en specifieke ecologische kennis, vergelijkbaar met een afgeronde mbo-, hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt Nederlandse ecologie.

De ecologisch deskundige heeft voldoende kennis en jarenlange ervaring om ecologisch onderzoek uit te kunnen voeren en advies te kunnen geven. Hij of zij:

- (her)kent de functionaliteit van leefgebieden van (beschermd) soorten;
- heeft kennis van de algemeen erkende onderzoeks- en monitoringsmethoden;
- kan resultaten onderbouwd rapporteren en ecologische werkprotocollen uitwerken;
- kan ontheffing aanvragen opstellen of daarbij ondersteunen;
- kan anticiperen op en heeft voortschrijdend inzicht in het uitvoeren van ecologisch werk in de praktijk. (inclusief vrijstellingen en gedragscodes);
- kan specifieke ecologische maatregelen toepassen en begeleiden;
- zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam bij Nederlandse natuurorganisaties, (semi)overheidsinstanties en/of een ecologisch adviesbureau dat bij voorkeur is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.



- 5 De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de voorschriften in deze ontheffing, de maatregelen uit te voeren zoals beschreven in het rapport 'Activiteitenplan gewone dwergvleermuis IJsseldijk West 59 in Ouderkerk aan den IJssel' van 16 juni 2022 en de aanvullende informatie van 23 februari en 21 april 2023.
- 6 Indien een of meerdere in voorschrift 5 bedoelde maatregelen onverhoopt niet uitvoerbaar zijn, dienen hiervoor minimaal gelijkwaardige maatregelen voor wat betreft de functionaliteit en effectiviteit te worden getroffen.
- 7 Tijdig, uiterlijk één week, voordat de in voorschrift 6 bedoelde maatregelen worden uitgevoerd, dienen deze ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te worden voorgelegd.
- 8 De details over de plaatsing, de types en het onderhoud van de voorzieningen dienen te worden gemeld via het registratieformulier verblijfsvoorzieningen op <https://eloket.odh.nl/verblijfsvoorzieningen>. Deze meldingen dienen uiterlijk twee weken na het verzenden van deze ontheffing te worden gedaan.

Specifieke voorschriften

- 9 Het ongeschikt maken van de huidige zomer- en paarverblijfplaats dient te worden uitgevoerd in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis die loopt van 15 april tot en met 15 oktober onder begeleiding van de ecologisch deskundige (vs. 4). Om vleermuizen redelijkerwijs de mogelijkheid te geven de verblijfplaats te verlaten voordat met de werkzaamheden wordt gestart, dienen voorzieningen zoals exclusion flaps gedurende minimaal vijf aaneengesloten dagen te worden ingezet. De weersomstandigheden dienen op deze dagen gunstig te zijn (minimaal 8 graden en een windkracht van <5 Bft) en deze dienen door de ecologisch deskundige te worden opgenomen in een logboek. Het is niet toegestaan om de stootvoegen, kieren, spleten of dergelijke waar geen exclusion flap wordt geplaatst, dicht te maken met purschuim, glaswol, netten of bijenbekjes. Na het ongeschikt maken, en voorafgaand aan de werkzaamheden, dient door de ecologisch deskundige een controlebezoek te worden uitgevoerd met behulp van een batdetector om de aanwezigheid van vleermuizen in de bebouwing uit te sluiten, alvorens het plangebied wordt vrijgegeven.
- 10 In aanvulling op voorschrift 9. Indien invliegopeningen met elkaar in verbinding staan, is het per strekkende meter, onder voorwaarde dat minimaal één van deze openingen ongeschikt wordt gemaakt door middel van een exclusion flap, toegestaan om de overige openingen ongeschikt te maken door middel van weringsborstels, compriband of rondschuim zonder plakranden.
- 11 De vier tijdelijke VKWS01 kasten van Vivara Pro die tevens fungeren als permanente voorzieningen moeten functioneel zijn gedurende de periode waarvoor deze worden ingezet. De voorzieningen dienen minimaal eenmaal per jaar gecontroleerd te worden door de ecologisch deskundige op functionaliteit en – indien nodig – dient de functionaliteit van de voorziening op zo kort mogelijk termijn weer hersteld te worden. Het controleren op functionaliteit dient uitgevoerd te worden buiten de kwetsbare periodes van de soorten. Bovendien moeten de voorzieningen zich te allen tijde buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden bevinden.

AANWIJZINGEN VOOR GEBRUIK

- Voor alle soorten - beschermd én onbeschermd - geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. Op grond hiervan dient zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te worden voorkomen.
- Gedurende de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wet natuurbescherming. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.



- Als de ontheffinghouder de onderhoudsverplichting wenst over te dragen aan een derde dan moet de ontheffinghouder zorgdragen voor het contractueel vastleggen daarvan en hiervan mededeling doen aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (zie voorschrift 1).



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 12 augustus 2022 hebben wij een aanvraag om ontheffing geregistreerd als bedoeld in 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb). De aanvraag heeft betrekking op het slopen van een woning aan de IJsseldijk West 59 te Ouderkerk aan den IJssel en wordt aangevraagd door de gemeente Krimpenerwaard. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Ontheffing wordt gevraagd voor het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wnb voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wnb voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode van 1 februari 2022 tot en met 31 juli 2024.

Bij de aanvraag behoren de volgende stukken:

- Activiteitenplan gewone dwergvleermuis IJsseldijk West 59 in Ouderkerk aan den IJssel', Regelink Ecologie en Landschap B.V., rapportnummer RA22072-01, 16 juni 2022;
- Soortgericht onderzoek vleermuizen IJsseldijk West 59 in Ouderkerk aan den IJssel', Regelink Ecologie en Landschap B.V., rapportnummer RA21188-01, 30 november 2021.

Op 23 februari 2023 is aanvullende informatie ontvangen:

- Aanvullende informatie ontheffingsaanvraag IJsseldijk West 59 in Ouderkerk aan den IJssel', Regelink Ecologie en Landschap B.V., kenmerk BR22072-01, 23 februari 2023.

Op 21 april 2023 is aanvullende informatie ontvangen:

- E-mail betreffende type, producent, plaatsingsdatum en definitieve locaties alternatieve voorzieningen, Regelink Ecologie en Landschap B.V.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, van de Wnb hebben wij op 17 augustus 2022 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd.

Bevoegd gezag

De handeling wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan de artikelen 3.5 en 3.8 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De gewone dwergvleermuis is een van nature in Nederland in het wild levend dier van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn.

Op grond van artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden:



- de gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen.

Op grond van artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, aanhef onder b, van de Wnb aan de orde is; en
- de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding respectievelijk er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beoordeling

De gemeente Krimpenerwaard is voornemens de woning aan de IJsseldijk West 59 te Ouderkerk aan den IJssel te slopen vanwege de aanwezigheid van een hoogspanningslijn boven het pand. Hierbij wordt de vegetatie naast het gebouw behouden.

De sloop wordt zo snel mogelijk uitgevoerd na ontheffingverlening en duurt naar verwachting niet langer dan enkele maanden. Gezien de verlate startdatum en de mogelijke uitloop van de werkzaamheden wordt een langere ontheffingsperiode aangehouden.

Overtreding verbodsbepaling(en)

Om te bepalen of er sprake is van overtreding van de Wnb heeft in 2021 onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen in het plangebied plaatsgevonden. Het onderzoek is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2021 behalve dat er geen onderzoek plaatsgevonden heeft naar de aanwezigheid van massawinterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. De bebouwing in het plangebied is op basis van hoogte, grootte en thermische capaciteit van de bebouwing echter niet geschikt voor massawinterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. In deze specifieke situatie is het voldoende aannemelijk gemaakt dat de functies van het plangebied voor de gewone dwergvleermuis in kaart zijn gebracht. Hiermee zijn wij van mening dat de onderzoeksinspanning voldoende is geweest.

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. In totaal is één paarverblijfplaats met milde winterfunctie aangetroffen. De paarverblijfplaats is aangetroffen tussen het dak en de muur aan de zuidoostkant van het gebouw. Van paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis mag er redelijkerwijs vanuit worden gegaan dat deze ook in gebruik zijn gedurende milde winters door één of enkele individuen als winterverblijfplaats. Met de geplande werkzaamheden gaat deze verblijfplaats verloren en worden individuen opzettelijk verstoord. Hiermee worden de verbodsbepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb overtreden.

In de nabijheid van, maar niet in het plangebied zelf, is een vliegrouete en kraamverblijf van de gewone dwergvleermuis vastgesteld. De opgaande vegetatie in de luwte ten oosten van de woning is in gebruik als essentieel foerageergebied. Deze vegetatie wordt na sloop niet verwijderd maar door de sloop en de daarmee gepaarde verandering in het microklimaat kan de plek minder geschikt worden als foerageergebied. Daarom zijn mitigerende maatregelen voorgesteld.

Voorgestelde maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis tot een minimum te beperken worden maatregelen voorgesteld zoals beschreven in hoofdstuk vijf van het 'Activiteitenplan gewone dwergvleermuis IJsseldijk West 59 in Ouderkerk aan den IJssel' van 16 juni 2022 en de aanvullende informatie van 23 februari en 21 april 2023. Deze maatregelen zien onder andere op het ongeschikt maken van de bebouwing in de minst kwetsbare periode van de soort en het treffen van compenserende en mitigerende maatregelen. De



werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige met kennis van de gewone dwergvleermuis.

Staat van instandhouding

Als gevolg van de sloop gaat in totaal één paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren en komt een essentieel foerageergebied meer in de wind te liggen, doordat de bebouwing die beschutting biedt verdwijnt. Voor 17 maart 2023 zijn vier tijdelijke voorzieningen van het type VK WS 01 van Vivara Pro geplaatst binnen een straal van 200 meter van de huidige verblijfplaatsen. Deze zijn op de meest geschikte gevels in de directe omgeving gehangen zodanig dat de kasten een verschillend microklimaat hebben, buiten de invloedssferen van de werkzaamheden, doch binnen een netwerk van in de omgeving van de planlocatie aangetroffen verblijfplaatsen hangen. Eén kast hangt op de oostgevel van IJsseldijk-West nummer 26, een tweede en derde hangen op de zuidoostgevels van twee gebouwen tussen IJsseldijk-West nummer 57 en 59 in. De vierde kast hangt op de noordwestgevel van een bijgebouw ten zuiden van IJsseldijk-West nummer 59. Deze voorzieningen worden gerealiseerd conform de richtlijnen uit het meest recente Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12). Na sloop van de woning vindt geen nieuwbouw plaats, de tijdelijke kasten worden niet verwijderd en fungeren tevens als permanent alternatieve verblijfplaatsen. Hiermee worden er gedurende en na de werkzaamheden voldoende uitwijkmogelijkheden aangeboden voor de gewone dwergvleermuis.

In de actieve periode van de gewone dwergvleermuis, die loopt van 15 april tot en met 15 oktober wordt de verblijfplaats ongeschikt gemaakt om te voorkomen dat er vleermuizen aanwezig zijn in de bebouwing ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden. Het ongeschikt maken wordt uitgevoerd door het plaatsen van exclusion flaps op alle open stootvoegen in de kop- en langshevels van de woning. Daarnaast worden de gevelbeplating, daklijsten en andere elementen waar vleermuizen achter kunnen verblijven, voorzichtig handmatig verwijderd. Om te voorkomen dat een vleermuis een andere verblijfplaats betreft gedurende de werkzaamheden, worden naast de verblijfplaats ook alle overige gaten, kieren en spleten ongeschikt gemaakt, met exclusion flaps. Indien invliegopeningen met elkaar in verbinding staan is het, onder voorwaarde dat per strekkende meter minimaal één van deze openingen ongeschikt gemaakt wordt middels een exclusion flap, toegestaan om overige openingen te dichten met weringsborstels, rondschuim of compriband (zonder plakranden). Er wordt expliciet geen gebruik gemaakt van netten, folie of purschuim. Deze methode dient gedurende minimaal vijf aaneengesloten dagen te worden ingezet bij gunstige weersomstandigheden (minimaal 8 graden en een windkracht van minder dan 5 Bft en maximaal lichte regen). Na het ongeschikt maken wordt een controle uitgevoerd door de ecologisch deskundige alvorens het plangebied wordt vrijgegeven. Daarmee wordt voorkomen dat er dieren kunnen worden verwond of gedood. De ecologisch deskundige dient verslag te doen van het ongeschikt maken in het ecologisch logboek. Dit hebben wij opgenomen in de voorschriften 9 en 10. De genoemde maatregelen worden getroffen conform de richtlijnen uit het meest recente Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12).

De gewone dwergvleermuis komt verspreid voor in de directe omgeving van het plangebied en op grotere schaal binnen Krimpenerwaard. Door de voorgenomen maatregelen en de beperkte omvang van het effect is het aannemelijk dat de gewone dwergvleermuis in de directe omgeving aanwezig blijft.

Op grond van het vorenstaande zijn wij van mening dat de maatregelen, met inachtneming van de voorschriften, voldoende zijn om negatieve effecten te voorkomen dan wel tot een minimum te beperken en dat de sloopwerkzaamheden niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis.

Ecologisch werkprotocol

De start van de werkzaamheden dient gemeld te worden bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De werkzaamheden en de wijze waarop maatregelen worden uitgevoerd dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit protocol dient bij het melden van de start van de werkzaamheden meegestuurd te worden.



Voorts dient het ecologisch werkprotocol op de locatie aanwezig te zijn. Hierdoor weten ook de uitvoerders op welke wijze de werkzaamheden zorgvuldig moeten worden uitgevoerd. Wij hebben dit in de voorschriften 1, 2 en 3 vastgelegd.

Belangenonderbouwing

De ontheffing is aangevraagd in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten, zoals vermeld in artikel 3.8, lid 5 aanhef en onder b, sub 3.

De te slopen woning bevindt zich direct onder een hoogspanningslijn en in de magneetveldzone daarvan. Het Ministerie van Economische Zaken vergoedt sinds 1 januari 2007 het door gemeenten opkopen van woningen binnen de magneetveldzone tegen marktconform prijzen. Dit omdat het wonen onder hoogspanningslijnen gepaard zou kunnen gaan met een verhoogde kans op leukemie en hersentumoren bij kinderen en een hogere kans op Alzheimer en een verergering van door fijnstof veroorzaakte gezondheidsklachten. De te slopen woning is opgekocht onder de uitkoopregeling op voorwaarde dat binnen vijf jaar de woonbestemming vervallen is. Na de sloop wordt er geen woning herbouwd en vervalt de woonbestemming.

Er is een wetenschappelijke correlatie tussen wonen onder hoofspanning en het optreden van leukemie bij kinderen. Na een analyse van beschikbare onderzoeksgegevens concludeerde de gezondheidsraad in 2018 dat magnetische velden niet bewezen de oorzaak zijn van leukemie bij kinderen, maar er wel aanwijzingen zijn voor een oorzakelijk verband. De grenswaarde waarboven het risico op de ziekte bij kinderen toeneemt ligt op ongeveer 0,4 microTesla (μT). Tegenwoordig wordt deze waarde als grenswaarde gebruikt. Woningen mogen niet langer gebouwd worden in magneetvelden met een waarde boven de 0,4 μT . Het slopen van de woningen is zodoende in het belang van de volksgezondheid².

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang voldoende onderbouwd is om de negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis, die als gevolg van de uitvoering van de activiteit optreden, te rechtvaardigen.

Geen andere bevredigende oplossing

Het project is locatiespecifiek. Vanwege de positionering van de woning in de magneetveldzone van de hoogspanningsleidingen is het noodzakelijk om de bebouwing te slopen. Er is geen andere oplossing of werkwijze om in de huidige woning te blijven wonen en de door de magneetveldzone veroorzaakte gezondheidsrisico's op te heffen. Het leeg laten staan van het gebouw waarmee de verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis behouden blijft, zou het risico op vandalisme en illegale activiteiten verhogen en is daarmee ongewenst. Daarnaast is het ook niet mogelijk om de woning als bedrijf te herbestemmen aangezien dit niet in gemeentelijk beleid past. De sloopactiviteiten vinden gedurende een tijdsbestek van ongeveer twee maanden in de lente en eventueel zomer van 2023 plaats.

Gelet op de noodzaak en wijze van uitvoering zijn wij van mening dat er voldoende is aangetoond dat geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Door de gekozen wijze en periode van uitvoering, wordt schade aan de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk voorkomen.

Samenhangende besluiten

² <https://www.gezondheidsraad.nl/actueel/nieuws/2022/06/29/extra-argument-voor-voorzorgbeleid-rond-hoogspanningslijnen>



Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Hiervoor is de gemeente Krimpenerwaard bevoegd gezag.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde ontheffing op grond van artikel 3.5, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid van de Wnb worden verleend.